



Sopot, dnia 08.12.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonania przeglądów okresowych rocznych systemów BMS w budynkach A, B i C
Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy lipy 3 w Gdańsku

numer sprawy: GPNT/215/2017

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
numer kom.: +48 601 208 816
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl
dni i godziny pracy Zamawiającego:
od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 15:00

II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

- ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
- ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
- SZCZEGÓŁOWYMI POSTANOWIENIAMI POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO – NUMER SPRAWY: GPNT/215/2017, stanowiącymi załącznik numer 4 do zapytania ofertowego (zwanym dalej także „SZCZEGÓŁOWYMI POSTANOWIENIAMI”).**

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO):

- Przedmiotem zamówienia jest wykonania przeglądów okresowych rocznych systemów BMS w budynkach A, B i C Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy lipy 3 w Gdańsku
- zgodnych ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania oraz na warunkach określonych w Projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania.

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO): do 14 dni od dnia zawarcia umowy.

V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upelnomocnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z oferta – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE - znak: GPNT/215/2017

Wykonania przeglądów okresowych rocznych systemów BMS w budynkach A, B i C Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy lipy 3 w Gdańsku

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed:2017 ROKU GODZ. 10:30

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPLYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert :

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
80-247 Sopot
Sekretariat

Termin składania ofert: 14.12.2017 roku do godz. 10:00.

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
80-247 Sopot
Sekretariat

Termin otwarcia ofert: 14.12.2017 roku o godz. 10:30.

3. Termin związania ofertą – 30 (słownie: trzydzieści) dni od upływu terminu składania ofert.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Michał Korzeniowski
RACJA KRAJOWY

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą :

1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z **centralnej** ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. oświadczeń (na załączniku numer 2 do zapytania ofertowego FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:
 - 2.1. zapoznał się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: **GPNT/2015/2017** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
 - 2.2. jest związany ofertą przez okres 30 (słownie: trzydziestu) dni od upływu terminu składania ofert;
 - 2.3. zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik numer 1 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do zapytania ofertowego;
4. wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do zapytania ofertowego;

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium - ocenionym wg podanych niżej zasad:

1.1 Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Ranga
1.	Cena	100%

1.2 Cena

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- C – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana w kryterium „cena”,
- C_{min} – najniższa cena podana przez wykonawcę spośród wszystkich ważnych ofert,
- C_o – cena ofertowa podana przez ocenianego wykonawcę.

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FORMULARZU OFERTY (załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

2.1 Cena musi obejmować:

1. wartość przedmiotu zamówienia określonego w przedmiotowym zapytaniu ofertowym,
2. podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego

grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

2.3 Cena przedstawiona przez Wykonawcę w FORMULARZU CENOWYM nie będzie podlegała zmianom w trakcie realizacji zamówienia.

2.4 Waluta ceny – PLN.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

1. odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
2. została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

X. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pan Dominik Boratyński – specjalista ds. zamówień publicznych, tel. +48 601 208 816,
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl

POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA Sp. z o.o.
DYREKTORZ IZBI
GDAŃSKI PARK NAUKOWY I TECHNOLOGICZNY

Artur Badański

08.12.2017

Michał Karalewski

RAJCA PRAWNY