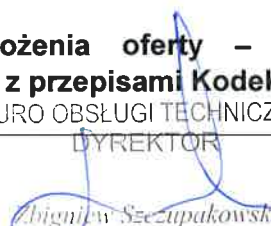




ZAMAWIAJĄCY: POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O.
UL. WŁADYSŁAWA IV 9, 81-703 SOPOT

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Przedmiot zamówienia:	„Projekt przebudowy odcinka ul. Spokojnej (dz. nr ewid 199/184, 207, 199/161, 205/1, 199/165, 199/169) w miejscowości Kartoszyno, gm. Krokowa powiat pucki”.
------------------------------	---

Numer zamówienia:	BOT/57/2018
Tryb udzielenia zamówienia:	Zaproszenie do złożenia oferty – postępowanie przetargowe prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ DYREKTOR
Zatwierdzenie:	 Zbigniew Szczupakowski 21.02.2018r.

Sopot, dnia 21 lutego 2018 r.

M. Koralewski
RAJCA PRAWNY



Spis treści

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Termin wykonania zamówienia
- III. Opis sposobu obliczenia ceny
- IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
- V. Opis sposobu przygotowania oferty
- VI. Kryteria oceny ofert
- VII. Miejsce i termin składania ofert
- VIII. Termin i warunki zawarcia umowy
- IX. Dane kontaktowe Zamawiającego

Spis załączników:

1. Załącznik nr 1 do Zaproszenia - Wzór umowy
2. Załącznik nr 2 do Zaproszenia - Wzór formularza ofertowego
3. Załącznik nr 3 do Zaproszenia - Wykaz zrealizowanych zleceń
4. Załącznik nr 4 do Zaproszenia – Wzór oświadczenia Wykonawcy
5. Załącznik nr 5 do Zaproszenia – Opis Przedmiotu Zamówienia

Michał Kowalski

RAJCA PIANTNY



Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. (zwana dalej „Zamawiającym”), zaprasza do złożenia oferty w trybie zapytania ofertowego (zwanego dalej „Zaproszeniem”) na opracowanie dokumentacji projektowej p.n: „**Projekt przebudowy odcinka ul. Spokojnej (dz. nr ewid 199/184, 207, 199/161, 205/1, 199/165, 199/169) w miejscowości Kartoszyno, gm.Krokowa powiat pucki.**” zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu oraz wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do *Zaproszenia* (zwanym dalej „Umową”).

Niniejsze postępowanie przetargowe jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, w języku polskim.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „**Projekt przebudowy odcinka ul. Spokojnej (dz. nr ewid 199/184, 207, 199/161, 205/1, 199/165, 199/169) w miejscowości Kartoszyno, gm. Krokowa powiat pucki.**” Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu wykonania dokumentacji projektowej, zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskania zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu. Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu dokumentacji projektowej zawarto w *Opisie Przedmiotu Zamówienia*, stanowiącym załącznik Nr 5 do *Zaproszenia*.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a. Dokonanie zmiany klasoużytku w zakresie działki 199/184 z obecnego „Bp” na „Dr” – zmiana zgodna z obecnym zagospodarowaniem oraz zapisami obowiązującego MPZP nr uchwały 294/XLVIII/2002 z dnia 14 sierpnia 2002r.;
 - b. Uzyskanie własnym kosztem mapy do celów projektowych w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań projektowych;
 - c. Uzyskanie warunków technicznych w zakresie wszelkiej istniejącej infrastruktury kolidującej (z planowanym zamierzeniem) oraz opracowanie rozwiązań projektowych przedmiotowych kolizji;
 - d. Dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z gestorami sieci i terenów przyległych;
 - e. Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego przebudowy odcinka ul. Spokojnej w miejscowości Kartoszyno. Zakres projektu obejmuje elementy szczegółowo przedstawione w §4 Umowy stanowiącej załącznik Nr 1 do *Zaproszenia* oraz w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 5 do *Zaproszenia*;
 - f. Bieżące informowanie Zamawiającego o przebiegu prowadzonych uzgodnień i wszelkich trudnościach w ich uzyskaniu. Raport z postępu prac projektowych winien być składany do Zamawiającego w formie pisemnej. Wzór raportu stanowi Załącznik nr 3 do Umowy;
 - g. Uzyskanie wszelkich koniecznych decyzji i zezwoleń;
 - h. Uzgodnienie dokumentacji projektowej w ZUDP;
 - i. zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę i uzyskania zaświadczenia o nie wnoszeniu sprzeciwu;
 - j. Dokonanie wszelkich innych opracowań, prac, działań, zgód i uzgodnień niezbędnych do całościowego i kompletnego wykonania zadania;
 - k. inne opracowania, niewymienione w wytycznych dla Wykonawcy a wynikające z uzyskanych uzgodnień/warunków technicznych i innych dokumentów.

Artur J. Kowalczyk
RASCOR PLANNING



2. Wykonawca na etapie przygotowywania oferty winien dokonać wizji lokalnej terenu, w celu zapoznania się z istniejącym stanem technicznym i oceny zakresu prac niezbędnych do wykonania dla właściwego przygotowania oferty.
3. Wykonawca w toku przygotowania oferty może zwracać się, zgodnie z pkt IX.1. Zaprośzenia do Zamawiającego z pytaniami i wątpliwościami. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zaproszenia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do dnia **02.03.2018r.** włącznie.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do 4 miesięcy od daty podpisania mowy.**

III. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Każdy Wykonawca może podać tylko jedną cenę.
2. Cena podana w ofercie będzie obejmować wszystkie koszty i składniki wynikające wprost z *Zaproszenia* oraz *Wzoru umowy*, jak również koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia lub jego wykonanie obciążone będzie wadami.
3. Cena ofertowa stanowić będzie w umowie wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ryczałtowe stanowi wynagrodzenie z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i nie podlega podwyższeniu.
4. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził warunki wykonania przedmiotu zamówienia.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - b. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
 - c. zdolności technicznej lub zawodowej - warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zlecenia polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowej branży drogowej, o wartości usługi nie mniejszej niż 15 000,00 zł brutto;
 - d. nie wszczęto w stosunku do nich postępowania upadłościowego ani też nie otwarto wobec nich likwidacji.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, warunki opisane w ust. 1 pkt a-d spełniają wspólnie.



3. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w części VI Zaproszenia. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. **Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.**
4. **Oferty, w których cena wyrażona będzie niezgodnie z rozdziałem III p.1 Zaproszenia, podlegają bezwzględnemu odrzuceniu, z pominięciem trybu wezwania do uzupełnienia.**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego Zaproszenia oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być zgodna z wymaganiami określonymi w Zaproszeniu oraz Wzorce umowy. Oferta musi zawierać:
 - a. wypełniony formularz ofertowy - wg załącznika nr 2 do *Zaproszenia*;
 - b. wykaz co najmniej 2 usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze, Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - sporządzony wg Załącznika nr 3 do *Zaproszenia*;
 - c. pełnomocnictwo (w przypadku podpisywania oferty przez osoby(ę) niewymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy);
 - d. aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (nie starszy niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
 - e. jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia;
 - f. oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w załączniku nr 4 do niniejszego *Zaproszenia*;
 - g. zparafowany *Wzór umowy* wraz z załącznikami (Załącznik nr 1 do *Zaproszenia*).
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, a każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) powinna być ponumerowana kolejno. Wszystkie karty oferty powinny być ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich rozłączenie.
3. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości



odpowiadającej cenie oferty lub osobę(y) posiadającą(e) stosowne pełnomocnictwo, przy czym:

- a. załączone do oferty kopie dokumentów powinny być sporządzone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - b. wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby parafującej).
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści *Zaproszenia*. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
 5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty; Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.
 6. W przypadku oferty niekompletnej - zawierającej braki (z zastrzeżeniem rozdziału IV p.4 *Zaproszenia*), Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia w sposób wskazany w wezwaniu. Termin do uzupełnienia wynosi 5 dni roboczych, pod rygorem pozostawienia oferty zawierającej braki bez rozpatrywania.
 7. Zamawiający w celu przyspieszenia postępowania zastrzega sobie prawo do wysłania wezwań do uzupełnienia oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej, na aktualny i użytkowany adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wysłane w ten sposób wezwanie uznaje się za skutecznie doręczone i rozpoczyna bieg terminu wymaganego do uzupełnienia oferty.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, tj. sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziałach II, III, IV, V, VI, VII i IX *Zaproszenia*.
2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami.

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
1	Cena brutto	100 %	100

3. **Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów – maksymalnie możliwe jest uzyskanie 100 punktów, przy czym punkty zostaną przyznane zgodnie ze wzorem:**

$$C = (CN/CO) * 100$$

gdzie:

CN - cena najkorzystniejszej oferty,

CO - cena oferty rozpatrywanej,

C - liczba punktów za kryterium „Cena” na podstawie wypełnionego formularza oferty

M. J. Karłowicz

REDAKTOR



VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy wysłać pocztą lub złożyć osobiście w sekretariacie PSSE w zaklejonych kopertach opisanych jako: „**Projekt przebudowy odcinka ul. Spokojnej (dz. nr ewid 199/184, 207, 199/161, 205/1, 199/165, 199/169) w miejscowości Kartoszyno, gm.Krokowa powiat pucki.**”
2. Miejsce złożenia/przesłania ofert:
**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o. o.
ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot**
3. Termin składania i otwarcia ofert:
 - **Termin składania ofert: do dnia: 09.03.2018r. do godz. 12.00,**
 - **Termin otwarcia ofert: 09.03.2018r. godz. 13:00.**
4. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z treścią Projektu umowy.
2. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego zaproszenia oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie i na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

IX. DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Wykonawcy przekazują wyłącznie w formie pisemnej w języku polskim na adres:
**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV nr 9, 81-703 Sopot**
lub numer faksu: **58 555 97 11** i dodatkowo na adres email: j.doniec@strefa.gda.pl.
2. Dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się z miejscem, którego dotyczy postępowanie, jest możliwe po uprzednim ustaleniu terminu w dniu roboczym w godzinach 8.00 – 16.00. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Jakub Doniec nr tel. 58 740 42 53 / 607 778 117.**

Z poważaniem,

BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR

Zbigniew Szczupakowski