



Sopot, dnia 12.04.2019 r.

DOP/1/4/2019

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane dla zadania:
„wykonanie sieci i przyłączy gazów technicznych i gazu ziemnego obok hal nr 33 i 26 zlokalizowanych
na terenie Wyspy Ostrów w Gdańsku”*

WYJAŚNIENIA/ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. udziela wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami:

Pytanie 1

Czy jest PB dla niniejszego zadania. Proszę o załączenie opracowania.

Odpowiedź:

Dokumentacja PB do wglądu podczas obowiązkowej wizji lokalnej. Nie ma potrzeby dołączania do zapytania ofertowego.

Pytanie 2

Na jakiej podstawie prawnej odbywać będzie się realizacja zadania – czy wg pozwolenia na budowę czy na zgłoszenie? Proszę o załączenie stosownych dokumentów.

Odpowiedź:

Na podstawie zgłoszenia. Do wglądu podczas obowiązkowej wizji lokalnej.

Pytanie 3

Kto jest docelowym operatorem wszystkich rurociągów gazów technicznych? Czy PW, Specyfikacja I PB jest uzgodniony z operatorem gazociągu? Proszę o załączenie stosownych uzgodnień.

Odpowiedź:

Operatorem jest PSSE Media Operator. Uzgodnienie do wglądu podczas wizji lokalnej.

Pytanie 4

Brak szczegółowych informacji na temat robot rozbiórkowych i demontażowych w zakresie ewent. Nawierzchni (grubość I powierzchnia). Prosimy o podanie zestawienia ilościowego (wraz z podaniem miejsc występowania/po trasie zaprojektowanych rurociągów), koniecznych do usunięcia nawierzchni betonowych i żelbetowych. Czy w zakresie Wykonawcy są demontaże nawierzchni? Czy wszystkie demontaże uzbrojenia podziemnego są po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wszystkie demontaże są po stronie Wykonawcy. Do oszacowania własnego podczas wizji lokalnej.



Pytanie 5

Brak projektów/rysunków szczegółowych armatury połączeniowej, rozdzielaczy, mieszalników, złączy. Prosimy o dołączenie szczegółowych zestawień materiałów wraz z doбором elementów.

Odpowiedź:

Należy przyjąć typowe rozwiązania dla danego medium i ciśnienia.

Pytanie 6

Prosimy o zamieszczenie w dokumentacji projektowej pełnego wykazu materiałów przewidzianych do wbudowania na przedmiotowym zadaniu. Należy przedłożyć wykaz materiałowy i ilościowy.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy prac na podstawie zawartej dokumentacji projektowej.

Pytanie 7

Brak rysunku szczegółowego punktu przyłączeniowego i mieszalnika. Prosimy o załączenie.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Na podstawie wydatków przyjąć typowe rozwiązania i potwierdzić z PSSE Media Operator.

Pytanie 8

Jakiego zakresu prac dotyczy zmiana lokalizacji stacji STG-1? Czy jest na tą przebudowę dokumentacja projektowa/rysunki? (str. 19 opisu). W jaki sposób jest usankcjonowana ta przebudowa? Co z wykorzystaniem I ewent. Wymianą wyposażenia istn. stacji?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Należy założyć wszystkie możliwe rozwiązania, do weryfikacji w trakcie wizji lokalnej.

Pytanie 9

Czego dotyczy i czy jest uzgodniony/ustalony z operatorem gazociągów sposób zasilania stacji STG-2 i STG-3? Czy są szczegółowe rysunki dla tego zakresu? (str. 19 opisu).

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 10

Stację redukcyjną CO2 należy wykonać zgodnie z opisem I dokumentacją rysunkową (str 19 opisu). Proszę o zamieszczenie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Należy przyjąć typowe rozwiązania dla danego medium i ciśnienia.

Pytanie 11

Kto koordynuje, realizuje, wykonuje i prowadzi dokumentację gazoniebezpieczną dla wszystkich robót włączeniowych, przełączeniowych i rozruchowych? Czy jest to zakres eksploatatora i gestora gazociągów czy zakres Wykonawcy? Czy sposób, miejsca i zakres w/w robot jest uzgodniony z operatorem? Proszę o załączenie stosownych uzgodnień.



Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Należy przewidzieć po stronie Wykonawcy do potwierdzenia z gestorem sieci.

Pytanie 12

Czy jest project PW i zestawienie materiałów dla stacji STL i STC? Proszę o załączenie stosownej dokumentacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Należy przyjąć typowe rozwiązania dla danego medium i ciśnienia.

Pytanie 13

Proszę o załączenie tabelarycznego zestawienia długości poszczególnych rurociągów z podziałem na: rodzaj materiału, średnicę, długość rurociągu, rodzaj gazu.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 14

Prosimy o podanie podstawy prawnej o przedłożeniu stosownych obliczeń potwierdzających przyjęcie rurociągów o odpowiedniej klasie materiałowej i odpowiedniej grubości ścianki. Proszę o podanie podstawy prawnej do przyjęcia materiału PE na rurociągi/gazociągi podwyższonego średniego i wysokiego ciśnienia? Proszę o przesłanie uzgodnienia w tym przedmiocie z operatorem. Wg naszej wiedzy i doświadczenia wszystkie gazociągi technologiczne w tej klasie i lokalizacji powinny być projektowane i wykonywane jako stalowe.

Odpowiedź:

Dla podwyższonego średniego i wysokiego ciśnienia należy przyjąć wykonanie z rur stalowych z zastosowaniem ochrony jak w pkt 5.18.

Pytanie 15

Prosimy o wyraźne wskazanie w projekcie (wraz z podaniem zapisów) możliwości prowadzenia obok siebie 5 rurociągów różnych gazów technicznych. Podstawa prawna i uzgodnienia z operatorem.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Rurociągi należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uzgodnieniem z PSSE Media Operator.

Pytanie 16

Prosimy o załączenie szczegółowego zestawienia wszystkich rur osłonowych, ochronnych oraz zabezpieczeń typu AROT dla wszystkich kolizji. Zestawienie winno zawierać: klasę rury, średnicę, długość łącznie, odcinek na którym zostanie zabudowana, gr. ścianki, materiał, itp.). Prosimy o zamieszczenie rysunków szczegółowych.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.



Pytanie 17

Pkt. 5.16 stacje redukcyjne str. 24 opisu – brak szczegółowych projektów i rozwiązań dla stacji. Co oznacza zapis “Wykonawca winien określić aktualny stan techniczny istniejących stacji gazowych...”? Czy należy założyć wymianę całości oprzyrządowania, regulację, konserwację, inne? Co jest zakresem robot?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania. Należy przyjąć typowe rozwiązania dla danego medium i ciśnienia w uzgodnieniu z PSSE Media Operator.

Pytanie 18

Czy Inwestor odpowiada i realizuje wszystkie roboty demontażowe w zakresie rurociągów i obiektów podziemnych kolizyjnych (pk. 5.17 opisu)? Z jakim wyprzedzeniem zostanie to zrealizowane? Co z ewent. opóźnieniem udostępnienia frontu robot?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 19

Brak szczegółowych informacji o ochronie antykorozyjnej rurociągów. Prosimy o wyjaśnienia czy taka bierna ochrona jest do zrealizowania.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 20

Brak informacji na temat pkt pomiarowych do spr. ciągłości przewodu lokalizacyjnego gazociągów.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 21

Czy jest schemat i przekrój poprzeczny prowadzenia ciągu 5 rurociągów obok siebie. Prosimy o załączenie w pełni zwymiarowanego rysunku.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 22

Brak jakiegokolwiek wzmianki o wymaganiach i technologii spawania. Czy Inwestor dysponuje własnym personelem nadzoru spawalniczego odbierającym roboty?

Odpowiedź:

Wykonawca winien przyjąć aktualne standardy realizacji i potwierdzić z PSSE Media Operator oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Pytanie 23

Jakie są wymogi dot. badań nieniszczących, VT, RTG i innych dla rur i kształtek stalowych? Brak zapisów w dokumentacji.



Odpowiedź:

Wykonawca winien przyjąć aktualne standardy realizacji i potwierdzić z PSSE Media Operator oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Pytanie 24

Brak wskazanych wymagań w zakresie spawalniczym – wymogi dla Wykonawcy, dla spawaczy, rodzaj elektrod, drutu, itp

Odpowiedź:

Wykonawca winien przyjąć aktualne standardy realizacji i potwierdzić z PSSE Media Operator oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Pytanie 25

Pkt 5.20 – brak dokumentacji projektowej dla 9 układów pomiarowo-rozliczeniowych. Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej wraz z szczegółowym wykazem armatury zaporowo – upustowej, odcinającej, pomiarowej. Prosimy o załączenie dokumentacji telemetrycznej wymaganej przez operatora wraz z uzgodnieniem operatora.

Odpowiedź:

Należy przyjąć analogie do obecnie stosowanych rozwiązań przez PSSE Media Operator do potwierdzenia podczas wizji lokalnej.

Pytanie 26

Prosimy o podanie szczegółu posadowienia rurociągów. Czy wszystkie gazociągi będą posadowione na materacu żwirowym/(georuszcie) czy bezpośrednio w gruncie?

Odpowiedź:

Gazociągi należy posadowić bezpośrednio na gruncie poza zakresem projektu drogowego. W zakresie projektu drogowego należy wykonać warstwy wzmocnienia jak w projekcie drogowym. Projekty branży drogowej do wglądu podczas wizji lokalnej.

Pytanie 27

Czy w zakres wchodzi realizacja odwodnień studni SKR?

Odpowiedź:

Nie wchodzi w zakres. Wg odrębnego opracowania.

Pytanie 28

Jak będzie realizowany dostęp eksploatacyjny do studni SKR? Pokrywa nieuchylna i na stałe zamknięta?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 29

Czy wszystkie rurociągi odbierane są przez Polską Spółkę Gazownictwa? W opisie (str. 29) są takie wzmianki. Prosimy o wyjaśnienie kto jest docelowym odbiorcą robot?

Odpowiedź:

PSSE Media Operator.



Pytanie 30

Czy projektant przewidział technologię odtłuszczenia rurociągów tlenu?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 31

Czy project jest uzgodniony z rzeczoznawcą ds. p.poż.? Prosimy o załączenie uzgodnienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 32

Str. 30 opisu – czy probe szczelności i wytrzymałości odbiera “zakład gazowniczy”? jaki?

Odpowiedź:

PSSE Media Operator.

Pytanie 33

Brak zbiorczego zestawienia wartości ciśnień i czasów dla prób szczelności i wytrzymałości. Prosimy o umieszczenie przez projektanta tabelarycznego zestawienia parametrów próby wg schematu: rodzaj gazociągu/średnica/materiał/ciśnienie i czas trwania próby szczelności/rodzaj pomiaru i urządzenia pomiarowego.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

Pytanie 34

Czy project został uzgodniony z UDT? Czy wskazano urządzenia ciśnieniowe, które podlegają odbiorom UDT? Czy zakres wykonawczy dla obiektów I sieci gazów w/c został potwierdzony stosownym stanowiskiem UDT (pełen dozór, dozór uproszczony, jednostka odbiorowa)? Prosimy o załączenie stosownych dokumentów.

Odpowiedź:

Wykonawca ma po swojej stronie uzgodnienia z UDT na bazie urządzeń, które wbuduje.

Pytanie 35

Czy został policzony wypór dla rurociągów obiektów. Prosimy o załączenie obliczeń lub wskazanie, że temat ten jest pominięty i nie ma zagrożenia w tym przedmiocie.

Odpowiedź:

Na podstawie badań geologicznych nie występują wody gruntowe w zakresie posadowienia rurociągów. Należy przewidzieć możliwość występowania lokalnego okresowego podniesienia wód gruntowych.

Pytanie 36

Czy zakładane jest odwodnienie wykopów? Czy koszt odwodnienia w całości jest kosztem Wykonawcy?

Odpowiedź:

Na podstawie badań geologicznych nie występują wody gruntowe w zakresie posadowienia rurociągów. Należy przewidzieć możliwość występowania lokalnego okresowego podniesienia wód gruntowych i ich odwodnienie leży po stronie Wykonawcy.



Pytanie 37

Plansza zbiorcza I rysunek SO2:

- Co kryje się pod opisem pkt C3 – co jest zakresem wykonawczym w tym miejscu i czy są na to rysunki szczegółowe?;
- Pkt D “strefa mieszalnika i buforowa” – co jest zakresem wykonawczym w tym miejscu i czy jest na ten zakres szczegółowy projekt?;
- Pkt 3 szt. “D” – dwie stacje redukcyjne to STL I STC; brak w opisie wzmianek o nowej stacji gazu ziemnego.

Odpowiedź:

- Włączenie do istniejącej sieci na nabrzeżu Kaszubskim
- Na podstawie wydatków przyjąć typowe rozwiązania i potwierdzić z PSSE Media Operator
- Nie projektuje się nowej stacji a wskazuje możliwość wykorzystania istniejącej po przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego przez Wykonawcę.

Pytanie 38

Czy dla wszystkich zdiagnozowanych, niedoprecyzowanych rozwiązań, braków projektowych załączonej dokumentacji (PW) tj. m.in. braku rozwiązań dla stacji, pkt przyłączeniowych i innych elementów niniejszej dokumentacji Wykonawca ma założyć konieczność zatrudnienia projektanta, opracowania szczegółowych projektów wykonawczych i montażowych, które później zobowiązany jest uzgodnić z operatorem gazociągów i z inwestorem? Czynność ta będzie niezbędna dla poprawnej realizacji zakresu przewidzianego w postępowaniu.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z dołączoną dokumentacją. Opracowanie szczegółów montażowych i dokumentacji powykonawczej jak i zatwierdzenia materiałowe przez nadzór oraz uzgodnienia i odbiory z gestorem sieci są po stronie Wykonawcy. Szczegóły rozwiązań technicznych wątpliwych lub niejasnych dla Wykonawcy, który winien posiadać odpowiednie doświadczenie w wykonywaniu przedmiotowych instalacji będą rozstrzygane na bieżąco z Nadzorem Autorskim oraz Inspektorami Nadzoru Inwestorskiego. Należy przewidzieć wszystkie prace towarzyszące wykonaniu zadania.

Pytanie 39

Czy w związku z licznymi niejasnościami i koniecznością ich rozwiązania Zamawiający podtrzymuje termin realizacji 10 tygodni od daty podpisania umowy? Biorąc pod uwagę pełny potwierdzony zakres prac, przygotowanie wymaganej dokumentacji wykonawczej oraz mobilizację materiałowo-wykonawczą okres realizacji powinien być wg naszej opinii (I doświadczenia) zdecydowanie dłuższy, przede wszystkim dla poprawnego, jakościowego wykonania robot.

Odpowiedź:

Termin realizacji zamówienia nie ulega zmianie.

Pytanie 40

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert o 2 tygodnie, tj. na dzień 30.04.2019 r.?

Odpowiedź:

W związku z opublikowaniem przedmiotowych wyjaśnień Zamawiający wydłuża termin składania ofert zgodnie z pkt 2 niniejszego pisma.



2. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. zmienia treść zapytania ofertowego w następującym zakresie:

- Rozdział VI zapytania ofertowego otrzymuje następujące brzmienie:

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9

81-703 Sopot

Sekretariat

Termin składania ofert: **do 16.04.2019 roku, do godz. 11:00**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9

81-703 Sopot

Sekretariat

Termin otwarcia ofert: **16.04.2019 roku, o godz. 11:15**

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

Daniruk Budyśko