

**UMOWA Nr.....**  
**O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Zawarta w Sopocie w dniu ..... pomiędzy :

**POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.**

Siedziba	81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9
Kapitał zakładowy	376.603.000,00 zł
Rejestracja	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744
Zarząd	Aleksandra Jankowska - Prezes Zarządu Paweł Lulewicz – Wiceprezes Zarządu
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP 588-00-19-192

zwaną w treści Umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, w imieniu której występują:

1. **Aleksandra Jankowska** **Prezes Zarządu**
2. **Paweł Lulewicz** **Wiceprezes Zarządu**

**a**

..... reprezentującym firmę pod nazwą:

.....

Siedziba	.....
Kapitał zakładowy	.....
Rejestracja	.....
Zarząd	.....
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP .....

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu której występuje:

1. ....

o następującej treści:

**§ 1.**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego Nr BOT/94/2017 Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową oraz uzyskać na rzecz Zamawiającego ostateczną decyzję o pozwoleniu na rozbiórkę (zwaną dalej „Projektem” lub „Przedmiotem umowy”) dla trzech czterokondygnacyjnych, niepodpiwniczonych budynków szatniowych - ZEW-65, ZEW-66 i ZEW-67, zlokalizowanych na działkach nr 198/1; 198/14 i 198/15 położonych w miejscowości Kartoszyno, gm. Krokowa, pow. pucki;

## 2. Zakres rzeczowy Projektu obejmuje:

- a. uzyskanie szczegółowych warunków technicznych w zakresie likwidacji i zabezpieczenia istniejącej infrastruktury podziemnej w obrębie działek 198/1; 198/14 i 198/15;
  - b. wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego dla robót rozbiórkowych, opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462). Obejmującego m.in.:
    - 1) szkic (mapa) z lokalizacją wyburzanych obiektów;
    - 2) opis sposobu i zakresu prowadzenia robót rozbiórkowych z podziałem na poszczególne etapy (w tym również rozbiórki fundamentów w/w budynków oraz unieczynnienia nieużytkowanej infrastruktury podziemnej a także właściwego zabezpieczenia czynnej infrastruktury, po zlikwidowaniu podejść do wyburzanych budynków);
    - 3) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
    - 4) uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień (m.in. gestorzy sieci, gestorzy terenów), opinii rzeczoznawców oraz ekspertyz;
    - 5) opracowanie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
  - c. sporządzenie kosztorysów i przedmiarów robót rozbiórkowych dla budynków szatniowych;
  - d. sporządzenie harmonogramu robót rozbiórkowych;
  - e. bieżące informowanie Zamawiającego o przebiegu realizacji zadania oraz wszelkich zaistniałych trudnościach i opóźnieniach;
  - f. dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym, w tym również uzyskanie potrzebnej zgody Zamawiającego jako właściciela obiektów - na ich wyburzenie. Uzyskanie zgody możliwe będzie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i kosztorysów przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę;
  - g. uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę;
  - h. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót będących przedmiotem dokumentacji.
1. Wskazany w ust. 2 powyżej zakres rzeczowy projektu ma charakter szacunkowy, a ewentualne nieznaczne zmiany zakresu nie mają wpływu na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem rzeczowym Projektu i uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, niezbędne do należytego wykonania Umowy i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a także uznaje, że nie będą mu z tego tytułu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia.
  2. Wykonawca oświadcza, że jest profesjonalistą w zakresie wykonywania Przedmiotu umowy i posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz spełnia wszelkie wymogi niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy.

## § 2.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w formie ryczału, na kwotę ..... zł **netto**, powiększoną o **podatek VAT** należny według obowiązujących przepisów (którego stawka w chwili zawarcia umowy wynosi 23%), co daje wynagrodzenie **brutto** w kwocie.....zł (słownie: .....)
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje także w szczególności:
  - a) pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji,

- b) dokonywanie poprawek i usuwanie usterek przedmiotu Umowy,
  - c) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykorzystania Projektu przez Zamawiającego zgodnie z przeznaczeniem oraz udzielenie zgody na dokonywanie w nim zmian,
  - d) terminowe i rzetelne dokonywanie wszelkich uzgodnień, niezbędnych do należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu wydatków poczynionych w związku z niniejszą Umową.

### § 3.

1. Ostateczny termin realizacji Przedmiotu umowy (tj. wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę) Strony ustalają do **3 miesięcy** od daty zawarcia Umowy, **z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca otrzyma ostateczna decyzje o zatwierdzeniu projektu i o udzieleniu pozwolenia na budowę przed tą datą, to dostarczy tę decyzje wraz z dokumentacją projektową Zamawiającemu nie później, niż w terminie trzech dni roboczych od jej otrzymania z właściwego organu administracji publicznej.**
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 powyżej może ulec przesunięciu o liczbę dni opóźnienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w wypadku nie uzyskania uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń, w terminach ustawowych, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy maksymalnych starań w celu ich uzyskania, poświadczonych stosownymi dokumentami. Powyższe przesunięcie terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

### § 4.

1. Szczegółowy wykaz elementów składających się na Projekt określa m.in. zapytanie ofertowe przesłane do Wykonawcy ( zał. nr 5 do umowy). Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następującą liczbę egzemplarzy:
- a) projekt budowlany i wykonawczy – 5 egz. wersji papierowej;
  - b) oryginał decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę z potwierdzeniem o jej uprawomocnieniu;
  - c) kosztorys inwestorski – 2 egz. w wersji papierowej;
  - d) przedmiar robót – 3 egz. wersji papierowej;
  - e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egzemplarz wersji papierowej;
  - f) skan całej powyższej dokumentacji w wersji \*.pdf na płycie CD (ze wszystkimi załącznikami, uzgodnieniami, pieczęciami i podpisami w tym decyzje i uzgodnienia).
2. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się także do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w pełnym zakresie Przedmiotu umowy.

### § 5.

1. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie (nie później niż w terminie 5 dni od powzięcia informacji) poinformować Zamawiającego o możliwości zaistnienia opóźnienia w terminie realizacji Umowy wraz z podaniem przyczyn. Ponadto na początku każdego miesiąca Wykonawca składać będzie Zamawiającemu pisemne sprawozdania (wg wzoru sprawozdania z postępu prac

- projektowych – Zał. Nr 3 do umowy) o postępie i zaawansowaniu prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz sygnalizować pojawiające się trudności mogące mieć wpływ na dotrzymanie warunków określonych w niniejszej Umowie. Brak informacji bądź składania sprawozdań miesięcznych we wskazanym terminie obciąża Wykonawcę, pod rygorem uznania, że za ewentualne opóźnienia odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić i dostarczyć Zamawiającemu wszelkie kopie decyzji oraz innych dokumentów uzyskanych w toku wykonywania niniejszej Umowy od organów administracji publicznej oraz ich podmiotów lub osób w ciągu trzech dni roboczych po ich otrzymaniu.
  3. W/w strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w toku realizacji niniejszej Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań):
    - a) ze strony Zamawiającego: **Anna Lesiak**, tel. (058) 739-61-28; adres e-mail: [a.lesiak@strefa.gda.pl](mailto:a.lesiak@strefa.gda.pl),
    - b) ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., adres e-mail: .....

#### § 6.

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac projektowych i usług objętych Umową innym, wyspecjalizowanym podmiotom (podwykonawcom) jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Prace przygotowawcze, geodezyjne, geotechniczne i inne, wykonywane przez osoby projektowego zespołu roboczego Wykonawcy, nie podlegają konieczności uzyskiwania w/w zgody.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za ich działania i zaniechania jak za działania własne.
3. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający przekaże mu upoważnienia niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy do występowania w zakresie objętym niniejszą umową w urzędach i instytucjach oraz wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego. Upoważnienia powyższe nie uprawniają Wykonawcy do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu lub na rzecz Zamawiającego.

#### § 7.

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową, o której mowa w § 1, w ilości i formie określonej § 4 ust. 1 Umowy, w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Miejscem odbioru dokumentacji jest Biuro Gdańskiego Parku Naukowo Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku. O terminie planowanego odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć **nieodpłatnie** oraz na własny koszt usterki i wady w dostarczonej Zamawiającemu dokumentacji projektowej w terminie 5 dni od przekazania uwag.

#### § 8.

1. **Zapłata** wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, która może zostać wystawiona po podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego (**Zał. Nr 2 do Umowy**) bez żadnych uwag ze strony Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy **wskazany w fakturze VAT**, w terminie 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem ust.1 powyżej).

3. W razie wątpliwości za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto,
  - b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,
  - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,
  - d) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek w dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wskazanego w § 7 ust. 3 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
5. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawarte w Umowie postanowienia dotyczące kar umownych mają charakter autonomiczny w tym znaczeniu, że będą stanowić podstawę dochodzenia zapłaty kar umownych również po rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, po odstąpieniu od Umowy lub po jej wykonaniu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### § 10.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
  - a) gdy opóźnienie w realizacji zamówienia, w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, przekroczy 30 dni;
  - b) gdy Wykonawca naruszy w sposób rażący postanowienie Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zaistnienia okoliczności, określonych w ust. 1 lit. a lub lit. b niniejszego paragrafu.

#### § 11.

1. WYKONAWCA udziela gwarancji na wykonany i przekazany Przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od daty przekazania Projektu bez uwag Zamawiającemu.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą także uprawnienia z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej oraz inne roszczenia wynikające z przepisów prawa.
3. Termin rękojmi określa się na okres 24 miesięcy od daty przekazania bez uwag Przedmiotu umowy Zamawiającemu.

#### § 12.

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy. Strony niniejszym zobowiązują się nie ujawniać osobom nieupoważnionym informacji, stanowiących tajemnicę służbową lub tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej

Strony, uzyskanych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, chyba że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony w każdym konkretnym przypadku lub informacja została upubliczniona przez drugą Stronę albo ujawnienie informacji wymagane jest przepisami prawa. Niniejszy obowiązek jest nieograniczony w czasie i trwa również po wykonaniu lub rozwiązaniu niniejszej Umowy.

**§ 13.**

Wszelkie zawiadomienia lub informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i będą uznane za doręczone, jeżeli zostaną doręczone osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym na adresy podane w komparycji Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zmianie adresu. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencję wysłaną na poprzedni adres uważa się za skutecznie doręczoną.

**§ 14.**

Strony zobowiązują się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2016 poz. 922 – t. j. z późniejszymi zmianami).

**§ 15.**

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

**§ 16.**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Sędem właściwym do rozpoznawania sporów z niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią poniższe Załączniki:
  - a) Załącznik nr1 do Umowy - Oświadczenie Wykonawcy;
  - b) Załącznik nr2 do Umowy - Protokół zdawczo-odbiorczego;
  - c) Załącznik nr3 do Umowy – Sprawozdanie z postępu prac projektowych;
  - d) Załącznik nr4 do Umowy - Oferta Wykonawcy;
  - e) Załącznik nr5 do Umowy - Zaproszenie do składania ofert nr BOT/94/2017
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

*Łukasz Gański*  
6  
Gański  
DOKAT.



### Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

1. Dokumentacja projektowa stanowi utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zmianami).
2. Wykonawca dokumentacji projektowej oświadcza, że dokumentacja jest jego oryginalnym utworem, wolnym od wad prawnych oraz nieobciążonym prawami osób trzecich. Nadto Wykonawca dokumentacji projektowej gwarantuje, że przed przekazaniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu nie była ona publikowana, rozpowszechniana ani w żaden sposób udostępniana osobom trzecim.
3. Wykonawcy dokumentacji projektowej przysługują autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz prawo własności Dokumentacji Projektu i jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy;
4. Wykonawca dokumentacji projektowej przenosi na PSSE Sp. z o.o. autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, wymienionych w punktach poniższych, prawo własności Dokumentacji Projektu (tj. egzemplarza/nośnika Projektu w formie papierowej i elektronicznej).
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej obejmuje następujące pola eksploatacji, w tym w szczególności:
  - a. stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu,
  - b. utrwalanie całości lub poszczególnych elementów Projektu na wszelkich nośnikach dostępnych w chwili zawierania niniejszej umowy, w szczególności: na papierze i nośnikach magnetycznych umożliwiających eksploatację utworu na komputerze,
  - c. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
  - d. wprowadzanie do obrotu, rozpowszechnianie – w tym użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - e. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) – w tym łączenie z innymi projektami i elementami graficznymi, cyfrowymi lub słownymi, tworzenie opracowań i przeróbek Projektu przy zastosowaniu technik graficznych, zmiany barw lub ich nasycenia, zmiany skali lub przesunięcia poszczególnych elementów (bez ingerencji Zamawiającego w techniczne i technologiczne rozwiązania Wykonawcy zastosowane w opracowanej przez niego dokumentacji projektowej)
  - f. rozporządzanie i korzystanie z takich nowych wersji i adaptacji, opracowań i przeróbek na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie (nie dotyczy adaptacji i przeróbek rozwiązań technicznych i technologicznych, w opracowanej przez Wykonawcę, dokumentacji projektowej)

- g. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych oraz w mediach, wydawanie w wydawnictwach książkowych i innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, leksykony, kalendarze), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów
  - h. prawo do określenia nazw Dokumentacji projektowej, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Projekt lub znaków towarowych, czy graficznych wykorzystanych w Projekcie,
  - i. prawo do wykorzystywania Dokumentacji projektowej do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży (w szczególności w formie plakatów, folderów reklamowych, niezależnie od ich rodzaju i formatu, ogłoszeń, reklam w tym reklam audiowizualnych, audialnych, multimedialnych) a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych
  - j. prawo do rozporządzania poszczególnymi składnikami Dokumentacji projektowej i ich opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
  - k. wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego względem Projektu oraz poszczególnych jego części.
6. Przeniesienie wyżej opisanych praw nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez ograniczeń.
7. Gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem Projektu, Wykonawca dokumentacji projektowej nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od PSSE Sp. z o.o. - regresowo zwróci mu całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i koszty obsługi prawnej.
8. Wykonawca dokumentacji projektowej upoważnia PSSE Sp. z o.o. do decydowania o pierwszej publikacji Dokumentacji projektowej, wykonywania prawa do nadzoru autorskiego i decydowania o zachowaniu integralności Dokumentacji projektowej.

Ponadto:

1. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.
2. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

.....  
*Data i podpis Wykonawcy dokumentacji projektowej*



POMORSKA  
SPECJALNA STREFA  
EKONOMICZNA



**PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY**  
**DO UMOWY NR ..... z dnia .....**  
**dot. przekazania dokumentacji**

1. Tytuł/nazwa zadania:

Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę trzech budynków szatniowych (ZEW-65; ZEW-66; ZEW-67) w Kartoszynie, gm. Krokowa, pow. pucki (dz. nr 198/1, 198/14, 198/15).

2. Zamawiający:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ul. Władysława IV nr 9  
81-703 Sopot

3. Wykonawca:

.....  
.....  
.....

NIP: .....

4. Nr zawartej Umowy: .....

5. Wykaz elementów dokumentacji:

L.P.	Nazwa opracowania	Ilość
1.	Projekt budowlany i wykonawczy	5 egz. (w tym 1 do zatwierdzenia przez Zamawiającego)
2.	Oryginał prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę	1 egz.
3.	Kosztorys Inwestorski	2 egz. (w tym 1 do zatwierdzenia przez Zamawiającego)
4.	Przedmiar robót	3 egz. (w tym 1 do zatwierdzenia przez Zamawiającego)
5.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	1 egz.
6.	Płyta DVD (lub pamięć USB) zawierająca pliki *.pdf zeskanowanej kompletnej dokumentacji wraz z podpisami, pieczęciami, uzgodnieniami i decyzjami	1 egz. DVD/USB/ - pliki *.pdf

6. Oświadczenie Wykonawcy:

Oświadczam, że w/w dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz, że stanowi komplet dokumentacji w zakresie uzgodnionym z Inwestorem.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

.....

.....



SPRAWOZDANIE Z POSTĘPU PRAC PROJEKTOWYCH Z MIESIĄCA .....

NAZWA ZADANIA: **Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę trzech budynków szatniowych (ZEW-65; ZEW-66; ZEW-67) w Kartoszynie, gm. Krokowa, pow. pucki (dz. nr 198/1, 198/14, 198/15).**

NUMER UMOWY: .....

l.p.	Wykaz czynności wykonywanych podczas procesu projektowania	Data złożenia dokumentu/ zlecenia	Data otrzymania dokumentu/ zlecenia	Uwagi

.....  
Podpis Wykonawcy