

DECYZJA

Na podstawie art. art. 83 ust. 1, pkt 1), art. 83a ust.1, art. 83b, art. 83c ust.1, art. 83d ust.1, art. 84 ust.1-2, art. 85 ust. 1-2, 4b i 5, art. 86 ust. 1, pkt 8) art. 87 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 142, 10) w związku z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. poz. 1330) oraz §107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości gruntowej - dz. nr 3/1 obr. 2, położonej w Tczewie, w rejonie ul. Malinowskiej, stanowiącej własność wnioskodawcy, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1T/00033830/2 oraz na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 10 kwietnia 2018 r.,

Prezydent Miasta Tczewa orzeka:

1. **Zezwala się na usunięcie następujących drzew i krzewów:**
 - a) wierzba biała (f. jednopniowa) o obwodzie pnia - 106 cm (nr ew. 1), mierzonym na wysokości 130 cm;
 - b) wierzba biała (f. czteropniowa, nr ew. 2) o obwodzie pni – 100 cm, 100 cm, 100 cm oraz – 100 cm, mierzonych na wysokości 130 cm;
 - c) krzewów wierzby białej, rosnących w 10 skupiskach (grupach), pokrywających grunt o powierzchni od 45 do 48 m² każda,
- z terenu nieruchomości gruntowej – dz. nr 3/1, obr. 2, położonej w Tczewie, w rejonie ul. Malinowskiej.
2. **Ustala się następującą opłatę za usunięcie drzew opisanych w pkt 1, ppkt a) i b):**
 - wierzba biała (f. jednopniowa) o obwodzie pnia - 106 cm (nr ew. 1), mierzonym na wysokości 130 cm
- **opłatę w kwocie: 1 590,00 zł** (106 cm x 15,00 zł = 1 590,00 zł) - wg opłaty za 1 cm obwodu pnia dla wierzby, ujętej w grupie drzew wymienionych w kolumnie nr 1 dla obwodów od 101 cm, określonej w załączniku nr 1 do rozporządzenia;
 - wierzba biała (f. czteropniowa, nr ew. 2) o obwodzie pni – 100 cm, 100 cm, 100 cm oraz – 100 cm, mierzonych na wysokości 130 cm
- **opłatę w kwocie: 3 750,00 zł** [100,0 cm + ½ (100 cm + 100 cm + 100 cm)] = 250 cm x 15,00 zł = 3 750,00 zł - wg opłaty za 1 cm obwodu pnia dla wierzby, ujętej w grupie drzew wymienionych w kolumnie nr 1 dla obwodów od 101 cm, określonej w załączniku nr 1 do rozporządzenia;
- **w łącznej wysokości 5 340,00 zł** (słownie złotych: pięć tysięcy trzysta czterdzieści i 00/100).
3. **Nie nalicza się opłaty za usunięcie krzewów opisanych w pkt 1, ppkt c).**
4. **Opłatę ustaloną w pkt. 2, tj. w kwocie 5 340,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy trzysta czterdzieści i 00/100) należy uiścić w terminie czternastu dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna - na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Tczewie, prowadzony w banku PeKao S.A. o/Gdańsk nr 05 1240 1242 1111 0010 0225 0859. W razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych.**
5. **Ustala się termin usunięcia drzew i krzewów opisanych w pkt. 1 – do dnia 31 grudnia 2018 r.**

Uzasadnienie

Wnioskodawca – Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie, wystąpiła z wnioskiem z dnia 01.03.2018 r. (wpł. 07.03.2018 r.) o zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów, występujących na terenie nieruchomości gruntowej – dz. nr 3/1 obr. 2, położonej w Tczewie, w rejonie ul. Malinowskiej, stanowiącej własność wnioskodawcy, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1T/00033830/2. Wniosek w trakcie postępowania został uzupełniony o brakujące informacje i dokumenty, na podstawie wezwania do usunięcia braków, skierowanego do wnioskodawcy dnia 15.03.2018 r. Ostateczne uzupełnienie wniosku nastąpiło w dniu 23.03.2018 r. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że usunięcie drzew i krzewów wynika z konieczności oczyszczenia terenu, zabiegów higienicznych i przywrócenia drożności rowu melioracyjnego. Wnioskodawca oświadczył, że usunięcie drzew i krzewów jest związane z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą. Do wniosku dołączono mapkę z naniesionym zadrzewieniem wnioskowanym do usunięcia oraz właściwe oświadczenia i upoważnienia. Jednocześnie wnioskodawca poinformował, że nie planuje dokonania nasadzeń zamiennych. Na podstawie informacji zawartej w Rejestrze gruntów i w księdze wieczystej dla tej nieruchomości ustalono, iż przedmiotowa nieruchomość gruntowa jest własnością wnioskodawcy. Wniosek został podpisany przez upoważnionego dyrektora Biura Obsługi Technicznej. Wskazane we wniosku obwoły pni drzew i powierzchnia porastana przez krzewy wskazują, iż na ich usunięcie wymagane jest zezwolenie, gdyż obwoły drzew mierzone na wysokości 5 cm od ziemi przekraczają wymiar 80 cm, a powierzchnia gruntu pokrywana przez krzewy przekracza 25 m². Wobec powyższego organ wszczął postępowanie na wniosek strony w sprawie usunięcia drzew i krzewów, na które jest wymagane właściwe zezwolenie. Stwierdzono, że wnioskodawca został skutecznie powiadomiony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Podane we wniosku gatunki zostały potwierdzone podczas wizji terenowej, przeprowadzonej z przedstawicielem wnioskodawcy w dniu 10 kwietnia 2018 r. Podczas oględzin ustalono obwoły pni przedmiotowych drzew, mierzone na wysokości 130 cm oraz ustalono powierzchnię krzewów porastających grunt. Z oględzin został spisany protokół. Wizja terenowa potwierdziła, że na przedmiotowym terenie rosną drzewa i krzewy, które występują na koronie rowu melioracyjnego. Podczas wizji stwierdzono, że wszystkie wnioskowane do usunięcia krzewy są w dobrej kondycji zdrowotnej, natomiast drzewa częściowo posiadają ubytki na pniu. Krzewy wierzby porastające koronę rowu występują w 10 skupinach (grupach) o powierzchni nieprzekraczającej 50 m².

W ocenie organu orzekającego, wniosek właściciela nieruchomości jest uzasadniony. Usunięcie wnioskowanych drzew i krzewów umożliwi i ułatwi oczyszczenie rowu oraz terenu przyległego i tym samym zapewni jego drożność. Drzewa nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowników terenu, ale są częściowo osłabione z powodu występowania ubytków na pniach.

Z uwagi na to, że nie zachodzą przesłanki do zwolnienia z opłat za usunięcie przedmiotowych drzew, zgodnie z art. 84 ust. 1-2 oraz art. 85 ust. 1-2 ustawy o ochronie przyrody ustalono wnioskodawcy opłatę za ich usunięcie, zgodnie z obowiązującymi stawkami opłat. Wysokość opłaty za usunięcie drzew została określona na podstawie obwołu pnia drzewa oraz pni w przypadku formy wielopniowej, mierzonych na wysokości 130 cm i opłat za 1 cm obwołu, wynikających z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. poz. 1330). W przypadku formy wielopniowej, zgodnie z zapisem art. 85 ust.2 pkt 1) ustawy o ochronie przyrody – *za obwód pnia drzewa przyjęto sumę obwołu pnia*

o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni. Organ nie uzależnił wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych przy odroczeniu opłat na okres trzech lat, gdyż wnioskodawca nie wnioskował o takie zwolnienie. Ponadto z uwagi na specyfikę prowadzonej działalności gospodarczej, naliczona opłata za usunięcie drzew w kwocie 5 340,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy trzysta czterdzieści i 00/100) nie może stanowić przeszkody w realizacji planowanych robót porządkowych. Naliczona w niniejszej decyzji wysokość opłaty nie wpłynie znacząco na podwyższenie kosztów utrzymania przedmiotowej nieruchomości i tym samym prowadzonej całej działalności gospodarczej wnioskodawcy. W przypadku wnioskowanych do usunięcia krzewów organ zastosował zwolnienie z opłat za ich usunięcie, na podstawie art. 86 ust. 1, pkt 8) ustawy o ochronie przyrody. Zapis tego punktu w brzmieniu: *nie nalicza się opłat za usunięcie krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50 m², w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jak najbardziej umożliwia zastosowanie zwolnienia z opłat za usunięcie przedmiotowych krzewów.* Oględziny terenu wskazały, iż krzewy występują w skupiskach (grupach), porastających grunt o powierzchni nieprzekraczającej przewidzianą przepisem wielkość, tj. poniżej 50 m². Ponadto, usunięcie krzewów pozwoli przywrócić użytkowanie terenu inne niż rolnicze do użytkowania zgodnego z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, tj. na zapewnienie funkcjonowania terenu produkcyjnego, objętego obszarem specjalnej strefy ekonomicznej.

Podczas oględzin nie zaobserwowano w koronach drzew i krzewów występowania gniazd ptasich a w obrębie zadrzewienia nie stwierdzono występowania innych gatunków chronionych. W związku z tym nie istnieją przeszkody w usunięciu wnioskowanych drzew i krzewów.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – cz. III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635).

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tczewa – do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, przy ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od daty doręczenia tej decyzji. W trakcie biegu terminu dla wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest możliwość zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.



wytworzył: Janusz Landowski
Inspektor WSKl, tel.: 58-77-59-346

Z up. Prezydenta Miasta
NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Adam Modrzyński

otrzymują:

- 1) wnioskodawca - właściciel
- 2) a/a.