

UMOWA NR

zawarta w dniu 2018 r. w

pomiędzy:

POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.

Siedziba	81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9
Kapitał zakładowy	376.603.000,00 zł
Rejestracja	Sąd Rejonowy Gdańsk –Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744
Zarząd	Paweł Lulewicz – Wiceprezes Zarządu
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP 588-00-19-192

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu której działa:

1. **Paweł Lulewicz****Wiceprezes Zarządu**

a

.....

Siedziba	
Kapitał zakładowy	
Rejestracja	
Zarząd	
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu której działa:

2.

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „Stronami”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza, iż jest właścicielem sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na obszarze postoczniowym Stoczni Gdynia S.A. oraz posiada stosowne decyzje w zakresie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z tego terenu.
2. Na mocy niniejszej Umowy (dalej: „Umowa”) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na serwisowaniu układów podczyszczających wody opadowe i roztopowe sieci kanalizacji deszczowej, zlokalizowanej na obszarze postoczniowym w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3 oraz odbiorze, transporcie i przekazywaniu do utylizacji/odzysku odpadów powstałych z procesu podczyszczania (dalej: „Usługa” lub „Przedmiot Umowy”).
3. Usługa będzie obejmowała:
 - a) prowadzenie kontroli urządzeń podczyszczających w celu ustalenia, czy nie zostały przekroczone zdolności urządzeń do magazynowania substancji ropopochodnych i osadów – w terminie raz na kwartał;
 - b) przekazywanie protokołów z kontroli kwartalnych z informacjami o stwierdzonym stanie technicznym i eksploatacyjnym urządzeń podczyszczających (tj. stopniu ich wypełnienia) - uzupełnianie „Kart kontroli separatora” (**Załącznik nr 10 do Umowy**);
 - c) czyszczenie separatorów i osadników (tj. układów podczyszczających wyszczególnionych poniżej w ust. 4) – zgodnie z instrukcjami urządzeń – w terminie dwa razy w roku:

- w listopadzie i w kwietniu - uzupełnianie „Kart kontroli separatora” (**Załącznik nr 10 do Umowy**) i „Kart zanieczyszczeń osadnika” (**Załącznik nr 11 do Umowy**), „Kart zanieczyszczeń separatora” (**Załącznik nr 12 do Umowy**);
- d) oględziny stanu technicznego urządzeń podczyszczających przeprowadzane w trakcie ich czyszczenia;
 - e) odbiór, transport i przekazywanie do utylizacji/odzysku odpadów do zakładu posiadającego zezwolenie na prowadzenie gospodarki odpadami i ich unieszkodliwianie/odzysk;
 - f) czyszczenie doraźne, w ramach oddzielnego zlecenia, studzienek ściekowych wpustów deszczowych;
 - g) czyszczenie doraźne, w ramach oddzielnego zlecenia, separatorów i osadników (tj. układów podczyszczających wyszczególnionych poniżej w ust. 4.) – zgodnie z instrukcjami urządzeń – w sytuacjach stwierdzenia utraty zdolności poszczególnych urządzeń do właściwego funkcjonowania.
4. Usługa będą objęte następujące urządzenia podczyszczające, tj. tzw. układy podczyszczające:
- 1) **Układ podczyszczający C1:**
Separator PSW LAMELA 40/400S
Osadnik OS 2500 V=5m³
 - 2) **Układ podczyszczający C2:**
Separator PSW LAMELA 10/100 (SEP-C2)
Osadnik OS 2000 V=3,5m³ (OS-C2)
 - 3) **Układ podczyszczający B3:**
Separator PSW LAMELA 60/600S (SEP-B3)
Osadnik OS 2500 V=5m³ (OS-B3)
 - 4) **Układ podczyszczający A1:**
Separator PSW LAMELA 90/900S (SEP-A1)
Osadnik OS 2500 V=7,5m³ (OS-A1)
 - 5) **Układ podczyszczający A2:**
Separator PSW LAMELA 30/300 (SEP-A2)
Osadnik OS 2500 V=5m³ (OS-A2)
 - 6) **Układ podczyszczający A3:**
Separator PSW LAMELA 15/150 A3 NST
Osadnik OS 2000 V=3,5m³ A3 NST

znajdujące się w obszarze postoczniowym przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni (zaznaczone na załączonych do niniejszej Umowy mapkach sytuacyjnych – **Załącznik nr 1 do Umowy, Załącznik nr 2 do Umowy, Załącznik nr 3 do Umowy**).

5. Przedmiot Umowy określony w ust. 3 lit. f) i g) niniejszego paragrafu Wykonawca będzie miał obowiązek wykonać wyłącznie, po otrzymaniu pisemnego, odrębnego (pod rygorem nieważności) zlecenia od Zamawiającego, określającego w szczególności przedmiot, zakres, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy i termin realizacji Usługi.

§ 2

Wykonawstwo

1. W ramach wykonywanych prac stanowiących Przedmiot Umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:
 - a) zorganizowania i zabezpieczenia przed osobami nieupoważnionymi terenu realizacji Usługi własnym staraniem i na własny koszt;
 - b) zapewnienia odpowiedniego dozoru prowadzonych prac;
 - c) przeszkolenia pracujących przy realizacji Usługi pracowników w zakresie potencjalnych zagrożeń, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, wymaganych dla wykonywanego zakresu realizacji Usługi, wyposażenia ich w niezbędne środki ochrony indywidualnej oraz dopilnowania ich użytkowania;

- d) przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów BHP i ppoż., w tym obowiązujących na terenie zarządzanym przez Zamawiającego – potwierdzenie stanowi podpisany **Załącznik nr 7A do Umowy i Załącznik nr 7B do Umowy**;
- e) zapewnienia wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami, posiadające aktualne badania lekarskie, bez przeciwwskazań do wykonywania zleconych prac, przy pomocy własnych materiałów, urządzeń i narzędzi;
- f) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w § 1 Umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, zgłaszanymi uwagami i zaleceniami Zamawiającego, przy dołożeniu należytej staranności;
- g) dbania o właściwy stan techniczny elementów układów podczyszczających wody opadowe i roztopowe sieci kanalizacji deszczowej podlegających serwisowaniu;
- h) wykonania dokumentacji fotograficznej w przypadku stwierdzenia uszkodzeń elementów serwisowanych lub ich nieprawidłowej pracy. Wydrukowane zdjęcia w kolorze, wraz z opisem, należy dołączyć do „Protokołu Kontroli Wykonania Usługi” (**Załącznik nr 8 do Umowy**) za dany kwartał;
- i) dołożenia wszelkich starań, aby prowadzone prace nie miały negatywnego wpływu na sąsiadujące z rejonem prowadzonych prac tereny i obiekty oraz pracujących w pobliżu ludzi;
- j) usunięcie zanieczyszczeń, powstałych w trakcie wykonywania prac, z terenu realizacji Usługi;
- k) przekazania do utylizacji/odzysku odpadów do zakładu posiadającego zezwolenie na prowadzenie gospodarki odpadami i ich unieszkodliwianie/odzysk;
- l) zgłoszenia Przedmiotu Umowy do kontroli i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zgodnie z § 4 ust. 5 Umowy, związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
- m) realizowania Umowy zgodnie z jej treścią i w ustalonych terminach.
2. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad Przedmiotu Umowy związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego powierzyć wykonania niniejszej Umowy osobie trzeciej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Koszty eksploatacji sprzętu i materiału, używanego do realizacji Usługi objętej niniejszą Umową, ponosi Wykonawca.
5. W przypadku stwierdzenia utraty zdolności poszczególnych urządzeń do właściwego funkcjonowania, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i podejmie - na oddzielne, pisemne zlecenie Zamawiającego (pod rygorem utraty prawa Wykonawcy do otrzymania wynagrodzenia z tego tytułu) - działania w celu oczyszczenia wskazanych separatorów i osadników.
6. W przypadku stwierdzenia utraty zdolności odbioru wody przez poszczególne studzienki ściekowe Wykonawca podejmie - na oddzielne, pisemne zlecenie Zamawiającego (pod rygorem utraty prawa Wykonawcy do otrzymania wynagrodzenia z tego tytułu) - działania w celu ich oczyszczenia.
7. Wykonawca oświadcza, że:
- a) zapoznał się z dokumentacją techniczną dotyczącą Przedmiotu Umowy, terenem i obiektami, których prace dotyczą oraz zakresem prac i nie zgłasza z tego tytułu (i nie będzie zgłaszał w przyszłości) żadnych zastrzeżeń lub roszczeń;
- b) posiada wiedzę (kwalifikacje), doświadczenie, zezwolenia, niezbędny sprzęt specjalistyczny, pracowników przygotowanych do wykonania Usługi, możliwości techniczno-organizacyjne oraz spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa warunki niezbędne do prawidłowej realizacji niniejszej Umowy;
- c) posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania od podmiotów gospodarczych na terenie Gminy Miasta Gdyni odpadów z kanalizacji deszczowej na podstawie

- d) wskazane powyżej zezwolenia/decyzje są ważne i aktualne oraz obejmują one swym zakresem cały okres realizacji niniejszej Umowy;
- e) nie istnieją żadne przeszkody faktyczne i fizyczne uniemożliwiające lub utrudniające realizację Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z:

- a) dokumentacją techniczno-ruchową (**Załącznik nr 13 do Umowy**) i wymaganiami Zamawiającego, określonymi w zaproszeniu nr BOT/424/2018 z dn. (**Załącznik nr 5 do Umowy**);
 - b) obowiązującymi warunkami technicznymi, normami i zasadami wiedzy technicznej;
 - c) przepisami bhp i ppoż. oraz obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska i gospodarowania odpadami;
 - d) uwagami i zaleceniami Zamawiającego, nie kolidującymi z obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami organów nadrzędnych.
9. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń mienia, powstałych w wyniku prowadzonych prac z winy Wykonawcy, ponosi on całkowitą odpowiedzialność materialną za ich usunięcie i naprawę oraz za konsekwencje stron trzecich z tym związane.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 lit. a), b), c), d), e) Umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł (słownie:) netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości określonej na dzień powstania obowiązku podatkowego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne w czterech równych częściach, za każdy kolejny kwartał określony w ust. 4 niniejszego paragrafu, w wysokości zł (słownie:) netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości określonej na dzień powstania obowiązku podatkowego (dalej: „Wynagrodzenie kwartalne”).
3. Każda z części Wynagrodzenia kwartalnego obejmuje kompleksową realizację Przedmiotu Umowy w danym kwartale. Wynagrodzenie kwartalne jest stałe przez cały okres obowiązywania Umowy i nie może ulec zmianie.
4. Na potrzeby niniejszej Umowy Strony ustalają następujące kwartały: **I kwartał – od dnia 01 listopada 2018 r. do dnia 31 stycznia 2018 r., II kwartał od dnia 01 lutego 2019 r. do dnia 30 kwietnia 2019 r., III kwartał od dnia 01 maja 2019 r. do dnia 31 lipca 2019 r., IV kwartał od dnia 01 sierpnia 2019 r. do dnia 31 października 2019 r.**
5. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 3 lit. g) i e) niniejszej Umowy (jedorazowego zlecenia czyszczenia), Wykonawcy przysługuje ryczałtowe jednorazowe wynagrodzenie według określonych poniżej stawek:
 - 1) Układ podczyszczający C1 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;
 - 2) Układ podczyszczający C2 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) Układ podczyszczający B3 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;
 - 4) Układ podczyszczający A1 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;
 - 5) Układ podczyszczający A2 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;
 - 6) Układ podczyszczający A3 – (słownie:) złotych netto, powiększone o stawkę podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego;

- po uprzednim potwierdzeniu prawidłowości wykonania Usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 3 lit. f) i e) niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe jednorazowe wynagrodzenie za każdą studzienkę ściekową wpustu deszczowego realizowane według stawki w wysokości (słownie:) złotych netto, powiększone o należny podatek VAT - po uprzednim

- potwierdzeniu prawidłowości wykonania Usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, iż wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, 5 i 6 niniejszego paragrafu, uwzględnia koszty wszystkich uzgodnień i czynności niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania Przedmiotu Umowy.
 8. W przypadku Wynagrodzenia kwartalnego Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę VAT wystawioną nie później niż 15. (słownie: piętnastego) dnia miesiąca następującego po kwartale, w którym Usługa została wykonana i za który naliczane jest wynagrodzenie. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół Kontroli Wykonania Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**), w którym Zamawiający stwierdził, że Przedmiot Umowy jest wykonywany bez uwag i zastrzeżeń.
 9. Wynagrodzenie kwartalne będzie płatne w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, o której mowa w ust. 8 zd. 1 niniejszego paragrafu, na podany w fakturze rachunek bankowy. Do faktury powinien być dołączony komplet wymaganych dokumentów, w szczególności zaś podpisany przez Zamawiającego Protokół Kontroli Wykonania Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**), o którym mowa w ust. 8 zd. 2 niniejszego paragrafu.
 10. W przypadku wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę VAT wystawioną nie później niż 15. (słownie: piętnastego) dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Usługa została wykonana i za który naliczane jest wynagrodzenie. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół Kontroli Wykonania Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**), w którym Zamawiający stwierdzi, że Przedmiot Umowy jest wykonany bez uwag i zastrzeżeń.
 11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10 zd. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Do faktury powinien być dołączony komplet wymaganych dokumentów, w szczególności zaś podpisany przez Zamawiającego Protokół Kontroli Realizacji Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**), o którym mowa w ust. 10 zd. 2 niniejszego paragrafu.
 12. W każdym wypadku za termin zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Terminy umowne

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01 listopada 2018 r. do dnia 31 października 2019 r.**
2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie **do 31 października 2019 r.**, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Za termin wykonania Umowy uważa się dzień zatwierdzenia przez Zamawiającego wykonania Przedmiotu Umowy w ostatnim kwartale Protokołem Kontroli Realizacji Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**), z zastrzeżeniem odrębnych zleceń, które mogą zawierać inny termin realizacji, ponad termin określony w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy, zarówno w przypadku kwartalnego Protokołu Odbioru Wykonania Usługi i końcowego Protokołu Odbioru Wykonania Usługi (**Załącznik nr 8 do Umowy**) będzie siedziba oddziału Zamawiającego w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odstąpić od czynności odbioru Przedmiotu Umowy i wyznaczyć odpowiedni termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 2 (słownie: dwa) dni i nie dłuższy niż 5 (słownie: pięć) dni roboczych.
6. Zamawiający może od Umowy odstąpić z winy Wykonawcy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni po bezskutecznym upływie terminu określonego zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, lub stwierdzeniu usunięcia wad wykonania Usługi, zostanie sporządzony Protokół Odbioru Wykonania Usługi (kwartalny lub końcowy), podpisany przez obie Strony.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, jest on zobowiązany do jej naprawienia na pierwsze wezwanie Zamawiającego w terminie w nim wskazanym. Jeżeli Wykonawca nie naprawi szkody mimo wezwania, Zamawiający

- uprawniony będzie do jej naprawienia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania w tym przedmiocie odrębnego upoważnienia Sądu.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do powierzenia całości lub części prac osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia Sądu, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar przewidzianych w niniejszej Umowie.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, przez cały okres wykonywania Umowy, na kwotę nie mniejszą niż **100.000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Zweryfikowana i zaakceptowana przez Zamawiającego polisa stanowi **Załączniki nr 9 do Umowy**.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających przekazanie/sposób zagospodarowania odpadów lub do podpisania w **Protokole Kontroli Realizacji Usługi (Załącznik nr 8 do Umowy)** oświadczenia o ich odebraniu od Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a. zawiadomienia pisemnego Wykonawcy o wyborze jego oferty do realizacji usługi;
 - b. przekazania, na życzenie Wykonawcy, kopii posiadanej dokumentacji technicznej serwisowanych elementów sieci kanalizacji deszczowej;
 - c. kontroli i odbioru robót.
2. Do kontroli w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się Panią/Pana ; nr tel. adres e-mail:

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia następujących kar umownych:
 - a) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca realizuje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy w sposób nieprawidłowy, przez co należy rozumieć uchybienia inne niż opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy o stwierdzeniu przez Zamawiającego uchybień w realizacji jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy oraz wezwaniu do prawidłowego jej wykonywania w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym jednak niż 10 (słownie: dziesięć) dni roboczych oraz uchybieniu terminowi wskazanemu w wezwaniu - w wysokości 20% (słownie: dwadzieścia procent) wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy przypadek naruszenia;
 - b) w wysokości 100% wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, w przypadku wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy lub zaprzestania wykonywania całości lub części Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu Umowy w wysokości:
 - 1% (słownie: jeden procent) wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w okresie pierwszych pięciu dni opóźnienia;
 - 3% (słownie: trzy procent) wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w okresie od szóstego do dziesiątego dnia opóźnienia;
 - 5% (słownie: pięć procent) wartości wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w okresie od jedenastego dnia opóźnienia.
2. Postanowienia ust. 1 niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8**Wypowiedzenie Umowy ze skutkiem natychmiastowym**

1. Zamawiający może do czasu całkowitego wykonania Przedmiotu Umowy wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:
 - a) braku usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zgodnie z § 4 ust. 5 Umowy;
 - b) uchybieniu terminowi określonemu w wezwaniu, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a) Umowy;
 - c) gdy opóźnienie w przekazaniu lub wykonaniu Przedmiotu Umowy przekracza 15 (słownie: piętnaście) dni roboczych;
 - d) powierzenia wykonania niniejszej Umowy – w całości lub w części – osobie trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego;
 - e) gdy w stosunku do Wykonawcy zgłoszony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości;
 - f) gdy zostanie podjęta decyzja o likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - g) innego istotnego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
3. Umowa może również być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadkach wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie jedynie za prace faktycznie wykonane i odebrane przez Zamawiającego.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a), b), c), d) powyżej, Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego karę umowną wskazaną w § 7 ust. 1. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
6. Niezależnie od zapisów ust. 1 i ust. 2 powyżej, Zamawiający do czasu całkowitego wykonania przedmiotu umowy jest uprawniony w każdym czasie rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym również na zasadzie porozumienia Stron.

§ 9**Spory**

Wszystkie nierozstrzygnięte spory, wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.**Ochrona danych osobowych**

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie Ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Pomorską Specjalną Strefę Ekonomiczną sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie danych zawartych w niniejszej umowie i innych przekazanych danych osobowych przez Wykonawcę w celu umożliwienia realizacji przedmiotowego zlecenia.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną **Załącznik nr 4 do Zaproszenia** - „Informacja o przetwarzaniu danych osobowych”.

§ 11**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw wynikających z niniejszej Umowy, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności przeniesienia wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, z wyłączeniem zmian, o których mowa w ust. 4 poniżej. Rozwiązanie, wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej z istotnych danych na swój temat, w szczególności zaś nazwy lub formy organizacyjno-prawnej, siedziby lub adresu korespondencyjnego, jak też danych osób upoważnionych do reprezentacji Stron (zwłaszcza numerów telefonów). W przypadku niezrealizowania wskazanego obowiązku aktualizacji adresu, korespondencja wysłana pod ostatni wskazany adres uznawana będzie za skutecznie doręczoną, choćby doręczenie nastąpiło podmiotowi innemu niż adresat, natomiast korespondencja wysłana pod ostatni wskazany adres i zwrócona do nadawcy uważana będzie za doręczoną z upływem 2 (dwóch) tygodni od dnia pierwszego awizowania.

5. Strony uzgadniają, że właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych z niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Szkic lokalizacyjny urządzeń podczyszczających wody deszczowe;
2. Załącznik nr 2 – Szkic lokalizacyjny urządzeń podczyszczających wody deszczowe;
3. Załącznik nr 3 – Szkic lokalizacyjny urządzeń podczyszczających wody deszczowe;
4. Załącznik nr 4 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (Załącznik nr 4 do Zaproszenia nr BOT/424/2018);
5. Załącznik nr 5 – Zaproszenie do składania ofert nr BOT/424/2018 z dn. (bez załączników);
6. Załącznik nr 6 - Oferta Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Zaproszenia nr BOT/424/2018);
7. Załącznik nr 7A – Obowiązki Wykonawcy dotyczące BHP;
8. Załącznik nr 7B – Instrukcja dotycząca bezpiecznego wykonywania przez Zleceniobiorców/Wykonawców Usług/zadań/prac na obszarach zarządzanych przez PSSE sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie;
9. Załącznik nr 8 – Wzór protokołu kontroli wykonania usługi;
10. Załącznik nr 9 – Polisa Wykonawcy;
11. Załącznik nr 10 - Karta kontroli separatora
12. Załącznik nr 11 - Kart zanieczyszczeń osadnika
13. Załącznik nr 12 - Kart zanieczyszczeń separatora
14. Załącznik nr 13 - Dokumentacja techniczno-ruchowa:
 - a) Układ podczyszczający A1;
 - b) Układ podczyszczający A2;
 - c) Układ podczyszczający A3;
 - d) Układ podczyszczający B3;
 - e) Układ podczyszczający C1;
 - f) Układ podczyszczający C2;

Wykonawca

Zamawiający