



# STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo ul. 3-Maja 4

tel. (058) 572 94 00, fax (058) 572 94 02 e-mail: [Starostwo@powiat.wejher.pl](mailto:Starostwo@powiat.wejher.pl)Wejherowo, dn. 14.12.2007 r.  
za zwrotnym dowodem doręczenia

OS.FJ-6223/68/2007

## DECYZJA NR OS-1594/2007

Na podstawie art. 37 pkt 2, art. 41, art. 42 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 123 ust. 2 i 3, art. 127 ust. 1 i 3, art. 128, art. 131, art. 132 oraz 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 ze zmianami); art. 81 ust. 1 i 2, art. 147 ust. 1 i 6, art. 149 ust. 1, art. 151, art. 181 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 i 3 oraz art. 193 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627 ze zmianami); § 19, § 20 i § 21 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984) oraz art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego, a działając z upoważnienia Starosty Wejherowskiego,

### orzeka się:

1. Udzielić Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie, ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot, pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód poprzez:
  - a) odprowadzenie z Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej teren strefy Żarnowiec (PSSE Żarnowiec), położonej w gm. Krokowa (pow. pucki) oraz gm. Gniewino (pow. wejherowski), oczyszczonych ścieków opadowych z terenów przemysłowych i komunikacyjnych o łącznym obszarze 940 000 m<sup>2</sup> rzeczywistej zlewni, w ilości docelowej 4,90 m<sup>3</sup>/s, tj. 2 940,0 m<sup>3</sup>/10 min, istniejącą kanalizacją deszczową, poprzez przepompownię F13, wylotem W1 Ø 700 PCV, do zbiornika retencyjnego Z1,
  - b) okresowy zrzut wód opadowych ze zbiornika Z1 do jeziora Żarnowieckiego przelewem lewarowym, nie więcej niż 5 razy rocznie, w ilości 0,39 m<sup>3</sup>/s kiedy poziom wód w tym zbiorniku przekroczy rzędną 2,9 m n.p.m.,
  - c) awaryjny zrzut wód deszczowych z przepompowni F13 do j. Żarnowieckiego istniejącym wylotem wód opadowych, w ilości do 5-ciu zrzutów rocznie.
2. Ustalić dopuszczalne górne wartości stężeń zanieczyszczeń w odprowadzanych oczyszczonych ściekach opadowych dla:
 

zawiesiny ogólnej	=	100,0 mg/dm <sup>3</sup>
węglowodorów ropopochodnych	=	15,0 mg/dm <sup>3</sup>
3. Pozwolenia udzielić na okres 10 lat tj. do 31.12.2017 roku.

4. Zobowiązać wnioskodawcę do :

- a) zainstalowania, wraz z budową lub modernizacją kanalizacji deszczowej, na poszczególnych powierzchniach zagospodarowywanych przez zakłady położone na obszarze PSSE Żarnowiec, urządzeń służących do oczyszczania ścieków w postaci: piaskownika oraz separatora substancji ropopochodnych, dostosowując ich parametry do ilości odprowadzanych ścieków opadowych z obsłużiwanych przez nie powierzchni,
- b) wszczęcia działań, aby do końca 2009 roku wszystkie podmioty gospodarcze działające na terenie PSSE Żarnowiec w obrębie przedmiotowej zlewni odprowadzanych oczyszczonych ścieków opadowych zamontowały urządzenia podczyszczające ścieki opadowe odprowadzane ze swojego terenu do kanalizacji deszczowej znajdującej się w gestii PSSE Żarnowiec,
- c) prawidłowej eksploatacji i utrzymywania urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków deszczowych w należyłym stanie technicznym,
- d) wykonywania pomiarów stężenia zanieczyszczeń, tj.: zawiesiny ogólnej oraz węglowodorów ropopochodnych, w odprowadzanych oczyszczonych ściekach, pobieranych ze studzienki kontrolnej znajdującej się przed wylotem W1 z częstotliwością minimum dwa razy w roku, w czasie roztopów wiosennych i latem w okresie trwania opadów, a wyniki badań (kserokopie) bezzwłocznie dostarczać do wydającego pozwolenie wodnoprawne tj. Starosty Wejherowskiego,
- e) prowadzenia nadzoru nad zakładami, na których terenie będą znajdowały się urządzenia oczyszczające, prawidłowo je eksploatowały i utrzymywały w należyłym stanie technicznym, a także, aby usuwanie i wywóz odpadów eksploatacyjnych z separatora zlecały wyspecjalizowanej firmie,
- f) zgłaszania, do organu wydającego pozwolenie wodnoprawne, każdorazowego zrzutu wód burzowych z przepompowni F13 lub ze zbiornika retencyjnego do jeziora Żarnowieckiego oraz prowadzenia ewidencji tych zrzutów, w której będą odnotowane: data, godzina i minuta otwarcia zasuw, poziom wody w zbiorniku retencyjnym w momencie otwarcia zasuw, data, godzina i minuta zamknięcia zasuw, poziom wody w zbiorniku po zamknięciu zasuw,
- g) stosowania środków ograniczających i usuwających rozlewy olejów (np. wyroby sorbentowe czy zapory przeciwolejowe) w razie wystąpienia zanieczyszczenia wody substancjami olejowymi lub ropopochodnymi w zbiorniku retencyjnym lub w zbiornikach przepompowni,
- h) prowadzenia monitoringu wód zbiornika retencyjnego i jeziora Żarnowieckiego polegającego na wykonywaniu 2 razy w roku (kwiecień i wrzesień) badań stężeń następujących zanieczyszczeń: zawiesina ogólna, węglowodorów ropopochodnych, BZT<sub>5</sub>, CHZT, N<sub>og</sub>, P<sub>og</sub>, chlorki; miejscem poboru prób do badań jakości wód ze zbiornika retencyjnego oraz z j. Żarnowieckiego będzie rejon przelewu lewarowego,
- i) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności prawnej i materialnej na rzecz osób trzecich w przypadku niewłaściwej eksploatacji sieci i urządzeń do oczyszczania i odprowadzenia oczyszczonych ścieków opadowych z obszaru PSSE terenu Żarnowiec.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsza decyzja została opracowana na podstawie danych zawartych w opracowaniu: Operat wodnoprawny na odprowadzenie wód deszczowych z terenu Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Żarnowiec, który opracowany został przez Zakład Usług Hydrogeologicznych Zygmunt Kliński, ul. Gospody 9b/1 5, 80-344 Gdańsk oraz na podstawie ustaleń z rozprawy administracyjnej.

## Uzasadnienie

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie wystąpiła z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie z obszaru PSSE terenu strefy Żarnowiec, oczyszczonych ścieków opadowych, istniejącą kanalizacją deszczową, poprzez wylot W1 Ø 700 PCV do zbiornika retencyjnego Z1. Planowaną ilość odprowadzanych ścieków deszczowych obliczono na pod-

stawie deszczu miarodajnego o prawdopodobieństwie  $p=20\%$  (raz na 5 lat), jego natężeniu  $172 \text{ dm}^3/\text{s}\cdot\text{ha}$  i czasu trwania 10 min przy przyjętym współczynniku spływu  $\psi = 0,65$  i współczynniku opóźnienia  $\varphi = 0,47$ .

Na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Wejherowskiego nr 144/2003 z dnia 27.06.2003 r., znak sprawy OS-6223/25/2002/2003/FJ Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie, ul. Władysława IV 9, w 2004 roku wykonano następujące prace:

1. na dz. nr 293/37 (obr. Nadole) zbiornik retencyjny Z1 na bazie istniejącego zbiornika położonego w sąsiedztwie jeziora Żarnowieckiego,
2. lewarowy przelew awaryjny ze zbiornika retencyjnego Z1 do jeziora Żarnowieckiego,
3. studzienkę pomiarową przed wylotem W1 do poboru prób odprowadzanych oczyszczonych ścieków opadowych,
4. wylot W1  $\varnothing 700$  PCV, jako przedłużenie rurociągu burzowego do odprowadzania oczyszczonych ścieków opadowych z obszaru PSSE Żarnowiec do zbiornika retencyjnego Z1.

Z obszaru  $94,00 \text{ ha}$  PSSE Żarnowiec odprowadzanych będzie do zbiornika retencyjnego, przy deszczu miarodajnym  $4,9 \text{ m}^3/\text{s}$  oczyszczonych ścieków deszczowych, tj.  $2\ 940,0 \text{ m}^3/10 \text{ min}$ .

Odbiornikiem oczyszczonych ścieków deszczowych jest zbiornik retencyjny (Z1) o powierzchni  $3,8 \text{ ha}$  położony nad j. Żarnowieckim, który stanowi północną część zbiornika wybudowanego dla potrzeb budowanej w latach 80' elektrowni jądrowej. Podział tego zbiornika na dwa zbiorniki: Z1 i Z2 nastąpił w wyniku uzgodnień pomiędzy PSSE Żarnowiec a Żarnowiecką Elektrownią Gazową, tak aby jeden, tj. Z1 służył PSSE Żarnowiec jako zbiornik retencyjny dla ścieków opadowych, a drugi jako Z2 będzie służył do zrzutu wód chłodzących z planowanej Żarnowieckiej Elektrowni Gazowej. Jego zwierciadło wody układa się na podobnej wysokości jak w jeziorze Żarnowieckim, tj. na średniej rzędnej  $1,8 \text{ m n.p.m.}$  Maksymalna rzędna piętrzenia wód w zbiorniku może wynosić  $3,5 \text{ m n.p.m.}$ , warunki normalne piętrzenia to:  $2,0\text{-}2,9 \text{ m n.p.m.}$  W przypadku wypełnienia zbiornika wodami opadowymi do poziomu  $2,9 \text{ m n.p.m.}$  następuje ich odpływ do jeziora Żarnowieckiego poprzez wykonany przelew lewarowy. Przelew składa się z trzech rur stalowych  $\varnothing 323 \text{ mm}$  zamykanych zasuwą. Rzędna wlotu wynosi  $1,80 \text{ m n.p.m.}$  W zbiorniku zamontowano łąkę wodowskazową, której dolny poziom „19” oznacza rzędna  $1,59 \text{ m n.p.m.}$

Wnioskodawca zakłada, że oczyszczanie ścieków deszczowych będzie następowało na terenie obecnych i przyszłych zakładów znajdujących się w granicach strefy. Urządzenia oczyszczające będą również instalowane na urządzeniach kanalizacji deszczowej dróg komunikacji wewnętrznej. Zakłada się, że do zbiorczej kanalizacji deszczowej będą trafiały tylko ścieki oczyszczone. Będą one spływać grawitacyjnie do zbiorników retencyjnych ( $300 \text{ m}^3$  i  $400 \text{ m}^3$ ) przepompowni F13 gdzie będą przepompowywane na wyższy poziom do kolektora który będzie odprowadzał je, poprzez zrzut W1, do zbiornika retencyjnego Z1. W przypadkach awaryjnych, np. przy długotrwałym deszczu nawalnym, może nastąpić awaryjny zrzut ścieków deszczowych ze zbiorników bezpośrednio do jeziora. Taka sytuacja nie może wystąpić częściej jak 5 razy w ciągu roku.

Za jakość odprowadzanych oczyszczonych ścieków opadowych do zbiornika retencyjnego i ewentualnie za pomocą przelewów awaryjnych do jeziora Żarnowieckiego odpowiada otrzymujący pozwolenie wodnoprawne, tj. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie.

Zobowiązano wnioskodawcę do badania skuteczności działania zainstalowanych urządzeń do oczyszczania ścieków. Systematycznie należy oczyszczać kratki i studzienki ściekowe. Utrzymywać w czystości drogi i place postojowe na terenie obiektu. Opróżnianie separatorów należy przeprowadzać zgodnie z ich instrukcjami obsługi i wskazówkami eksploatacyjnymi. Odstępy czasu pomiędzy przeprowadzonymi pracami konserwacyjnymi winny być tak zaplanowane, aby nie została przekroczona zdolność urządzenia do magazynowania substancji ropopochodnych i aby praca nie uległa zahamowaniu.

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie sukcesywnie będzie zawierać umowy cywilnoprawne z właścicielami lub dzierżawcami terenów strefy „ŻARNOWIEC” tak aby do końca 2009 roku wszystkie podmioty gospodarcze działające na terenie PSSE Żarnowiec w obrębie przedmiotowej zlewni odprowadzanych oczyszczonych ścieków opadowych zamontowały urządzenia podczysz-

czające ścieki opadowe odprowadzane ze swojego terenu do kanalizacji deszczowej znajdującej się w gestii PSSE Żarnowiec

Zaprojektowane urządzenia winny zapewnić podczyszczenie wód opadowych zgodnie z normami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984).

Ze względu na bliskie sąsiedztwo użytkowanego rybacko jez. Żarnowieckiego, łatwość przenikania wód ze zbiornika retencyjnego do jeziora, nakazano prowadzenie monitoringu zanieczyszczeń mających wpływ na jakość wód jeziora. Badanie tych samych wskaźników po obu stronach wału pozwoli na sprawdzenie czy odprowadzanie wód deszczowych do zbiornika retencyjnego wpływa niekorzystnie na wody jeziora.

Zgodnie z art. 147 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska prowadzący instalację lub użytkownik urządzenia są obowiązani do ewidencjonowania wyników przeprowadzanych pomiarów oraz ich przechowywania przez 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego, którego dotyczą.

Od decyzji niniejszej służy Stronie odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku, za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Z up. Starosty  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ŚRODOWISKA

*Michał Miszwickowski*

#### Otrzymują:

1. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o., ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot *operat nadzoru*
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk
3. Elektrownia Wodna Żarnowiec S.A. w Czymanowie, 84-250 Gniewino
4. Gospodarstwo Rybackie „Żarnowiec” Sp. z o.o., ul. Gdańska 33, 83-110 Tczew
5. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-000 Pruszcz Gdański
6. Żarnowiecka Elektrownia Gazowa Sp. z o.o. ul. Jaśkowa Dolina 81, 80-286 Gdańsk

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie, ul. Obrońców Helu 3, 84-200 Wejherowo
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Trakt Św. Wojciecha 295, 80-001 Gdańsk – Lipce
3. Marszałek Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
4. Starostwo Powiatowe w Pucku
5. Urząd Gminy Krokowa
6. Urząd Gminy Gniewino
7. a/a FJ/FJ 14.12.2007

Pobrano opłatę skarbową za wydanie niniejszego zezwolenia w wysokości 217,00 zł (dwieście siedemnaście zł) na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn.), część. III pkt 24 zał. do ustawy,

wydruk potwierdzający dokonanie operacji bankowej dołączona do egz. a/a.

Opłatę skarbową wniesiona na konto Urzędu Miasta Wejherowa Nr 42 1160 2202 0000 0000 6196 3842

Wpłaty dokonano w dniu 05.10.2007 r.

podpis

*Franciszek Jagusiak*  
inspektor Franciszek Jagusiak