



Sopot, dnia 17.10.2019 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

Odśnieżanie dachu budynku „C” Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku w sezonie zimowym 2019/2020 r.

numer sprawy: DOP/4/10/2019

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
numer kom.: 601-208-816
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl
składanie ofert:
od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 15:00

II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

Wartość zamówienia **nie przekracza** wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO):

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: **odśnieżanie dachu budynku „C” Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku w sezonie zimowym 2019/2020 r.**
2. Zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania ofertowego i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień uzupełniających – polegających na udzieleniu, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług o wartości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia podstawowego.



6. W przypadku, gdy Zamawiający w opisie przedmiotu niniejszego zamówienia wskazał pochodzenie (markę, znak towarowy, producenta, dostawcę) produktów, patenty, źródła, szczególne procesy lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy - Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia.
7. **Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia**, przed złożeniem oferty, celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli składać pod numerem telefonu 58 740 42 25. Wymagane jest zgłoszenie chęci dokonania wizji najpóźniej w dzień roboczy poprzedzający dzień przeprowadzenia wizji. Wykonawca winien potwierdzić odbycie wizji poprzez złożenie wraz z ofertą protokołu z odbycia wizji lokalnej zgodnego z załącznikiem nr 6. **Wykonawca, który nie odbył wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert podlega wykluczeniu.**

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Od zawarcia umowy do 15 kwietnia 2020 r.

Przewidywany termin zawarcia umowy: 15 listopada 2019 r.

V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: DOP/4/10/2019

Odśnieżanie dachu budynku „C” Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku w sezonie zimowym 2019/2020 r.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed: 2019 ROKU GODZ. 10:15

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.



VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
Sekretariat
Termin składania ofert: **do 25.10.2019 roku, do godz. 10:00**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
Sekretariat
Termin otwarcia ofert: **25.10.2019 roku, o godz. 10:15**

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- oświadczeń (na załączniku numer 2 do zapytania ofertowego FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:
 - zapoznał się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: **DOP/4/10/2019** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
 - jest związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;
 - zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik numer 1 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do zapytania ofertowego;
- wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do zapytania ofertowego;
- wypełnione oświadczenie RODO (załącznik nr 5);
- wypełniony protokół odbycia wizji lokalnej (załącznik nr 6).

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę



VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium - ocenionym wg podanych niżej zasad:

1.1. Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Ranga
1.	Cena jednostkowa (miesiąc) monitoringu obciążenia dachu budynku „C” śniegiem i gotowość do podjęcia działań	25 %
2.	Cena jednostkowa (m ²) odśnieżania dachu budynku “C”	50 %
3.	Cena jednostkowa (maszynogodzina) wywozu zrzuconego śniegu poza granice nieruchomości	25 %

1.2. Cena jednostkowa monitoringu obciążenia dachu budynku „C” śniegiem i gotowość do podjęcia działań

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena:

$$C_M = \frac{C_{M \min}}{C_{M o}} \times 25 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_M – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana w kryterium cena jednostkowa monitoringu obciążenia dachu budynku „C” śniegiem i gotowość do podjęcia działań

$C_{M \min}$ – najniższa cena jednostkowa monitoringu obciążenia dachu budynku „C” śniegiem i gotowość do podjęcia działań podana przez wykonawcę spośród wszystkich ważnych ofert,

$C_{M o}$ – cena jednostkowa monitoringu obciążenia dachu budynku „C” śniegiem i gotowość do podjęcia działań podana przez ocenianego wykonawcę.

1.3. Cena jednostkowa odśnieżania dachu budynku “C”

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena:

$$C_o = \frac{C_{o \min}}{C_{o o}} \times 50 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_o – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana w kryterium cena jednostkowa odśnieżania dachu budynku “C”

$C_{o \min}$ – najniższa cena jednostkowa odśnieżania dachu budynku “C” podana przez wykonawcę spośród wszystkich ważnych ofert,



C_{o} – cena jednostkowa odśnieżania dachu budynku "C" podana przez ocenianego wykonawcę.

1.4. Cena jednostkowa wywozu zrzuconego śniegu poza granice nieruchomości

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena:

$$C_w = \frac{C_{w \min}}{C_{w o}} \quad \times 25 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_w – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana w kryterium cena jednostkowa wywozu zrzuconego śniegu poza granice nieruchomości

$C_{w \min}$ – najniższa cena jednostkowa wywozu zrzuconego śniegu poza granice nieruchomości

$C_{w o}$ – cena jednostkowa wywozu zrzuconego śniegu poza granice nieruchomości

1.5. Ocena końcowa oferty

Ocenę końcową będzie stanowić suma punktów uzyskana za kryteria określone w niniejszym punkcie.

Maksymalnie oceniana oferta może uzyskać 100 punktów.

$$P = C_M + C_o + C_w$$

P – łączna ilość punktów jakie otrzyma oferta we wszystkich kryteriach.

Punkty we wszystkich kryteriach będą obliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą łączną ilość punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FOMULARZU OFERTY (załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

2.1 Cena musi obejmować:

- wartość przedmiotu zamówienia [w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia],
- podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

2.2 Ceny jednostkowe przedstawione przez Wykonawcę w FORMULARZU OFERTY nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji zamówienia



2.3 Waluta ceny – PLN.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

IX. ZMIANA LUB UNIEWAŻNIENIE PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA:

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub unieważnienia przedmiotowego postępowania na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

X. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pan Dominik Boratyński - Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 601-208-816,
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl.

Dominik Boratyński