

ZAŁĄCZNIK NUMER 5 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA

Przedmiot zamówienia:

usługa odśnieżania dachów budynków Gdańskiego Parku
Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku

numer sprawy: GPNT/ 189 /2017

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa odśnieżania dachu budynku „C” Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku.
2. Dane dotyczące dachu Budynku „C”:
 - a) powierzchnia dachu – 9.524m²,
 - b) dach wielopoziomowy,
 - c) pomosty techniczne z urządzeniami oraz świetliki na powierzchni dachu.
3. Wytyczne do realizacji usługi:
 - 1) zakres usługi:
 - a) monitoring obciążenia dachu śniegiem oraz gotowość do podjęcia działań- monitorowanie pogody i analizy danych ze stacji pogodowych,
 - b) opracowanie planu logistyki odśnieżenia obejmującego:
 - określenie, przy porozumieniu z Zamawiającym, kolejności odśnieżania dachu,
 - wyznaczenie stref zrzutu,
 - zabezpieczenie stref zrzutu,
 - określenie dróg transportowych do przemieszczania śniegu na dachu,
 - plan zabezpieczenia pracowników przed wypadkami.
 - c) odśnieżanie dachu/zadaszeń, w tym:
 - zrzucenie śniegu,
 - oczyszczanie i udrożnienie wpustów dachowych,
 - d) wywóz śniegu zrzuconego z dachu, w tym:
 - załadunek i rozładunek,
 - wywóz śniegu,
 - organizacja miejsca składowania poza granicami Nieruchomości (w przypadku dużych ilości śniegu),
 - pokrycie kosztów składowania śniegu;
 - 2) dodatkowe informacje dotyczące sposobu wykonywania usługi:
 - wykonawca zobowiązany jest do pilnowania drożności wpustów i rur spustowych,

Michał Koralewski

RADCA PRAWNY

- wykonawca nie może dopuścić do zamarznięcia wody na którymś fragmencie drogi odpływu, aby nie dopuścić do przeciężenia konstrukcji.
 - wykonawca nie może usuwać oblodzenia w sposób mechaniczny stukając metalowym narzędziem o podłoże.
- 3) częstotliwość wykonywania usługi –na bieżąco- **nie można dopuścić do zalegania śniegu na dachu**, chyba że Zamawiający przekaże szczegółowe instrukcje co do ilości śniegu, od której należy reagować,
- 4) rozpoczęcie wykonywanych prac – do 2 godzin od uzgodnienia we wszystkie dni tygodnia,
- 5) obowiązki Wykonawcy:
- a) Zabezpieczenie pojazdów znajdujących się w miejscu wykonywania usługi (zapewnienie ich przestawienia po uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - b) Zapewnienie wykonywania przedmiotu zamówienia przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienie do pracy na wysokości oraz wszelkie inne uprawnienie wymagane przepisami prawa,
 - c) Zabezpieczenie miejsca podczas wykonywania prac pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - d) Zapewnienie zabezpieczenia bhp dla pracowników, którzy będą wykonywali usługę,
 - e) Zapewnienie sprzętu, urządzeń i wyposażenia niezbędnego do wykonania usługi,
 - f) Zapewnienie pracownikom zatrudnionym do odśnieżania dachów odzieży roboczej oraz odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 6) odpowiedzialność Wykonawcy:
- a) wykonawca odpowiadać będzie za zabezpieczenie miejsca wykonywanych usług, zabezpieczenia mienia i osób i za wyrządzone szkody osobowe i majątkowe, poprzez ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej,
 - b) wykonawca odpowiadać będzie za wypadki powstałe na skutek jego działalności lub jego pracowników i podwykonawców,
 - c) wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania pogody i analizy danych ze stacji pogodowych oraz Biura Prognoz IMGiW pod kątem podejmowanych działań i informuje Zamawiającego potrzebie wykonania usługi:
 - w dni robocze w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ – upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego,
 - w pozostałych godzinach oraz w dni wolne od pracy – pracowników Zarządcy Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego.

Michał Koralewski

RADCA PRAWNY