

Wzór

**UMOWA Nr.....**  
**O WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Zawarta w Sopocie w dniu ..... pomiędzy :

**POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.**

Siedziba	81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9
Kapitał zakładowy	376.603.000,00 zł
Rejestracja	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744
Zarząd	Aleksandra Jankowska - Prezes Zarządu Paweł Lulewicz – Wiceprezes Zarządu
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP 588-00-19-192

zwaną w treści Umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”, w imieniu której występują:

1. **Aleksandra Jankowska** **Prezes Zarządu**
2. **Paweł Lulewicz** **Wiceprezes Zarządu**

a

.....

Siedziba	
Kapitał zakładowy	
Rejestracja	
Zarząd	
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	

zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”, w imieniu której występuje:

1. ....

o następującej treści:

**§ 1.**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego Nr BOT/173/2017 Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji – pozwolenia wodnoprawnego dla zadania pn: „Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, dla Podstrefy Żarnowiec (gm. Krokowa/Gniewino, pow. pucki/wejherowski) zwany dalej „**Operatem**” lub „**Przedmiotem Umowy**”.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
  - a) wykonanie operatu wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzania wód deszczowych i roztopowych do wód powierzchniowych z terenu zlewni wynoszącej ok. 95 ha dla Podstrefy Żarnowiec (tj. ok 100 działek i ok. 35 jednostek rejestrowych);

- b) pozyskanie własnym staraniem i kosztem wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania w/w operatu, a w szczególności:
- 1) informacji odnośnie powierzchni szelnej oraz aktualnych i planowanych inwestycji dla poszczególnych przedsiębiorstw działających w obrębie Podstrefy Żarnowiec oraz terenów przyległych wchodzących w skład zlewni (tj. ok. 20 przedsiębiorstw), z uwzględnieniem profilu działalności;
  - 2) aktualnej inwentaryzacji powierzchni zlewni i układu sieci;
  - 3) aktualnych informacji dotyczących urządzeń podczyszczających ścieki opadowe wraz z zebraniem kopii dokumentacji technicznej i eksploatacyjnej tych urządzeń;
  - 4) aktualnej mapy do celów informacyjnych pozyskanej z Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii;
  - 5) wypisów i wyrysów dla ok. 35 Ksiąg Wieczystych ( tj. ok. 100 działek);
  - 6) wszelkich pozostałych materiałów i danych, niezbędnych do opracowania operatu i uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
- c) uzyskanie własnym kosztem i staraniem wymaganych opinii, uzgodnień itp.;
- d) dokonywanie wszelkich opłat i zakupu materiałów, związanych z wykonaniem zadania;
- e) opracowanie mapy poglądowej w skali 1:2000 z zaznaczonymi granicami zlewni i układem sieci odprowadzania ścieków deszczowych i roztopowych obsługujących daną zlewnię;
- f) złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku do właściwego organu administracyjnego o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego oraz jej uzyskanie i przekazanie prawomocnej decyzji Zamawiającemu;
3. Wskazany w ust. 2 powyżej zakres rzeczowy ma charakter szacunkowy, a ewentualne nieznaczne zmiany zakresu nie mają wpływu na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem rzeczowym Operatu i uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, niezbędne do należytego wykonania Umowy i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a także uznaje, że nie będą mu z tego tytułu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia.
4. Wykonawca oświadcza, że jest profesjonalistą w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy i posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz spełnia wszelkie wymogi niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy.

## § 2.

1. Wszelkie możliwe do przekazania materiały, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego, zostaną przekazane Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia zapotrzebowania, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Pozostałe materiały archiwalne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego, będą każdorazowo udostępniane do wglądu tylko i wyłącznie w siedzibie Zamawiającego tj. w Biurze Obsługi Technicznej Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, przy ul. Trzy Lipy 3 bud. „C”; 80-172 Gdańsk, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

## § 3.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w formie ryczałtu, na kwotę ..... zł netto, powiększoną o podatek VAT należny według obowiązujących przepisów (którego stawka w chwili zawarcia umowy wynosi 23%), co daje wynagrodzenie brutto w kwocie ..... zł (słownie: .....)
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje także w szczególności:
  - a) dokonywanie poprawek i usuwanie usterek Przedmiotu Umowy,

Michał Koralewski

  
RADCA PRAWNY

- b) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykorzystania Operatu przez Zamawiającego zgodnie z przeznaczeniem oraz udzielenie zgody na dokonywanie w nim zmian, w zakresie wskazanym w §15 Umowy,
  - c) terminowe i rzetelne dokonywanie wszelkich uzgodnień i uzupełnień niezbędnych do należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu wydatków poczynionych w związku z niniejszą Umową, w tym również opłat dokonywanych w urzędach i instytucjach, w celu uzyskania uzgodnień, decyzji, zaświadczeń i innych dokumentów związanych z Przedmiotem Umowy.
  4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2 p. b) nastąpi z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji (**Załącznik nr 2 do Umowy** - protokół zdawczo-odbiorczy). Wykonawca zezwala Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w Umowie, na korzystanie z Operatu celem jego weryfikacji, przed dniem przyjęcia.

#### § 4.

1. Ostateczny termin realizacji Przedmiotu Umowy (tj. uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym) Strony ustalają do **5 miesięcy** od daty zawarcia Umowy, **z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca uzyska ww. decyzję przed tą datą, dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ten fakt wraz Operatem nie później, niż w terminie trzech dni roboczych od dnia, w którym otrzymał decyzję ostateczną.**
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 powyżej może ulec przesunięciu o liczbę dni opóźnienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, przy dołożeniu przez niego wszelkich starań w uzyskaniu decyzji i poświadczeniu stosownymi dokumentami. Powyższe przesunięcie terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

#### § 5.

1. Szczegółowy wykaz elementów składających się na Operat określa m.in. Zamówienie BOT/ /2017 opublikowane na stronie BIP PSSE.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następującą liczbę egzemplarzy:
  - a) operat wodnoprawny – 1 egz. wersji papierowej;
  - b) oryginał ostatecznej decyzji wodnoprawnej – 1 egz. wersji papierowej;
  - c) mapy do celów informacyjnych – 1 kpl. wersji papierowej;
  - d) skan całej powyższej dokumentacji w wersji \*.pdf na płycie CD (ze wszystkimi załącznikami, uzgodnieniami, pieczęciami i podpisami).
3. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

#### § 6.

1. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie (nie później niż w terminie 5 dni od powzięcia informacji) poinformować Zamawiającego o możliwości zaistnienia opóźnienia w terminie realizacji umowy. Brak informacji obciąża Wykonawcę, pod rygorem uznania, że za ewentualne opóźnienia odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić i dostarczyć Zamawiającemu wszelkie kopie decyzji oraz innych dokumentów uzyskanych w toku wykonywania niniejszej Umowy od organów administracji publicznej oraz innych podmiotów lub osób, w ciągu trzech dni roboczych po ich otrzymaniu.
3. W/w strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w toku realizacji niniejszej Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań):

- a) ze strony Zamawiającego: Anna Lesiak, tel. (058) 739-61-28; adres e-mail: [a.lesiak@strefa.gda.pl](mailto:a.lesiak@strefa.gda.pl) ,
- b) ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., adres e-mail: .....

#### § 7.

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części opracowania i usług objętych Umową innym, wyspecjalizowanym podmiotom (podwykonawcom) jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Prace przygotowawcze, geodezyjne, geotechniczne i inne, wykonywane przez osoby projektowego zespołu roboczego Wykonawcy, nie podlegają konieczności uzyskiwania w/w zgody.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za ich działania i zaniechania jak za działania własne.
3. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający przekaze mu upoważnienia niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy do występowania w zakresie objętym niniejszą umową w urzędach i instytucjach oraz wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego. Upoważnienia powyższe nie uprawniają Wykonawcy do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu lub na rzecz Zamawiającego.

#### § 8.

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 w ilości określonej § 5 ust. 2 Umowy.
2. Miejscem odbioru dokumentacji jest Biuro Obsługi Technicznej PSSE sp. z o.o. zlokalizowane w Gdańskim Parku Naukowo Technologicznym przy ul. Trzy Lipy 3, bud. „C” w Gdańsku. O terminie planowanego przekazania Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieodpłatnie oraz na własny koszt usterki i wady w dostarczonej Zamawiającemu dokumentacji w terminie 5 dni od przekazania uwag.

#### § 9.

1. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, która może zostać wystawiona po podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego (Zał. Nr 2) bez żadnych uwag ze strony Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, w terminie 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem ust.1 powyżej).
3. W razie wątpliwości za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto,
  - b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,
  - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,

- d) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek w dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wskazanego w § 7 ust. 3 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania **przewyższającego** kary umowne.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
4. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawarte w Umowie postanowienia dotyczące kar umownych mają charakter autonomiczny w tym znaczeniu, że będą stanowić podstawę dochodzenia zapłaty kar umownych również po rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, po odstąpieniu od Umowy lub po jej wykonaniu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### § 11.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
  - a) gdy opóźnienie w realizacji zamówienia, w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, przekroczy 30 dni;
  - b) gdy Wykonawca naruszy w sposób rażący postanowienia Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy na piśmie w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zaistnienia okoliczności, określonych w ust. 1 lit. a lub lit. b niniejszego paragrafu.

#### § 12.

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy. Strony niniejszym zobowiązują się nie ujawniać osobom nieupoważnionym informacji, stanowiących tajemnicę służbową lub tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, uzyskanych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, chyba że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony w każdym konkretnym przypadku lub informacja została upubliczniona przez drugą Stronę albo ujawnienie informacji wymagane jest przepisami prawa. Niniejszy obowiązek jest nieograniczony w czasie i trwa również po wykonaniu lub rozwiązaniu niniejszej Umowy.

#### § 13.

Wszelkie zawiadomienia lub informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i będą uznane za doręczone, jeżeli zostaną doręczone osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym na adresy podane w komparycji Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zmianie adresu. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencję wysłaną na poprzedni adres uważa się za skutecznie doręczoną.

#### § 14.

Strony zobowiązują się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2016 poz. 922 – t. j. z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

#### § 15.

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Operatu i pozostałej dokumentacji, stanowiącej przedmiot Umowy (dalej w niniejszym paragrafie Twór) na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Tworu – wytwarzanie dowolnej ilości egzemplarzy Tworu jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, fotograficzną,

- wszystkimi technikami reprograficznymi, techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, wykonywanie skanów;
- b) w zakresie przechowywania i przekazywania – wprowadzanie Utworu do pamięci komputerów lub urządzeń podobnych, przesyłanie Utworu sieciami wewnętrznymi i z wykorzystaniem Internetu;
  - c) w zakresie obrotu oryginałami Utworu lub egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, użyczenie, najem, udostępnianie na innych podstawach;
  - d) w zakresie korzystania z Utworu oraz z oryginałów lub egzemplarzy, na których Utwór utrwalono:
    - 1) przedstawianie i posługiwanie się w celu wszczęcia postępowań prowadzonych na podstawie przepisów prawa i w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów prawa,
    - 2) wykorzystanie do prowadzenia na podstawie Utworu dalszych prac i robót na terenie Podstrefy Żarnowiec,
    - 3) wykorzystanie w działalności gospodarczej Zamawiającego w Podstrefie Żarnowiec.
2. Jednocześnie, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenie do wykonywania praw zależnych do Utworu, bez dodatkowej zgody Wykonawcy, to jest zlecenie zmian, modyfikacji i opracowań Utworu lub jego części, a także łączenia z innymi utworami. Zamawiający jest uprawniony do udzielania dalszych zezwoleń do wykonywania praw zależnych.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których wykonano i przekazano Utwór.
4. Prawa nabyte Umową mogą zostać przeniesione na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy oraz bez konieczności uiszczania Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia dodatkowego.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z zależnego prawa autorskiego nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie, tzn. odnosi się do terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i do terytoriów innych państw.

#### § 16.

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

#### § 17.

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Sądem właściwym do rozpoznawania sporów z niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią poniższe Załączniki:
  - a) Załącznik nr1 do Umowy - Oświadczenie Wykonawcy;
  - b) Załącznik nr2 do Umowy - Protokół zdawczo-odbiorczy;
  - c) Załącznik nr3 do Umowy - Zaproszenie do składania ofert nr BOT/173/2017;
  - d) Załącznik nr4 do Umowy - Oferta Wykonawcy;
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Załącznik nr 1 do Umowy

### Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:

1. Dokumentacja projektowa stanowi utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zmianami).
2. Wykonawca dokumentacji projektowej oświadcza, że dokumentacja jest jego oryginalnym tworem, wolnym od wad prawnych oraz nieobciążonym prawami osób trzecich. Nadto Wykonawca dokumentacji projektowej gwarantuje, że przed przekazaniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu nie była ona publikowana, rozpowszechniana ani w żaden sposób udostępniana osobom trzecim.
3. Wykonawcy dokumentacji projektowej przysługują autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz prawo własności Dokumentacji Projektu i jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy;
4. Wykonawca dokumentacji projektowej przenosi na PSSE Sp. z o.o. autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, wymienionych w punktach poniższych, prawo własności Dokumentacji Projektu (tj. egzemplarza/nośnika Projektu w formie papierowej i elektronicznej).
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej obejmuje następujące pola eksploatacji, w tym w szczególności:
  - a. stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu,
  - b. utrwalanie całości lub poszczególnych elementów Projektu na wszelkich nośnikach dostępnych w chwili zawierania niniejszej umowy, w szczególności: na papierze i nośnikach magnetycznych umożliwiających eksploatację utworu na komputerze,
  - c. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
  - d. wprowadzanie do obrotu, rozpowszechnianie – w tym użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - e. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) – w tym łączenie z innymi projektami i elementami graficznymi, cyfrowymi lub słownymi, tworzenie opracowań i przeróbek Projektu przy zastosowaniu technik graficznych, zmiany barw lub ich nasycenia, zmiany skali lub przesunięcia poszczególnych elementów (bez ingerencji Zamawiającego w techniczne i technologiczne rozwiązania Wykonawcy zastosowane w opracowanej przez niego dokumentacji projektowej)
  - f. rozporządzanie i korzystanie z takich nowych wersji i adaptacji, opracowań i przeróbek na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie (nie dotyczy adaptacji i przeróbek rozwiązań technicznych i technologicznych, w opracowanej przez Wykonawcę, dokumentacji projektowej)



- g. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych oraz w mediach, wydawanie w wydawnictwach książkowych i innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, leksykony, kalendarze), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów
  - h. prawo do określenia nazw Dokumentacji projektowej, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Projekt lub znaków towarowych, czy graficznych wykorzystanych w Projekcie,
  - i. prawo do wykorzystywania Dokumentacji projektowej do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży (w szczególności w formie plakatów, folderów reklamowych, niezależnie od ich rodzaju i formatu, ogłoszeń, reklam w tym reklam audiowizualnych, audialnych, multimedialnych) a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych
  - j. prawo do rozporządzania poszczególnymi składnikami Dokumentacji projektowej i ich opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
  - k. wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego względem Projektu oraz poszczególnych jego części.
6. Przeniesienie wyżej opisanych praw nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez ograniczeń.
7. Gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem Projektu, Wykonawca dokumentacji projektowej nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od PSSE Sp. z o.o. - regresowo zwróci mu całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i koszty obsługi prawnej.
8. Wykonawca dokumentacji projektowej upoważnia PSSE Sp. z o.o. do decydowania o pierwszej publikacji Dokumentacji projektowej, wykonywania prawa do nadzoru autorskiego i decydowania o zachowaniu integralności Dokumentacji projektowej.

Ponadto:

- 1. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.
- 2. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

.....  
*Data i podpis Wykonawcy dokumentacji projektowej*



POMORSKA  
SPECJALNA STREFA  
EKONOMICZNA



**PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY**  
**DO UMOWY NR ..... z dnia .....**  
**dot. przekazania dokumentacji**

1. Tytuł/nazwa zadania:  
Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, dla Podstrefy Żarnowiec (gm. Krokowa/Gniewino, pow. pucki/wejherowski)

2. Zamawiający:  
Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ul. Władysława IV nr 9  
81-703 Sopot

3. Wykonawca:  
.....  
.....  
nazwa i adres siedziby Wykonawcy

NIP:.....

4. Nr zawartej Umowy:.....

5. Wykaz elementów dokumentacji:

L.P.	Nazwa opracowania	Ilość
1.	Operat wodnoprawny	1 egz.
2.	Oryginał statecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym	1 egz.
3.	Mapy do celów informacyjnych	1 kpl.
4.	Mapa poglądowa w skali 1:2000 z granicą zlewni	1 egz.
5.	Płyta CD ze skanem podpisanej i opieczetowanej dokumentacji	1 egz. CD - *.pdf

6. Oświadczenie Wykonawcy:  
Oświadczam, że w/w dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz, że stanowi komplet dokumentacji w zakresie uzgodnionym z Inwestorem.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....