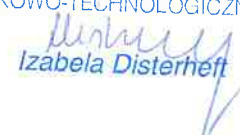


ZAMAWIAJĄCY: Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot

Zaproszenie do złożenia oferty

Przedmiot zamówienia:	Modernizacja istniejącego systemu parkingowego wraz z oznakowaniem poziomym i montażem znaków pionowych na potrzeby zmiany organizacji ruchu na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku
------------------------------	--

Numer zamówienia:	GP-Z / 227 / 2015
Tryb udzielenia zamówienia:	Zaproszenie do złożenia oferty – postępowanie przetargowe prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
Zatwierdzenie:	<p>DYREKTOR GDAŃSKIEGO PARKU NAUKOWO-TECHNOLOGICZNEGO</p>  <p>Izabela Disterheft</p>

Sopot, dnia 17 lipca 2015 r.



Spis treści

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Termin wykonania zamówienia
- III. Wymagany okres gwarancji i rękojmi
- IV. Opis sposobu obliczenia ceny
- V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
- VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą
- VII. Opis sposobu przygotowania oferty
- VIII. Kryteria oceny ofert
- IX. Miejsce i termin składania ofert
- X. Termin i warunki zawarcia umowy
- XI. Dane kontaktowe zamawiającego

Spis załączników

1. *Załącznik nr 1 do Zaproszenia – Specyfikacja techniczna*
2. *Załącznik nr 2 do Zaproszenia – Projekt umowy*
3. *Załącznik nr 3 do Zaproszenia – Projekt Optymalizacji miejsc postojowych i organizacji ruchu drogowego na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego*
4. *Załącznik nr 4 do Zaproszenia – Wzór Formularza ofertowego*
5. *Załącznik nr 5 do Zaproszenia – Wykaz zrealizowanych zleceń*
6. *Załącznik nr 6 do Zaproszenia – Wzór oświadczenia*

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. (zwana dalej „Zamawiającym”), zaprasza do złożenia oferty w trybie zapytania ofertowego na wykonanie **modernizacji istniejącego systemu parkingowego wraz z oznakowaniem poziomym i montażem znaków pionowych na potrzeby zmiany organizacji ruchu na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku** zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaprośzeniu do złożenia oferty (zwanym dalej „Zaprośzeniem”), w Specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do Zaprośzenia (zwaną dalej „ST”) w Projekcie umowy (zwanym dalej „Projektem umowy”) stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zaprośzenia oraz w oparciu o „Projekt optymalizacji miejsc postojowych i organizacji ruchu na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy 3” stanowiący załącznik nr 3 do Zaprośzenia (zwany dalej „Projektem optymalizacji”).

Niniejsze postępowanie przetargowe jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, w języku polskim.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji istniejącego systemu parkingowego wraz z oznakowaniem poziomym i montażem znaków pionowych na potrzeby zmiany organizacji ruchu na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a. dostawę i montaż znaków pionowych oraz dwóch tablic z regulaminem parkingu;
 - b. oznakowanie poziome pasów ruchu oraz 32 miejsc postojowych;
 - c. dostawę oraz montaż 2 szlabanów wraz z osprzętem oraz zaprojektowanie i doprowadzenie do nich instalacji elektrycznej zasilającej;
 - d. wykonanie niezbędnych robót budowlanych w celu odtworzenia stanu pierwotnego terenu Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego (tj. naprawa nawierzchni drogowych po wykonaniu przez Wykonawcę instalacji zasilającej szlabany);
 - e. przekazanie dokumentacji powykonawczej, obejmującej w szczególności wszelkie wymagane przepisami prawa certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, świadectwa i in. w języku polskim; oraz pozostałe zobowiązania Wykonawcy opisane w *Zaprośzeniu, ST i Projekcie umowy*.
3. Lokalizację objętych przedmiotem zamówienia znaków pionowych, szlabanów oraz pasów ruchu i miejsc postojowych wymagających oznakowania poziomego przedstawiono w *Projekcie optymalizacji*.
4. Szczegółowe wymagania techniczne względem przedmiotu zamówienia określone zostały w *ST*.
5. Przed przystąpieniem do realizacji prac na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić z Zamawiającym :
 - a. szczegółową lokalizację poszczególnych elementów objętych przedmiotem zamówienia oraz przyjęte rozwiązania techniczne,
 - b. szatę graficzną projektowanego oznakowania poziomego oraz tablic z regulaminem parkingu,
 - c. terminy i warunki wykonywania prac na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego.
6. Wykonawca w toku przygotowania oferty może zwracać się do Zamawiającego z pytaniami i wątpliwościami. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zaproszenia wpłynie do Zamawiającego nie później niż **do dnia 24.07.2015 r. włącznie**.

II. WYMAGANY OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Przedmiot niniejszego zamówienia objęty jest **36-miesięcznym** okresem rękojmi i gwarancji, liczoną od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Okres rękojmi i gwarancji ulega wydłużeniu w przypadku konieczności usunięcia wad i usterek opisanych w Protokole Odbioru Końcowego o czas usunięcia tych wad i usterek.

III. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. Cena podana w ofercie będzie obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz jego warunkami określonymi w *Zaproszeniu* i *Projekcie umowy*.
3. Cena ofertowa stanowić będzie w umowie wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ryczałtowe stanowi wynagrodzenie z tytułu wykonania całości umowy, zgodnie z *Zaproszeniem*, *Projektem umowy*, obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i nie podlega podwyższeniu.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b. dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - c. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej 2 zamówienia obejmujące wykonywanie systemów parkingowych wraz z oznakowaniem poziomym pasów ruchu łącznej zamówień co najmniej **20.000,00 zł brutto**, w tym co najmniej 1 zamówienie o kwocie nie mniejszej niż **15.000,00 zł brutto**;
 - d. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - e. nie wszczęto w stosunku do nich postępowania upadłościowego ani też nie otwarto wobec nich likwidacji.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, warunki opisane w ust. 1 pkt. a-e spełniają wspólnie.
3. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w części VI *Zaproszenia*. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ

1. Wykaz zrealizowanych zamówień w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego kwoty, oraz informacje, że zamówienia zostały prawidłowo zrealizowane i terminowo ukończone (według załącznika nr 4 do niniejszego *Zaproszenia*).
2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w załączniku nr 6 do niniejszego *Zaproszenia*.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być zgodna z wymaganiami określonymi w *Zaproszeniu* oraz *Projekcie umowy*. Oferta musi zawierać:
 - a. wypełniony formularz ofertowy - wg załącznika nr 4 do *Zaproszenia*;
 - b. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej – wydane nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - c. wypełniony wykaz zrealizowanych zamówień z wymaganymi poświadczeniami – wg załącznika nr 5 do *Zaproszenia*;
 - d. wypełniony wzór oświadczenia – wg załącznika nr 6 do *Zaproszenia*;
 - e. pełnomocnictwo (w przypadku podpisywania oferty przez osoby(ę) niewymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy).
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) była ponumerowana kolejno.
3. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę(y) posiadającą(e) stosowne pełnomocnictwo, przy czym:
 - a. załączone do oferty kopie dokumentów powinny być sporządzone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - b. wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby parafującej).
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści *Zaproszenia*. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty; Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.
6. Rozpatrywane będą oferty kompletne, zawierające wszystkie załączniki oraz wymagane dokumenty.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, tj. sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziałach II, III, IV, V, VI i VIII *Zaproszenia*.
2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami.

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
I	Cena netto	80 %	80
II	Termin realizacji	20 %	20

3. **Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów – maksymalnie możliwe jest uzyskanie 100 punktów, przy czym:**
 - a. **w ramach kryterium I:** najwyższą ilość punktów uzyska oferta z najniższą oferowaną ceną netto zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}} \times 100 \times 80\%$$

C – liczba punktów za kryterium „Cena” na podstawie wypełnionego formularza oferty

- b. w ramach kryterium II: najwyższą ilość punktów uzyska oferta z najkrótszym oferowanym terminem realizacji (liczonym w dniach) zgodnie ze wzorem:

$$T = \frac{\text{termin realizacji najkrótszy}}{\text{termin realizacji oferty rozpatrywanej}} \times 100 \times 20\%$$

T – liczba punktów za kryterium „Termin realizacji” na podstawie wypełnionego formularza oferty

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Podpisaną ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy dostarczyć na adres:
Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o. o.
ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot
do dnia **31.07.2015 r. do godz. 14:00.**
2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą po terminie złożenia oferty, decyduje termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
3. Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie i oznaczona wyłącznie:
 - a. firmą i adresem Wykonawcy;
 - b. oznakowaniem:
„Odpowiedź na zapytanie ofertowe dotyczące: Modernizacja istniejącego systemu parkingowego wraz z oznakowaniem poziomym i montażem znaków pionowych na potrzeby zmiany organizacji ruchu na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku Postępowanie nr: GP-Z / 227 / 2015”
4. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z treścią *Projekt umowy*.
2. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego zaproszenia oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny.

X. DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Wykonawcy przekazują **wyłącznie w formie pisemnej w języku polskim** na adres:
Biuro Gdańskiego Parku Naukowo- Technologicznego
Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Trzy Lipy 3, 80-172 Gdańsk
lub numer faksu: 58 739 61 18
lub adres email: a.pekalska@strefa.gda.pl
2. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonania wizji lokalnej terenu Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego na etapie przygotowywania oferty celem zapoznania się z miejscem, którego dotyczy postępowanie i właściwego przygotowania oferty. Dokonanie wizji lokalnej jest możliwe codziennie w dni powszednie w godzinach 8.00 – 16.00.
3. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Anna Pękalska nr tel. 601 676 556.**