



Załącznik nr 6

do Zaproszenia nr BOT/ 119 /2019

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dot. „Opracowania projektu budowy parkingu Gp-330/2 usytuowanego w miejscowości Gdynia, przy ul. Czechosłowackiej 3 i uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę”.

Zakres do uwzględnienia w dokumentacji projektowej dla zadania j.w.:

1. Parking zlokalizowany ma być na działkach geodezyjnych o nr 682, 676, 683/3 i 683/4, w Gdyni obr. 0026 Śródmieście, przy ul. Czechosłowackiej 3.
2. Wjazd na parking ma być realizowany poprzez istniejący wjazd z działki nr 676, z wykorzystaniem częściowym działki nr 683/3.
3. Szlaban wjazdowy do pozostawienia w obecnej lokalizacji.
4. Zasilanie szlabanu do zrealizowania z budynku G-330.
5. Parking przewidziany jako jednopoziomowy - na poziomie istniejącego terenu.
6. Utwardzenie parkingu z kostki betonowej.
7. Do zaprojektowania pełne odwodnienie parkingu - kanalizacja deszczowa z urządzeniami podczyszczającymi.
8. Do zaprojektowania oświetlenie parkingu – uruchamiane i sterowane z budynku G-330.
9. Parking należy projektować jako oddzielony od otaczającego terenu słupkami drogowymi, połączonymi łańcuchami – w kolorach ostrzegawczych o przeszkodzie.
10. Projekt parkingu musi wskazywać trwale wydzielone i oznaczone miejsca postoju pojazdów z uwzględnieniem miejsc dla osób niepełnosprawnych.
11. Projekt musi zawierać rozwiązania dot. uzbrojenia parkingu w system cyfrowych kamer telewizyj przemysłowej połączonych z punktem podglądu i zapisu zdarzeń w recepcji budynku G-330.
12. Należy zbudować na działce nr 676, przy bramie wjazdowej na parking chodnik dla pieszych-kierowców wychodzących z parkingu.
13. Projekt musi zawierać rozwiązania dot. likwidacji istn. skrzynki z licznikami pomiarowymi ścieków sanitarnych zlokalizowaną na działce nr 682 wraz z okablowaniem, które należy odłączyć, unieczynnić i usunąć; w studni pomiarowej należy wymontować urządzenia pomiarowe.
14. Należy w projekcie przewidzieć likwidację betonowego starego słupa oświetleniowego, zlokalizowanego na działce nr 682; okablowanie odłączyć i usunąć.
15. Należy przewidzieć likwidację starego istniejącego ogrodzenia stalowego na działkach nr 682 i 683/4.
16. Należy przewidzieć likwidację 3 masztów flagowych i 6 istniejących słupków przeszkodowych na działce nr 682.
17. Należy przewidzieć w projekcie zasypanie pozostałości po kanale na działce nr 682.
18. Projekt musi zawierać rozwiązania dot. przeprowadzenia wycinki 3 drzew i 2 skupisk krzewów zlokalizowanych na działkach nr 682 i 683/4, po uzyskaniu formalnej decyzji w tym zakresie.
19. Należy zawrzeć w projekcie zaplanowanie miejsca zieleni na obszarze parkingu i w jego bezpośrednim otoczeniu.
20. Należy przewidzieć w projekcie rozwiązania dot. regulacji wysokościowej i ochrony przed uszkodzeniem studni i sieci kanalizacji sanitarnej z budynku G-535 (bud. firmy HYDROMEGA Sp. z o.o. na działce nr 681 obr. 0026 w Gdyni).
21. Należy przewidzieć w projekcie rozwiązania dot. regulacji wysokościowej i ochrony przed uszkodzeniem studni i sieci teletechnicznych zlokalizowanych na działkach nr 682, 676, 683/3 i 683/4.



22. Należy przewidzieć w projekcie rozwiązania dot. ochrony sieci czynnego oświetlenia drogowego na działkach nr 682, 676 i 683/3.
23. Przy projektowaniu parkingu należy uwzględnić miejsce po zlikwidowanej studni głębinowej tak żeby nie uszkodzić założonego korka zamykającego wylot studni.
24. Projekt musi być poprzedzony badaniami geotechnicznymi z odwiertami określającymi konstrukcję istniejącej nawierzchni terenu w celu ustalenia rozwiązania konstrukcyjnego parkingu, uzgodnionego z Biurem Obsługi Technicznej PSSE sp. z o.o.
25. W przypadku uzasadnionych projektant winien przewidzieć konieczność badań i odkrywek terenowych.

Uwagi:

1. Słupki drogowe zlokalizowane na działce nr 664 (przy ul. Przelotowej) należy pozostawić w ich obecnej lokalizacji.

BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR

Zbigniew Szczupakowski