



## ZAŁĄCZNIK nr 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu .....2019r. pomiędzy:

Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie (81-703), przy ul. Władysława IV 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000033744, NIP 5880019192, REGON 190315182, kapitał zakładowy 376.603.000,00 zł w całości wpłacony;

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

reprezentowana przez:

.....,

a

..... z siedzibą ....., NIP: ....., REGON:  
....., reprezentowaną przez:

.....,

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanych „Stronami”

o następującej treści:

### § 1

#### [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót remontowo-aranżacyjnych związanych z adaptacją istniejącej przestrzeni „Strefy Relaksu” na „Strefę Spotkań” na parterze budynku C w Gdańskim Parku Naukowo-Technologicznym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na warunkach określonych w dokumentacji projektowej adaptacji istniejącej przestrzeni „Strefy Relaksu” na „Strefę Spotkań” – „Projekt Wykonawczy oraz specyfikacja”, „Projekt Sal Konferencyjnych”, zgodnie z niniejszą umową i załącznikami, ofertą Wykonawcy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Szczegółowy zakres prac znajduje się w załączniku nr 3 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

### § 2

#### [Termin realizacji umowy]

Umowa zostaje zawarta od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia prac remontowych tj. nie później niż do 31 marca 2020 r.



### § 3

#### [Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami, w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.
2. Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania (a także skutki) osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami, które posiadają niezbędne umiejętności i uprawnienia do wykonania zobowiązań w ramach przedmiotu umowy.
4. Wykonawca dostarczy materiały potrzebne do wykonania przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego środkami transportu pozostającymi w dyspozycji Wykonawcy i na własny koszt i ryzyko.
5. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) Współdziałania z pracownikami Zamawiającego,
  - 2) Wykonywania umowy z należytą starannością, rzetelnością z właściwymi przepisami prawa, wskazaniami Zamawiającego i zgodnie z zasadami profesjonalizmu zawodowego,
  - 3) Wykonywania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi oraz środków niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 4) Zabezpieczenie na swój koszt miejsca wykonywania robót, strzeżenie mienia znajdującego się w miejscu przeprowadzanych robót,
  - 5) Utrzymywanie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy miejsca realizacji robót w należytym porządku, a po zakończeniu prac porządkowanie i przekazanie miejsca realizacji robót Zamawiającemu w ustalonym terminie,
  - 6) Przedłożenie wykonawcy kosztorysu powykonawczego,
  - 7) Niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu uszkodzeń, usterek oraz wszelkich nieprawidłowości mających wpływ na bezpieczeństwo budynku i jego otoczenia, urządzeń i osób, zauważonych podczas wykonywania przedmiotu umowy (np. pęknięcia szyby),
  - 8) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz spełniającym wymagania określone w „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych” stanowiącego Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego
  - 9) Przeszkolenia swoich pracowników w zakresie BHP,
  - 10) Wykonania wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących, które są niezbędne do prawidłowego wykonania usługi,
  - 11) Usunięcia wszelkich uszkodzeń poczynionych przy realizacji przedmiotowej usługi na własny koszt.
6. Wykonawca oświadcza, że Wykonawca lub podwykonawca zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby, wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy



w sposób określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2018 r. poz.108 z późn. Zm.).

7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania umowy Oświadczenie zawierające wykaz pracowników (lista osób) wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich czynności oraz zobowiązuje się do aktualizowania tego wykazu (listy) w przypadku wystąpienia zmian w czasie obowiązywania umowy. Wykonawca równocześnie oświadcza, że jest Administratorem przekazywanych danych osobowych i wykonuje wszystkie ciężące na nim obowiązki zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U.2016, poz.922) w szczególności zapewnia, że poinformował osoby, których dane osobowe udostępnia na podstawie niniejszego § o tym udostępnieniu, że informacja ta odpowiada co do jej zakresu wymogom określonym w art. 24 ust. 1 Ustawy o ochronie danych osobowych albo że pozyskał od nich zgodę na udostępnienie Zamawiającemu ich danych osobowych.
8. W okresie trwania umowy Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli Wykonawcy w zakresie spełniania obowiązków wynikających z § 3 ust. 5 i 6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie do 3 dni zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w szczególności: stosownych oświadczeń, dokumentów, wyjaśnień lub innych dowodów na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w § 3 ust. 5 i 6. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia. W przypadkach wystąpienia wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 4

##### [Obowiązki Zamawiającego]

1. Obowiązki Zamawiającego w ramach niniejszej umowy:
  - a) Współdziałanie z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy,
  - b) Zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonywania zadania,
  - c) Terminowa zapłata należności wynikających z faktur sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego,
  - d) Udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawcy, występujące w trakcie realizacji umowy, bez zbędnej zwłoki.

#### § 5

##### [Osoby wskazane do kontaktów i realizacji umowy]

1. Ze strony Wykonawcy, do realizacji umowy oraz kontaktów z Zamawiającym upoważniony jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Ze strony Zamawiającego, do realizacji umowy oraz do kontaktów z Zamawiającym, upoważnieni są: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony. Zmiana osób nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.



## § 6

### [Kontrola]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości wykonywania przedmiotu umowy, zgodności realizacji umowy z wymaganiami określonymi w dokumentacji przetargowej.
2. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie osobę wskazaną w § 5 umowy, za pośrednictwem wiadomości e-mail lub telefonicznie, celem umożliwienia Wykonawcy przeprowadzenia kontroli i zweryfikowania zastrzeżeń Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wszelkich stwierdzonych i zgłoszonych mu przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
4. W sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 13 umowy.
5. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy zostanie objęty Nadzorem Autorskim w zakresie:
  - a) bieżącego monitorowania toku realizacji inwestycji pod kątem zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
  - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

## § 7

### [Podwykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami oraz przy pomocy podwykonawców w sposób następujący:
  - 1.1 Zakres zamówienia, którego wykonanie zamierzam powierzyć podwykonawcy dotyczy:
    - 1) .....
    - 2) .....
2. W przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru oraz do koordynacji wszelkich prac zleconych podwykonawcy. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez siebie, podwykonawców oraz inne podmioty. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania swoich podwykonawców i ich pracowników, z których pomocy korzysta przy realizacji swych obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, jak za działania, uchybienia lub zaniedbania własne.



## § 8

### [Wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną ofertą będzie całkowite wynagrodzenie za cały przedmiot umowy w okresie trwania umowy, w wysokości ..... netto + ..... zł VAT, tj. .... zł brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z protokołem odbioru wykonania prac zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru faktur ze strony Zamawiającego.
4. Kwota określona w fakturze będzie przekazana Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek wskazany w fakturze.
5. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac i innych świadczeń. Wynagrodzenie obejmuje całość prac wykonywanych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....
7. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzycelności wynikających z niniejszej umowy.

## § 9

### [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, czyli w kwocie: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) w formie .....
2. Zabezpieczenie i jego treść w formie innej niż pieniężnej podlega uprzedniemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna winno być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze wezwanie Zamawiającego, wykonalne w Polsce i poddane prawu polskiemu.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 100% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w jednej formie na inną formę, pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.

## § 10

### [Ubezpieczenie]

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie trzech dni od podpisania umowy do przedstawienia Zamawiającemu kopii zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) lub kopię polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na kwotę



co najmniej 50 000,00 PLN i utrzymywania ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy. Niezachowanie ciągłości ubezpieczenia lub zmniejszenie kwoty na niższą niż wymagane minimum, będzie skutkowało prawem do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

## § 11

### [Odstąpienie od umowy]

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 12

### [Rozwiązanie umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub na dzień określony przez Zamawiającego w sytuacji, gdy:
  - a) Wykonawca opóźniał się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy,
  - b) Wykonawca zaprzestał świadczenia usług wynikających z przedmiotu umowy,
  - c) Wykonawca nie wypełnia obowiązków wynikających z § 15 i/lub § 16 umowy.
2. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku rozwiązania umowy na podstawie okoliczności wymienionych w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt a) umowy.

## § 13

### [Kary umowne]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością.
2. Za należyte wykonanie umowy uznaje się wykonanie wszystkich zapisów Umowy oraz Oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 10% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1, z tytułu odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - b) 1,0% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia;
  - c) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień niedotrzymania terminu napraw wad stwierdzonych przy odbiorze umowy, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad, w tym także w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.



## § 14 [Zmiana umowy]

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w szczególności w przypadkach wskazanych poniżej, w następującym zakresie:
  - a) przedmiotu umowy, pod warunkiem, że będą one korzystne np. finansowo, dla Zamawiającego albo zaszyły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności;
  - b) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części przedmiotu umowy i związane z tym obniżenie wynagrodzenia za odstąpioną od realizacji część umowy, w przypadku gdy dalsza realizacja umowy nie odpowiada potrzebom Zamawiającego;
  - c) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - d) zmiany podwykonawcy usługi na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniem przez nowego podwykonawcę takich samych warunków jak podwykonawca pierwotny;
  - e) zmiany stawki podatku VAT w przypadku urzędowej zmiany podatku VAT;
  - f) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa;
  - g) zmiana sposobu lub terminów płatności wynikająca z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy;
  - h) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zmiany umowy wymagają akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 14 ust. 1 pkt b) umowy, w której odstąpienie przez Zamawiającego od realizacji części przedmiotu umowy następuje przez jego jednostronne oświadczenie na piśmie.
3. Nie stanowi zmiany umowy w szczególności:
  - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr. rachunku bankowego);
  - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami.
4. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących,
  - 3) ogłoszeniu upadłości,
  - 4) ogłoszeniu likwidacji,
  - 5) zawieszeniu działalności,
  - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.



## § 15

### [Informacje poufne]

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących w szczególności:
  - a) dane osobowe — chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922 z późn. zm.),
  - b) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz., 1503 z późn. zm.);
  - c) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie, wizerunek lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy informacji udostępnionej publicznie, informacji ujawnionej na żądanie właściwego i upoważnionego organu lub informacji ujawnionej za uprzednią zgodą drugiej strony, wyrażoną w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku uzyskania uzasadnionych wątpliwości, co do należytego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania informacji w poufności, jak również w przypadku potwierdzonego zagrożenia interesu Zamawiającego działaniem Wykonawcy niezgodnym z niniejszym paragrafem lub naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania do zachowania informacji w poufności, Zamawiający ma prawo żądać:
  - 1) zaniechania działań sprzecznych z postanowieniami niniejszego paragrafu umowy;
  - 2) usunięcia skutków działań sprzecznych z postanowieniami niniejszego paragrafu umowy;
  - 3) naprawienia wyrządzonej szkody, na zasadach ogólnych;
  - 4) wydania bezpodstawnie uzyskanych korzyści, na zasadach ogólnych.

## §16

### [Ochrona danych osobowych]

1. W związku z rozpoczęciem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016), strony postanowiły, co następuje:
  - 1) Wykonawca oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści Umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w jego imieniu przy wykonywaniu Umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy.





- 2) W przypadku gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Wykonawcę osobie, opisanej w ust. 1 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do Umowy.
- 3) Wykonawca oświadcza, że informacje określone w załączniku nr 3 niniejszej Umowy są zgodne z rzeczywistością w zakresie ochrony danych osobowych i zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego w razie jakiegokolwiek zmiany w tym zakresie.
- 4) Zamawiający oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści Umowy, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu Umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 4 do niniejszego Umowy oraz zobowiązuje się, iż w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 4 do niniejszej Umowy.
- 5) W przypadku, gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Zamawiającego osobie, opisanej w ust. 4 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 4 do niniejszej umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do umowy.

## § 17

### [Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu związanego z realizacją niniejszej umowy strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. Dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



**Załączniki do umowy:**

- 1) **Załącznik nr 1** do umowy – Projekt wykonawczy oraz specyfikacja – dokumentacja projektowa adaptacji istniejącej przestrzeni „Strefy Relaksu” na „Strefę Spotkań” w budynku C w GPNT
- 2) **Załącznik nr 2** do umowy – Projekt Sal Konferencyjnych
- 3) **Załącznik nr 3** do umowy - Zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę Osobom działającym w jego imieniu
- 4) **Załącznik nr 4** do umowy - Zakres informacji przekazywanych przez Zamawiającego osobom działającym w jego imieniu
- 5) **Załącznik nr 5** do umowy - Obowiązki w zakresie BHP dotyczące zleceniobiorcy/wykonawcy lub podwykonawcy/dostawcy, wykonującego prace na terenach zarządzanych przez PSSE Sp. z o.o.;