



Sopot, dnia 19.03.2020 r.

BOT.77.KCH.2020

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane dla zadania: „Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni”.

WYJAŚNIENIA/ZMIANA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. udziela wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami:

Pytanie 1

W związku z wprowadzeniem na terenie całego kraju stanu zagrożenia epidemicznego oraz zarządzoną kwarantanną, a co za tym idzie poważnymi brakami kadrowymi zarówno u Wykonawców, jak i Podwykonawców i producentów materiałów budowlanych, co w znaczący sposób utrudnia sporządzenie oferty w terminie oraz biorąc pod uwagę dynamikę zaistniałej sytuacji, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 1 miesiąc.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert zgodnie z informacją podaną w drugiej części pisma.

Pytanie 2

Prosimy o wyjaśnienie, czy pod pojęciem szczegółowego kosztorysu ofertowego, który trzeba załączyć do oferty, Zamawiający ma na myśli kosztorys sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej w formule: pozycja kosztorysowa, jednostka miary, ilość, cena jednostkowa, wartość?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie kosztorysu metodą kalkulacji uproszczonej.

Pytanie 3

Oznakowania poziomego grubowarstwowego nie wykonuje się na kostce betonowej. Czy w związku z tym należy przewidzieć malowanie cienkowarstwowe? Jednocześnie prosimy o określenie czasu gwarancji na wykonywane cienkowarstwowe oznakowanie poziome. Przypominamy, że producenci farb do wykonania tego typu oznakowania udzielają gwarancji maksymalnie na okres 6÷12 miesięcy.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć malowanie cienkowarstwowe na prefabrykowanych nawierzchniach betonowych. Wykonawca jest związany jednym terminem gwarancji na wszystkie wykonane prace wynikającym z oferty. Minimalny okres gwarancji i rękojmi Generalnego Wykonawcy jaki został ujęty w postępowaniu wynosi 60 miesięcy.



Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisem projektu, w związku z tym, że podłoże po wykorytowaniu jest nawodnione i całkowicie nienośne, należy wykonać warstwę technologiczną, która pozwoli osiągnąć założoną nośność na poziomie 25 MPa. Brak takich pozycji w przedmiarach.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć wszystkie prace jakie występują w przedmiotowym postępowaniu. Prace należy wykonać zgodnie z praktyką budowlaną i wiedzą techniczno - inżynierską. Przedmiary robót zostały załączone wyłącznie w celach pomocniczych. Całkowita odpowiedzialność za rzetelną wycenę robót budowlanych leży po stronie Wykonawców.

Pytanie 5

Czy istnieje możliwość przedłużenia terminu składania ofert przez Zamawiającego w związku z zaistniałą sytuacją ogólnokrajową, która wydłuża termin uzyskania m.in. kompletnej wiedzy w zakresie materiałów?

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert zgodnie z informacją podaną w drugiej części pisma.

Pytanie 6

Zamówienie obejmuje trzy projekty w zakresie zieleni, w związku z powyższym mamy pytania?

- projekty i przedmiary robót obejmują m.in. wycinkę drzew i krzewów, z wizji lokalnej wynika, że niektóre ze wskazanych w przedmiarze zostały już wycięte, czy Zamawiający naniesie poprawki do przedmiarów zgodnie ze stanem faktycznym, przedmiary stanowią podstawę wyliczenia kwoty całkowitej za całą robotę

- wg projektów nasadzenia m.in. traw dotyczą sadzonek o wys. od 20 do 40 cm, w terminie w jakim ma być wykonane całe zamówienie nie ma możliwości aby sadzonki w takiej ilości jakiej wymaga Zamawiający osiągnęły wymagane wg projektu wymiary (wiedza uzyskana ze szkółek), obecnie sadzonki m.in. traw osiągają ok 5-10cm, są to młode, świeżo rozsadzane sadzonki.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć wszystkie prace jakie występują w przedmiotowym postępowaniu. Prace należy wykonać zgodnie z praktyką budowlaną i wiedzą techniczno - inżynierską. Przedmiary robót zostały załączone wyłącznie w celach pomocniczych. Całkowita odpowiedzialność za rzetelną wycenę robót budowlanych leży po stronie Wykonawców. Zamawiający nie przewiduje wnoszenia poprawek do przedmiarów.

Zamawiający dopuszcza nasadzenia niższych wysokości sadzonek, niż wskazane w projekcie w przypadku gdy jest to uzasadnione z przyczyn technologicznych.

Pytanie 7

Czy można zastąpić projektowaną rurę GRP fi 300 rurą PVCU fi 315 litą SN8?

Odpowiedź:

Należy wykonać wg dokumentacji projektowej załączonej do postępowania.

Pytanie 8

Czy istniejące uzbrojenie (rurociągi, studnie, komory) które są zgodnie z projektem do likwidacji należy koniecznie usunąć z grunty, czy można ewentualnie pozostawić i zaślepić?



Odpowiedź:

Należy wykonać wg dokumentacji projektowej załączonej do postępowania.

Pytanie 9

Czy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia - Zapytanie ofertowe nr BOT.77.KCH.2020?

Odpowiedź:

Projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego przewiduje możliwości zmiany terminu wykonania zamówienia. Zmiany dotyczące terminu realizacji umowy definiuje §13 pkt 6. umowy.

2. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. wprowadza zmiany w treści zapytania ofertowego w następującym zakresie:

- Rozdział V ust. 4 Zapytania ofertowego otrzymuje następujące brzmienie:

Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: BOT.77.KCH.2020

Roboty budowlane dla zadania: „Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3w Gdyni”

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed: 25.03.2020 ROKU GODZ. 12:15

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.

- Rozdział VI Zapytania ofertowego otrzymuje następujące brzmienie:

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9

81-703 Sopot

Sekretariat

Termin składania ofert: **do 25.03.2020 roku, do godz. 12:00**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9

81-703 Sopot

Sekretariat

Termin otwarcia ofert: **25.03.2020 roku, po godz. 12:15.**



Ze względu na zagrożenie epidemiczne możliwości udziału w sesji otwarcia ofert mają wyłącznie pracownicy Zamawiającego zaangażowani w przeprowadzenie niniejszego postępowania.

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

Z poważaniem
Dominik Boratyński