

Zagospodarowanie elementów i materiałów z rozbiórki budynku.

Elementy i materiały z rozbiórki powinny być poddane odzyskowi. Przewiduje się przekazanie ich do dalszego wykorzystania, tzn.:

- elementy stalowe na złomowisko
- elementy betonowe przeznaczyć do wykorzystania bez przeróbki bądź do skruszenia.

Pozostałe materiały, takie jak gruz, szkło, papa, wełna mineralna, wykładziny PCV, kable, zużyta armatura sanitarna, przewiduje się wywieźć na wysypisko z poniesieniem kosztów składowania i utylizacji.

10.0. Opis robót rozbiórkowych

Ze względu na **zakaz używania materiałów wybuchowych** oraz fakt, że rozbierany budynek jest schronem przeciw-bombowym, monolitem żelbetowym, główne prace rozbiórkowe należy prowadzić za pomocą specjalistycznych środków zmechanizowanych, narzędzi mechanicznych.

W pierwszej kolejności należy zdemontować wyposażenie budynku – instalacje, armaturę, drzwi, potem można rozebrać ścianki niekonstrukcyjne – ceglane.

Następnie po kolei płytę stropodachu, ściany konstrukcyjne, stropy i biegi poszczególnych kondygnacji, a na końcu płytę fundamentową.

Wszystkie elementy żelbetowe podzielić na mniejsze gabarytowo elementy i przetransportować na składowisko lub skruszyć na miejscu.

Teren po rozbiórce budynku proponuje się pozostawić powierzchnią nieurządzoną. Wszystkie zagłębienie i doły należy zasypać oraz wyrównać do rzędnej istniejącego terenu.

11.0. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

11.1. Warunki ogólne BHP i pierwszej pomocy

- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych kierownik budowy powinien sporządzić „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” na terenie prowadzonych prac.

W planie powinny być uwzględnione:

- określenie robót szczególnie niebezpiecznych
 - określenie stref niebezpiecznych
 - tryb postępowania w przypadku ewentualnego wypadku
- Plan powinien być załączony do dziennika budowy

- Na budowie, w widocznym miejscu należy umieścić tablicę informacyjną o adresach i numerach telefonów:
 - Pogotowia Ratunkowego
 - Straży Pożarnej
 - Policji
 - informacje o najbliższym dostępnym telefonie
 - informacje o prowadzonych rozbiórkach i zakazie wstępu osobom nieupoważnionym

11.2 Warunki prowadzenia robót rozbiórkowych

1. Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone na podstawie niniejszego projektu, pod nadzorem personelu inżynieryjno-technicznego
2. Teren rozbiórki wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi
3. Przed rozpoczęciem rozbiórek wszystkich pracowników zapoznać z konstrukcją budynku, technologią rozbiórki i przepisami BHP
4. Przed rozpoczęciem robót należy obiekt odłączyć od sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej, kanalizacyjnej
5. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia konstrukcji obiektu przez wiatr jest zabronione
6. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/sek (36km/h)
7. Przebywanie ludzi w części parterowej budynku w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych - demontażowych na dachu jest zabronione
8. Usuwanie jednego elementu nie może wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego elementu
9. Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione
10. W czasie robót rozbiórkowych w sposób zmechanizowany wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną
11. Miejsce i sposób ustawiania oraz oparcia drabin i innych narzędzi pomocniczych (np. pomostów, rusztowań itp.) powinno być wskazane przez kierownika robót lub mistrza budowlanego
12. Gromadzenie materiałów z rozbiórki powinno odbywać się tylko w miejscach wyznaczonych przez kierownika robót lub mistrza budowlanego

13. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, upadki z wysokości, wibracje, powinni być zaopatrzeni w odpowiednie ubrania robocze i sprzęt ochrony osobistej
14. Strefa niebezpieczna wynosi zasadniczo co najmniej 1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty lub materiały – jednak nie mniej niż 6,0 m. Przy obalaniu elementów konstrukcyjnych, strefę niebezpieczną należy powiększyć do rozmiarów obalanych elementów z uwzględnieniem rozrzutu materiałów i elementów konstrukcji
15. Prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku lub przy sztucznym świetle jest zabronione
16. Na miejscu rozbiórki powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników

Dla zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót rozbiórkowych należy przestrzegać ściśle warunków dot. tych robót określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. (Dz. Ustaw Nr 47, poz. 401) – Rozdział 18, Roboty rozbiórkowe.

11.3. Warunki BHP dotyczące sprzętu

1. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy podlegający przepisom o dozorcze technicznym powinien posiadać dokumenty uprawniające do jego eksploatacji
2. Roboty rozbiórkowe wykonywane dźwigiem samochodowym prowadzić ściśle wg instrukcji pracy dźwigu
3. Zabronione jest przeciążanie sprzętu ponad dopuszczalne obciążenie
4. Sprzęt zmechanizowany może być obsługiwany tylko przez osoby do tego uprawnione
5. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy należy sprawdzić przed rozpoczęciem prac
6. Haki i zawiesia stosowane na budowie do przemieszczania ciężarów powinny być atestowane i dostosowane do ciężaru przemieszczanych elementów
7. Zawiesia powinny spełniać następujące wymagania:
 - długość dostosowana do podnoszonych elementów
 - łączenie lin na długości za pomocą węzłów jest zabronione
 - pętle zawiesi i liny na długości powinny być łączone za pomocą splatania i zaciskania
 - zakończenie lin powinno być tak wykonane, aby nie kaleczyło rąk

8. W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobem przewracania, długość umocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a ich umocowanie powinno być niezawodne
9. Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem
10. Przy zakładaniu liny należy pracowników zabezpieczyć przed spadaniem przypadkowo strąconych cegieł lub gruzu

Opracował:



Sprawdził:



Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A.
80-237 Gdańsk, ul. Jana Uphagena 27
www.bpbk.com.pl

157
Rozbiórka budynku nr 104-37
Wyspa Ostrów, Gdańsk ul. Do Magazynu Nr 250

Informacja
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt: Rozbiórka budynku nr 104-37 znajdującego się na działce nr 74/20, obręb 0069, jednostka 226101_1 na Wyspie Ostrów, Gdańsk ul. Do Magazynu Nr 250

Inwestor: Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.
81-703 Sopot, ul. Władysława IV nr 9

Projektant

sporządzający informację:

mgr inż. Witold Noga
BPBK S.A.
ul. Jana Uphagena 27
80-237 Gdańsk



Gdańsk, lipiec 2018r.

Opis **do „Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”**

1. Zakres robót i kolejność realizacji

Projektuje się rozbiórkę budynku położonego na działce nr 74/20, obręb 0069 na Wyspie Ostrów, Gdańsk ul. Do Magazynu Nr 250.

Zakres rozbiórki – przyjęto rozbiórkę całego budynku, do dolnego poziomu posadowienia fundamentów, płyty fundamentowej.

Zakłada się następującą kolejność rozbiórki:

1. wyposażenie wewnętrzne budynku – instalacje, armatura, drzwi
2. ścianki niekonstrukcyjne - ceglane
3. płyta stropodachu
4. ściany wewnętrzne i zewnętrzne, strop, biegi – I i II piętra
5. ściany wewnętrzne i zewnętrzne parteru, płyta fundamentowa

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przewidziany do rozbiórki budynek jest obiektem wolnostojącym, położonym na działce znajdującej się na Wyspie Ostrów w Gdańsku.

W bezpośrednim sąsiedztwie, od strony południowej, w odległości ok. 18m znajduje się hala nr 33 oraz od strony północnej, w odległości ok. 14m ul. Do Nabrzeża Trawlerowego.

Od strony wschodniej, w odległości ok. 34m znajduje się Nabrzeże Kaszubskie.

Dojazd do budynku od strony południowej ul. Do Magazynu Nr 250 lub od strony północnej ul. Do Nabrzeża Trawlerowego.

3. Elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projektowane roboty rozbiórkowo-demontażowe budynków mogą stwarzać w czasie ich prowadzenia zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi znajdujących się w obrębie miejsca rozbiórki.

Roboty te powinny być prowadzone zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Min. Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. (Dz. Ustaw nr 47, poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Rozdział 18, Roboty rozbiórkowe.

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych budynku należy sprawdzić, czy odcięto od zasilania z sieci zewnętrznych wszystkie instalacje sanitarne, elektryczne itp.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Do prac szczególnie niebezpiecznych należy zaliczyć rozbiórkę całego schronu przeciw-bombowego, jego masywnych elementów żelbetowych - stropodachu, ścian i stropów, płyty fundamentowej.

Instruktaż ustny pracowników powinien być prowadzony przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne, ze wskazaniem właściwych warunków wykonania robót - patrz Rozporządzenie Min. Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy wymienione w pozycji opisu powyżej.

Fakt wysłuchania przeszkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika własnoręcznym podpisem oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

1. Wygrodzenie i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi terenu rozbiórki, wyznaczenie stref niebezpiecznych
2. Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
3. Urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
4. Zapoznanie pracowników ze szczególnymi warunkami prowadzonych prac, przestrzeganie bezpieczeństwa - przeprowadzenie instruktażu, zapoznanie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonym przez kierownika budowy
5. Wyposażenie pracowników pracujących przy rozbiórce, narażonych na urazy mechaniczne, upadki z wysokości, wibracje w odpowiednie ubrania i sprzęt ochrony osobistej
6. Urządzenie punktu pierwszej pomocy obsługiwanego przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
7. Wywieszenie na placu rozbiórki w widocznym miejscu wykazu zawierającego adresy i numery telefonów:
 - pogotowia ratunkowego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji

Kolby *Sp. z o.o.*
[Signature]

II. Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1 – Elewacja Pd. – Zach.



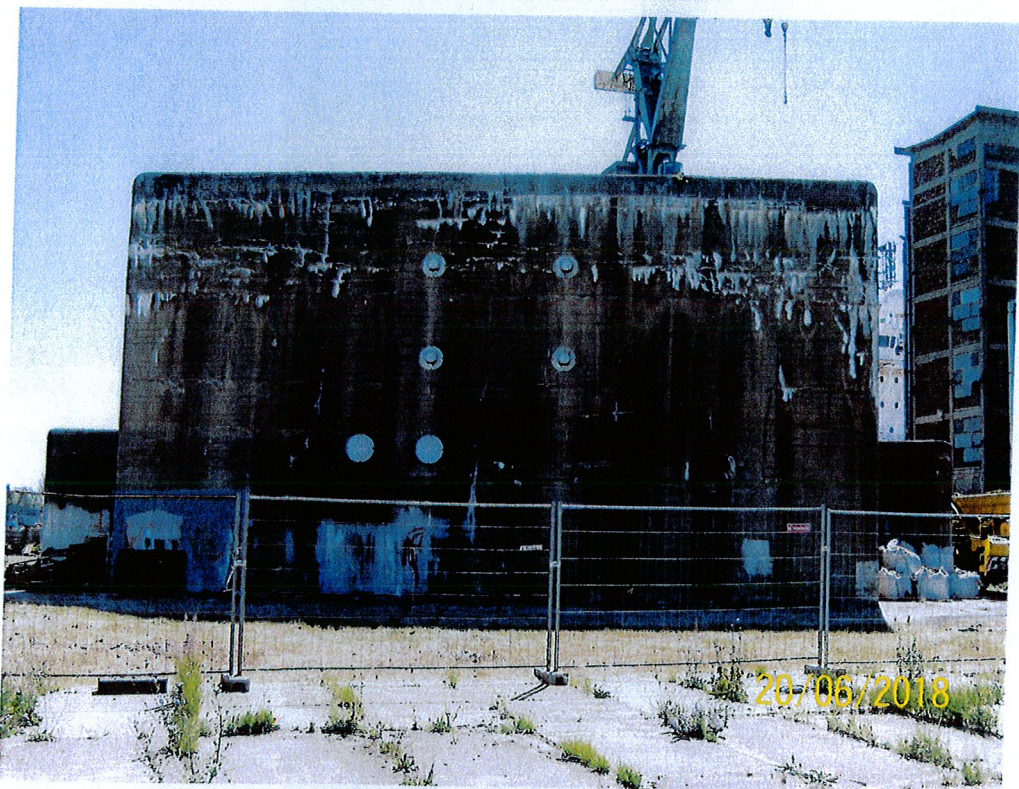
Fot. 2 – Elewacja Pd. – Wsch.

Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A.
80-237 Gdańsk, ul. Jana Uphagena 27
www.bpbk.com.pl

Rozbiórka budynku nr 104-37
Wyspa Ostrów, Gdańsk ul. Do Magazynu Nr 250



Fot. 3 – Elewacja Pn. – Wsch.



Fot. 4 – Elewacja Pn. – Zach.