

Sopot, dnia 23.12.2020 roku

numer sprawy: DPNT-ZZNON.260.4.1.AZ.2020.213.2020

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na: wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych dla zadania „Przebudowa obszaru Zwierzętarń oraz zmiana sposobu użytkowania laboratorium Polpharma Biologics w budynku „A” Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego”.

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. udziela wyjaśnień w związku z pytaniami zadanymi przez Wykonawców:

Pytanie 7

Czy Inwestor/Użytkownik laboratorium przewiduje w przypadku nie uzyskania odstępstwa od warunków technicznych dotyczących zmiany strefy pożarowej obszaru parteru strefy O-A z ZLIII na PM, zatrzymania całego obszaru parteru w celu zwiększenia odporności ogniowej stropu (zdjęcie wszystkich instalacji, dodatkowe zabezpieczenie stropu, ponowny montaż instalacji, kwalifikacja instalacji oraz obszaru) ?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 8:

Jeżeli Inwestor/Użytkownik laboratorium przewiduje możliwość zatrzymania całego obszaru, proszę o podanie możliwego terminu takiego zatrzymania.

Odpowiedź:

W razie konieczności zwiększenia odporności ogniowej stropu terminy zatrzymania poszczególnych obszarów całego laboratorium Polpharma Biologics wymagać będą uzgodnienia z Użytkownikiem laboratorium – z uwzględnieniem informacji wynikających z postanowień §3 ust. 2 lit. f) oraz §3 ust. 5 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Pytanie 9:

Czy w przypadku konieczności dodatkowego zabezpieczenia stropu (w przypadku braku uzyskania odstępstwa od warunków), co w konsekwencji obniży światło pomiędzy posadzką a stropem, Inwestor/Użytkownik laboratorium przewiduje możliwość wykonania ponownie wszystkich instalacji (zmiana tras, przekrojów) ?

Odpowiedź:

Tak.

Zakres zmian musi zostać określony w projektach wykonawczych i zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.

Pytanie 10:

Czy Inwestor/Użytkownik laboratorium w związku z ewentualną koniecznością dodatkowego zabezpieczenia stropu w celu uzyskania odpowiedniej odporności ogniowej (w przypadku braku uzyskania odstępstwa od warunków) przewiduje możliwość obniżenia sufitów w pomieszczeniach parteru (w celu uzyskania odpowiedniego wysokości pomiędzy sufitem a stropem w celu poprowadzenia instalacji) ?

Odpowiedź:

Tak.

Zakres zmian musi zostać określony w projektach wykonawczych i zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.

Pytanie 11:

W związku z uzyskaną odpowiedzią dotyczącą obszaru objętego zmianą strefy pożarowej z ZLIII na PM (pytanie nr 4), proszę o odpowiedź na następujące pytanie: Prośba o potwierdzenie iż istniejąca instalacja hydrantowa (zestaw hydroforowy) zapewni wymagane parametry dla instalacji hydrantowej dla przebudowywanego obszaru (obszar A-O - zmiana strefy pożarowej z ZLIII na PM).

Odpowiedź:

Istniejąca instalacja hydrantowa (zestaw hydroforowy) winna zapewnić wymagane parametry dla instalacji hydrantowej dla przebudowywanego obszaru (obszar A-O - zmiana strefy pożarowej z ZLIII na PM) – co Wykonawca winien zweryfikować na etapie opracowywania projektu wykonawczego.

Pytanie 12:

Czy wydajność generatora wody WFI będzie wystarczająca dla obsługi dodatkowych punktów poboru.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 13:

Czy w ofercie należy założyć wymianę urządzeń generujących media na potrzeby laboratoriów Polpharma Biologics (Generatory pary czystej, generatory WFI).

Odpowiedź:

Nie.

Z poważaniem
Dominik Boratyński