



WZÓR

Załącznik nr 1

do Zaproszenia nr BOT.190.JD.2020

UMOWA NR

zawarta w dniu 2020 r. w

pomiędzy:

POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.

| | |
|--|--|
| Siedziba | 81-703 Sopot, ul. Władysława IV 9 |
| Kapitał zakładowy | 376.603.000,00 zł |
| Rejestracja | Sąd Rejonowy Gdańsk –Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744 |
| Zarząd | Przemysław Sztandera – Prezes Zarządu Paweł Lulewicz – Wiceprezes Zarządu |
| Płatnik podatku od towarów i usług VAT | Numer NIP 588-00-19-192 |

zwaną w treści umowy „Zamawiającym” albo „PSSE”, którą reprezentuje:

1. Przemysław Sztandera Prezes Zarządu
2. Paweł Lulewicz Wiceprezes Zarządu

a

.....

| | |
|--|-------|
| Siedziba | |
| Rejestracja | |
| Płatnik podatku od towarów i usług VAT | |

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

1.

łącznie zwanymi w dalszej części Umowy jako „Strony”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia nr BOT.JD.190.2020 z dnia 29.04.2020r., Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, dokumentację projektową w zakresie realizacji przystanku autobusowego w ciągu ul. Malinowskiej w Tczewie



wraz z wykonaniem docelowej organizacji ruchu na terenach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (PSSE)– Podstrefa Tczew Czatkowy.

§ 2

Zakres umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, warunkami przedstawionymi w Zaproszeniu do składania ofert, szczegółowym zakresem wymagań Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:
 - 2.1 wykonanie docelowej organizacji ruchu na ulicy Malinowskiej (Zarządca - PSSE), Czatkowskiej (Zarządca – ZUK Tczew), Szkolnej (Zarządca - Gmina Tczew) i Mamerta Stankiewicza (Zarządca - PSSE) w Tczewie (zakres wskazany w załączniku nr 1 do Zaproszenia), w szczególności:
 - a. weryfikację istniejącego oznakowania w ciągu dróg PSSE Malinowskiej i Mamerta Stankiewicza, wraz z analizą zgodności z obowiązującymi przepisami znaków pionowych i poziomych;
 - b. ustanowienie na ciągach dróg należących do PSSE „stref ruchu” wraz ze strefami ograniczonej prędkości do 30km/h;
 - c. wykonanie drogowskazów do obiektów przemysłowych w obrębie ulic Malinowskiej, Czatkowskiej, Szkolnej i Mamerta Stankiewicza w Tczewie. Należy założyć konieczność zaprojektowania konstrukcji wsporczych dla zestawu drogowskazów umieszczonych w rejonie skrzyżowania Szkolna – Czatkowska (wg lokalizacji z załącznika nr 1 do Zaproszenia);
 - 2.2 Wykonanie projektu tymczasowego przystanku autobusowego w ciągu ul. Malinowskiej, poprzez wymalowanie na istniejącej jezdni linii przystankowej, wraz z realizacją peronu przystankowego i przejścia dla pieszych (wg lokalizacji z załącznika nr 1 do Zaproszenia).
 - 2.3 Uzyskanie od Zamawiającego oraz organów administracji publicznych, niezbędnych z punktu widzenia zakresu projektu uzgodnień/opinii/zgłoszeń.
 - 2.4 Wykonanie kosztorysów, przedmiarów i specyfikacji na wszystkie materiały budowlane objęte opracowaniem.
 - 2.5 Opracowanie niezbędnej dokumentacji w języku polskim (3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna - wersja edytowalna i nieedytowalna).
3. Wykonawca prześle Zamawiającemu komplet niezbędnych dokumentów dotyczących przedmiotu Umowy, które wykona w terminie przewidzianym w Umowie w sposób rzetelny i z dokonywaniem wszelkich należnych czynności.



4. Miejscem odbioru dokumentacji określonej w ust. 3 powyżej, jest Biuro Obsługi Technicznej Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. mieszczące się w Gdańskim Parku Naukowo Technologicznym przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku. O terminie planowanego odbioru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich opóźnieniach i przeszkodach powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu wydatków poczynionych w związku z realizacją niniejszej Umowy.

§ 3

Termin wykonania zamówienia.

1. Ostateczny termin realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają - do **9 tygodni** od daty zawarcia Umowy.
2. Termin, o którym mowa w ustępie 1, obejmuje:
 - a. czas wykonania dokumentacji;
 - b. uzyskania wszystkich niezbędnych opinii/uzgodnień/zatwierdzeń;
 - c. złożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej – wyszczególnionej w protokole zdawczo-odbiorczym stanowiącym załącznik nr 5 do Umowy.
3. W przypadku wystąpienia wad/braków/błędów merytorycznych w dokumentacji projektowej złożonej przez Wykonawcę w terminie wskazanym w ust.1 oraz w zakresie wskazanym w ust.2 podpunkt c., Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od daty złożenia, ma prawo wezwać Wykonawcę do ich uzupełnienia/poprawy, ustalając termin wykonania do 7 dni kalendarzowych liczonych od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania. Jeśli w ciągu 7 dni kalendarzowych, Wykonawca nie poprawi dokumentacji, bądź dokumentacja poprawiona będzie zawierać wady/braki/błędy merytoryczne, Zamawiający od daty ponownego wezwania Wykonawcy do ich uzupełnienia/poprawy, rozpocznie naliczanie kar umownych zgodnie z zapisami §10 ust.1 podpunkt a. Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wysyłania Wykonawcy wezwań, o których mowa w ust.3, za pośrednictwem poczty elektronicznej, na aktualny i użytkowany adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wystanie w ten sposób wezwania uznaje się za skuteczne doręczone w dniu jego wysłania. Z dniem wysłania wezwania rozpoczyna się bieg terminu wymaganego do poprawy/uzupełnienia dokumentacji.
5. Termin, o którym mowa w ust. 1 powyżej może ulec przesunięciu o liczbę dni opóźnienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w wypadku nie uzyskania uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń, w terminach ustawowych, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy maksymalnych starań w celu ich uzyskania, poświadczonych stosownymi



dokumentami. Powyższe przesunięcie terminu nastąpi w drodze aneksu do umowy podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

§ 4

Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe (dla zakresu rzeczowego – przedstawionego w formie oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy) w wysokości –,00zł netto (słownie złotych: złotych 00/100), powiększone o należny podatek od towarów i usług (VAT) w kwocie zł (słownie złotych:/100), tj. łącznie w kwocie brutto zł (słownie złotych:/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 nie może ulec zmianie nawet w przypadku, gdyby okazało się, że wykonanie przedmiotu Umowy wiąże się z koniecznością wykonania robót lub użycia materiałów, których strony przy zawarciu Umowy nie przewidziały. Niedoszacowanie, błędy w ofercie lub błędy w pomiarach, na podstawie, których dokonano wyceny robót nie mogą być podstawą do podwyższenia wynagrodzenia.
3. Podstawą zapłaty będzie faktura końcowa, wystawiona przez Wykonawcę i pisemnie zaakceptowana przez Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez obie Strony protokół zdawczo-odbiorczy, który zostanie zatwierdzony z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu opracowań będących przedmiotem Umowy, oraz potwierdzeniu przez Zamawiającego poprawności treści merytorycznej przekazanych materiałów.
5. Płatność faktury końcowej nastąpi w terminie 14 dni od dnia jej zaakceptowania przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem powyższych ustępów niniejszego paragrafu.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego.

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1. dostarczenie Wykonawcy bez zbędnej zwłoki, wszelkich dokumentów, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy m.in. pełnomocnictw, wniosków, pism, opinii, uzgodnień.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wejście na teren objęty zamówieniem o dowolnej porze dnia i dacie – wg wymagań Wykonawcy.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:



1. Posiadanie niezbędnego sprzętu specjalistycznego, środków oraz osób przygotowanych do wykonania zlecenia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. Niezwłocznie (nie później niż w terminie 5 dni od powzięcia informacji) zawiadomienie Zamawiającego o możliwości zaistnienia opóźnienia w terminie realizacji Umowy wraz z podaniem przyczyn. Ponadto, na początku każdego miesiąca Wykonawca składać będzie Zamawiającemu pisemne sprawozdania o postępie i zaawansowaniu prac oraz sygnalizować pojawiające się trudności mogące mieć wpływ na dotrzymanie warunków określonych w niniejszej Umowie. Brak przekazania ww. informacji we wskazanym terminie obciąża Wykonawcę, pod rygorem uznania, że za ewentualne opóźnienia odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić i dostarczyć Zamawiającemu wszelkie kopie decyzji/zgłoszeń/uzgodnień oraz innych dokumentów uzyskanych w toku wykonywania niniejszej Umowy od organów administracji publicznej oraz innych podmiotów lub osób, w ciągu trzech dni roboczych od ich otrzymania.
4. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac projektowych i usług objętych Umową innym, wyspecjalizowanym podmiotom (podwykonawcom) jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Prace przygotowawcze, geodezyjne i inne, wykonywane przez osoby zespołu roboczego Wykonawcy, nie podlegają konieczności uzyskiwania ww. zgody.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za ich działania i zaniechania jak za działania własne.
6. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w toku realizacji niniejszej Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań):
 - a. ze strony Zamawiającego: **Jakub Doniec**, tel. 508-372-771, e-mail: j.doniec@strefa.gda.pl,
 - b. ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:

§ 7

Ubezpieczenie.

Wykonawca zobowiązuje się do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia na kwotę minimalną 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) obejmujących odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 8

Odpowiedzialność Wykonawcy.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody majątkowe i niemajątkowe powstałe w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich,



w tym także związane z ruchem pojazdów mechanicznych powstałych w związku z prowadzonymi usługami.

2. W przypadku, jeśli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, osoba trzecia poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia na pierwsze wezwanie Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie naprawi szkody mimo wezwania, Zamawiający uprawniony będzie do jej naprawienia na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić poniesione przez Zamawiającego koszty, o których mowa w niniejszym ustępie, w terminie 7 dni od dnia przedstawienia Wykonawcy udokumentowanego żądania.
3. W przypadku skierowania przez jakąkolwiek osobę trzecią roszczenia w stosunku do Zamawiającego z tytułu poniesionej szkody lub zadośćuczynienia, jeżeli ich powstanie nastąpiło w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, zobowiązuje się on przyjęć na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń i ponieść wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych (w szczególności z tytułu odszkodowania i zadośćuczynienia) tych osób.

§ 9

Podwykonawstwo.

1. Wykonawca może część prac powierzyć podwykonawcom w grupie robót specjalistycznych po pisemnym powiadomieniu o tym Zamawiającego (wskazując osobę podwykonawcy, zakres powierzonych prac, projekt umowy i wynagrodzenie podwykonawcy) oraz po uzyskaniu jego pisemnej zgody. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne. Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do momentu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców, z których wynikać będzie, że ich wynagrodzenie zostało uiszczone i nie mają oni żadnych roszczeń względem Wykonawcy, jak i Zamawiającego.
2. Zamawiający jest uprawniony do pomniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwoty wypłacone bezpośrednio jego podwykonawcom tytułem wynagrodzenia za prace objęte niniejszą Umową.

§ 10

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego;



- b. za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego;
 - c. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 4. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawarte w Umowie postanowienia dotyczące kar umownych mają charakter autonomiczny w tym znaczeniu, że będą stanowić podstawę dochodzenia zapłaty kar umownych również po rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, po odstąpieniu od Umowy lub po jej wykonaniu.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 11

Wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym .

1. Zamawiający może do czasu całkowitego wykonania przedmiotu Umowy wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w zakresie niewykonanym, w następujących przypadkach:
 - a. Wykonawca przerywa wykonywanie robót, a łączny czas przerw przekracza 7 dni;
 - b. Wykonawca dopuścił się odstępstw od warunków technicznych realizacji robót bez uzgodnień z Zamawiającym;
 - c. innego istotnego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn wskazanych w ust. 1 Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego karę umowną wskazaną w § 10 ust. 1 pkt c.
3. Niezależnie od zapisów powyżej wskazanych, Zamawiający do czasu całkowitego wykonania przedmiotu umowy jest uprawniony w każdym czasie wypowiedzieć Umowę. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany będzie uiścić na rzecz Wykonawcy karę umowną wskazaną w § 10 ust. 3.

§ 12

Spory.

Wszystkie nierozstrzygnięte spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.



§ 13

Ochrona danych osobowych

W związku z rozpoczęciem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016), Strony postanawiają, co następuje:

1. Wykonawca oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 9 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 9 do niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Wykonawcę osobie, opisanej w ust. 1 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 9 do niniejszej umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że informacje określone w załączniku nr 9 niniejszej umowy są zgodne z rzeczywistością w zakresie ochrony danych osobowych i zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego w razie jakiegokolwiek zmiany w tym zakresie.
4. Zamawiający oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 10 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się, iż w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 10 do niniejszej umowy.
5. W przypadku, gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Zamawiającego osobie, opisanej w ust. 3 powyżej, innych informacji niż ujęte w załączniku nr 10 do niniejszej umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do umowy.

§ 14

Informacje poufne

1. Z zastrzeżeniem poniższych postanowień Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać, zarówno w czasie obowiązywania umowy jak i po jej wygaśnięciu, żadnych informacji i dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Każda ze Stron ma obowiązek ochrony przed dostępem osób nieuprawnionych do informacji i dokumentów dotyczących drugiej Strony, niezależnie od sposobu i formy ich powierzenia.



3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji lub dokumentów, które są powszechnie dostępne, jeżeli zostały podane do publicznej wiadomości lub informacji i dokumentów, które są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony oraz przypadku, gdy ujawnienie informacji będzie wymagane przez przepisy prawa lub postanowienia uprawnionych organów.
4. Poza powyżej wskazanymi przypadkami, ujawnienie przez jedną ze Stron przekazanych przez drugą Stronę informacji lub dokumentów może nastąpić wyłącznie w jednym z poniższych przypadków:
 - a) gdy obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności: ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o obrocie instrumentami finansowymi (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1636 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1639 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2018 r., poz. 757), ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. 2018 poz. 723 z późn. zm.)
 - b) gdy Strona, której informacje lub dokument dotyczą, wyrazi w formie pisemnej uprzednią zgodę na ujawnienie.
5. Strony postanawiają, że informacje będą przekazywane pomiędzy nimi, a następnie przechowywane w formie zapewniającej brak dostępu podmiotów trzecich niebiorących udziału w realizacji przedmiotu umowy. W szczególności każda ze Stron zobowiązana jest w sposób należyty zabezpieczyć przed udostępnieniem osobom trzecim wszelkiego rodzaju dokumentów drugiej Strony posiadanych przez siebie, w tym również dokumentów utrwalonych za pomocą elektronicznych nośników informacji lub innych środków technicznych.
6. W przypadku przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy dla realizacji niniejszej umowy jakichkolwiek dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest do ich zwrotu najpóźniej w terminie 5 dni kalendarzowych od zakończenia realizacji umowy.
7. Strony zobowiązują się nie publikować w jakichkolwiek mediach oświadczeń na temat umowy, niezależnie od formy i środka przekazu, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień określonych w § 14, Strona dopuszczająca się naruszeń zobowiązana będzie na każde żądanie drugiej Strony do zapłaty w terminie 14 dni kalendarzowych, kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień określonych w powyższych ustępach. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
9. Postanowienia § 14 pozostają w mocy bezterminowo.

§ 15

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu



Cywilnego.

2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z niniejszej Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności przeniesienia wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.
3. Załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Sądem właściwym do rozpoznawania sporów z niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy;
2. Obowiązek Wykonawcy w zakresie BHP.
3. Oświadczenie Wykonawcy;
4. Załącznik graficzny – mapa orientacyjna;
5. Protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji projektowej;
6. Zaproszenie nr BOT.190.JD.2020;
7. Odpis z KRS Zamawiającego;
8. Odpis z KRS Wykonawcy;
9. Oświadczenie Wykonawcy – zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę
10. Oświadczenie Zamawiającego - zakres informacji przekazywanych przez Zamawiającego

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Załącznik nr 3
Do Umowy nr

Oświadczenie Wykonawcy
dotyczące wykonania zadania p.n.: „Dokumentacja projektowa w zakresie realizacji
przystanku autobusowego w ciągu ul. Malinowskiej w Tczewie, wraz z wykonaniem
docelowej organizacji ruchu na terenach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (
PSSE)– Podstrefa Tczew Czatkowy.

Wykonawca oświadcza, że:

1. Dokumentacja projektowa stanowi utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231, z 2020r. poz. 288.).
2. Wykonawca dokumentacji projektowej oświadcza, że dokumentacja jest jego oryginalnym utworem, wolnym od wad prawnych oraz nieobciążonym prawami osób trzecich. Nadto Wykonawca dokumentacji projektowej gwarantuje, że przed przekazaniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu nie była ona publikowana, rozpowszechniana ani w żaden sposób udostępniana osobom trzecim.
3. Wykonawca dokumentacji projektowej posiada autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz prawo własności Dokumentacji Projektu i jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy;
4. Wykonawca dokumentacji projektowej przenosi na PSSE Sp. z o.o. autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, wymienionych w punktach poniższych, prawo własności Dokumentacji Projektu (tj. egzemplarza/nośnika Projektu w formie papierowej i elektronicznej).
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej obejmuje następujące pola eksploatacji, w tym w szczególności:
 - a. stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
 - b. utrwalanie całości lub poszczególnych elementów Projektu na wszelkich nośnikach dostępnych w chwili zawierania niniejszej umowy, w szczególności: na papierze i nośnikach magnetycznych umożliwiających eksploatację utworu na komputerze;
 - c. trwałe lub czasowe utrwalanie, zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie takich zasobów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - d. wprowadzanie do obrotu, rozpowszechnianie – w tym użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - e. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) – w tym łączenie z innymi projektami i elementami graficznymi, cyfrowymi lub słownymi; tworzenie opracowań i przeróbek Projektu przy zastosowaniu technik graficznych, zmiany barw lub ich nasycenia, zmiany skali lub przesunięcia poszczególnych elementów (bez ingerencji Zamawiającego w techniczne i technologiczne rozwiązania Wykonawcy zastosowane w opracowanej przez niego dokumentacji projektowej);
 - f. rozporządzanie i korzystanie z takich nowych wersji i adaptacji, opracowań i przeróbek na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie (nie dotyczy

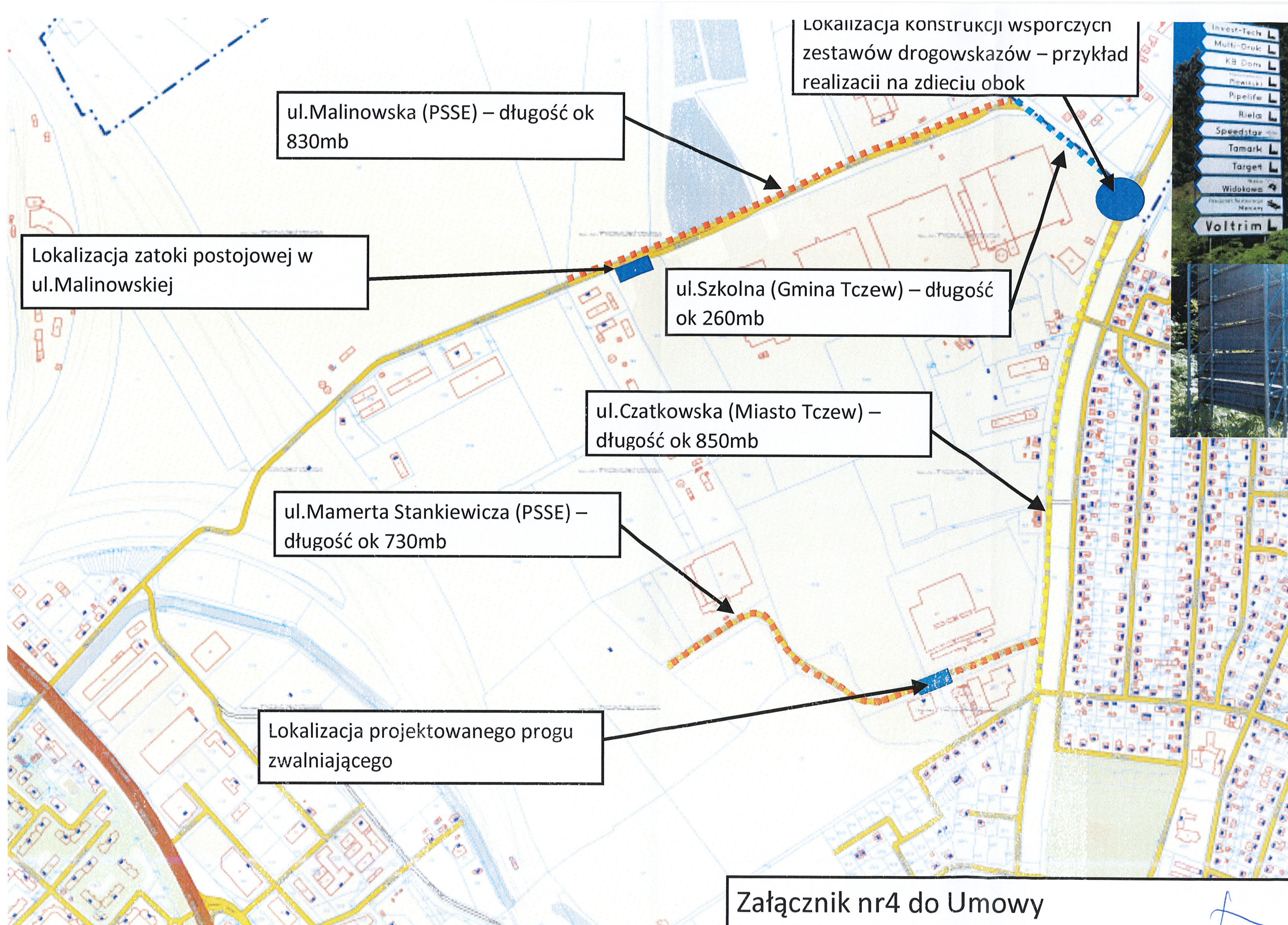


- adaptacji i przeróbek rozwiązań technicznych i technologicznych, w opracowanej przez Wykonawcę, dokumentacji projektowej);
- g. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych i w mediach, wydawanie w wydawnictwach książkowych i innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, leksykony, kalendarze), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów;
 - h. prawo do określenia nazw Dokumentacji projektowej, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Projekt lub znaków towarowych czy graficznych wykorzystanych w Projekcie;
 - i. prawo do wykorzystywania Dokumentacji projektowej do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży (w szczególności w formie plakatów, folderów reklamowych, niezależnie od ich rodzaju i formatu, ogłoszeń, reklam w tym reklam audiowizualnych, audialnych, multimedialnych) a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, również dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;
 - j. prawo do rozporządzania poszczególnymi składnikami Dokumentacji projektowej i ich opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji;
 - k. wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego względem Projektu oraz poszczególnych jego części.
6. Przeniesienie wyżej opisanych praw nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez ograniczeń.
7. Gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem Projektu, Wykonawca dokumentacji projektowej nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od PSSE Sp. z o.o. - regresowo zwróci mu całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i koszty obsługi prawnej.
8. Wykonawca dokumentacji projektowej upoważnia PSSE Sp. z o.o. do decydowania o pierwszej publikacji Dokumentacji projektowej, wykonywania prawa do nadzoru autorskiego i decydowania o zachowaniu integralności Dokumentacji projektowej.

Ponadto:

- 1. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.
- 2. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

.....
Data i podpis Wykonawcy dokumentacji projekt





Załącznik nr 5
Do Umowy nr

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY
DO UMOWY NR z dnia
dot. przekazania dokumentacji

- Tytuł/nazwa zadania:
Opracowanie dokumentacji projektowej p.n. „**Dokumentacja projektowa w zakresie realizacji przystanku autobusowego w ciągu ul. Malinowskiej w Tczewie, wraz z wykonaniem docelowej organizacji ruchu na terenach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (PSSE)– Podstrefa Tczew Czatkowy.**”
- Zamawiający:
Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV nr 9
81-703 Sopot
- Wykonawca:
.....
.....
nazwa i adres siedziby Wykonawcy

NIP:.....
- Nr zawartej Umowy:.....
- Wykaz elementów dokumentacji:

| L.P. | Nazwa opracowania | Ilość |
|------|---|---------------|
| 1. | Projekt tymczasowych przystanków autobusowych | 3 egz. |
| 2. | Projekt docelowej organizacji ruchu | 3 egz. |
| 3. | Dokumentacja przetargowa | |
| 3.1 | kosztorys inwestorski | 2 egz. |
| 3.2 | przedmiar robót | 2 egz. |
| 3.3 | kosztorys ofertowy | 2 egz. |
| 3.4 | szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót | 2 egz. |
| 4. | Dokumenty formalno-prawne | |
| 4.1 | dokument potwierdzający zgłoszenia robót wraz z potwierdzeniem wpłynięcia do właściwego organu administracji (potwierdzenie przyjęcia na kopii lub potwierdzenie odbioru przesyłki pocztowej) | 1 egz. |
| 4.2 | uzgodnienia, decyzje, opinie, warunki itp | 1 egz. |
| 4.3 | Matryca mapy do celów projektowych lub mapy zasadniczej | 1 egz. |
| 5. | Nośnik elektroniczny (wersja edytowalna, wersja nieedytowalna) | 1 szt. |



6. Oświadczenie Wykonawcy:

Oświadczam, że w/w dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz, że stanowi komplet dokumentacji w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.

7. Oświadczenie Zamawiającego:

Oświadczam, że przekazana przez Wykonawcę dokumentacja jest wolna od wad/braków/błędów merytorycznych, i potwierdzam jej zgodność z przedmiotem Umowy.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....