



Gdańsk, dnia 30.04.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

świadczenie kompleksowej obsługi serwisowej oraz utrzymanie w pełnej sprawności technicznej urządzeń oraz instalacji elektrycznych budynków Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego zlokalizowanych przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku

numer sprawy: DPNT.ZZNON.GK.70.2020

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot

II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA, WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

Wartość zamówienia **nie przekracza** wyrażonej w złotych równowartości kwoty **30.000,00 euro**.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO):

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest **świadczenie kompleksowej obsługi serwisowej oraz utrzymanie w pełnej sprawności technicznej urządzeń oraz instalacji elektrycznych budynków Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego zlokalizowanych przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku**.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Od daty podpisania Umowy do dnia 30.04.2021 r.



V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (**pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie**).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: DPNT.ZZNON.GK.70.2020

Świadczenie kompleksowej obsługi serwisowej oraz utrzymanie w pełnej sprawności technicznej urządzeń oraz instalacji elektrycznych budynków Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego zlokalizowanych przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed:2020 ROKU GODZ.

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIONIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot

Termin składania ofert: **do 11.05.2020 roku, do godz. 12:00**

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot

Termin otwarcia ofert: **11.05.2020 roku, o godz. 12:30**

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.



4. Ze względu na stan epidemii możliwości udziału w sesji otwarcia ofert mają wyłącznie pracownicy Zamawiającego zaangażowani w przeprowadzenie niniejszego postępowania.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

- oświadczeń (na załączniku numer 2 do zapytania ofertowego FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:
 - zapoznał się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: **DPNT.ZZNON.GK.70.2020** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
 - jest związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;
 - zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik numer 4 do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do zapytania ofertowego;
- wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do zapytania ofertowego.

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

- Dokonując wyboru oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami ocenionymi wg podanych niżej zasad:

1.1. Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	70 %
2	Czas reakcji na zgłoszone awarie i usterki (po godzinach pracy Zamawiającego i w dni wolne od pracy)	15 %
3	Czas reakcji na zgłoszone awarie i usterki (w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego)	15 %



1.2. Cena

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (70 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C_{\min}/C_{\text{of}}) \times 70 = C$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium cena

C_{min} – najniższa cena z zaoferowanych

C_{of} – cena w badanej ofercie

1.3. Czas reakcji na zgłoszone awarie i usterki po godzinach pracy Zamawiającego i w dni wolne od pracy, dalej „CRpr”

W ramach przedmiotowego kryterium można uzyskać maksymalnie 15 punktów. Punkty zostaną przyznane na podstawie zaoferowanego w ofercie czasu tj. przystąpienia* przez Wykonawcę do usunięcia awarii, usterek

Wykonawca, który zaoferuje czas reakcji:

- a) do 1 godziny – otrzyma 15 pkt;
- b) do 1,5 godziny – otrzyma 10 pkt;
- c) do 2 godzin – otrzyma 5 pkt;
- d) Do 3 godzin – otrzyma 0 pkt.

1.4. Czas reakcji na zgłoszone awarie i usterki w dni robocze w godzinach pracy zamawiającego dalej, „CRdr”

W ramach przedmiotowego kryterium można uzyskać maksymalnie 15 pkt. Punkty zostaną przyznane na podstawie zaoferowanego w ofercie czasu tj. przystąpienia* przez Wykonawcę do usunięcia awarii, usterek

Wykonawca, który zaoferuje czas reakcji:

- a) do 1,5 godziny – otrzyma 15 pkt;
- b) do 2 godziny – otrzyma 10 pkt;
- c) do 3 godzin – otrzyma 5 pkt;
- d) Do 4 godzin – otrzyma 0 pkt.



1.5. Ocena końcowa oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P), wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + CR_{pg} + CR_{dr}$$

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FORMULARZU OFERTY (załącznik numer 1.2 do zapytania ofertowego) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

2.1. Cena musi obejmować:

- 2.1.1. wartość przedmiotu zamówienia (w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia),
- 2.1.2. podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

2.2. Cena przedstawiona przez Wykonawcę w FORMULARZU OFERTY nie będzie podlegała zmianom w trakcie realizacji zamówienia.

2.3. Waluta ceny – PLN.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
- została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

IX. ZMIANA LUB UNIEWAŻNIENIE PRZEDMIOTOWEGO POSTĘPOWANIA:

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub unieważnienia przedmiotowego postępowania na zasadach określonych w Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

X. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pan Dominik Boratyński - Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 601-208-816,
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl.