



**ZAŁĄCZNIK NUMER 5 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO  
- SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**NUMER SPRAWY: DOP/1/7/2018**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową kontenerowej stacji transformatorowej.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w dwóch Etapach:

ETAP I – wykonanie dokumentacji projektowej, w tym budowlanej oraz wykonawczej sporządzonej w oparciu o wytyczne Zamawiającego oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, zgłoszeń, pozwoleń oraz uzgodnień;

ETAP II – wykonanie robót budowlanych wraz ze wszystkimi innymi towarzyszącymi pracami i zakupem niezbędnego wyposażenia oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o dopuszczeniu obiektu do użytkowania oraz pełnienie nadzoru autorskiego na budowie.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o wytyczne oraz postanowienia Zamawiającego zawarte w niniejszym Zapytaniu oraz wzorze Umowy (Załącznik nr 1 do Zapytania).
4. Opis przedmiotu zamówienia:

4.1 Założenia dotyczące Etapu I (założenia projektowe).

Szczegółowa specyfikacja poszczególnych elementów budowanej stacji:

5. stację transformatorową należy zaprojektować od strony południowo-zachodniej hali 33 w miejscu wskazanym na mapie poglądowej stanowiącej załącznik nr 5.1 do niniejszego Zapytania,
  - 1) dane dotyczące kontenerowej stacji transformatorowej:
    - a) Konstrukcja betonowa z ścianami o grubości 120 mm, wykonana z tylną i bocznymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego – REI 120, otwory wentylacyjne wyposażone w klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej REI 120; wewnętrzny korytarz obsługi; dach płaski betonowy. Fundament zintegrowany z misami olejowymi. Stolarka ocynkowana i malowana, wentylacja wymuszona, wewnętrzna instalacja elektryczna i uziemiająca. Wielkość komór transformatorowych dostosowana do transformatorów 1000 kVA,
    - b) moc stacji 2 x 630 kVA, transformatory olejowe hermetyzowane Al/Al 15/0,4 kV,
    - c) Rozdzielnica SN 15 kV w izolacji SF6:
      - 2 pole transformatorowe wyłącznikowe 200 A z napędem silnikowym,
      - 3 pola liniowe rozłącznikowe.
    - d) Rozdzielnica NN 0,4 kV:
      - 2 sekcje 2000 A z sprzęgłem wyposażone w wyłączniki Masterpact NW20 1600 A z napędem silnikowym, wersja wysuwna,



- analizatory parametrów sieci w polach zasilających,
- pomiar energii w polach zasilających po stronie NN – licznik typu EQABP lub LZQJ-XC kl. 1/2
- pomiar półpośredni energii dla 3 pól odpywowych z przekładnikami prądowymi 400/5, 300/5, 200/5 + 2 pomiary energii bezpośrednie ( liczniki j/w )
- pola odpywowe z rozłączników bezpiecznikowych listwowych z pomiarem prądu w 1 fazie 5 x 400 A + 5 x 630 A + 4 x 250 A dla każdej sekcji
- pole potrzeb własnych,
- ochrona przeciwprzepięciowa,
- baterie kondensatorów 300 kVAr dławikowe 7%,
- ppoż. wyłączenie stacji .

e) Dane obliczeniowe:

- napięcie znamionowe sieci - 15 kV,
- prąd zwarcia doziemnego - 40 A
- moc zwarciova na szynach 15 kV - 117 MVA,
- czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - 0,1 s,
- system ochrony od porażeń – uziemienie ochronne,

- 2) Wykonawca zobowiązany jest wykonać kanał łączący nową stację kontenerową z kanałem elektrycznym hali 33
- 3) Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty przełączenia kabli NN z istniejącej Rozdzielni Głównej znajdującej się w hali nr 33 do nowej budowanej stacji transformatorowej z uwzględnieniem konieczności przedłużania kabli zgodnie z mapą poglądową stanowiącą załącznik nr 1 do zapytania oraz schematem połączenia istniejącej stacji stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania. Przecięcie linii Kablowej SN 15 kV z stacji P31 do stacji C250 i wprowadzenie do nowej budowanej stacji transformatorowej.

4.2 Wykonawca przy realizacji I Etapu przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do uwzględniania następujących warunków:

- 1) wykonania Etapu I przedmiotu zamówienia z „Załoženiami” przedstawionymi w pkt. 4.1, należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi,
- 2) wykonania lub pozyskania na swój koszt wszelkich niezbędnych materiałów do projektowania w tym min. szkiców, opisów, opracowań, map, uzgodnień i decyzji, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną dot. Istniejącej stacji transformatorowej. Zapoznanie się z posiadaną dokumentacją oraz obiektem stacji jest możliwe po wcześniejszym ustaleniu terminu,
- 3) Projekt budowlany z uszczegółowieniem wykonawczym (PW) należy uzgodnić min. z:
  - a) Zamawiającym (PSSE),
  - b) Eksploatatorem rozdzielni i infrastruktury energetycznej na tym terenie (PSSE Media Operator),
  - c) Instytucjami, organami, jednostkami i osobami, z którymi wystąpi konieczność dokonania uzgodnień na etapie realizacji prac projektowych.
- 4) Projekt winien zawierać m.in.:



- a) opis techniczny uwzględniający wszystkie projektowane elementy oraz m.in. szczegółowe wskazania i ustalenia dot. „Robót pod napięciem” i „Robót przełączeniowych”,
  - b) szczegółowe rysunki, schematy i widoki dla proj. elementów budowlanych i energetycznych (m.in. dachu, elewacji, nowych rozdzielnic NN I SN i innych),
  - c) Specyfikacje techniczne (dla wszystkich branż), kosztorys (zestawienie kosztowo – materiałowe),
  - d) uwagi i sugestie Zamawiającego i eksploatatora sieci energetycznej (zgłoszone do dokumentacji projektowe),
- 5) Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i uprzednio zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową zezwalającą na realizację robót Etapu II w tym m.in:
- a) 4 egz. projektu budowlanego i wykonawczego zatwierdzonego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej;
  - b) 2 kpl. dokumentacji j.w. w wersji elektronicznej na nośniku pendrive lub CD; całość dokumentów winna być przygotowana w formacie PDF (scany dokumentacji z wymaganymi podpisami i pieczętkami); rysunki wykonawcze w formacie dwg. Wersja cyfrowa musi zawierać spis w wersji edytowalnej (z pełnymi tytułami dokumentacji proj., opracowań oraz plików). Wersja papierowa i numeryczna musi mieć identyczną zawartość.
- 6) Zamawiający przekaże Wykonawcy na jego pisemny wniosek:
- a) pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Etapu I przedmiotu zamówienia,
  - b) oświadczenia o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

#### 4.3 Warunki realizacji Etapu II przedmiotu zamówienia

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a) Zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych oraz przeprowadzenia wszelkich innych koniecznych działań administracyjnych;
  - b) wykonania robót zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, należyłą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi;
  - c) sprawowania nadzoru autorskiego projektanta;
  - d) prowadzenia Dziennika Budowy;
  - e) Powołania Kierownika Budowy;
  - f) zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób postronnych;
  - g) ponoszenia odpowiedzialności za warunki bhp, p.poż., szkody dotyczące Zamawiającego lub osób trzecich związane z realizacją przedmiotu zamówienia;
  - h) bieżącego uzgadniania z nadzorem inwestorskim Zamawiającego warunków prowadzenia robót;
  - i) wywiezienia poza teren PSSE wszystkich odpadów pochodzących z realizacji robót i zagospodarowania ich zgodnie z przepisami;
  - j) sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z wszelkimi niezbędnymi do przeprowadzenia odbioru, instrukcjami, pomiarami, próbkami, badaniami, sprawdzeniami i rozruchami próbnymi z realizacji robót i przekazania jej Zamawiającemu nie później niż w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru w 3 egz. oraz w 1 egz. na nośniku CD w PDF (Schematy, plany i dokumentacja geodezyjno – kartograficzna w formacie dwg lub dxf.). Wersja cyfrowa dokumentacji odbiorowej musi zawierać spis treści w wersji



edytowalnej z pełnymi tytułami dokumentacji, opracowań oraz plików. Wersja papierowa i numeryczna musi mieć identyczną zawartość.

- 2) Zamawiający przekaze Wykonawcy (na jego pisemny wniosek):
  - a) pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Etapu II przedmiotu zamówienia,
  - b) informacje i dokumenty dotyczące nadzoru inwestorskiego niezbędne do zawiadomienia Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gdańsku o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót dot. zdania wraz oświadczeniami inspektorów nadzoru inwestorskiego stwierdzającymi przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz kopiami zaświadczeń wydanych przez właściwą Izbę Samorządu Zawodowego o wpisaniu inspektorów na listę jej członków.

#### 4.4 Ustalenia dodatkowe:

- 1) Prace przełączeniowe i włączeniowe nowej infrastruktury prowadzone pod nadzorem PSSE Media Operator Sp. z o.o. (eksploatator i zarządca sieci energetycznej) – po stronie Wykonawcy;
- 2) Tymczasowe zasilenie w okresie robót przyłączeniowych i włączeniowych nowych elementów po stronie PSSE Media Operator Sp. z o.o.

4.5 W przypadku, gdy Zamawiający w opisie przedmiotu niniejszego zamówienia wskazał pochodzenie (markę, znak towarowy, producenta, dostawcę) produktów, patenty, źródła, szczególne procesy lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy - Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót budowlanych w zgodzie z dokumentacją składającą się na opis przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych, od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

4.6 **Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia niniejszego zapytania nie obejmuje rozbiórki istniejącej Rozdzielniczy Głównej znajdującej się w hali 33.**

4.7 Integralną część szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowią:

- Zał. nr 5.1 - OPZ - mapa poglądowa miejsce istniejącej i nowej stacji,
- Zał. nr 5.2 - OPZ - schemat połączenia istniejącej stacji.