



Gdańsk, dnia 19.06.2019 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na

„Wykonanie monitoringu wraz z oczyszczeniem, odmuleniem i częściowym frezowaniem rurociągów oraz założeniem Książki Obiektu Budowlanego - dla kanalizacji deszczowej o śr. od 160 do 1600mm i długości łącznej ok. 15.000,0 m – zlokalizowanych na terenie Podstrefy Żarnowiec w m. Kartoszyño (gm. Krokowa) i Nadole (gm. Wejherowo)”.

numer sprawy: BOT/237/AL/2019

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot  
tel. 58 740 43 00; e-mail: [sekretariat@strefa.gda.pl](mailto:sekretariat@strefa.gda.pl)  
godziny pracy: od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00

### II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

Wartość zamówienia **powyżej** wyrażonej w złotych równowartości kwoty **30.000,00 euro**.

### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnego monitoringu kamerą TV sieci kanalizacji deszczowej wraz z pracami przygotowawczymi tj. wycinką krzewów utrudniających dostęp, odmuleniem, odwonieniem i oczyszczeniem kolektorów oraz opracowaniem pełnego raportu z wykonanych czynności i założeniem Książki Obiektu Budowlanego. Podstawowy zakres czynności do wykonania:

1. Wykonanie monitoringu wraz z oczyszczeniem, odmuleniem i założeniem Książki Obiektu Budowlanego (dalej skrót „KOB”) dla sieci kanalizacji deszczowej należącej do PSSE, o długości całkowitej ok. 15.000,0 m ( $\pm$  5%), w skład której wchodzi:
  - kolektory dn 160 i 200 mm, o łącznej długości ok. 4.820,0 m,
  - kolektory dn 300 i 400 mm, o łącznej długości ok. 3.965,0 m,
  - kolektory dn 500 i 600 mm, o łącznej długości ok. 940,0 m,
  - kolektory dn 700 i 800 mm, o łącznej długości ok. 1.510,0 m,
  - kolektory dn 1000 i 1200 mm, o łącznej długości ok. 2.065,0 m,
  - kolektory dn 1400 i 1600 mm, o łącznej długości ok. 1.700,0 m,Szczegóły przebiegu kanalizacji – wg załączników nr 1.3 do Zapytania Ofertowego;
2. Wykonanie frezowania wybranych odcinków kolektorów o średnicach od 160 do 400 mm, na długości stanowiącej do 10% całkowitej długości sieci monitorowanej (tj. do 10% z 15.000,0 m sieci).
3. Wykonanie przeglądu okresowego i czyszczenia jednego zespołu podczyszczającego (osadnik/separator substancji olejowych) wraz z założeniem Książki Serwisowej i dokonaniem w niej odpowiednich wpisów – oznaczenie O/S PSSE.
4. Sprawdzenie stanu separatorów i osadników w ilości 14 kpl. - polegające na otwarciu pokryw, wykonaniu dokumentacji zdjęciowej i zamieszczeniu opisu dotyczącego stanu każdego z separatorów/osadników w raporcie końcowym z prac (tj. widoczne ślady zamulenia, osadów oraz innych zanieczyszczeń lub uszkodzeń, jak również wszelkie oznaki niepoprawnego ich działania). Lokalizacja osadników/separatorów – na załącznikach graficznych do Zapytania Ofertowego.
5. Opracowanie filmu (na płycie DVD, USB) oraz wydruków materiałów z monitoringu całej kanalizacji deszczowej.
6. Sporządzenie kompletnego raportu z przeprowadzonych prac, wraz ze zdjęciami i opisami każdego odcinka i każdej studni/komory rewizyjnej, zlokalizowanej na trasie monitorowanej sieci oraz punktów i miejsc charakterystycznych takich jak: uszkodzenia, niezidentyfikowane podłączenia, zatory itp. (wersja papierowa, osobno dla kolektorów kanalizacji oraz osobno dla 15 kpl. zespołów podczyszczających (łącznie z separatorem O/S PSSE);



7. Opracowanie mapy orientacyjnej z oznaczeniem kanałów monitorowanych, oczyszczonych i/lub frezowanych w ramach zadania (rozdzielenie kolorystyczne) oraz oznaczeniem symbolami studzienek i wpustów drogowych, zespołów podczyszczających jak również krótkim opisem miejsc charakterystycznych (np. „niezaewidencjonowane włączenie kanału”).
8. Wskazanie w raporcie odcinków kanalizacji deszczowej uszkodzonych lub kolizyjnych – do ewent. naprawy/przebudowy wraz propozycją optymalnego rozwiązania w formie wniosków do raportu.
9. Wszystkie prace oczyszczeniowe, w tym usunięcie i właściwa utylizacja wszelkich zakrzewień, zanieczyszczeń i śmieci, potwierdzone protokołami przekazania odpadów,
10. Właściwa utylizacja osadów i zanieczyszczeń ropopochodnych, potwierdzone właściwym protokołem przekazania odpadów niebezpiecznych,
11. Uzgodnienie z właścicielami poszczególnych działek oraz właścicielami wszystkich 14 kpl. zespołów podczyszczających osadnik/separator (w porozumieniu z Zamawiającym) - terminu i zakresu prac do wykonania - ze stosownym wyprzedzeniem czasowym.
12. Wykonanie prac dodatkowych (wycinka chwastów, udroźnienie dojazdu do studni i inne niezbędne czynności) celem skutecznego wykonania zlecenia.
13. Uzgodnienie z PSSE sp. z o.o (tj. z Zamawiającym) tymczasowej i uproszczonej organizacji ruchu dla prac w ul. Okrężnej, Leśnej i Przemysłowej oraz na terenie działek inwestorów w Podstrefie Żarnowiec.
14. Odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie obszaru prowadzonych prac.
15. Zapewnienie własnym kosztem i staraniem odpowiedniego sprzętu, wyspecjalizowanej kadry techniczno – inżynierskiej, materiałów i narzędzi niezbędnych dla wykonania całości zadania, w tym m.in.:
  - wozu asenizacyjnego do zasysania i przewożenia osadu uwodnionego,
  - sprzęt do bezpiecznego usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych z osadników i separatorów takich substancji (lub pisemne zobowiązanie koncesjonowanych firm prowadzących tego typu usługi),
  - sprzęt do ciśnieniowego czyszczenia sieci kanalizacyjnej,
  - kołcówki tnące do usuwania zatorów w kanałach, głównie korzeni drzew,
  - sprzęt do monitoringu kanałów (kamera TV, video rejestratory itp.)
  - sprzęt do wycinki krzewów i oczyszczania terenu (szpadle, piły, grabie itp.),
  - samochód do wywozu suchych zanieczyszczeń, gałęzi i śmieci.
16. Zapewnienie własnym kosztem i staraniem dostaw wody potrzebnej do płukania kanałów.
17. Wszelkie inne czynności, materiały, narzędzia i sprzęty, niezbędne do kompletnego wykonania całości zadania. Szczegóły dotyczące zamówienia, znajdują się w załącznikach do zapytania ofertowego.

#### V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji: 3 miesiące od daty zawarcia Umowy.

#### VI. FORMA I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

##### 1. Forma w jakiej należy złożyć ofertę:

- a) ofertę należy przygotować na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 1.1. do Zapytania Ofertowego i przesłać wraz z wymaganymi załącznikami pocztą lub złożyć osobiście w sekretariacie PSSE sp. z o.o. w zaklejonej kopercie z opisem: **„Monitoring wraz z oczyszczeniem, odmuleniem i częściowym frezowaniem kanalizacji deszczowej o śr. od 160 do 1600mm i długości ok. 15.000,0 m – zlokalizowanej na terenie Podstrefy Żarnowiec – nr postępowania BOT/237/2019”;**
- b) oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego), lub też jego pełnomocnego przedstawiciela (pełnomocnictwo uwzględniające możliwość zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Wykonawcy w wysokości odpowiadającej cenie oferty, winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem lub kopii poświadczonej notarialnie);
- c) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników (z wyjątkiem poprawek i zmian dotyczących podanej ceny – takie poprawki powodują bezwzględne odrzucenie oferty), muszą być parafowane lub podpisane przez Wykonawcę, lub przez osobę(y) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby parafującej);
- d) ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie;
- e) zaleca się kolejno ponumerować wszystkie zapisane strony oferty (wraz z załącznikami);
- f) zaleca się trwale spięcie wszystkich kart oferty (wraz z załącznikami).



2. Termin złożenia ofert 05.07.2019 r. godz. 14.00.  
(dla ofert wysyłanych pocztą, decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego)
3. Termin otwarcia ofert - w dniu upływu terminu składnia ofert.

#### VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - b) dysponują potencjałem technicznym oraz dysponują osobami z doświadczeniem, zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
  - c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj. wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zlecenia o podobnym charakterze i stopniu skomplikowania, do przedmiotu niniejszego postępowania, tj. wykonywali monitoring i czyszczenie kanałów o długości min. 2000,0m i średnicach przynajmniej 160 i 1000mm, w ramach jednego zlecenia oraz uzyskali pozytywne referencje zamawiających;
  - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
  - e) nie wszczęto w stosunku do nich postępowania upadłościowego ani też nie otwarto wobec nich likwidacji.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, warunki opisane w ust. 1 pkt. a-e spełniają oni wspólnie.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zaprośzenia. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
4. Oferty, w których stwierdzone zostaną poprawki lub zmiany dotyczące bezpośrednio ceny ofertowej, podlegają bezwzględnemu odrzuceniu, z pominięciem trybu wezwania do uzupełnienia.
5. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że w/w warunki Wykonawca spełnił. Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
6. W przypadku oferty niekompletnej - zawierającej braki (z zastrzeżeniem pkt 4 powyżej), Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia w sposób wskazany w wezwaniu. Termin do uzupełnienia wynosi 5 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania Wykonawcy, pod rygorem pozostawienia oferty zawierającej braki bez rozpatrywania. W celu przyspieszenia postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do wysyłki wezwania o uzupełnienie oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej, na aktualny i użytkowany adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wysłane w ten sposób wezwanie uznaje się za skutecznie doręczone i rozpoczyna bieg terminu wymaganego do uzupełnienia oferty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego Zapytania Ofertowego, anulowania postępowania oraz do odstąpienia od finalnego wyboru Wykonawcy w każdym czasie i na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny.
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.

#### VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

##### Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

1. Zaparafowany wzór umowy potwierdzający zapoznanie się z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami realizacji zamówienia oraz brak do nich zastrzeżeń.
2. Wypełniony i podpisany FORMULARZ OFERTY, stanowiący załącznik numer 1.1. do Zapytania Ofertowego, w tym oświadczenie (zawarte w FORMULARZU OFERTY) potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Wypełniony wykaz (załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego), zawierający co najmniej 2 zlecenia o podobnym zakresie i stopniu skomplikowania, zrealizowane w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z wymaganymi poświadczeniami.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (nie starszy niż 1 miesiąc przed dniem złożenia oferty), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.





5. Pełnomocnictwo - w przypadku podpisania oferty przez osoby(ę) niewymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy - w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie.
6. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
7. Podpisane oświadczenie dotyczące klauzuli RODO – załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

#### IX. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

1. **Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami - ocenionymi wg podanych niżej zasad:**

a) oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100

b) Cena

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (100 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C \text{ min}/C \text{ of}) \times 100 = C$$

gdzie:

- C – liczba punktów otrzymanych w kryterium cena
- C min – najniższa cena z zaofferowanych
- C of – cena w badanej ofercie

c) ocena końcowa oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (C) przyznanych w kryteriach określonych w Zapytaniu Ofertowym.

2. **Wykonawca jest zobowiązany do określenia Ceny w FOMULARZU OFERTY (załącznik numer 1.1. do Zapytania Ofertowego) - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.**

a) Cena musi obejmować:

- wartość przedmiotu zamówienia (w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia),
- podatek VAT;

b) waluta Ceny – PLN;

c) Cena musi być wyrażona cyfrowo oraz słownie;

d) Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia - nie dopuszcza się wariantowości cen. Każdy Wykonawca może podać tylko jedną cenę;

e) Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie koszty i składniki wynikające wprost z Zapytania Ofertowego oraz Umowy, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia lub jego wykonanie obciążone będzie wadami;

f) Cena ofertowa stanowić będzie w Umowie wynagrodzenie ryczałtowe i nie podlega podwyższeniu. W związku z tym, Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

**UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).**

3. **Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:**

- a) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym (spełnia warunki udziału w postępowaniu),
- b) uzyska łącznie największą liczbę punktów (C), przyznanych w kryteriach określonych z Zapytaniu Ofertowym.

#### X. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Zbigniew Szczupakowski tel. 601 993 611, e-mail: [z.szczupakowski@strefa.gda.pl](mailto:z.szczupakowski@strefa.gda.pl)

Anna Lesiak tel. 607 700 010, e-mail: [a.lesiak@strefa.gda.pl](mailto:a.lesiak@strefa.gda.pl)





#### XI. ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór umowy, w tym:
  - 1.1. Załącznik nr 1 do Umowy - Oferta Wykonawcy (formularz oferty);
  - 1.2. Załącznik nr 2 do Umowy - Protokół zdawczo-odbiorczy;
  - 1.3. Załącznik nr 3 do Umowy – mapy orientacyjne;
  - 1.4. Załącznik nr 4 do Umowy - Instrukcja dotycząca bezpiecznego wykonywania przez Zleceniobiorców/Wykonawców usług/zadań/prac, na obszarach zarządzanych przez PSSE sp. z o.o." – wydanie 2, akt. 20.06.2018r.
  - 1.5. Załącznik nr 5 do Umowy - Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy wraz z poświadczeniem opłacenia składki. (do dostarczenia przed zawarciem umowy z wybranym Wykonawcą).
2. Wykaz zrealizowanych zleceń (wykonanych usług).
3. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące klauzuli RODO.

BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ  
DYREKTOR

*Zbigniew Szczupakowski*

**POMORSKA**  
**SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA sp. z o.o.**  
**81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9**  
**NIP 588-00-19-192**  
**(BT)**

RADCA PRAWNY

*Magdalena Kowalezyk*

