

Wzór

Załącznik nr 1

do Zaproszenia nr BOT/469/JD/2019

UMOWA NR

zawarta w dniu 2019 r. w

pomiędzy:

POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.

Siedziba	81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9
Kapitał zakładowy	376.603.000,00 zł
Rejestracja	Sąd Rejonowy Gdańsk –Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744
Zarząd	Przemysław Sztandera – Prezes Zarządu Paweł Lulewicz – Wiceprezes Zarządu
Platnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP 588-00-19-192

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

1. Przemysław Sztandera
2. Paweł Lulewicz

Prezes Zarządu
Wiceprezes Zarządu

a

.....

Siedziba	
Kapitał zakładowy	
Rejestracja	
Zarząd	
Platnik podatku od towarów i usług VAT	

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

1.
2.

łącznie zwanymi w dalszej części Umowy jako „Strony”

o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot umowy**

(Handwritten signature)





Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zimowe utrzymanie ulic i chodników w sezonach zimowych 2019/2020 i 2020/2021, o których mowa w §8 ust. 2, na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kartoszynie (wykaz ulic – Załącznik Nr 1 oraz mapa terenu - Załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

§ 2

Zakres umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z niniejszą Umową, warunkami przedstawionymi w Zaproszeniu do składania ofert, szczegółowym zakresem wymagań Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a. usuwanie śniegu i śliskości z ciągów komunikacyjnych,
 - b. ręczne doczyszczanie ciągów komunikacyjnych,
 - c. posypywanie odśnieżonych ciągów komunikacyjnych materiałem szorstkim,
 - d. pozimowe oczyszczanie ulic i ciągów pieszych z wywiezieniem i utylizacją piachu i zanieczyszczeń,
 - e. prowadzenie ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem w/w ulic i ciągów pieszych poprzez zastosowanie w pojazdach urządzeń GPS i na ich podstawie przedstawiania Zamawiającemu każdorazowo wydruków raportowanie w zakresie pozwalającym na szczegółowe zweryfikowanie godzin przejazdu oraz trasy przejazdu,
 - f. Zapewnienie Zamawiającemu możliwości podglądu pracy sprzętu odśnieżającego w czasie rzeczywistym (śledzenie on-line),
 - g. zapewnienie zimowego utrzymania ulic i ciągów pieszych przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.
3. Zamawiający uprawniony jest do kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności do kontroli prowadzonej ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem ulic (zgodnie z § 2 powyżej). Kontrolowanie oczyszczania terenów odbywać się będzie na bieżąco przez pracowników upoważnionych przez Zamawiającego (Załącznik nr 4). Wykonawca zobowiązany jest na życzenie Zamawiającego zapewnić środek transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia. Koszty transportu obciążają Wykonawcę.
4. Zasady odbioru prac zimowych:
 - 1) Przy odśnieżaniu dróg:
 - a. Zamawiający przeprowadza wrywkową kontrolę grubości pozostawionego śniegu na jezdni oraz szerokości odśnieżania. Kontrola odbywa się w ciągu 2-3 godzin po wykonaniu usługi, jeżeli warunki pogodowe są ustabilizowane;



- b. w przypadku gdy Wykonawca ze względu na trudne warunki pogodowe nie jest w stanie wykonać prac zgodnie ze standardem zimowego utrzymania dróg, **powinien zawiadomić – pisemnie, faksem lub poprzez e-mail – o tym fakcie Zamawiającego;**
 - c. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieuzasadnionych odstępstw od standardów zimowego utrzymania dróg, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi przewidzianymi w niniejszej Umowie.
- 2) Przy zwalczaniu śliskości:
- a. Zamawiający przeprowadza wrywkową kontrolę ilości rozsypanych środków, szerokości i długości sypania;
 - b. odbiór wrywkowy odbywa się w ciągu 2-3 godzin po wykonaniu pracy, jeżeli warunki pogodowe są ustabilizowane;
 - c. w przypadku, gdy Wykonawca ze względu na trudne warunki pogodowe nie jest w stanie wykonać prac zgodnie ze standardem zimowego utrzymania dróg, **powinien zawiadomić – pisemnie, faksem lub poprzez e-mail – o tym fakcie Zamawiającego;**
 - d. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieuzasadnionych odstępstw od standardów zimowego utrzymania dróg, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi przewidzianymi w niniejszej Umowie.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać na bieżąco Zamawiającego, na piśmie bądź wysyłając e-mail, o zakresie wykonanych prac w danym dniu najpóźniej do godz. 10.00 dnia następnego.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730, 1403, 1579.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 730, 1403, 1579.). Wywóz odpadów odbywa się na koszt Wykonawcy.
7. Wszelkie koszty niezbędne dla należytego wykonania niniejszej Umowy, w szczególności koszty eksploatacji sprzętu używanego do realizacji zlecenia objętego niniejszą Umową, ponosi Wykonawca.

§ 3

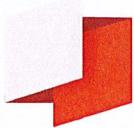
Termin wykonania zamówienia.

1. Umowa jest zawarta na czas oznaczony do dnia 15 kwietnia 2021 roku.
2. Umowa realizowana jest w następujących sezonach zimowych:
 - a. dla sezonu zimowego 2019/2020 od 1 listopada 2019 r. do 15 kwietnia 2020 r.;
 - b. dla sezonu zimowego 2020/2021 od 1 listopada 2020 r. do 15 kwietnia 2021 r.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze sporządzonym przez siebie i przedstawionym Zamawiającemu wraz z fakturą VAT zestawieniem godzinowym



świadczonej usługi, po uprzednim potwierdzeniu wykonania usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wynagrodzenie za świadczenie usługi:

- a. Mechanicznego odśnieżania jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – stanowić będzie iloczyn stawki zł netto i ilości przepracowanych godzin wynikających z przedłożonego Zamawiającemu zestawienia godzinowego;
- b. Mechanicznego odśnieżania chodników z ręcznym doczyszczeniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – stanowić będzie iloczyn stawki zł netto i ilości przepracowanych godzin wynikających z przedłożonego Zamawiającemu zestawienia godzinowego;
- c. Pozimowego oczyszczania nawierzchni ulic i chodników wraz z wywiezieniem piasku i zanieczyszczeń oraz ich utylizacją – do 15 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy – stanowić będzie stawka ryczałtowa w kwocie.....netto. Przedstawiona przez Wykonawcę w ofercie stawka ryczałtowa stanowić będzie łączny koszt pozimowego oczyszczania dla obydwu sezonów zimowych wymienionych § 3§ ust.2. Wynagrodzenie za wykonanie usługi, zawartej w niniejszym punkcie, płatne będzie w dwóch równych transzach, na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru pozimowego oczyszczenia ulic i chodników. Protokół sporządza się oddzielnie dla sezonu zimowego 2019/2020 i sezonu zimowego 2020/2021;

Powyższe stawki godzinowe zawierają wszelkie koszty związane z pracą ludzi, sprzętu i materiałów wykorzystanych do zimowego utrzymania ulic.

Do ww. cen doliczany będzie podatek od towarów i usług VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2. Rozliczenia finansowe powstałe między stronami regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Fakturę VAT Wykonawca wystawiał będzie z dołu w terminie do 5-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzenie, o którym mowa w ust. 1.
3. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego.

Zamawiający ma obowiązek przedstawić Wykonawcy listę upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (załącznik nr 4) mających prawo do zlecenia i kontroli świadczonych czynności zimowego utrzymania dróg.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Posiadać niezbędny sprzęt specjalistyczny, środki oraz osoby przygotowane do wykonania zlecenia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.



2. Wyznaczenie koordynatora zadania i przekazanie jego danych Zamawiającemu (imię, nazwisko, telefon, fax, e-mail itp.). Koordynator ma obowiązek:
 - a. przyjmować od osób upoważnionych (załącznik nr 4) zleceń w zakresie świadczonych czynności zimowego utrzymania dróg;
 - b. w czasie trwania umowy, być dostępnym pod wskazanym numerem telefonu 24h/dobę;
 - c. informować Zamawiającego o aktualnym stanie i przejezdności dróg, czasie rozpoczęcia i zakończenia prac na poszczególnych odcinkach dróg oraz innych zauważonych zdarzeniach na drogach.
3. Zimowe utrzymanie przejezdności ulic wraz z chodnikami na terenie PSSE w Kartoszynie, w zakresie wymienionym w załączniku nr 1 do umowy, polegające na mechanicznym odśnieżaniu jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli oraz stosowaniu zabiegów profilaktycznych, tj. działań hamujących tworzenie się śliskości zimowej w momencie opadu śniegu, marznącego deszczu bądź występowania gołoledzi, z zachowaniem priorytetu na ul. Spokojnej oraz wjazdu do Pipelife Polska S.A.
4. Prowadzenie stałego monitoringu stanu nawierzchni, w szczególności odcinków zagrożonych tzw. śliskością lokalną i do niezwłocznego podejmowania działań w sytuacji zagrożenia.
5. Prowadzenie ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem w/w ulic i ciągów pieszych poprzez zastosowanie w pojazdach urządzeń GPS i na ich podstawie przedstawiania Zamawiającemu każdorazowo (1 raz w ciągu miesiąca) wydruków raportów w zakresie pozwalającym na szczegółowe zweryfikowanie godzin przejazdu oraz trasy przejazdu.
6. W momencie wystąpienia opadu – Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wysyłania do akcji posypywarek. Pierwsze odpluzanie jezdni oraz posypywanie niezbędną dawką soli zroszonej (bądź mieszanką piaskowo – solną 4:1 w przypadku temperatury powietrza poniżej (-7) stopni C, musi nastąpić w ciągu 1,0 godziny, licząc od momentu wystąpienia zjawiska.
7. W przypadku ciągłego opadu, ponawianie odpluzania i posypywania z częstotliwością uniemożliwiająca tworzenie się śliskości pośniegowej.
8. Niedopuszczanie do powstawania zasp śnieżnych oraz zajeżdżonej warstwy śniegu również podczas opadów. W szczególności należy zabezpieczyć obręby skrzyżowań. Jezdnie muszą być posypywane i odśnieżane na całej szerokości.
9. Całkowite usunięcie pokrywy śnieżnej oraz błota pośniegowego z 90% szerokości jezdni **w ciągu 4 godzin**, licząc od chwili ustania opadu.
10. Prowadzenie codziennej ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem w/w ulic – wymienionych w §1 niniejszej umowy (zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do umowy),
11. Wykonawca do posypywania placów i jezdni będzie stosował środki chemiczne zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U z 2005r. Nr 230 poz.1960).
12. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej



- za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych powstałe w związku z prowadzonymi usługami.
13. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji usług norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
 14. Pozimowe oczyszczenie ulic i chodników powinno być wykonane w terminie wskazanym przez zamawiającego jednak nie później niż do **dnia 15.04.2020 r. dla sezonu zimowego 2019/2020 oraz do dnia 15.04.2021 dla sezonu zimowego 2020/2021.**
 15. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć utrzymanie dróg sprzętem zamiennym za wynagrodzenie przewidziane w niniejszej umowie.
 16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy w trybie awaryjnym do przystąpienia do świadczenia usługi w czasie nie dłuższym niż 30 min od wezwania telefonicznego, bądź pisemnego. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy miejsce, gdzie Wykonawca po upływie 30 min ma stawić się z pługopiaskarką gotową do akcji. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w wyznaczonym miejscu po ustalonym czasie, przedstawiciele Zamawiającego spiszą protokół kontrolny. W przypadku dwukrotnego braku reakcji na zgłoszenie awaryjne Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym.
 17. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 16 Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego karę umowną wskazaną w § 10 ust. 1 pkt d.

§ 7

Ubezpieczenie.

Zawarcie na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia na kwotę minimalną 100 tys. zł z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług zimowego utrzymania dróg.

§ 8

Odpowiedzialność Wykonawcy.

1. Poniesienie wszelkich kosztów z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych powstałych w związku z prowadzonymi usługami.
2. W przypadku, jeśli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, osoba trzecia poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia na pierwsze wezwanie Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie naprawi szkody mimo wezwania, Zamawiający uprawniony będzie do jej naprawienia na koszt



i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić poniesione przez Zamawiającego koszty, o których mowa w niniejszym ustępie, w terminie 7 dni od dnia przedstawienia Wykonawcy udokumentowanego żądania.

3. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu poniesionej szkody lub zadośćuczynienia, jeżeli ich powstanie nastąpiło w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, zobowiązuje się on przyjąć na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń i ponieść wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych (w szczególności z tytułu odszkodowania i zadośćuczynienia) tych osób.

§ 9

Podwykonawstwo.

Wykonawca może część prac powierzyć podwykonawcom w grupie robót specjalistycznych po pisemnym powiadomieniu o tym Zamawiającego (wskazującym osobę podwykonawcy, zakres powierzonych prac, projekt umowy i wynagrodzenie podwykonawcy) oraz po uzyskaniu jego pisemnej zgody. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do momentu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców, z których wynikać będzie, iż ich wynagrodzenie zostało uiszczone i nie mają oni żadnych roszczeń względem Wykonawcy, jak i Zamawiającego. Zamawiający może również pomniejszyć wynagrodzenie należne Wykonawcy o kwoty wypłacone bezpośrednio jego podwykonawcom tytułem wynagrodzenia za prace objęte niniejszą Umową.

§ 10

Kary umowne.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia następujących kar umownych:
 - a. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub realizuje usługę w sposób nienależyty w wysokości **1000,00 zł netto** za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy;
 - b. za opóźnienie w wykonaniu zadań objętych Umową w wysokości **500,00 zł netto**, za każdą godzinę opóźnienia; w razie wątpliwości co do momentu upływu wykonania usługi, Zamawiający, do wyliczenia godziny wykonania usługi, przyjmie godzinę wystąpienia zjawiska atmosferycznego, wg informacji z IMiGW;
 - c. w wysokości **1000,00 zł netto** za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedłożone przez Wykonawcę zestawienie godzinowe świadczonych usług, o którym mowa w § 6 ust. 10 Umowy jest sporządzone nierzetelnie lub zawiera nieprawdziwe dane. Stwierdzony przypadek nieprawidłowości w prowadzeniu ewidencji godzinowej czasu



- pracy będzie anulowany i nie podlega rozliczeniom (skreślenie z listy ewidencyjnej czasu pracy);
- d. w wysokości **5000,00 zł netto** w przypadku wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego w trybie wskazanym w § 11 ust. 1 Umowy.
 2. Postanowienia ust. 1 powyżej nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 4. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty na rachunek bankowy wskazany w tym wezwaniu.
 5. Postanowienia dotyczące kar umownych mają charakter autonomiczny, to znaczy obowiązują one nadal, pomimo rozwiązania umowy, wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym lub jej wygaśnięcia.
 6. W celu potwierdzenia nienależytego wykonania usługi lub opóźnienia w jej wykonaniu Zamawiający dokona weryfikacji w terenie. Nieobecność Wykonawcy, pomimo telefonicznego powiadomienia, nie może stanowić podstawy do kwestionowania stwierdzonego pisemnie (w formie protokołu) stanu faktycznego.

§ 11

Wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym.

1. Zamawiający może do czasu całkowitego wykonania przedmiotu Umowy wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w zakresie niewykonanym, w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca przerywa wykonywanie robót, a łączny czas przerw przekracza 7 dni;
 - b. w stosunku do Wykonawcy zgłoszony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości;
 - c. zostanie podjęta decyzja o likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - d. Wykonawca dopuścił się odstępstw od warunków technicznych realizacji robót bez uzgodnień z Zamawiającym;
 - e. W przypadku dwukrotnego braku reakcji na zgłoszenie awaryjne;
 - f. innego istotnego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn wskazanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego karę umowną wskazaną w § 10 ust. 1 pkt d.
3. Niezależnie od zapisów powyżej wskazanych, Zamawiający do czasu całkowitego wykonania przedmiotu umowy jest uprawniony w każdym czasie wypowiedzieć Umowę. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany będzie uiścić na rzecz Wykonawcy karę umowną wskazaną w § 10 ust. 1 pkt d.



§ 12
Spory.

1. Wszystkie nierozstrzygnięte spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13
Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z niniejszej Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności przeniesienia wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.
3. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Wykaz ulic na terenach PSSE w Kartoszyne (przewidzianych do odśnieżania).
2. Mapa
3. Formularz ewidencji czasu pracy
4. Lista osób upoważnionych przez Zamawiającego do zleceń i kontroli
5. Odpis z KRS Zamawiającego;
6. Odpis z KRS/EDG Wykonawcy;
7. Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Wykaz ulic na terenie PSSE w Kartoszynie (przewidzianych do odśnieżania)

5. Ul. Torfowa (wraz z wjazem do Pipelife)
6. Ul. Przemysłowa (wraz z zjazdem do GSZ);
7. Ul. Spokojna (na odcinku od mostu na rz. Piaśnicy do ul. Żarnowieckiej);
8. Ul. Stolarska;
9. Ul. Okrężna (wraz z dojazdem do Voltrim oraz z chodnikami);
10. Ul. Leśna (dojazd do ul. Widokowej oraz dojazd do pomieszczeń IMR i Vistal);
11. Ul. Prosta;
12. Ul. Budowlana (wraz z dojazdem do przepompowni F-13 i KB Dom);
13. Ul. Widokowa (wraz z chodnikami przy ZEW 80 AB + dojście i dojazd do budynku Netia);



PODSTREFA ŻARNOWIEC

KROKOWA

Sobieńczyce

Kartoszyno

Czymanowo

Jezioro Żarnowieckie

PSSE
Żarnowiec

0 200 400 600 800 1000m

ZAC. NR 2 DO UMOWY

1

2

3

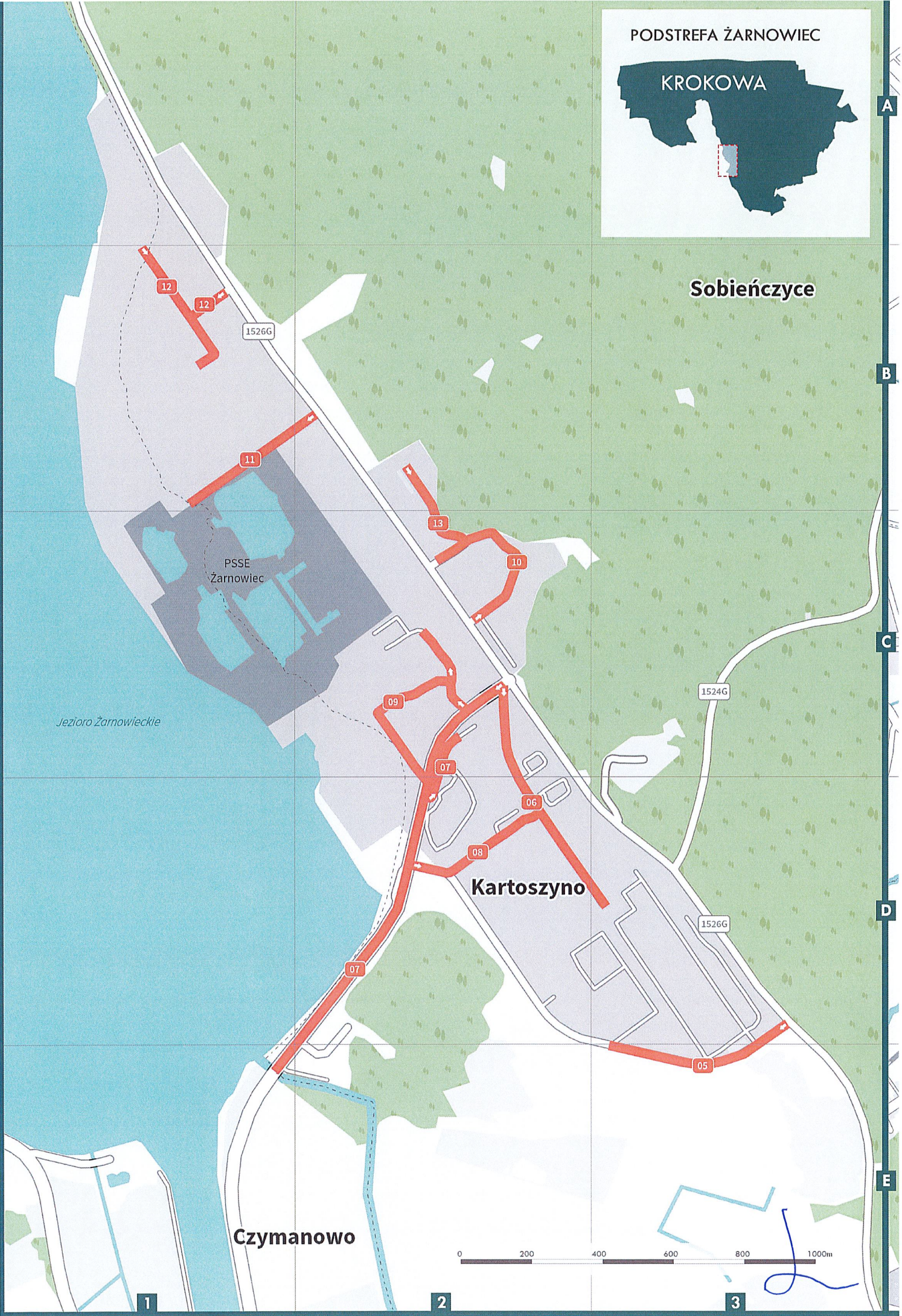
A

B

C

D

E



Załącznik nr 3

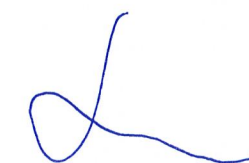
Ewidencja czasu pracy sprzętu i pracowników dotycząca zimowego utrzymania ulic i chodników w sezonach zimowych 2019/2020 i 2020/2021* na terenie PSSE, podstrefa Żarnowiec, m. Kartoszyo, gm. Krokowa; powiat pucki. w miesiącu

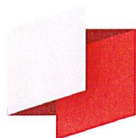
do Umowy

nr.....

Dzień	Nazwa czynności/liczba godzin pracy											
	Mechaniczne odśnieżanie jezdní w godzianch:	Liczba godzin	Potwierdzenie PSSE	Mechaniczne odśnieżanie jezdní z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli	Liczba godzin	Potwierdzenie PSSE	Mechaniczne odśnieżanie chodników z ręcznym doczyszczaniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli	Liczba godzin	Potwierdzenie PSSE	Pozimowe oczyszczanie nawierzchni ulic i chodników – po zakończeniu „akcji zima”	Liczba godzin	Potwierdzenie PSSE
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
Razem:												

*niepotrzebne skreślić





Załącznik nr 4
do Umowy

nr

/ wzór /

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

Dotyczy: **Zimowe utrzymanie ulic i chodników w sezonach zimowych 2019/2020 i 2020/2021 na terenie PSSE, podstrefa Żarnowiec, m. Kartoszyño, gm. Krokowa, powiat pucki.**

Tab.1

Lp.	Imię i nazwisko	nr telefonu	e-mail
1.	Zbigniew Szczupakowski	601 993 611	z.szczupakowski@strefa.pl
2.	Anna Lesiak	607 700 010	a.lesia@strefa.pl
3.	Ryszard Godlewski	601 673 299	r.godlewski@strefa.pl
4.	Jakub Doniec	607 778 117	j.doniec@strefa.pl

Tab.2

Lp.	Imię i nazwisko	nr telefonu faks	e-mail

Uwagi:

- I. tab.1 – wypełnia Zamawiający – osoby wymienione w tabeli są upoważnione do zleceń i kontroli w zakresie świadczonych czynności zimowego utrzymania dróg.
- II. tab.2 – wypełnia Wykonawca – osoba wymieniona w tab.2 - koordynator zadania - ma obowiązek:
 - przyjmować od osób wyszczególnionych w tab.1 zleceń w zakresie świadczonych czynności zimowego utrzymania dróg;
 - w czasie trwania umowy, być dostępnym pod wskazanym numerem telefonu 24h/dobę;
 - informować Zamawiającego o aktualnym stanie i przejezdności dróg, czasie rozpoczęcia i zakończenia prac na poszczególnych odcinkach dróg oraz innych zauważonych zdarzeniach na drogach.

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub posiadającego pełnomocnictwo przedstawiciela/cieli Wykonawcy



Załącznik Nr 7
do Umowy Nr

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE BHP DOTYCZĄCE
- WYKONAWCY/ PODWYKONAWCY / DOSTAWCY, WYKONUJĄCEGO PRACE NA TERENIE
OBIKTÓW POMORSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ Sp. z o.o.
(dot. wszystkich Podstref oraz terenu i budynku siedziby PSSE zlokalizowanego w Sopocie przy ul.
Władysława IV 9)

§1

W celu zapewnienia realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do:

- zapewnienia swoim pracownikom wykonującym umowę bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, w tym w szczególności dotyczące:
 - ✓ wyznaczenia osoby kierującej pracownikami w celu zapewnienia nadzoru i koordynacji prac wykonywanych przez podległych pracowników;
 - ✓ szkoleń i instruktaży w zakresie BHP i Ppoż.;
 - ✓ zapoznania swoich pracowników z instrukcjami bhp i ppoż, oraz z instrukcjami stanowiskowymi BHP opracowanymi przez Zleceniobiorcę;
 - ✓ wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych w asekuracji innej/ innych osób oraz zgodnie z opracowaną instrukcją;
 - ✓ przydzielenia odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej;
 - ✓ udostępnienia pracownikom pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i środków higieny osobistej;
 - ✓ zapobiegania wypadkom przy pracy oraz przekazania podstawowych informacji na temat zgłaszania wypadków przy pracy, a także w razie potrzeby udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej;
 - ✓ przeprowadzenia oceny ryzyka zawodowego oraz poinformowania swoich pracowników o zagrożeniach wypadkowych oraz ryzyku zawodowym;
- zapewnienia wykonania przedmiotu umowy/zlecenia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz umiejętności, a w przypadku gdy wymagają tego odrębne przepisy, również odpowiednie uprawnienia (elektryczne SEP, gazowe, operatora wózka widłowego, obsługi sprzętu budowlanego i inne),
- zapewnienia stosowania przez swoich pracowników urządzeń technicznych posiadających oceny zgodności (deklaracje zgodności) zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zapewnienia wykonywania umowy przez osoby posiadające odpowiednie dla wykonywania określonego rodzaju zadania/usługi profilaktyczne badania lekarskie wykonane przez lekarza medycyny pracy,
- zapewnienia przestrzegania przez swoich pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- przestrzegania przepisów przeciwpożarowych podczas wykonywania prac pożarowo-niebezpiecznych (spawalniczych i innych),
- respektowania wskazań **Zleceniodawcy/Inwestora/Zamawiającego** co do sposobu wykonywania umowy/zlecenia, jak również jego uwag lub zmian, w tym zakresie podczas realizacji umowy/zlecenia.



§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada dokumenty potwierdzające posiadanie przez jego pracowników odpowiednich kwalifikacji i uprawnień do wykonywania robót objętych Umową a także, że zapoznał swoich pracowników z zagrożeniami oraz z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaniem prac na terenie objętym Umową.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do organizowania, przygotowywania i prowadzenia prac, objętych niniejszą Umową, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy oraz stosowania nieuciążliwego dla otoczenia systemu dostaw i montażu.

W razie zaistnienia wypadku przy pracy Wykonawca sporządzi stosowną dokumentację wynikającą z przepisów prawa.

§ 4

W razie gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują prace pracownicy Wykonawcy oraz jego Podwykonawcy to Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo pracowników Podwykonawcy w takim samym stopniu jak za pracowników własnych.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć i poinformować Podwykonawcę oraz Przedstawiciela Zleceniodawcy o wyznaczeniu **Przedstawiciela Wykonawcy**.

..... tel.
(imię i nazwisko, stanowisko, funkcja)

jako osobę odpowiedzialną za **koordynowanie spraw związanych z przestrzeganiem przepisów i zasad BHP** podczas realizacji umowy.

§ 6

Zleceniodawca wyznacza **Przedstawiciela Zleceniodawcy**
(imię i nazwisko, stanowisko, funkcja)

....., tel.

do kontaktu z Wykonawcą.

§ 7

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści niniejszego dokumentu wymagają formy pisemnej, podpisanej przez przedstawicieli obu Stron



§ 8

Dokument sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zleceniobiorca/Wykonawca
(czytelny podpis i data)

Zleceniodawca/Inwestor
(czytelny podpis i data)

Dane Zleceniobiorcy/Wykonawcy
(nazwa firmy, pieczęćka)

