

Gdynia, dn. 05.05.2017 r.

BBPNT / AŻ / / 2017

Zapytanie ofertowe

Dotyczy: świadczenia usługi konserwacji oraz naprawy urządzeń i instalacji w budynku.

Przedmiotem oferty jest zlecenie usługi polegającej na prowadzeniu regularnej kontroli sprawności działania, konserwacji prewencyjnej oraz naprawy urządzeń i instalacji:

- a) Systemu Telewizji Dozorowej,
- b) Systemu Kontroli Dostępu,
- c) Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu,
- d) Systemu Przyzywowego,
- e) Systemu BMS,
- f) Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego,
- g) Systemu Oddymiania,
- h) Systemu Sygnalizacji Pożaru,
- i) Oświetlenia awaryjnego

Ponadto usługa dotyczy napraw ww. systemów w terminach innych niż dokonywane przeglądy i konserwacje na zasadzie pogotowia technicznego („na wezwanie”), realizowanych na oddzielne zlecenia wystawione przez PSSE sp. z o.o., wg stawki godzinowej wskazanej w ofercie.

Dodatkowo usługa dotyczy napraw ww. systemów na zasadzie pogotowia technicznego („na wezwanie”), realizowanych na oddzielne zlecenia wystawione przez PSSE sp. z o.o., wg stawki godzinowej wskazanej w ofercie:

- j) Systemu Radiowo-Telewizyjnego,
- k) Systemu Audio-Video,
- l) Systemu Domofonowego,
- m) Systemu UPS,
- n) Okablowania Strukturalnego.

Koszty eksploatacji sprzętu używanego do realizacji zlecenia objętego niniejszą ofertą ponosi Wykonawca. Koszt materiałów i części zamiennych użytych w naprawie ponosi Zamawiający, po wcześniejszej akceptacji przez niego na piśmie zaproponowanej ceny ich zakupu oraz rodzaju i ilości materiałów i części.

Usługa dotyczy budynku biurowego o powierzchni użytkowej 10.429 m² - - 11 kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. Jest to budynek zaklasyfikowany do grupy budynków wysokich i zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej podlegający obowiązkowi połączenia wewnętrznego systemu sygnalizacji pożarowej z Państwową Strażą Pożarną.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3, na terenie byłej Stoczni Gdynia S.A. Budynek jest po kapitalnym remoncie i modernizacji dokonanych w 2012r. Ww. zainstalowane urządzenia i systemy są w stanie nowym, sprawnym technicznie.

W przypadku zainteresowania się naszym zleceniem proszę o złożenie oferty zawierającej:

- określenie nazwy, siedziby i statusu prawnego oferenta wraz z odpisami odpowiednich dokumentów rejestrowych wskazujących umocowanie osób podpisujących ofertę,
- kserokopię uprawnień do wykonywania tego rodzaju prac,
- cenę wykonania usługi, określoną wg załączników (tabelki) nr 1 i 2,
- czas rozpoczęcia realizacji usługi „na wezwanie” od momentu zgłoszenia urządzenia/systemu do naprawy

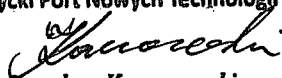
w nieprzekraczalnym terminie do dnia **22.05.2017r. do godziny 15.00** w siedzibie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o., w 81-703 Sopocie przy ul. Władysława IV 9.

Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie oznaczonej napisem „Serwis systemów budynku G-330”.

Informacji w powyższej sprawie udziela Biuro Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3. Sprawę prowadzi Artur Żywuszek, tel. 58-739-64-27.

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta, prowadzenie dalszych negocjacji z wybranymi oferentami oraz odstąpienie od **konkursu ofert** bez podania przyczyny.

Z poważaniem,

DYREKTOR DZIAŁU
Bałtycki Port Nowych Technologii

Jarosław Kaczorowski

Załącznik nr 1

Roczny koszt naprawy oraz konserwacji urządzeń i instalacji wybranych systemów w budynku G-330

Poz.	Urządzenie/system do konserwacji	Ilość konserwacji w roku	Roczny koszt usługi konserwacji i naprawy zł	Czas rozpoczęcia realizacji usługi od momentu zgłoszenia "na wezwanie" w godzinach	Stawka godzinowa za realizację usługi "na wezwanie" zł/godz.
1	System Telewizji Dozorowej	1			
2	System Kontroli Dostępu	1			
3	System Sygnalizacji Włamania i Napadu	1			
4	System Przyzywowy	1			
5	System BMS	12			
6	Dźwiękowy System Ostrzegawczy	1			
7	System Oddymiania	1			
8	System Sygnalizacji Pożaru	4			
9	Oświetlenie awaryjne	1			
RAZEM:				Średnia stawka za godzinę:	
Średni koszt miesięczny:					

Załącznik nr 2

Koszt godzinowy naprawy urządzeń i instalacji wybranych systemów budynku G-330 realizowany "na wezwanie"

Poz.	Urządzenie/system do konserwacji	Czas rozpoczęcia realizacji usługi od momentu zgłoszenia "na wezwanie" w godzinach	Stawka godzinowa za realizację usługi "na wezwanie" zł/godz.
1	System Radiowo-Telewizyjny		
2	System Audio-Video		
3	System Domofonowy		
4	System UPS		
5	Okablowanie Strukturalne		
Średnia stawka za godzinę:			