

POMORSKA
SPECJALNA STREFA
EKONOMICZNA



ZAMAWIAJĄCY:

POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O.
UL. WŁADYSŁAWA IV 9, 81-703 SOPOT

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Przedmiot zamówienia:	Zimowe utrzymanie ulic i chodników w sezonach zimowych 2017/2018 i 2018/2019 na terenie PSSE, podstrefa Żarnowiec, m.Kartoszyo, gm. Krokowa; powiat pucki.
------------------------------	---

Numer zamówienia:	BOT/ 356/ 2017
Tryb udzielenia zamówienia:	Zaproszenie do złożenia oferty – postępowanie przetargowe prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
Zatwierdzenie:	<p style="text-align: center;"><i>Zatwierdzam</i></p> <p style="text-align: center;">BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ DYREKTOR</p> <p style="text-align: center;"><i>Zbigniew Szczupakowski</i></p>

Michał Koralewski

RADCA PRAWNY

Sopot, dnia 13 października 2017 r.



Spis treści

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Termin wykonania zamówienia
- III. Opis sposobu obliczenia ceny
- IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
- V. Opis sposobu przygotowania oferty
- VI. Kryteria oceny ofert
- VII. Miejsce i termin składania ofert
- VIII. Termin i warunki zawarcia umowy
- IX. Dane kontaktowe zamawiającego

Spis załączników:

1. Załącznik nr 1 do Zaproszenia - Wzór umowy
2. Załącznik nr 2 do Zaproszenia - Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 do Zaproszenia - Wykaz zrealizowanych zleceń
4. Załącznik nr 4 do Zaproszenia – Mapa

Radca Prawny
B. Górniewicz

RADCA PRAWNY



Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. (zwana dalej „Zamawiającym”), zaprasza do złożenia oferty, w trybie zapytania ofertowego (zwanego dalej „Zaproszeniem”), **na wykonanie zimowego utrzymania ulic i chodników w sezonach zimowych 2017/2018 i 2018/2019 na terenie PSSE w Kartoszynie, gm. Krokowa, powiat pucki**, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym *Zaproszeniu* oraz wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do *Zaproszenia* (zwanym dalej „Wzorem umowy”).

Niniejsze postępowanie przetargowe jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, w języku polskim.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **zimowe utrzymanie ulic i chodników w sezonach zimowych 2017/2018 i 2018/2019 na terenie PSSE w Kartoszynie, gm. Krokowa, powiat pucki**.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a. mechaniczne odśnieżanie jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli,
 - b. mechaniczne odśnieżanie chodników z ręcznym doczyszczeniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli,
 - c. pozimowe oczyszczanie nawierzchni ulic i chodników – do 15 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy;
 - d. prowadzenie codziennej ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem w/w ulic i chodników.
3. Wykonawca w toku przygotowania oferty może zwracać się, zgodnie z pkt IX.1. *Zaproszenia* do Zamawiającego z pytaniami i wątpliwościami. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści *zaproszenia* wpłynie do Zamawiającego w formie pisemnej nie później niż do dnia **19.10.2017r.** włącznie.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa zawierana jest na czas oznaczony do 15 kwietnia 2019 roku.
2. Okres realizacji umowy
 - dla sezonu zimowego 2017/2018 od 1 listopada 2017r. do 15 kwietnia 2018r.
 - dla sezonu zimowego 2018/2019 od 1 listopada 2018r. do 15 kwietnia 2019r.

III. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo bez podatku VAT – cena netto.
2. Cena podana w ofercie powinna określać stawkę dla każdego rodzaju z poniższych usług wyrażona w następujący sposób:
 - a. C_{MOJ} - mechaniczne odśnieżanie jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – (zł netto/1godz.)
 - b. C_{MOCH} - mechaniczne odśnieżanie chodników z ręcznym doczyszczeniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – (zł netto/1godz.)
 - c. C_{POZ} - pozimowe oczyszczanie nawierzchni ulic i chodników – po zakończeniu „akcji zima” (zł netto - ryczałt),
3. Powyższe stawki godzinowe powinny zawierać wszelkie koszty związane z pracą ludzi, sprzętu i materiałów wykorzystanych do zimowego utrzymania ulic i chodników.
4. Do ww. cen doliczany będzie podatek od towarów i usług VAT, w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Michał Koralewski

RADCA PRAWNY



IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy będą w stanie przedłożyć i odpowiednio potwierdzić wszystkie wymagane dokumenty opisane w części V Zaprośzenia.
2. Dopuszcza się wspólne występowanie dwóch lub większej liczby Wykonawców, w celu spełnienia wszystkich wymogów Zaprośzenia.
3. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w części V Zaprośzenia. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. **Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.**

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być zgodna z wymaganiami określonymi w Zaprośzeniu oraz Wzorce umowy. Oferta musi zawierać:
 - a. zparafowany *Wzór umowy* - **Załącznik nr 1 do Zaprośzenia**;
 - b. wypełniony formularz ofertowy wraz z oświadczeniem, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu - wg **Załącznika nr 2 do Zaprośzenia**;
 - c. wypełniony wykaz zamówień, jakie Wykonawca zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), co najmniej 1 zlecenia dotyczącego zimowego utrzymania dróg – wg **Załącznika nr 3 do Zaprośzenia**;
 - d. poświadczenie w formie listu referencyjnego wykonania z należytą starannością przez Wykonawcę zamówienia o którym mowa w punkcie V.1. b. *Zaprośzenia*;
 - e. pełnomocnictwo (w przypadku podpisywania oferty przez osoby(ę) niewymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy);
 - f. aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (nie starszy niż 1 miesiąc przed dniem złożenia oferty) lub kserokopia takiego dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem;
 - g. jeżeli Wykonawca polega na doświadczeniu lub zasobach innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
 2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, a każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) powinna być ponumerowana kolejno. Wszystkie karty oferty powinny być ze sobą połączone w sposób trwały, uniemożliwiający ich rozłączenie.
 3. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę(y) posiadającą(e) stosowne pełnomocnictwo, przy czym:
 - a. załączone do oferty kopie dokumentów powinny być sporządzone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - b. wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby parafującej).
- Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści

Michał J. Jurewski

RADCA PRAWNY



Zaproszenia. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.

- Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty; Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.
- W przypadku oferty niekompletnej - zawierającej braki Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia w sposób wskazany w wezwaniu. Termin do uzupełnienia wynosi 3 dni pod rygorem pozostawienia oferty zawierającej braki bez rozpatrywania.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

- Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, tj. sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziałach II, III, IV, V, VI, VII i IX *Zaproszenia*.
- Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami.

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
1	Cena netto	100 %	100

- Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów** – maksymalnie możliwe jest uzyskanie 100 punktów, przy czym, w ramach kryterium 1, najwyższą ilość punktów uzyska oferta z najniższą oferowaną ceną netto zgodnie ze wzorem:

$$\text{cena badanej oferty} = (80\% \times C_{MOJ} + 15\% \times C_{MOCH} + 5\% \times C_{POZ})/100\%$$

$$C = \frac{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100$$

C – liczba punktów za kryterium „Cena” na podstawie wypełnionego formularza oferty.

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferty należy wysłać pocztą lub złożyć osobiście w sekretariacie PSSE w zaklejonych kopertach opisanych jako: „Zimowe utrzymanie ulic i chodników w sezonach zimowych 2017/2018 i 2018/2019 na terenie PSSE, podstrefa Żarnowiec, m.Kartoszyno, gm. Krokowa; powiat pucki. – nr zamówienia BOT/356/2017
- Miejsce złożenia/przesłania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o. o.
ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot

- Termin składania ofert: **do dnia 20.10.2017r. do godz. 15.00.**
- Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- Umowa z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z treścią Projektu umowy.
- Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego zaproszenia, odwołania go oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny.

Michał Koratowski

IX. DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO

RADCA PRAWNY

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Wykonawcy przekazują wyłącznie

POMORSKA
SPECJALNA STREFA
EKONOMICZNA



w formie pisemnej w języku polskim na adres:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV nr 9, 81-703 Sopot

lub numer faksu: **58 555 97 11** i dodatkowo na adres email: **j.doniec@strefa.gda.pl** lub numer faksu: **58 555 97 11**

2. Dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się z miejscem, którego dotyczy postępowanie, jest możliwe po uprzednim ustaleniu terminu w dniu roboczym w godzinach 8.00 – 16.00. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Jakub Doniec nr tel. 607 778 117.**

Z poważaniem,

BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR


Zbigniew Szczupakowski

Michał Kopatewski

RADCA PRAWNY