



BOT.49.JD.2020

Gdańsk, dnia 21.02.2020r.

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania nr BOT/41/JD/2020 o udzielenie zamówienia na **wykonanie podziałów geodezyjnych w Kartoszynie**

W związku ze zwróceniem się Wykonawców o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie nr 1

Czy w przypadku możliwości dokonania podziału przez potrącenie (z działek o numerach: 293/58, 199/171, 199/126, 199/59, 199/134, 199/165, 199/83) Zleceniodawca wymaga wznowienia wszystkich punktów granicznych działki, czy tylko granic na których będą wyznaczone nowe punkty graniczne?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1

Zamawiający wymaga dokonania skutecznych podziałów i określenia dokładnej powierzchni działek zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, jeżeli Wykonawca uzna że, powyższe wymagania mogą być spełnione bez wznowiania wszystkich punktów granicznych Zamawiający dopuści możliwość wznowienia tylko granic na których będą wyznaczone nowe punkty graniczne.

Pytanie nr 2

W par. 4 punkt 4 zawarto zapis dotyczący protokołu zdawczo - odbiorczego, który zostanie zatwierdzony po ujawnieniu zmian w KW. Proszę o uzasadnienie tego punktu, ponieważ prace geodezyjne kończą się na etapie złożenia operatu technicznego z wykonanych prac, po pozytywnej weryfikacji przez inspektora w PODGiK i przyjęciem do zasobu. Ujawnienie zmian w ewidencji gruntów i budynków, oraz wpisy w księgach wieczystych toczą się poza wpływem wykonawcy.

Wobec tego nie widzę zasadności uzależnienia zatwierdzenia protokołu zdawczo - odbiorczego od postępowania w EGiB i w Sądzie.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2

Zamawiający ustala że, zakończenie prac geodezyjnych (tym samym możliwość ich rozliczenia) nastąpi po złożeniu operatu technicznego z wykonanych prac, pozytywnej weryfikacji dokumentów przez inspektora w PODGiK i potwierdzeniu przyjęciem ich do zasobu.

Pytanie nr 3

Proszę także o doprecyzowanie ze strony Zamawiającego jakich dokumentów końcowych oczekuje od Wykonawcy, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3

Zamawiający wymaga dokumentu potwierdzającego złożenie operatu technicznego z wykonanych prac, pozytywnej weryfikacji dokumentów przez inspektora w PODGiK i przyjęciem ich do zasobu.

BIURO OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR

Zbigniew Szczupakowski