



ZAŁĄCZNIK NUMER 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO WZÓR UMOWY

Umowa nr PSSE/.....

zawarta w dniu _____ 2018 roku w Sopocie pomiędzy:

Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie (81-703), ul. Władysława IV 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033744, NIP: 5880019192, REGON: 190315182, o kapitale zakładowym 376.603.000 zł, reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie remontu przejezdnej zasłony otworu suwnicowego w budynku nr 81 na terenie Wyspy Ostrów w Gdańsku.
2. Szczegółowy przedmiot Umowy określony jest w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne umiejętności oraz możliwości techniczne konieczne do wykonania przedmiotu Umowy.



§ 2.

Wynagrodzenie

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie w wysokości.....(....) netto, powiększone o należny podatek VAT, to jest: (....)brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury końcowej, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury.
3. Dokumentem uprawniającym Wykonawcę do wystawienia faktury końcowej jest: protokół odbioru końcowego, podpisany przez strony umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy, pod rygorem nieważności.

§ 3.

Sposób realizacji umowy i odbiór

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy w terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Zrealizowanie przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone końcowym protokołem odbioru, podpisanym przez obie Strony Umowy.

§ 4.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji wraz z serwisem na wykonaną usługę oraz części dostarczone przez Wykonawcę, które zostały użyte w ramach realizacji usługi w okresie 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru z zastrzeżeniem zawartym w ust. 2.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji obciążają Wykonawcę.
3. Zgłaszanie wad, usterek lub awarii Wykonawcy odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail, a w wypadkach niecierpiących zwłoki także telefonicznie (pod numerem Wykonawcy:). Zmiana danych e-mail lub numeru telefonu, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga poinformowania drugiej Strony (na adres osoby kontaktowej) i jest skuteczna od chwili poinformowania. Zmiana danych, o których mowa w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany Umowy.
4. Wykonawca obowiązany będzie przystąpić do usunięcia wad, usterek lub awarii niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od dnia zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego.
5. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad, usterek lub awarii najpóźniej w terminach:
- 4 (czterech) dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, jeżeli usunięcie zgłoszonych wad, usterek lub awarii nie wymaga wymiany podzespołów zastępy,



- 7 (siedmiu) dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony, jeżeli usunięcie zgłoszonych wad, usterek lub awarii wymaga wymiany podzespołów zasłony ogólnodostępnych na rynku,
 - terminie uzgodnionym przez Strony, jeżeli usunięcie zgłoszonych wad, usterek lub awarii wymaga wymiany podzespołów zasłony, których dostępność na rynku jest w znaczącym stopniu utrudniona.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wskazanych wad, usterek lub awarii w terminie określonym w ust. 6 Zamawiający może powierzyć usunięcie ich na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej, co nie spowoduje utraty przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania z tą osobą przy usuwaniu wad i pokrycia kosztów z tym związanych.
7. Wykonawca ponosi nadto odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wszelkie wady przedmiotu Umowy.

§ 5.

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia dla Wykonawcy dostępu do zasłony.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami niniejszej Umowy, opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami w zakresie BiHP i ochrony p.poż.;
 - b) zabezpieczenie i ochrona istniejących elementów zasłony w miejscach prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu;
 - c) na żądanie Zamawiającego przedkładanie pisemnych oświadczeń podwykonawców o tym, iż Wykonawca dokonał całości zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom oraz że podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonane przez nich prace nie zgłaszają i nie będą zgłaszać żadnych roszczeń wobec Zamawiającego,
 - d) zapewnienie przeszkolenia pracowników w zakresie BHP i ppoż. ze szczególnym uwzględnieniem specyfiki zagrożeń występujących w obiekcie objętym przedmiotem zamówienia,
 - e) każdorazowe usuwanie sprzętu po zakończeniu prac na teren zaplecza,
 - f) prowadzenia prac w sposób taki, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej, zlokalizowanych w miejscach prowadzenia prac i jego otoczeniu: w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów i infrastruktury na własny koszt,
 - g) przekazania wskazanych przez Zamawiającego części i urządzeń zdemontowanych z zasłony podczas renowacji oraz ich złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Pozostałe materiały stanowią własność Wykonawcy, koszty utylizacji ponosi Wykonawca,
 - h) dostarczenia wszystkich materiałów i części zamiennych potrzebnych do wykonania remontu,
 - i) przeprowadzenie wszelkich odbiorów, prób działania i testów technicznych niezbędnych dla potwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu renowacji w obecności przedstawiciela Zamawiającego,



- j) przeprowadzenie remontu w sposób nie zakłócający prac prowadzonych przez użytkownika budynku nr 81.

§ 6.

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w sytuacji, gdy:
 - a) opóźnienie Wykonawcy w realizacji obowiązku określonego w § 3 ust. 1 Umowy przekracza 7 (siedem) dni,
 - b) opóźnienie Wykonawcy w realizacji obowiązku określonego w § 3 ust. 3 Umowy przekracza 14 (czternaście) dni.
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa publicznego. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku WYKONAWCA może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy o zamówienie publiczne oraz zwrotu gwarancji należytego wykonania umowy.
 - d) WYKONAWCA opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym,
 - e) WYKONAWCA realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób wadliwy lub sprzeczny z niniejszą umową. ZAMAWIAJĄCY może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko WYKONAWCY, bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu.
2. W razie odstąpienia od umowy:
 - a) WYKONAWCA zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
 - b) WYKONAWCA w terminie 10 dni od daty przerwania prac sporządzi, przy udziale ZAMAWIAJĄCEGO, szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ
3. W przypadku odmowy przez WYKONAWCĘ uczestnictwa w czynnościach o których mowa w ust.2 lit. b) lub odmowy podpisania protokołu inwentaryzacji, ZAMAWIAJĄCY sporządzi ten protokół bez udziału WYKONAWCY.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn wskazanych powyżej powinno być złożone w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji uzasadniających odstąpienie od umowy.
5. Wykonawcy, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn podanych wyżej, nie przysługuje odszkodowanie.



§ 7.

Kary Umowne

1. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowy w terminie, o jakim mowa w § 3 ust. 3 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1% (jednego procenta) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia w usunięciu przez Wykonawcę wad, usterek lub awarii w stosunku do terminów, o których mowa w § 4 ust. 6 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% (pół procenta) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn, o których mowa w § 6 ust. 1 lit a-e Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 30 % (trzydziestu procent) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
4. Kara umowna, płatna będzie na podstawie wystawionego przez Zamawiającego dokumentu księgowego (np. noty obciążeniowej) lub wezwania do zapłaty i będzie płatna w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty jego otrzymania.
5. Zapłata kar umownych, o których mowa w niniejszym §, nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej zastrzeżone kary umowne.

§ 8.

Osoby kontaktowe

1. Do występowania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją Umowy i podejmowania wiążących decyzji związanych z realizacją Umowy, w tym w szczególności do przekazywania zapytań, zgłaszania zastrzeżeń, dokonywania odbioru i przyjmowania zgłoszeń wad, usterek lub awarii, upoważniona jest tel.:, email: Niniejsze upoważnienie nie obejmuje dokonywania czynności dotyczących zmian, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
2. Do występowania w imieniu Zamawiającego wobec Wykonawcy w związku z realizacją Umowy i podejmowania wiążących decyzji związanych z realizacją Umowy, w tym w szczególności do przekazywania wytycznych, zgłaszania zastrzeżeń, dokonywania odbioru i zgłaszania wad, usterek lub awarii, upoważnione są
 - 1) tel.:, email:
Niniejsze upoważnienie nie obejmuje dokonywania czynności dotyczących zmian, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
 - 2) tel.:, email:
Niniejsze upoważnienie nie obejmuje dokonywania czynności dotyczących zmian, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
3. Zmiana osoby do kontaktu wymaga poinformowania osoby kontaktowej drugiej Strony i jest skuteczna



od chwili potwierdzenia otrzymania informacji i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 9.

Korespondencja i zawiadomienia

1. Dla celów Umowy wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana lub dotycząca Umowy są ważne i skuteczne, jeżeli zostały sporządzone w formie pisemnej i doręczone drugiej stronie osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub faksem (oryginał pisma w przypadku wysłania go faksem powinien być doręczony niezwłocznie osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego) na adres dla doręczeń drugiej Strony.
2. Wszelkie ustalenia związane z wykonaniem Umowy, za wyjątkiem sporządzenia końcowego protokołu odbioru, zmian Umowy oraz jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia, mogą być dokonywane również za pośrednictwem poczty elektronicznej poprzez przesłanie wiadomości na adresy:
 - a) adres Wykonawcy:,
 - b) adres Zamawiającego:,i stają się skuteczne po zwrotnym uzyskaniu od drugiej Strony potwierdzenia tego ustalenia drogą elektroniczną.
3. W przypadku gdy doręczenie zawiadomień lub korespondencji wysłanej faksem lub pocztą elektroniczną następuje w dniu ustawowo wolnym od pracy, sobotą lub w dzień roboczy poza godzinami pracy Stron, tj. 8:00 – 16:00, skutek doręczenia nastąpi w najbliższym dniu roboczym następującym po dniu doręczenia korespondencji lub zawiadomienia.
4. O każdej zmianie adresu dla doręczeń każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi na piśmie listem poleconym drugą Stronę. Do czasu zawiadomienia o zmianie adresu wszelka korespondencja kierowana na dotychczas znany adres jest uznawana za skutecznie doręczoną z chwilą pierwszego awizowania.

§ 10.

Zmiany Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty WYKONAWCY, w szczególności w następującym zakresie:
 - 1) terminu zakończenia realizacji prac i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek WYKONAWCY i pod warunkiem, że przyczyna powodująca konieczność zmiany leży po stronie ZAMAWIAJĄCEGO.
 - 2) technologii wykonania prac, na wniosek WYKONAWCY lub ZAMAWIAJĄCEGO, jak również pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których ZAMAWIAJĄCY nie przewidział na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez zmiany technologii prac powodowałoby dla ZAMAWIAJĄCEGO niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,



- 3) odstąpienia na wniosek ZAMAWIAJĄCEGO od realizacji części prac, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których ZAMAWIAJĄCY nie uwzględnił na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu prac, powodowałoby dla ZAMAWIAJĄCEGO niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - 4) wprowadzenia zmian polegających na konieczności wykonania niezbędnych prac dodatkowych i prac zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek WYKONAWCY, lub ZAMAWIAJĄCEGO, w sytuacji konieczności zwiększenia bezpieczeństwa i usprawnienia realizacji prac, bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia i uzyskania założonego efektu użytkowego,
 - 5) zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy na uzasadniony wniosek WYKONAWCY, pod warunkiem wyrażenia zgody przez ZAMAWIAJĄCEGO na taką zmianę,
 - 6) zmiany terminu zakończenia realizacji prac i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek WYKONAWCY z powodów niezależnych od Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć na etapie składania oferty:
 - a) jeżeli w trakcie realizacji prac zajdzie konieczność wykonania prac zamiennych lub dodatkowych, w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji przedmiotu umowy.
 - b) wystąpi siła wyższa, przez co należy rozumieć zdarzenie nieprzewidywalne, o charakterze naturalnym (żywiolowym typu: huragany, powódź lub inne kataklizmy), nie do uniknięcia i pozostające poza kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiając Wykonawcy realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy.
 - c) wystąpi konieczność wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
 - d) w wyniku wystąpienia szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych na terenie przeprowadzanych prac;
 - e) wystąpi konieczność zmiany terminu przekazania terenu przeprowadzanych prac ze względu na przyczyny leżące po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, niezależne od niego, dotyczące np. braku przygotowania/możliwości przekazania miejsca realizacji umowy z uwagi na istotne czynniki uniemożliwiające podjęcie prac;
 - 7) zmiana terminu oraz sposobu realizacji umowy, jeśli zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji przetargowej warunki skutkujące niemożnością wykonania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - 8) wszelkich innych zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.
3. Zmiany określone w ust. 2 pkt. 2,3, 4, 6a i 7 mogą prowadzić do zmiany wynagrodzenia WYKONAWCY. W przypadku wzrostu ponoszonych przez niego kosztów możliwy jest wzrost kosztów wynagrodzenia o kwotę równą udokumentowanym kosztom WYKONAWCY, z zastrzeżeniem, że wartość zostanie obliczona zgodnie z ust. 4 i zaakceptowana przez ZAMAWIAJĄCEGO. W przypadku ograniczenia zakresu prac (ust. 2 pkt. 3) lub oszczędności w związku z wprowadzaną zmianą, wynagrodzenie WYKONAWCY będzie podlegać zmniejszeniu o wartość uzyskanych oszczędności.
4. Do zmian wynagrodzenia, o których mowa w ust. 3, stosuje się zapisy o robotach dodatkowych, określone poniżej:
- 1) WYKONAWCA zobowiązany jest do złożenia u ZAMAWIAJĄCEGO ewentualnych pisemnych wniosków w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie prac dodatkowych w terminie 7 dni kalendarzowych, odpowiednio od daty otrzymania dodatkowej dokumentacji lub od daty ustalenia sposobu wykonania tych prac dodatkowych.



- 2) WYKONAWCA zobowiązany jest do stosowania przy wycenie ewentualnych prac dodatkowych i prac zamiennych ofertowych cen jednostkowych (cen zastosowanych w ofercie), a w przypadku, gdy prace dodatkowe i prace zamienne nie mają bezpośredniego odzwierciedlenia w ofertowych cenach jednostkowych, WYKONAWCA zobowiązany jest do stosowania czynników cenotwórczych (w tym podstawy ustalenia nakładów jednostkowych, wielkości nakładów jednostkowych, współczynników stosowanych do nakładów jednostkowych, cen jednostkowych materiałów, pracy sprzętu, stawki robocizny, wysokości narzutu kosztów ogólnych, kosztów zakupu i zysku) uwzględnionych w kosztorysie ofertowym.
- 3) W przypadku sporządzenia przez WYKONAWCĘ kosztorysu ofertowego, w którym nie uwidoczniło zastosowanych czynników cenotwórczych, przy wycenie ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych, WYKONAWCA zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowej kalkulacji cen jednostkowych dla pozycji wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 4) Dla prac zamiennych i dodatkowych, dla których nie określono w kosztorysie ofertowym cen jednostkowych, WYKONAWCA zobowiązany jest do sporządzenia kalkulacji szczegółowych. W przypadku braku możliwości zastosowania powyższych regulacji, w szczególności dla prac dodatkowych, WYKONAWCA przedstawi ZAMAWIAJĄCEMU minimum 3 ofert od wykonawców/dostawców i przyjęta zostanie cena jednostkowa najniższej spośród ofert, pod warunkiem, iż ZAMAWIAJĄCY uzna, iż powyższa wartość nie odbiega od aktualnych cen rynkowych
5. Konieczność oraz zasadność wprowadzenia zmian do umowy w zakresie rzeczowym, finansowym i terminowym wymaga pisemnej akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Strona zainteresowana wprowadzeniem zmian do umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2, zgłasza na piśmie drugiej stronie propozycję zmiany umowy wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym. W przypadku gdy o zmianę wnioskuje WYKONAWCA, zgłasza on wniosek ZAMAWIAJĄCEMU (jeśli zmiana umowy dotyczy zakresu rzeczowego, finansowego lub terminowego) wraz z dokumentami potwierdzającymi konieczność jej wprowadzenia, a w przypadku zmiany wartości wynagrodzenia – z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany wynagrodzenia. Wniosek powinien zostać złożony z chwilą zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę zmiany.

§ 11.

Poufność

1. Strony zobowiązują się do zachowania, jako poufnych wszelkich informacji lub danych na temat drugiej Strony, w tym jej pracowników i współpracowników, tajemnic handlowych, strategii biznesowych, struktury organizacyjnej, stanu finansów, kodów źródłowych, umów, zasad prowadzenia działalności, stosunków handlowych oraz wszelkich innych informacji i rozwiązań chronionych przez którąkolwiek Stron, których ujawnienie mogłoby narazić Stronę na szkodę.
2. Stronom nie wolno udostępniać osobom trzecim informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej na piśmie.
3. Obowiązek nieujawniania informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, wiąże Strony bezterminowo, także po wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy.
4. Ochrona informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, nie dotyczy obowiązku ujawnienia ich w przypadkach wymaganych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Każda ze Stron upoważniona jest do ujawnienia informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej na rzecz swoich pracowników, wspólników, podwykonawców, doradców (w tym finansowych, prawnych),



wyłącznie w zakresie w jakim będzie to niezbędne do należytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy, w tym analizy i weryfikacji sposobu ich wykonywania, dochodzenia odpowiedzialności lub ochrony uzasadnionych interesów Strony.

§ 12.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres wykonywania Umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swoim zakresem ubezpieczenie działalności podejmowanej przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy o sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż wartość wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dowód zawarcia ubezpieczenia przed podpisaniem niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania dowodów zawarcia ubezpieczeń na kolejne okresy ubezpieczenia w trakcie realizacji Umowy.

§ 13.

RODO

W związku z rozpoczęciem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016), strony postanowiły, co następuje:

- 1) Wykonawca oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 5 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 5 do niniejszej umowy.
- 2) W przypadku gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Wykonawcę osobie, opisanej w ust. 1 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 5 do niniejszej umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do umowy.
- 3) Wykonawca oświadcza, że informacje określone w załączniku nr 5 niniejszej umowy są zgodne z rzeczywistością w zakresie ochrony danych osobowych i zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego w razie jakiegokolwiek zmiany w tym zakresie.
- 4) Zamawiający oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby



działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 6 do niniejszego umowy oraz zobowiązuje się, iż w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 6 do niniejszej umowy.

5) W przypadku, gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Zamawiającego osobie, opisanej w ust. 4 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 6 do niniejszej umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej wypowiedzenie, rozwiązanie oraz odstąpienie od niej wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Nieważność poszczególnych postanowień Umowy nie narusza ważności pozostałych jej postanowień oraz Umowy jako całości. Strony zgodnie postanawiają, że postanowienia nieważne zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi, które celem i znaczeniem zbliżone są do postanowienia nieważnego.
4. Wszelkie spory, powstałe podczas realizacji Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych ze względu siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część. Załączniki:

Nr 1 - Opis przedmiotu umowy

Nr 2 - Wypełniony formularz oferty

Nr 3 - ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

Nr 4 - ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY





Załącznik nr 3 do Umowy

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostały zawarte w treści umowy albo przekazane Zamawiającemu na jego podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: imię, nazwisko, stanowisko służbowe.
2. Z chwilą udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych, administratorem tych danych staje się Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. w Sopocie.
3. Inspektorem Ochrony Danych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o.o. jest Danuta Białooka Kostanecka, a w celu kontaktu należy zwracać się na adres rodo@strefa.gda.pl / adres poczty elektronicznej / numer telefonu 667 600 080.
4. Celem udostępnienia Zamawiającemu danych osobowych jest ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez strony.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”, tj. prawnie uzasadniony interes Zamawiającego polegający na właściwej realizacji zawartej z Wykonawcą umowy.
6. Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Zamawiającemu w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego przez okres 5 lat począwszy od następnego roku po wykonaniu umowy.
8. Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Zamawiający odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.
10. Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu, przysługuje prawo żądania od Zamawiającego, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Zamawiającego do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania.



Załącznik nr 4 do Umowy

ZAKRES INFORMACJI PRZEKAZYWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO OSOBOM DZIAŁAJĄCYM W JEGO IMIENIU

1. Kategorie danych osobowych, które zostały zawarte w treści umowy albo przekazane Wykonawcy na jej podstawie, w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) danych zawartych w treści umowy, są następujące: imię, nazwisko, stanowisko służbowe.
2. Z chwilą udostępnienia Wykonawcy danych osobowych administratorem tych danych staje się
3. Inspektorem Ochrony Danych u Wykonawcy jest (należy wskazać imię i nazwisko), a w celu kontaktu należy zwracać się na adres / adres poczty elektronicznej / numer telefonu
4. Celem udostępnienia Wykonawcy danych osobowych jest: ustalenie uprawnień i zobowiązań stron, poprzez zawarcie umowy oraz wykonanie umowy przez strony.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”, tj. prawnie uzasadniony interes Wykonawcy polegający na właściwej realizacji zawartej z Zamawiającym umowy.
6. Kategorie danych, określone w ust. 1, dotyczą wyłącznie osób, których dane zawarte są w treści umowy lub zostaną przekazane Wykonawcy w ramach aktualizacji (tj. zmiany lub uzupełnienia) tych danych.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez Wykonawcę przez okres 5 lat począwszy od następnego roku po wykonaniu umowy.
8. Dane osobowe nie będą udostępniane innym niż Wykonawca odbiorcom danych lub kategoriom odbiorców danych, poza przypadkami ich udostępnienia organom administracji publicznej lub innym organom państwowym w związku z określonym postępowaniem.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do innego państwa (poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) lub do organizacji międzynarodowej w rozumieniu art. 4 pkt 26 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej: „RODO”.
10. Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione Wykonawcy, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy, jako ich administratora, dostępu do danych osobowych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz możliwość wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Przetwarzane dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Wykonawcę do podejmowania zautomatyzowanych decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym do profilowania.