

Sopot, dnia 18.02.2020 roku

W imieniu:

Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.  
ul. Władysława IV 9  
81-703 Sopot

**ZAPRASZAM DO ZŁOŻENIA OFERTY**

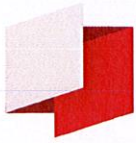
**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA:**

**„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi na terenie  
Wyspy Ostrów w Gdańsku”**

**numer sprawy: DOP/6/2/2020**

W załączeniu:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA:**

**„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi na terenie  
Wyspy Ostrów w Gdańsku”**

**numer sprawy: DOP/6/2/2020**

  
Zatwierdził

Sopot, dnia 18.02.2020 roku

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej treści SIWZ, określonej przez Zamawiającego.



### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ul. Władysława IV 9  
81-703 Sopot  
numer kom.: 601-208-816  
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl  
składanie ofert:  
od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 15:00

### II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

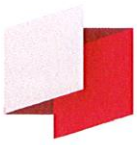
Wartość zamówienia **nie przekracza** wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30.000,00 euro.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi na terenie Wyspy Ostrów w Gdańsku”.
2. W zakres robót podlegających nadzorowi określonemu w przedmiotowym zamówieniu wchodzi następujące zadania:
  - roboty budowlane dla zadania: wykonanie kotłowni kontenerowej wraz z uruchomieniem dla hali nr 33 zlokalizowanej na terenie Wyspy Ostrów w Gdańsku”, dostęp do dokumentacji pod linkiem: [http://bip.strefa.gda.pl/?cid=23&bip\\_id=391](http://bip.strefa.gda.pl/?cid=23&bip_id=391),
  - roboty budowlane dla zadania: wykonanie sieci i przyłączy gazów technicznych i gazu ziemnego na terenie Wyspy Ostrów”, dostęp do dokumentacji pod linkiem: [http://bip.strefa.gda.pl/?cid=23&bip\\_id=395](http://bip.strefa.gda.pl/?cid=23&bip_id=395)
3. W ramach sprawowanego nadzoru do obowiązków Wykonawcy w szczególności będzie należała realizacja następujących zadań:
  - 3.1. Zakres podstawowy:
    - 3.1.1. Udział w przekazaniu wykonawcom robót terenu budowy.
    - 3.1.2. Kontrola zakresów robót na okres realizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym.



- 3.1.3. Kontrola harmonogramów wykonawców robót pod kątem identyfikacji i monitorowania jakichkolwiek zmian w kolejności wykonywania prac, zaangażowania fachowej siły roboczej i środków techniczno-organizacyjnych, kontrola terminów rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych prac i ostatecznego zakończenia etapu budowy.
- 3.1.4. Koordynacja wykonania robót.
- 3.1.5. Bieżąca kontrola zgodności wykonania robót z zatwierdzoną dokumentacją projektową w zakresie wszystkich branż.
- 3.1.6. Prowadzenie kontroli jakości wszystkich wykonanych prac na budowie oraz sporządzanie i przekazywanie wykonawcom list wad i usterek.
- 3.1.7. Koordynacja działań nadzoru inwestorskiego z odpowiednimi pracownikami Zamawiającego.
- 3.1.8. Monitorowanie listy dostaw inwestorskich i dopilnowanie złożenia zamówień w odpowiednim czasie.
- 3.1.9. Ustalanie zakresu ewentualnych robót dodatkowych, opracowanie protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych wraz z odpowiednim uzasadnieniem, w celu akceptacji Zamawiającego
- 3.1.10. Prowadzenie odbiorów robót zanikających/ulegających zakryciu/odbiorów częściowych i etapowych.
- 3.1.11. Organizowanie i prowadzenie regularnych spotkań z wykonawcami, podwykonawcami i innymi uczestnikami inwestycji w celu omówienia i ustalenia procedur organizacyjnych, omówienia postępu robót i ich jakości, harmonogramów wykonawców robót, zaangażowanego potencjału siły roboczej i problematyki BHP, zgodności wykonywanych robót z przepisami prawa miejscowego, orzeczeń i uzgodnień właściwych organów oraz przepisami, wpływu czynników zewnętrznych na realizację inwestycji.
- 3.1.12. Opracowanie i wdrożenie systemu przepływu informacji pomiędzy uczestnikami procesu realizacji inwestycji.
- 3.1.13. Opracowanie i wdrożenie systemu odbioru wykonanych robót, z uwzględnieniem przekazania dokumentacji powykonawczej, przeprowadzenia rozruchów technologiczno-instalacyjnych, dostarczenia kompletu świadectw, atestów, instrukcji obsługi urządzeń oraz innych dokumentów odbioru.



- 3.1.14. Organizowanie i dokonywanie odbiorów końcowych wykonanych robót przy udziale Zamawiającego, przygotowywanie dokumentacji odbioru oraz list wad i usterek z terminami ich usunięcia.
- 3.1.15. Nadzór nad testowaniem poszczególnych systemów instalacyjnych w celu sprawdzenia zgodności ich wykonania z dokumentacją techniczną i sprawdzenia ich wzajemnego współdziałania.
- 3.1.16. Nadzór nad usuwaniem wad i usterek oraz koordynacja zwolnień zatrzymanych kwot.
- 3.1.17. Nadzór nad uzyskaniem pozwoleń na użytkowanie obiektów.
- 3.1.18. Rozliczenia końcowe wykonanego zadania inwestycyjnego oraz nadzór nad uzyskaniem stosownych decyzji o zezwoleniu na użytkowanie.
- 3.1.19. Weryfikacja dokumentacji powykonawczej otrzymanej od wykonawców, w tym:
  - 3.1.19.1. Oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami waz z wykazem zmian,
  - 3.1.19.2. Oświadczenia kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
  - 3.1.19.3. Rysunków i opisów technicznych z projektu budowlanego, w zakresie naniesionych zmian,
  - 3.1.19.4. Inwentaryzacji geodezyjnej – mapy powykonawczej wykonanej przez uprawnionego geodetę,
  - 3.1.19.5. Protokołów odbioru technicznego instalacji wraz z próbami i testami,
  - 3.1.19.6. Pomiarów wydajności wentylacji,
  - 3.1.19.7. Świadectw charakterystyki energetycznej,
  - 3.1.19.8. Dokumentów dopuszczających materiały do stosowania w budownictwie,
  - 3.1.19.9. Dokumentów dotyczących wytrzymałości betonu,
  - 3.1.19.10. Dokumentów dotyczących stali,
  - 3.1.19.11. Instrukcji obsługi i dokumentacji techniczno-ruchowych,
  - 3.1.19.12. Dokumentacji odbiorowej UDT dla urządzeń tego wymagających,
  - 3.1.19.13. Protokołu sprawdzenia systemów P.POŻ.,
  - 3.1.19.14. Protokołu uruchomienia i sprawdzenia pompowni pożarowej, agregatów prądotwórczych i innych urządzeń związanych z systemami bezpieczeństwa,
  - 3.1.19.15. Dokumentacji projektowej powykonawczej w oparciu o projekt wykonawczy,



- 3.1.19.16. Certyfikatów sprzętu P.POŻ.,
- 3.1.19.17. Pomiarów wydajności hydrantów,
- 3.1.19.18. Instrukcja obsługi i eksploatacji obiektu,
- 3.1.19.19. Sprawdzenie ilości i jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych,
- 3.1.19.20. Kontrola zgodności z projektem wykonawczym urządzeń dostarczonych i zainstalowanych w miejscu przeznaczenia,
- 3.1.19.21. Dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi, z wyłączeniem sprawdzenia automatyki,
- 3.1.19.22. Ustalenie listy sprzętu i systemów, które w okresie gwarancji podlegają przeglądom okresowym (dla spełnienia warunków gwarancji),
- 3.1.19.23. Ustalenie listy sprzętu i systemów podlegających przeglądom okresowym (po wygaśnięciu gwarancji),
- 3.1.20. Przekazanie wykonanych zadań Zamawiającemu wraz z kompletem wymaganych dokumentów w tym dokumentacji powykonawczej.
- 3.1.21. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed sądami powszechnymi oraz Krajową Izbą Odwoławczą w sprawach dotyczących zobowiązań umownych wszystkich uczestników/wykonawców procesu inwestycyjnego.
- 3.1.22. Występowanie w imieniu Zamawiającego w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzonymi inwestycjami.
- 3.1.23. Przygotowanie do naliczenia zestawień w zakresie naliczania i egzekwowania kar umownych od wykonawców robót i przekazywanie ich Zamawiającemu.
- 3.1.24. Opracowanie harmonogramu i listy potrzebnych dokumentów na potrzeby przeglądów okresowych.

### 3.2. Kontrola kosztów:

- 3.2.1. Przygotowanie raportów dotyczących kosztów w formie wymaganej przez Zamawiającego oraz przeprowadzenie dystrybucji tego dokumentu zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
- 3.2.2. Analiza kosztów robót, w celu wskazania ewentualnych oszczędności.
- 3.2.3. Analiza harmonogramów płatności wykonawców robót i przedstawienie jej wyników Zamawiającemu.
- 3.2.4. Analiza wraz z potwierdzeniem zasadności wniosków płatności wykonawcom, sprawdzenie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym.



3.2.5. Regularne organizowanie spotkań dotyczących kosztów inwestycji i w przypadku konieczności opracowanie oraz ustalenie procedury kontroli zmian kosztów.

3.2.6. Wykonanie rozliczeń końcowych i dokonanie ich uzgodnień z wykonawcami robót, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

#### 4. Wizja lokalna.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia, przed złożeniem oferty, celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli składać pod numerem telefonu 536 997 730. Wymagane jest zgłoszenie chęci dokonania wizji najpóźniej w dzień roboczy poprzedzający dzień przeprowadzenia wizji. Wykonawca winien potwierdzić odbycie wizji poprzez złożenie wraz z ofertą protokołu z odbycia wizji lokalnej zgodnego z załącznikiem nr 6. **Oferta Wykonawcy, który nie odbył wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert podlega odrzuceniu.**

#### 5. Informacje dodatkowe

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających – polegających na udzieleniu, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług o wartości nie przekraczającej 100 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Zamawiający **dopuszcza** składanie ofert częściowych:

- CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży hydrotechnicznej,
- CZĘŚĆ III ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej.

#### IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

#### V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do SIWZ) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.



3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego uprawnionego przedstawiciela (**pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie**).

4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

**ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: DOP/6/2/2020**

**„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi na terenie Wyspy Ostrów w Gdańsku”**

Nazwa i siedziba Wykonawcy: .....

Nie otwierać przed: .... 2020 ROKU GODZ. 13:00

**W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.**

**VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ul. Władysława IV 9  
81-703 Sopot  
Sekretariat  
Termin składania ofert: **do 21.02.2020 roku, do godz. 13:00.**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ul. Władysława IV 9  
81-703 Sopot  
Sekretariat  
Termin otwarcia ofert: **21.02.2020 roku, o godz. 13:15.**

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

**VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
  - 1.2. sytuacji ekonomicznej i finansowej,
  - 1.3. zdolności technicznej lub zawodowej,opisane w pkt 2 przez Zamawiającego.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.  
Zamawiający uzna za spełnione warunki, o których mowa w pkt 1, jeżeli \*Wykonawca wykaże, że:





2.1. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował przez cały okres realizacji zamówienia co najmniej następującymi \*\*osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia:

- Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, legitymujący się minimum 5 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży hydrotechnicznej, legitymujący się minimum 4 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży hydrotechnicznej,
- Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży sanitarnej, legitymujący się minimum 4 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży sanitarnej.

**UWAGA:**

*Uprawnienia budowlane muszą być wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Zamawiający, określając wymogi dla projektanta w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008, nr 63, poz. 394).*

\* Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy wykażą spełnianie warunków udziału w postępowaniu poprzez powołanie się na zasoby udostępnione przez swoich podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji przedmiotowego zamówienia.

\*\*Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na poszczególne części zamówienia, w których wskazane osoby będą pełniły łącznie nadzór w kilku branżach (pod warunkiem, że posiadają wymagane kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie).

**VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:**

**Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:**

1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. oświadczeń (na załączniku numer 2 do SIWZ FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:



- 2.1. zapoznał się z treścią SIWZ dotyczącą przedmiotowego postępowania – numer sprawy: **DOP/6/2/2020** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
- 2.2. dokonał wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia;
- 2.3. jest związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;
- 2.4. zobowiązuje się do zawarcia umowy przedstawionej przez Zamawiającego zgodnej z istotnymi postanowieniami umowy stanowiącym załącznik numer 1 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do SIWZ;
4. wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do SIWZ;
5. wypełnionego oświadczenia RODO, stanowiącego załącznik numer 4 do SIWZ;
6. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik numer 5 do SIWZ);
7. protokół z odbycia wizji lokalnej (załącznik numer 6 do SIWZ).

**Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:**

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

#### IX. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami - ocenionymi wg podanych niżej zasad:

##### 1.1. Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100%

##### 1.2. Cena

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (100 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C_{\min}/C_{\text{of}}) \times 100 = C$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium „cena”

C<sub>min</sub> – najniższa cena z zaoferowanych

C<sub>of</sub> – cena w badanej ofercie



### 1.3. Ocena końcowa oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów w kryterium cena.

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FOMULARZU OFERTY (załącznik numer 2 do SIWZ) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

#### 2.1 Cena musi obejmować:

- a) wartość przedmiotu zamówienia [w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia],
- b) podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

#### 2.2. Waluta ceny – PLN.

#### 2.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

### X. WADIUM:

Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

### XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu.

### XII. ZMIANA LUB UNIEWAŻNIENIE PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA:

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub unieważnienia przedmiotowego postępowania na zasadach określonych w Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

### XIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. W sprawach merytorycznych - Pan Stanisław Fiedorowicz - tel. 603-700-040, e-mail: [s.fiedorowicz@strefa.gda.pl](mailto:s.fiedorowicz@strefa.gda.pl),
2. W sprawach formalnych - Pan Dominik Boratyński - tel. 601-208-816, e-mail: [d.boratynski@strefa.gda.pl](mailto:d.boratynski@strefa.gda.pl).