



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU UMOWY

I. Gdański Park Naukowo-Technologiczny przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku

1. PRACE WYKONYWANE SĄ ZGODNIE Z PONIŻSZYM PLANEM:

L.p.	Specyfikacja prac	Częstotliwość wykonywania			Uwagi
		Ilość dni w tygodniu	w miesiącu	w roku	
POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE BIUROWE					
1.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	5x			
2.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci	5 x			
3.	Wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni	5x			
4.	Mycie drzwi, framug i kontaktów	5x			
5.	Usuwanie odcisków palców z powierzchni szklanych	5x			
6.	Czyszczenie klamek	5x			
7.	Odkurzanie podłóg	5x			
8.	Odkurzanie tapicerki meblowej	2x			Wg potrzeb
9.	Czyszczenie listew przypodłogowych	5x			
10.	Zamiatanie i mycie klatek schodowych	5x			
11.	Odkurzanie ciągów komunikacyjnych	5x			
12.	Odkurzanie kratki wentylacyjnych i kaloryferów		1x		Wg potrzeb
13.	Mycie lodówek		1x		Wg potrzeb
14.	Mycie powierzchni nie pokrytych wykładziną	5 x			

15.	Mycie koszy na śmieci	1 x			Wg potrzeb
16.	Wycieranie kurzu z lamp i żyrandoli		1x		Wg potrzeb
17.	Mechaniczne mycie posadzek	5x			
18.	Usuwanie piachu spod wycieraczek	5x			
19.	Usuwanie plam z wykładzin do wielkości 15 cm				Wg potrzeb
20.	Pranie wykładzin				na życzenie za dodatkową opłatą
21.	Polimeryzacja				na życzenie za dodatkową opłatą
22.	Krystalizacja				na życzenie za dodatkową opłatą
23.	Mycie okien zewnętrzne				na życzenie za dodatkową opłatą
24.	Mycie okien wewnętrzne			2x	
25.	Odkurzanie stanowisk komputerowych, kser, faksów itd.		1x		Wg potrzeb
26.	Zmywanie naczyń kuchennych, napełnianie i opróżnianie zmywarek	5x			Wg potrzeb
27.	Mycie frontów szafek kuchennych	5x			Wg potrzeb
28.	Mycie garaży podziemnych			2x	Wg potrzeb
29.	Sprzątanie garaży podziemnych	5x			
Toalety					
30.	Kontrola czystości toalet co 2 h	5x			
31.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych	5x			
32.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urządzeń przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących	5x			
33.	wyczyszczenie lustek, powierzchni błyszczących i emaliowanych	5x			

34.	usunięcie plam ze ścian i ścianek działowych	5x			
35.	odkurzanie ścianek działowych, drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu	3x			
36.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym	5x			
37.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	5x			
38.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.	1 x			
39.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		1 x		
40.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
41.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		
42.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzewczych	1x			
43.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		
HOL GŁÓWNY, KORYTARZE, CIĄGI KOMUNIKACYJNE, SALE KONFERENCYJNE					
44.	zamiecenie lub usunięcie kurzu z podłóg nie pokrytych dywanem lub wykładziną dywanową	7x			
45.	mycie podłóg twardych z użyciem środka ochronnego/ pielęgnacyjnego	7x			
46.	odkurzanie dywanów, wykładzin i mebli tapicerowanych	7x			
47.	usunięcie odcisków palców z drzwi, framug drzwi	7x			
48.	usunięcie kurzu z parapetów, mebli, wyposażenia dodatkowego i innych powierzchni (do wysokości 2m)	7x			
49.	czyszczenie oznakowania, tablic, napisów itp.	1x			
50.	wytarcie i wypolerowanie blatów mebli	7 x			
51.	usunięcie kurzu z listew ściennych	1 x			
52.	odkurzanie obrazów i innych elementów dekoracyjnych	1 x			
53.	czyszczenie gniazdek, wyłączników itp.	1 x			
54.	odkurzanie sprzętu p.poż.	1 x			

55.	czyszczenie krawędzi, kątów i innych trudno dostępnych miejsc	1 x			
56.	usunięcie kurzu z kratki wentylacyjnych wentylatorów	1x			
57.	odkurzanie oświetlenia	1x			
58.	podlewanie roślin doniczkowych	2x			Wg potrzeb
59.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	7 x			
60.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci , mycie koszy	7 x			
Toalety					
61.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych	7x			
62.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urządzeń przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących	7x			
63.	wyczyszczenie lustek, powierzchni błyszczących i emaliowanych	7x			
64.	usunięcie plam ze ścian i ścianek działowych	7x			
65.	odkurzanie ścianek działowych, drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu	1x			
66.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym	7x			
67.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	7x			
68.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.	1 x			
69.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		1 x		
70.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
71.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		
72.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych	1x			
73.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		

74.	Kontrola czystości toalet co 2 h	7x			
Windy					
75.	usuwanie wszelkich plam i zabrudzeń z podłogi	7x			
76.	zamiatanie windy	7x			
77.	sprzątanie kabin windowych (podłoga, ściany, sufit, drzwi i framugi drzwi)	7x			
78.	mycie podłóg twardych w kabinach windowych	7x			
79.	odkurzanie i czyszczenie prowadnic drzwi wind	7x			
80.	czyszczenie i polerowanie wszystkich elementów metalowych i szklanych	7x			
81.	czyszczenie luster	7x			
82.	usuwanie małych zabrudzeń ze ścian	7x			
83.	czyszczenie drzwi	7x			
TERENY ZEWNĘTRZNE					
84.	zbieranie wszelkich śmieci i zabrudzeń z powierzchni twardych i powierzchni zielonych	5x			
85.	opróżnianie i czyszczenie popielniczek	5x			
86.	zamiatanie chodników, dróg wewnętrznych, parkingu	5x			
87.	czyszczenie oznakowanie zewnętrznego (tablice, napisy)	1x			
88.	usuwanie plam (olej, paliwo itp..)	1x			
89.	przycinanie krzewów i żywopłotów			2x	Wg potrzeb
90.	nasadzanie roślin na klombach, uzupełnianie kory i nawożenie				Wg potrzeb, materiał roślinny na życzenie za dodatkową opłatą

91.	Podlewanie zieleni	3x			
92.	Usuwanie chwastów	1x			Wg potrzeb
93.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem lub środkami uzgodnionymi ze zleceniodawcą	7x			zgodnie z opisem poniżej tabeli w okresie od
EDU-PARK					
Wystawa interaktywna					
94.	Opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana plastikowych worków w pojemnikach	7x			Wg potrzeb
95.	Maszynowe mycie podłogi.	3x			Wg potrzeb
96.	Wycieranie kurzu z eksponatów	3x			Wg potrzeb
97.	Ścieranie kurzu z blatów, biurek i wszelkich powierzchni gładkich	7x			
98.	Mycie szyb i lusterek, powierzchni eksponatów	7x			
99.	Odkurzanie podłóg, tapicerki meblowej	7x			
100.	Zamiatanie i zmywanie podłóg	7x			
101.	Usunięcie odcisków palców z drzwi, framug drzwi, lusterek, szyb i innych powierzchni płaskich do wysokości 2m.	7x			
102.	Czyszczenie oznakowania, tablic, napisów itp.		1x		Wg potrzeb
103.	Usunięcie kurzu z listew ściennych	1x			Wg potrzeb
104.	Czyszczenie włączników, gniazdek itp.	1x			Wg potrzeb
105.	Mycie koszy na śmieci	1x			
Biuro, szatnia, zmywalnia, toalety					
106.	Zamiatanie i zmywanie na mokro podłóg twardych z użyciem środka ochronnego/pielęgnacyjnego	7x			
107.	Odkurzanie wykładziny dywanowej 2x dziennie	7x			Wg potrzeb
108.	Opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana plastikowych worków w pojemnikach	7x			Wg potrzeb

109.	Mycie koszy na śmieci	1x			
110.	Przecieranie na mokro powierzchni płaskich: parapetów, biurek, stołów, stojaków i innych elementów wyposażenia	7x			
111.	Usunięcie odcisków palców z drzwi, framug drzwi, luster, szyb, okien do wysokości 2m. i innych powierzchni płaskich	7x			
112.	Mycie szafek szatniowych na ubrania znajdujących się w biurze EduParku i przecieranie wieszaków w szatni	1x			
113.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych	7x			
114.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urzędzeń przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących w tym także nakładek na deski, podestów dla dzieci, przewijaków.	7x			Wg potrzeb
115.	wyczyszczenie luster, powierzchni błyszczących i emaliowanych	7x			
116.	usunięcie plam ze ścian i ścianek działowych	7x			Wg potrzeb
117.	odkurzanie ścianek działowych, drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu	7x			
118.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym w toaletach	7x			
119.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	7x			
120.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.	1 x			Wg potrzeb
121.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		1 x		
122.	usuwanie osadu i kamienia z urzędzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
123.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		Wg potrzeb
124.	usunięcie kurzu z listew ściennych	1x			Wg potrzeb
125.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych	1x			Wg potrzeb
126.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		Wg potrzeb

127.	Serwis kontroli czystości 4 razy dziennie co 2 godziny	7x			Wg potrzeb
Korytarze, szatnia, kuchnia					
128.	Serwis kontroli czystości 4 razy dziennie co 2 godziny	7x			Wg potrzeb
129.	zamiecenie lub usunięcie kurzu z podłóg nie pokrytych dywanem lub wykładziną dywanową	7x			Wg potrzeb
130.	mycie podłóg twardych z użyciem środka ochronnego/ pielęgnacyjnego	7x			
131.	odkurzanie dywanów, wykładzin i mebli tapicerowanych	7x			
132.	usunięcie odcisków palców z drzwi, framug drzwi i ścian pokrytych farbą ścierną	7x			
133.	czyszczenie oznakowania, tablic, napisów itp.	1x			
134.	wytarcie i wypolerowanie blatów mebli	7 x			
135.	usunięcie kurzu z listew ściennych	1 x			
136.	odkurzanie obrazów i innych elementów dekoracyjnych	1 x			
137.	czyszczenie gniazdek, wyłączników itp.	1 x			
138.	odkurzanie sprzętu p.poż.	1 x			
139.	czyszczenie krawędzi, kątów i innych trudno dostępnych miejsc	1 x			
140.	usunięcie kurzu z kratki wentylacyjnych wentylatorów	1x			
141.	odkurzanie oświetlenia	1x			
142.	podlewanie roślin doniczkowych	2x			
143.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	7 x			
144.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci , mycie koszy	7 x			Wg potrzeb
145.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
146.	Mycie frontów szafek	1x			Wg potrzeb

147.	Mycie lodówki i mikrofalówki		1x		Wg potrzeb
POKOJE HOTELOWE					
148.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach		7x		Wg potrzeb
149.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci		7 x		Wg potrzeb
150.	Wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni		7x		Wg potrzeb
151.	Usuwanie odcisków palców z drzwi, framug i kontaktów		7x		Wg potrzeb
152.	Usuwanie odcisków palców z powierzchni szklanych		7x		Wg potrzeb
153.	Czyszczenie klamek		7x		Wg potrzeb
154.	Odkurzanie podłóg		7x		Wg potrzeb
155.	Odkurzanie tapicerki meblowej		7x		Wg potrzeb
156.	Mycie okien wewnątrz		1x		Wg potrzeb
157.	wyczyszczenie lusterek, powierzchni błyszczących i emaliowanych		7x		Wg potrzeb
158.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym		7x		Wg potrzeb
159.	czyszczenie włączników, gniazdek itp		7x		Wg potrzeb
160.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		7x		Wg potrzeb
161.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych		7x		Wg potrzeb
162.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		7x		Wg potrzeb
163.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych		7x		Wg potrzeb
164.	czyszczenie lamp sufitowych		7x		Wg potrzeb
165.	wyczyszczenie lusterek, powierzchni błyszczących i emaliowanych		7x		Wg potrzeb
166.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym		7x		Wg potrzeb
167.	czyszczenie włączników, gniazdek itp		7x		Wg potrzeb
168.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		7x		Wg potrzeb

169.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	7x			Wg potrzeb
170.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	7x			
SERWIS DZIENNY W GODZINACH 8-16					
171.	Sprzątanie toalet ogólnodostępnych				Co 2 godziny
172.	kontrolowanie i usuwanie zabrudzeń w toaletach				Co 2 godziny
173.	natychmiastowe sprzątanie w nagłych sytuacjach - w zależności od potrzeb				Wg potrzeb
174.	poprawianie czystości w windach (podłogi, lustra) w zależności od potrzeb				Wg potrzeb
PRACE DODATKOWE NA ODRĘBNE DODATKOWE ZLECENIE					
175.	Drobne prace remontowo-budowlane				na życzenie za dodatkową opłatą

1. HARMONOGRAM MYCIA OKIEN:

Wszystkie okna wewnętrzne w sprzątanym pomieszczeniach - 2 razy w roku

2. ODŚNIEŻANIE I POSYPYWANIE PIASKIEM I ŚRODKAMI CHEMICZNYMI w okresie od 01 listopada do 31 marca

- a. odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem i środkami chemicznymi chodników wzdłuż budynków oraz schodów i wejść do budynków, przy czym w okresie opadów śniegu chodniki, schody i wejścia do budynków są odśnieżane i posypywane piaskiem i solą codziennie (w tym w dni wolne od pracy) do godziny 7⁰⁰ i następnie w miarę potrzeb wynikających z dalszych opadów śniegu na bieżąco w ciągu dalszej części doby;
- b. **odśnieżanie i wywożenie śniegu z parkingów wewnętrznych, najpóźniej do godziny 7⁰⁰ w dni robocze;**
- c. usuwanie sopli, odśnieżanie i wywożenie śniegu z dachów budynków, – przystąpienie do realizacji w terminie do 12 godzin od chwili zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego .

3. WYMAGANA JEST STAŁA OBECNOŚĆ 3 OSÓB SPRZĄTAJĄCYCH W GODZINACH 8-16 JAKO SERWIS DZIENNY

4. Z PRZEPROWADZONYCH PRAC OSOBA WSKAZANA ZE STRONY PODMIOTU SPRZĄTAJĄCEGO DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJĄCYM ZDAJE COTYGODNIOWE SPRAWOZDANIE w formie pisemnej (w poniedziałek do godz. 16.00)

5. ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD OFERENTA ODDELEGOWANIA OSOBY DO KONTROLI CZYSTOŚCI.

II. Siedziba Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Sopocie, Władysława IV 9
Sopot

1. PRACE WYKONYWANE SĄ ZGODNIE Z PONIŻSZYM PLANEM:

L.p.	Specyfikacja prac	Częstotliwość wykonywania			Uwagi
		Ilość dni w tygodniu	w miesiącu	w roku	
POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE (BIUROWE, SOCJALNE, SANITARNE)					
1.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	5x			
2.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci	5 x			
3.	Wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni	5x			
4.	Mycie drzwi, framug i kontaktów	5x			
5.	Usuwanie odcisków palców z powierzchni szklanych	5x			
6.	Czyszczenie klamek	5x			
7.	Odkurzanie podłóg	5x			
8.	Odkurzanie tapicerki meblowej	2x			Wg potrzeb
9.	Czyszczenie listew przypodłogowych	5x			
10.	Zamiatanie i mycie klatek schodowych	5x			
11.	Odkurzanie ciągów komunikacyjnych	5x			
12.	Odkurzanie kratki wentylacyjnych i kaloryferów		1x		Wg potrzeb
13.	Mycie lodówek		1x		Wg potrzeb
14.	Mycie powierzchni nie pokrytych wykładziną	5 x			
15.	Mycie koszy na śmieci	1 x			Wg potrzeb
16.	Wycieranie kurzu z lamp i żyrandoli		1x		Wg potrzeb
17.	Mechaniczne mycie posadzek	5x			
18.	Usuwanie piachu spod wycieraczek	5x			
19.	Usuwanie plam z wykładzin do wielkości 15 cm				Wg potrzeb

20.	Pranie wykładzin				na życzenie za dodatkową opłatą
21.	Polimeryzacja				na życzenie za dodatkową opłatą
22.	Krystalizacja				na życzenie za dodatkową opłatą
23.	Mycie okien			4x	
24.	Odkurzanie stanowisk komputerowych, kser, faksów itd.		1x		Wg potrzeb
25.	Zmywanie naczyń kuchennych, napełnianie i opróżnianie zmywarek	5x			Wg potrzeb
26.	Mycie frontów szafek kuchennych	5x			Wg potrzeb
Toalety					
27.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych	5x			
28.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urządzeń przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących	5x			
29.	wyczyszczenie lusterek, powierzchni błyszczących i emaliowanych	5x			
30.	usunięcie plam ze ścian	5x			
31.	odkurzanie drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu	3x			
32.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym	5x			
33.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	5x			
34.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.	1 x			
35.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		1 x		
36.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
37.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		

38.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych	1x			
39.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		
TERENY ZEWNĘTRZNE					
40.	zbieranie wszelkich śmieci i zabrudzeń z powierzchni twardych i powierzchni zielonych	5x			
41.	opróżnianie i czyszczenie popielniczek	5x			
42.	zamiatanie chodników, dróg wewnętrznych, parkingu	5x			
43.	czyszczenie oznakowanie zewnętrznego (tablice, napisy)	1x			
44.	usuwanie plam (olej, paliwo itp..)	1x			
PRACE DODATKOWE NA ODRĘBNE DODATKOWE ZLECENIE					
45.	Drobne prace remontowo-budowlane				na życzenie za dodatkową opłatą
46.	Dostarczanie środków chemicznych do utrzymania czystości				na życzenie za dodatkową opłatą
47.	Dostarczanie środków eksploatacyjnych				na życzenie za dodatkową opłatą

1. HARMONOGRAM MYCIA OKIEN:

WSZYSTKIE OKNA W SPRZĄTANYCH POMIĘSZCZENIACH - 4 razy w roku

2. ODŚNIEŻANIE I POSYPYWANIE PIASKIEM I ŚRODKAMI CHEMICZNYMI w okresie od 01 listopada do 31 marca

- a. odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem i środkami chemicznymi chodników wzdłuż budynków oraz schodów i wejść do budynków, przy czym w okresie opadów śniegu chodniki, schody i wejścia do budynków są odśnieżane i posypywane piaskiem i solą codziennie (w tym w dni wolne od pracy) do godziny 7⁰⁰ i następnie w miarę potrzeb wynikających z dalszych opadów śniegu na bieżąco w ciągu dalszej części doby (łącznie z chodnikiem przed siedzibą Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej);
- b. odśnieżanie i wywożenie śniegu z parkingów wewnętrznych, najpóźniej do godziny 7⁰⁰ w dni robocze;
- c. usuwanie sopli, odśnieżanie i wywożenie śniegu z dachów budynków, – przystąpienie

do realizacji w terminie do 12 godzin od chwili zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego .

3. Z PRZEPROWADZONYCH PRAC OSOBA WSKAZANA ZE STRONY PODMIOTU SPRZĄTAJACEGO DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJĄCYM ZDAJE SPRAWOZDANIE RAZ W MIESIĄCU w formie pisemnej (przy wystawienie faktury VAT)
4. ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD OFERENTA ODDELEGOWANIA OSOBY DO KONTROLI CZYSTOŚCI.
5. PRACE ODBYWAJĄ SIĘ OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZINACH OD 16:00 DO 22:00.

III. Bałtycki Port Nowych Technologii przy ul. Czechosłowacka 3 w Gdyni

1. PRACE WYKONYWANE SĄ ZGODNIE Z PONIŻSZYM PLANEM:

L.p.	Specyfikacja prac	Częstotliwość wykonywania			Uwagi
		Ilość dni w tygodniu	w miesiącu	w roku	
Budynek G-330					
1.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	5x			
2.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci	5 x			
3.	Wycieranie kurzu z mebli, parapetów i innych powierzchni	2x			Wg potrzeb
4.	Mycie drzwi, framug i kontaktów		2x		Wg potrzeb
5.	Usuwanie odcisków palców z powierzchni szklanych	5x			
6.	Czyszczenie klamek				Wg potrzeb
7.	Odkurzanie podłóg	5x			
8.	Odkurzanie tapicerki meblowej				Wg potrzeb
9.	Czyszczenie listew przypodłogowych				
10.	Zamiatanie i mycie klatek schodowych		1x		Wg potrzeb
11.	Odkurzanie ciągów komunikacyjnych	5x			
12.	Odkurzanie kratki wentylacyjnych i kaloryferów		1x		
13.	Mycie lodówek		1x		Wg potrzeb
14.	Mycie powierzchni nie pokrytych wykładziną hol wejściowy	5 x			

15.	Mycie koszy na śmieci	1 x			Wg potrzeb
16.	Wycieranie kurzu z lamp i żyrandoli		1x		Wg potrzeb
17.	Mechaniczne mycie posadzek				Wg potrzeb
18.	Usuwanie piachu spod wycieraczek	5x			
19.	Usuwanie plam z wykładzin do wielkości 15 cm				Wg potrzeb
20.	Pranie wykładzin				na życzenie za dodatkową opłatą
21.	Polimeryzacja				na życzenie za dodatkową opłatą
22.	Krystalizacja				na życzenie za dodatkową opłatą
23.	Mycie okien zewnętrzne				na życzenie za dodatkową opłatą
24.	Mycie okien wewnętrzne			2x	
25.	Odkurzanie stanowisk komputerowych, kser, faksów itd.				
26.	Zmywanie naczyń kuchennych, napełnianie i opróżnianie zmywarek				
27.	Mycie frontów szafek kuchennych	1x			Wg potrzeb
28.	Mycie garaży podziemnych				
29.	Sprzątanie garaży podziemnych				
Toalety					
30.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych w toaletach	5x			
31.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urządzeń toalet przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących	5x			
32.	wyczyszczenie lustek, powierzchni błyszczących i emaliowanych	5x			

33.	usunięcie plam ze ścian i ścianek działowych				Wg potrzeb
34.	odkurzanie ścianek działowych, drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu	1x			
35.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym	5x			
36.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	5x			
37.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.		1x		
38.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi		1 x		
39.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
40.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		
41.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych		1x		
42.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		
Windy					
43.	usuwanie wszelkich plam i zabrudzeń z podłogi	5x			
44.	zamiatanie windy	5x			
45.	sprzątanie kabin windowych (podłoga, ściany, sufit, drzwi i framugi drzwi)	5x			
46.	mycie podłóg twardych w kabinach windowych	5x			
47.	odkurzanie i czyszczenie prowadnic drzwi wind	5x			
48.	czyszczenie i polerowanie wszystkich elementów metalowych i szklanych	5x			
49.	czyszczenie luster	5x			
50.	usuwanie małych zabrudzeń ze ścian	5x			
51.	czyszczenie drzwi	5x			
SERWIS DZIENNY W GODZINACH 8-16					
52.	Sprzątanie toalet ogólnodostępnych				Co 2 godziny

53.	kontrolowanie i usuwanie zabrudzeń w toaletach				Co 2 godziny
54.	natychmiastowe sprzątnięcie w nagłych sytuacjach - w zależności od potrzeb				Wg potrzeb
55.	poprawianie czystości w windach (podłogi, lustra) w zależności od potrzeb				Wg potrzeb
Budynek G-213, G-319 Ga-39					
56.	zamiecenie lub usunięcie kurzu z podłóg nie pokrytych dywanem lub wykładziną dywanową	5x			
57.	mycie podłóg twardych z użyciem środka ochronnego/ pielęgnacyjnego	5x			
58.	odkurzanie wykładzin dywanowych	5x			
59.	usunięcie odcisków palców z drzwi, framug drzwi	1x			Wg potrzeb
60.	usunięcie kurzu z parapetów, mebli, wyposażenia dodatkowego i innych powierzchni (do wysokości 2m)	1x			
61.	czyszczenie oznakowania, tablic, napisów itp.				Wg potrzeb
62.	wytarcie i wypolerowanie blatów mebli	1x			
63.	usunięcie kurzu z listew ściennych		1x		
64.	odkurzanie obrazów i innych elementów dekoracyjnych				Wg potrzeb
65.	czyszczenie gniazdek, wyłączników itp.		1x		
66.	odkurzanie sprzętu p.poż.		1x		
67.	czyszczenie krawędzi, kątów i innych trudno dostępnych miejsc		1x		
68.	usunięcie kurzu z kratki wentylacyjnych wentylatorów		1x		
69.	odkurzanie oświetlenia				Wg potrzeb
70.	podlewanie roślin doniczkowych				Wg potrzeb
71.	opróżnianie pojemników na śmieci i ustawianie ich na miejscach	5 x			

72.	wymiana plastikowych worków w pojemnikach na śmieci	5 x			
Toalety					
73.	opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków plastikowych, uzupełnianie środków zapachowych	5x			
74.	wyczyszczenie i wydezynfekowanie wszystkich urządzeń przy użyciu wysokiej jakości środków dezynfekujących	5x			
75.	wyczyszczenie luster, powierzchni błyszczących i emaliowanych	5x			
76.	usunięcie plam ze ścian i ścianek działowych	5x			
77.	odkurzanie ścianek działowych, drzwi i innych miejsc gromadzenie kurzu		1x		
78.	umycie podłóg środkiem dezynfekującym	5x			
79.	wyczyszczenie pojemników na mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe i uzupełnianie ich zawartości	5x			
80.	czyszczenie włączników, gniazdek itp.		1x		
81.	mycie środkiem dezynfekującym glazury i drzwi	1x			
82.	usuwanie osadu i kamienia z urządzeń sanitarnych	1x			Wg potrzeb
83.	czyszczenie otworów wentylacyjnych		1 x		
84.	czyszczenie kaloryferów/ paneli grzejnych		1x		Wg potrzeb
85.	czyszczenie lamp sufitowych		1x		
TERENY ZEWNĘTRZNE					
86.	zbieranie wszelkich śmieci i zabrudzeń z powierzchni twardych i powierzchni zielonych	5x			
87.	opróżnianie i czyszczenie popielniczek	5x			
88.	zamiatanie chodników, dróg wewnętrznych, parkingu	5x			
89.	czyszczenie oznakowanie zewnętrznego (tablice, napisy)	1x			

90.	usuwanie plam (olej, paliwo itp..)	1x			
91.	przycinanie krzewów i żywopłotów			2x	Wg potrzeb
92.	nasadzanie roślin na klombach, uzupełnianie kory i nawożenie				Wg potrzeb, materiał roślinny na życzenie za dodatkową opłatą
93.	Podlewanie zieleni				Wg potrzeb
94.	Usuwanie chwastów	1x			Wg potrzeb
95.	Odśnieżanie i posypywanie piaskiem lub środkami uzgodnionymi ze zleceniodawcą schodów wejściowych do budynków				zgodnie z opisem poniżej tabeli w pkt a
PRACE DODATKOWE NA ODRĘBNE DODATKOWE ZLECENIE					
96.	Drobne prace remontowo-budowlane				na życzenie za dodatkową opłatą

1. HARMONOGRAM MYCIA OKIEN:

wszystkie okna wewnętrzne w sprzątanym pomieszczeniach - 2 razy w roku

2. ODŚNIEŻANIE I POSYPYWANIE PIASKIEM I ŚRODKAMI CHEMICZNYMI w okresie od 01 listopada do 31 marca

- a. odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem i środkami chemicznymi schodów i wejść do budynków, przy czym w okresie opadów śniegu, schody i wejścia do budynków są odśnieżane i posypywane są piaskiem i solą codziennie (w tym w dni wolne od pracy) do godziny 7⁰⁰ i następnie w miarę potrzeb wynikających z dalszych opadów śniegu na bieżąco w ciągu dalszej części doby;

3. WYMAGANA JEST STAŁA OBECNOŚĆ 1 OSOBY SPRZĄTAJĄCEJ W GODZINACH 8-16 JAKO SERWIS DZIENNY

4. Z PRZEPROWADZONYCH PRAC OSOBA WSKAZANA ZE STRONY PODMIOTU SPRZĄTAJĄCEGO DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJĄCYM ZDAJE COTYGODNIOWE SPRAWOZDANIE w formie pisemnej (w poniedziałek do godz. 16.00)

5. ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD OFERENTA ODDELEGOWANIA OSOBY DO KONTROLI CZYSTOŚCI.

