



Sopot, dnia 26.03.2020 roku

W imieniu:

Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot

ZAPRASZAM DO ZŁOŻENIA OFERTY

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA:**

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni”

numer sprawy: BOT.109.KC.2020

W załączeniu:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

Dominik Boratyński



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni”

numer sprawy: BOT.109.KC.2020

Dominik Boratyński
Zatwierdził

Sopot, dnia 26.03.2020 roku

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej treści SIWZ, określonej przez Zamawiającego.



I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
numer kom.: 601-208-816
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl
składanie ofert:
od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 15:00

II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. z 19.06.2019 r. Dz.U. z 2019 poz. 1145);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o.o.

Wartość zamówienia **nie przekracza** wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30.000,00 euro.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni”.**
2. **W zakres robót podlegających nadzorowi określone w przedmiotowym zamówieniu wchodzi następujące zadania:**
 - A. Roboty budowlane dla zadania: Budowa parkingu GP-04 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3”;
 - B. Roboty budowlane dla zadania: Budowa parkingu GP-330/2 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3;
 - C. Roboty budowlane dla zadania: Budowa drogi pożarowej GP-213 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3

Zamawiający przewiduje następujący podział funkcji Inspektorów Nadzoru ze względu na zakres zadań:

- I. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego o specjalności inżynierii drogowej – jako inspektor wiodący oraz jako inspektor w branży drogowej
- II. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego o specjalności sanitarnej – jako inspektor główny w branży sanitarnej



- III. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego o specjalności elektroenergetycznej – jako inspektor główny w branży elektroenergetycznej i teletechnicznej
- IV. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego o specjalności konstrukcyjno-budowlanej – jako inspektor główny w branży architektonicznej, konstrukcyjnej i budowlanej

Dostęp do zapytania ofertowego na wykonanie prac budowlanych ujętych w przedmiocie zapytania dostępny jest pod linkiem:

http://bip.strefa.gda.pl/?cid=23&bip_id=404

- 3. Szczegółowy opis zakresu robót budowlanych podlegających nadzorowi dotyczącego przedmiotowego postępowania stanowi dokumentacja projektowa (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego) pod postacią Projektów Wykonawczych opracowanych przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A. z siedzibą w Gdańsku z 2019r., w którego skład wchodzi następujące opracowania:

A. Budowa parkingu GP-04 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3:

- A.1. Projekt Wykonawczy – branża konstrukcyjna: Konstrukcje inżynierskie;
- A.2. Projekt Wykonawczy – branża drogowa: Projekt drogowy;
- A.3. Projekt Wykonawczy – branża architektoniczna: Projekt małej architektury;
- A.4. Projekt Wykonawczy – branża sanitarna : Projekt kanalizacji deszczowej, likwidacji odcinków kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz wodociągów;
- A.5. Projekt Wykonawczy – branża elektroenergetyczna: Projekt sieci elektroenergetycznych oraz kanalizacji kablowej;
- A.6. Projekt Wykonawczy – branża teletechniczna: Projekt systemu monitoringu wizyjnego;
- A.7. Projekt Wykonawczy – branża zieleni: Projekt zieleni;
- A.8. Przedmiar robót zbiorczy – wielobranżowy;
- A.9. Dokumentacja badań podłoża gruntowego;
- A.10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże);
- A.11. Decyzja nr 23/2020/MKP zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na rozbiórkę i budowę.

B. Budowa parkingu GP-330/2 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3:

- B.1. Projekt Wykonawczy – branża konstrukcyjna: Konstrukcje inżynierskie;
- B.2. Projekt Wykonawczy – branża drogowa: Projekt drogowy;
- B.3. Projekt Wykonawczy – branża architektoniczna: Projekt małej architektury;
- B.4. Projekt Wykonawczy – branża sanitarna : Projekt kanalizacji deszczowej, likwidacji odcinków kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz wodociągów;
- B.5. Projekt Wykonawczy – branża elektroenergetyczna: Projekt sieci elektroenergetycznych oraz kanalizacji kablowej;
- B.6. Projekt Wykonawczy – branża teletechniczna: Projekt systemu monitoringu wizyjnego;
- B.7. Projekt Wykonawczy – branża zieleni: Projekt zieleni;
- B.8. Przedmiar robót zbiorczy – wielobranżowy;
- B.9. Dokumentacja badań podłoża gruntowego;
- B.10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże);
- B.11. Decyzja nr 22/2020/MKP zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na rozbiórkę i budowę.

C. Budowa drogi pożarowej GP-213 usytuowanego w miejscowości Gdynia przy ulicy Czechosłowackiej 3:

- C.1. Projekt Wykonawczy – branża konstrukcyjna: Konstrukcje inżynierskie;



- C.2. Projekt Wykonawczy – branża drogowa: Projekt drogowy;
- C.3. Projekt Wykonawczy – branża architektoniczna: Projekt małej architektury;
- C.4. Projekt Wykonawczy – branża sanitarna : Projekt kanalizacji deszczowej, likwidacji odcinków kanalizacji deszczowej i oraz wodociągów;
- C.5. Projekt Wykonawczy – branża elektroenergetyczna: Projekt sieci elektroenergetycznych oraz kanalizacji kablowej;
- C.6. Projekt Wykonawczy – branża teletechniczna: Projekt systemu monitoringu wizyjnego;
- C.7. Projekt Wykonawczy – branża zieleni: Projekt zieleni;
- C.8. Przedmiar robót zbiorczy – wielobranżowy;
- C.9. Dokumentacja badań podłoża gruntowego;
- C.10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże);
- C.11. Decyzja nr 24/2020/MKP zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na rozbiórkę i budowę.

4. W ramach sprawowanego nadzoru do obowiązków Inspektorów Nadzoru w szczególności będzie należała realizacja następujących zadań:

4.1. Zakres podstawowy:

- 4.1.1. Udział w przekazaniu wykonawcom robót terenu budowy.
- 4.1.2. Cykliczne (co najmniej raz w tygodniu) wizytacje terenu budowy.
- 4.1.3. Podjęcie działań w momencie nieprzewidzianych zdarzeń wymagających obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na terenie budowy.
- 4.1.4. Reagowania w przypadkach braku odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób postronnych jak i w przypadkach prowadzenia prac mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia osób lub zagrożenia dla środowiska.
- 4.1.5. W zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, prowadzenie cyfrowej dokumentacji fotograficznej wykonanych robót, w szczególności robót zanikających oraz w przypadkach braku odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób postronnych jak i w przypadkach prowadzenia prac mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia osób lub zagrożenia dla środowiska.
- 4.1.6. Kontrola zakresów robót na okres realizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 4.1.7. Kontrola harmonogramów wykonawców robót pod kątem identyfikacji i monitorowania jakichkolwiek zmian w kolejności wykonywania prac, zaangażowania fachowej siły roboczej i środków techniczno-organizacyjnych, kontrola terminów rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych prac i ostatecznego zakończenia etapu budowy.
- 4.1.8. Bieżąca kontrola zgodności wykonania robót z zatwierdzoną dokumentacją projektową w zakresie wszystkich branż.
- 4.1.9. Prowadzenie kontroli jakości wszystkich wykonanych prac na budowie oraz sporządzanie i przekazywanie wykonawcom list wad i usterek.
- 4.1.10. Koordynacja działań i kontaktów nadzoru inwestorskiego z odpowiednimi pracownikami Zamawiającego.
- 4.1.11. Kontrola listy dostaw inwestorskich i terminów tych dostaw.
- 4.1.12. Ustalanie zakresu ewentualnych robót dodatkowych, opracowanie protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych wraz z odpowiednim uzasadnieniem, w celu akceptacji przez Zamawiającego
- 4.1.13. Dokonywanie odbiorów robót zanikających/ulegających zakryciu/odbiorów częściowych i etapowych.



- 4.1.14. Omawianie podczas regularnych spotkań z wykonawcami, podwykonawcami i innymi uczestnikami inwestycji ustaleń dotyczących procedur organizacyjnych, omówienia postępu robót i ich jakości, harmonogramów wykonawców robót, wielkości zaangażowanego potencjału siły roboczej i problematyki BHP, zgodności wykonywanych robót z przepisami prawa miejscowego, orzeczeń i uzgodnień właściwych organów oraz innymi przepisami, wpływu czynników zewnętrznych na realizację inwestycji.
- 4.1.15. Koordynowanie przepływu informacji pomiędzy uczestnikami procesu realizacji inwestycji.
- 4.1.16. Odbiory wykonanych robót, z uwzględnieniem przekazania dokumentacji powykonawczej, przeprowadzenia rozruchów technologiczno-instalacyjnych, dostarczenia kompletu świadectw, atestów, instrukcji obsługi urządzeń oraz innych dokumentów odbioru.
- 4.1.17. Nadzór nad testowaniem poszczególnych systemów instalacyjnych w celu sprawdzenia zgodności ich wykonania z dokumentacją techniczną i sprawdzenia ich wzajemnego współdziałania.
- 4.1.18. Organizowanie i dokonywanie odbiorów końcowych wykonanych robót przy udziale Zamawiającego, przygotowywanie dokumentacji odbioru oraz list wad i usterek z terminami ich usunięcia.
- 4.1.19. Nadzór nad usuwaniem wad i usterek oraz koordynacja zwolnień zatrzymanych kwot.
- 4.1.20. Koordynacja prac w celu uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów.
- 4.1.21. Rozliczenia końcowe wykonanego zadania inwestycyjnego.
- 4.1.22. Weryfikacja dokumentacji powykonawczej otrzymanej od wykonawców, w tym:
 - 4.1.22.1. Oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami wraz z wykazem zmian,
 - 4.1.22.2. Oświadczenia kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - 4.1.22.3. Rysunków i opisów technicznych z projektu budowlanego, w zakresie naniesionych zmian,
 - 4.1.22.4. Inwentaryzacji geodezyjnej – mapy powykonawczej wykonanej przez uprawnionego geodetę,
 - 4.1.22.5. Protokołów odbioru technicznego instalacji wraz z próbami i testami,
 - 4.1.22.6. Dokumentów dopuszczających materiały do stosowania w budownictwie,
 - 4.1.22.7. Dokumentów dotyczących wytrzymałości użytych materiałów,
 - 4.1.22.8. Instrukcji obsługi i dokumentacji techniczno-ruchowych,
 - 4.1.22.9. Dokumentacji projektowej powykonawczej w oparciu o projekt wykonawczy,
 - 4.1.22.10. Instrukcja obsługi i eksploatacji obiektów budowlanych,
 - 4.1.22.11. Sprawdzenie ilości i jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych,
 - 4.1.22.12. Kontrola zgodności z projektem wykonawczym urządzeń dostarczonych i zainstalowanych w miejscu przeznaczenia,
 - 4.1.22.13. Dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi, z wyłączeniem sprawdzenia automatyki,
 - 4.1.22.14. Listy sprzętu i systemów, które w okresie gwarancji podlegają przeglądowi okresowemu (dla spełnienia warunków gwarancji),
 - 4.1.22.15. Listy sprzętu i systemów podlegających przeglądowi okresowemu (po wygaśnięciu gwarancji),
- 4.1.23. Przekazanie wykonanych zadań Zamawiającemu wraz z kompletem wymaganych dokumentów w tym dokumentacji powykonawczej.



- 4.1.24. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed sądami powszechnymi oraz Krajową Izbą Odwoławczą w sprawach dotyczących zobowiązań umownych wszystkich uczestników/wykonawców procesu inwestycyjnego na podstawie udzielonych pełnomocnictw.
 - 4.1.25. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzonymi inwestycjami na podstawie udzielonych pełnomocnictw.
 - 4.1.26. Przygotowanie do naliczenia zestawień w zakresie naliczania i egzekwowania kar umownych od wykonawców robót i przekazywanie ich Zamawiającemu.
 - 4.1.27. Opracowanie harmonogramu i listy potrzebnych dokumentów na potrzeby przeglądów okresowych.
- 4.2. Kontrola kosztów:
- 4.2.1. Przygotowanie raportów dotyczących kosztów w formie wymaganej przez Zamawiającego oraz przeprowadzenie dystrybucji tego dokumentu zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
 - 4.2.2. Analiza kosztów robót, w celu wskazania ewentualnych oszczędności.
 - 4.2.3. Analiza harmonogramów płatności wykonawców robót i przedstawienie jej wyników Zamawiającemu.
 - 4.2.4. Analiza wraz z potwierdzeniem zasadności wniosków płatności wykonawcom, sprawdzenie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym.
 - 4.2.5. Regularne organizowanie spotkań dotyczących kosztów inwestycji i w przypadku konieczności opracowanie oraz ustalenie procedury kontroli zmian kosztów.
 - 4.2.6. Wykonanie rozliczeń końcowych i dokonanie ich uzgodnień z wykonawcami robót, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

5. Wizja lokalna.

Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia, przed złożeniem oferty, celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w dni robocze w godzinach od 8:00 do 15:00. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli składać pod numerem telefonu **601 085 000**. Wymagane jest zgłoszenie chęci dokonania wizji najpóźniej w dzień roboczy poprzedzający dzień przeprowadzenia wizji.

6. Informacje dodatkowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
Zamawiający **dopuszcza** składanie ofert częściowych:



- CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej,
- CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej,
- CZĘŚĆ III ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży elektroenergetycznej.
- CZĘŚĆ IV ZAMÓWIENIA: sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania przedmiotu umowy liczony jest od daty zawarcia umowy do dnia zakończenia prac budowlanych tj. do momentu skutecznego zawiadomienia Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych (termin realizacji prac określony dla Wykonawcy robót budowlanych wynosi 16 tygodni od dnia podpisania Umowy).

V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie papierowej (osobiście lub przesyłką poleconą).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami rejestrowymi Wykonawcy załączonymi do Oferty)) lub jego pełnomocnika (pełnomocnictwo powinno zostać złożone wraz z ofertą – w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: BOT.109.KC.2020

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa parkingu GP-04, budowa parkingu GP-330/2, budowa drogi pożarowej GP-213 zlokalizowanych przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni”

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed: 3.04.2020 ROKU GODZ. 12:00

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.



VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
Sekretariat
Termin składania ofert: **do 3.04.2020 roku, do godz. 12:00**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
Sekretariat
Termin otwarcia ofert: **3.04.2020 roku, o godz. 12:15**

Ze względu na stan epidemii możliwości udziału w sesji otwarcia ofert mają wyłącznie pracownicy Zamawiającego zaangażowani w przeprowadzenie niniejszego postępowania.

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - 1.2. sytuacji ekonomicznej i finansowej,
 - 1.3. zdolności technicznej lub zawodowej,
- opisane w pkt 2 przez Zamawiającego.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.

Zamawiający uzna za spełnione warunki, o których mowa w pkt 1, jeżeli *Wykonawca wykaże, że:

2.1. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował przez cały okres realizacji zamówienia co najmniej następującymi **osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia:

- I. **Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży drogowej, legitymujący się minimum 5 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży drogowej - CZĘŚĆ I ZAMÓWIENIA,**
- II. **Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży sanitarnej, legitymujący się minimum 4 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży sanitarnej - CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA,**
- III. **Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży elektroenergetycznej,**



legitymujący się minimum 4 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży elektroenergetycznej - CZĘŚĆ III ZAMÓWIENIA,

- IV. Inspektor nadzoru posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, legitymujący się minimum 4 latami doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej - CZĘŚĆ IV ZAMÓWIENIA.

UWAGA:

Uprawnienia budowlane muszą być wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278). Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008, nr 63, poz. 394).

* Zamawiający dopuszcza do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy wykażą spełnianie warunków udziału w postępowaniu poprzez powołanie się na zasoby udostępnione przez swoich podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji przedmiotowego zamówienia.

**Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na poszczególne części zamówienia, w których wskazane osoby będą pełniły łącznie nadzór w kilku branżach (pod warunkiem, że posiadają wymagane kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie).

VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. oświadczeń (na załączniku numer 2 do SIWZ FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:
 - 2.1. zapoznał się z treścią SIWZ dotyczącą przedmiotowego postępowania – numer sprawy: **BOT.109.KC.2020** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
 - 2.2. jest związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;
 - 2.3. zobowiązuje się do zawarcia umowy przedstawionej przez Zamawiającego zgodnej z istotnymi postanowieniami umowy stanowiącym załącznik numer 1 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do SIWZ;
4. wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do SIWZ;



5. wypełnionego oświadczenia RODO, stanowiącego załącznik numer 4 do SIWZ;
6. wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik numer 5 do SIWZ);

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

IX. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami - ocenionymi wg podanych niżej zasad:

1.1. Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100%

1.2. Cena

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (100 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w FORMULARZU OFERTOWYM, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C_{\min}/C_{\text{of}}) \times 100 = C$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium „cena”

C_{min} – najniższa cena z zaoferowanych

C_{of} – cena w badanej ofercie

1.3. Ocena końcowa oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów w kryterium cena.

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FORMULARZU OFERTY (załącznik numer 2 do SIWZ) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

2.1 Cena musi obejmować:

- a) wartość przedmiotu zamówienia [w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia],



b) podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

3. Waluta ceny – PLN.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- a) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
- b) została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

X. WADIUM:

Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie przewiduje zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu.

XII. ZMIANA LUB UNIEWAŻNIENIE PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA:

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub unieważnienia przedmiotowego postępowania na zasadach określonych w Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej
sp. z o. o.

XIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pan Dominik Boratyński - Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 601-208-816,
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl.