

Wzór

UMOWA Nr.....

zawarta w dniu 2022 r. w

pomiędzy :

POMORSKĄ SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ sp. z o.o.

Siedziba	ul. Trzy Lipy 3, bud. B, IV piętro, 80-172 Gdańsk
Kapitał zakładowy	376 603 000,00 zł
Rejestracja	Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000033744
Zarząd	Przemysław Sztandera - Prezes Zarządu Maciej Kazienko – Wiceprezes Zarządu
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	Numer NIP 588-00-19-192

zwaną w treści Umowy „Zamawiającym” lub „PSSE”, w imieniu której występują:

1. Przemysław Sztandera **Prezes Zarządu**
2. Maciej Kazienko **Wiceprezes Zarządu**

a

.....

Siedziba	
Kapitał zakładowy	
Rejestracja	
Zarząd	
Płatnik podatku od towarów i usług VAT	

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu której występuje:

1.

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „Stronami”

o następujące treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pod nazwą: „**Opracowanie operatu wodnoprawnego oraz uzyskanie prawomocnej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych poprzez zlewnię WL-C z obszaru Bałtyckiego Portu Nowych Technologii w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3 i innych przyległych obszarów, z których odprowadzane są wody opadowe i roztopowe poprzez sieć kanalizacji deszczowej należącą do PSSE sp. z o.o.**” zwanym dalej „Operatem” lub „Przedmiotem Umowy”.

Wzór

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- a) wykonanie operatu wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych – basenu portowego, wylotem WL-C, z terenu zlewni wynoszącego ok. 5,3 ha (orientacyjny obszar zlewni przedstawia **Załącznik nr 7**);
- b) uzyskanie (przed złożeniem wniosku) pisemnego uzgodnienia operatu przez Zamawiającego;
- c) pozyskanie własnym staraniem i kosztem wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania operatu, w szczególności:
 - aktualnej mapy do celów informacyjnych, w formie pliku *.dxf, w skali 1:500, dla obszaru zlewni, (orientacyjny obszar zlewni przedstawia **Załącznik nr 7**);
 - aktualnych wypisów i wyrysów dla wszystkich działek w zakresie niezbędnym do sporządzenia wniosku dla danego obszaru zlewni (orientacyjny obszar zlewni przedstawia **Załącznik nr 7**); w przypadku braku możliwości otrzymania urzędowych ww. dokumentów należy sporządzić uproszczony wykaz działek i zbiorczą mapę ewidencyjną zlewni;
 - wszelkich pozostałych materiałów i danych, niezbędnych do opracowania Operatu, sporządzenia wniosku i uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
- d) wykonanie inwentaryzacji pod kątem aktualizacji powierzchni zlewni i układu sieci, w szczególności poprzez analizę aktualnej mapy do celów informacyjnych, analizę dokumentacji technicznej oraz wizję w terenie;
- e) uzyskanie własnym kosztem i staraniem wszystkich wymaganych opinii, oświadczeń, uzgodnień, decyzji itp. w zakresie niezbędnym do uzyskania ww. pozwoleń wodnoprawnych;
- f) dokonanie wszelkich opłat związanych z wykonaniem zadania;
- g) sporządzenie i skompletowanie wymaganych załączników oraz złożenie w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa), wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do basenu portowego – **wymagane złożenie wniosków przed upływem aktualnie obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych tj. 01.10.2022 r.**
- h) dodatkowo (poza wymogami operatu wodnoprawnego) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu pliku w formacie *.dwg, wykonanym na aktualnym podkładzie mapy do celów informacyjnych, zawierającym w rozróżnieniu kolorystycznym wszystkie informacje dotyczące zlewni, a w szczególności:
 - granice całej zlewni;
 - granice poszczególnych zlewni cząstkowych w rozbiciu na poszczególnych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowych;
 - układ sieci odprowadzania wód opadowych należących do PSSE z opisem średnic i rozróżnieniem kolorystycznym;
 - układ sieci odprowadzania wód opadowych nie należących do PSSE, ale odprowadzających wody opadowe z sieci PSSE do basenu portowego, z opisem średnic i rozróżnieniem kolorystycznym;
 - układ sieci odprowadzania wód opadowych należących do PSSE, ale odprowadzających wody opadowe do basenu portowego poprzez obszar nie należący do PSSE, z opisem średnic i rozróżnieniem kolorystycznym;
 - układ sieci odprowadzania wód opadowych do sieci PSSE z terenów nie należących do PSSE, z odróżnieniem sieci drenażowej, z opisem średnic i rozróżnieniem kolorystycznym;

Wzór

- lokalizację wraz z oznaczeniem miejsc włączenia przykanalików do sieci PSSE;
 - lokalizację wraz z oznaczeniem zbiorników retencyjnych, regulatorów przepływu i zespołów podczyszczających;
 - legendę.
3. Operat wodnoprawny musi zawierać informacje w rozbiciu na poszczególne zlewnie cząstkowe przynależne do użytkowników wieczystych obszarów, z których wody opadowe odprowadzane są do sieci PSSE:
 - powierzchnię utwardzoną (place, ulice i inne budowle) uzbrojoną w kanalizację deszczową,
 - powierzchnię utwardzoną (place, ulice i inne budowle) nie uzbrojoną w kanalizację deszczową,
 - powierzchnię dachów,
 - powierzchnie nieutwardzoną podlegającą drenażowi,
 - powierzchnię nieutwardzoną bez odprowadzenia wód opadowych do sieci PSSE.
 4. Operat wodnoprawny musi zawierać informacje o ilości odprowadzonych wód opadowych lub roztopowych [m³] w danym kwartale w rozbiciu na poszczególne zlewnie cząstkowe przynależne do użytkowników wieczystych obszarów, z których te wody odprowadzane są do sieci PSSE, z uwzględnieniem retencjonowania wód opadowych lub roztopowych z terenów uszczelnionych:
 - odprowadzanie wód bez urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych,
 - odprowadzanie wód z urządzeń do retencjonowania wody o pojemności do 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych,
 - odprowadzanie wód z urządzeń do retencjonowania wody o pojemności powyżej 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych,
 - odprowadzanie wód z urządzeń do retencjonowania wody o pojemności powyżej 20% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych,
 - odprowadzanie wód z urządzeń do retencjonowania wody o pojemności powyżej 30% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych.
 5. Opracowanie będące przedmiotem Umowy musi być wykonane w oparciu o aktualne w tym zakresie przepisy, a w szczególności ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2021 poz.2233). Operat wodnoprawny, przed złożeniem wraz z wnioskiem o pozwolenie, należy uzgodnić pisemnie z Zamawiającym.
 6. Wskazany w ust. 2, 3 i 4 powyżej zakres rzeczowy ma charakter szacunkowy, a ewentualne nieznaczące zmiany zakresu nie będą miały wpływu na termin i wysokość wynagrodzenia. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem rzeczowym Operatu, uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, niezbędne do należytego wykonania Umowy i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych zastrzeżeń, a także uznaje, że nie będą mu z tego tytułu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia.
 7. Wykonawca oświadcza, że jest profesjonalistą w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy i posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz spełnia wszelkie wymogi niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy.
 8. W ramach wykonywanych prac stanowiących przedmiot umowy Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:
 - a) zorganizowania i zabezpieczenia środków technicznych, materiałowych i osobowych niezbędnych do realizacji Usługi;
 - b) przeszkolenia pracujących przy realizacji Umowy pracowników w zakresie potencjalnych zagrożeń, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, wymaganych dla wykonywanego zakresu realizacji Umowy,

Wzór

- wyposażenia ich w niezbędne środki ochrony indywidualnej oraz dopilnowania ich użytkowania;
- c) przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów BHP i przeciwpożarowych, w tym obowiązujących na terenie zarządzanym przez Zamawiającego – potwierdzenie stanowią podpisane załączniki do Umów o nazwach: „Obowiązki wykonawcy dotyczące BHP” (**Załącznik nr 8**) i „Instrukcja dotycząca bezpiecznego wykonywania przez Zleceniobiorców/Wykonawców Usług zadań/prac na obszarach zarządzanych przez PSSE sp. z o.o.” (**Załącznik nr 9**);
 - d) zapewnienia wykonywania Przedmiotu Umów przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami, posiadające aktualne badania lekarskie, bez przeciwwskazań do wykonywania zleconych prac, przy pomocy własnych materiałów, urządzeń i narzędzi;
 - e) wykonania Przedmiotu Umów zgodnie z zakresem określonym zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, zgłaszanymi uwagami i zaleceniami Zamawiającego, przy dołożeniu należytej staranności;
 - f) realizowania Umowy zgodnie z ich treścią i w ustalonym terminie.

§ 2.

1. Wszelkie możliwe do przekazania materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego, zostaną przekazane Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia zapotrzebowania, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Pozostałe materiały archiwalne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego, będą każdorazowo udostępniane do wglądu w biurze Zamawiającego przy ul. Czechosłowackiej 3, 81-336 Gdynia, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

§ 3.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy w formie ryczałtu, na kwotę **zł netto**, powiększoną o podatek VAT należny według obowiązujących przepisów, tj. kwotę **zł brutto** (słownie: złotych i .../100).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej obejmuje także w szczególności:
 - a) dokonywanie poprawek i usuwanie usterek Przedmiotu Umowy,
 - b) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykorzystania Operatu przez Zamawiającego zgodnie z przeznaczeniem oraz udzielenie zgody na dokonywanie w nim zmian, w zakresie wskazanym w §14 Umowy,
 - c) terminowe i rzetelne dokonywanie wszelkich uzgodnień i uzupełnień niezbędnych do należytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu wydatków poczynionych w związku z niniejszą Umową, w tym również opłat dokonywanych w urzędach i instytucjach, w celu uzyskania uzgodnień, decyzji, zaświadczeń i innych dokumentów związanych z Przedmiotem Umowy.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2 p. b) nastąpi z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji (**Załącznik nr 2** - protokół zdawczo-odbiorczy), w odniesieniu do dokumentacji przekazanej tym protokołem. Wykonawca zezwala Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w Umowie, na korzystanie z Operatu celem jego weryfikacji, po uzgodnieniu zmian z Wykonawcą, przed dniem przyjęcia.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość jednorazowej płatności częściowej, płatnej na pisemny wniosek Wykonawcy, w wysokości nie większej niż 50% kwoty umownej, przy jednoczesnym wystąpieniu następujących przesłanek:
 - a) Wykonawca złożył we właściwym dla sprawy urzędzie, kompletny wniosek o wydanie decyzji wodnoprawnej (kompletność wniosku musi być potwierdzona przez ten urząd), a termin stwierdzenia

Wzór

- kompletności złożonego wniosku przypada przynajmniej na trzy miesiące przed upływem terminu obowiązywania aktualnego pozwolenia wodnoprawnego (**Załącznik nr 1**);
- b) podpisanie częściowego protokołu przekazania dokumentacji odbiorowej, minimum w zakresie dokumentów określonych w pozycjach nr 1, 2 i 7 wykazu dokumentacji, wyszczególnionej w § 5 Umowy;
 - c) Wykonawca przekazał Zamawiającemu prawa, o których mowa w ust. 2 p. b) powyżej do wykonanego operatu wodnoprawnego w sposób opisany w ustępie 4 powyżej,
 - d) szacowany czas oczekiwania na wydanie decyzji przekracza terminy urzędowe przyjęte w KPA dla danej sprawy, a opóźnienie to nie wynika z winy Wykonawcy.

§ 4.

1. Termin realizacji Przedmiotu Umowy (tj. uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym) Strony ustalają **na dzień 30.09.2022 r. z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca uzyska ww. decyzję przed tą datą to dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający ten fakt wraz Operatem, nie później niż w terminie trzech dni roboczych od dnia, w którym otrzyma decyzję ostateczną.**
2. Zamawiający dopuszcza, w przypadku zaistnienia opóźnienia nie wynikającego z winy Wykonawcy, przy spełnieniu warunków jak § 3 ust. 5 powyżej, aneksowanie terminu wykonania umowy do daty otrzymania prawomocnej decyzji wodnoprawnej.

§ 5.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następującą liczbę egzemplarzy:

1. Operat wodnoprawny – 2 egz. w wersji papierowej (w tym egzemplarz dołączony do wniosku składanego w urzędzie).
2. Operat wodnoprawny – 1 egz. na elektronicznym nośniku danych (jako załącznik do wniosku składanego w urzędzie).
3. Oryginał ostatecznej decyzji wodnoprawnej – 1 egz. w wersji papierowej. W przypadku przekazania decyzji przez urząd bezpośrednio do Zamawiającego, za jej dostarczenie uznany zostanie dzień, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.
4. Skan kompletnej dokumentacji (ze wszystkimi załącznikami, uzgodnieniami, pieczęciami i podpisami) w wersji *.pdf na elektronicznym nośniku danych (CD, DVD, USB, inny) – 1 kpl.;
5. Mapę(y) do celów informacyjnych w wersji *.dxf lub *.dwg na nośniku plików (CD, DVD, USB, inny) – 1 kpl.;
6. Plik w wersji *.dwg z opracowaniem, o którym mowa w §1 ust.2 lit. h) Umowy, na elektronicznym nośniku danych (CD, DVD, USB, inny) – 1 kpl.
7. Operat wodnoprawny w wersji edytowalnej tj.: rysunki w formacie „*.dwg” i „*.pdf”, opisy w formacie „*.docx”, na elektronicznym nośniku danych (CD, DVD, USB, inny) – 1 kpl.;

§ 6.

1. Wykonawca dołoży wszelkich starań i podejmie wszelkie czynności, w celu terminowego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.
3. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie (nie później niż w terminie 3 dni od powzięcia informacji) powiadomić Zamawiającego o możliwości zaistnienia opóźnienia w terminie realizacji Umowy. Brak



Wzór

informacji obciąża Wykonawcę, pod rygorem uznania, że za ewentualne opóźnienia odpowiada Wykonawca.

4. Wykonawca będzie składać Zamawiającemu na początku każdego miesiąca pisemne sprawozdania (wg **Załącznika nr 3**) o postępie i zaawansowaniu prac. Brak informacji, o której mowa w ust. 3 powyżej bądź złożonego sprawozdania miesięcznego we wskazanym terminie, obciąża Wykonawcę pod rygorem uznania, że za ewentualne opóźnienia odpowiada Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić i dostarczyć Zamawiającemu wszelkie kopie decyzji oraz innych dokumentów uzyskanych w toku wykonywania niniejszej Umowy od organów administracji publicznej, urzędów oraz innych podmiotów lub osób, w ciągu trzech dni roboczych po ich otrzymaniu.
6. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w toku realizacji niniejszej Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań):
 - a) ze strony Zamawiającego: Artur Żywuszek, tel. 58-740-44-14; 601 085 000; adres e-mail: a.zywuszek@strefa.gda.pl,
 - b) ze strony Wykonawcy:, tel., adres e-mail:

§ 7.

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części opracowania i usług objętych Umową innym, wyspecjalizowanym podmiotom (podwykonawcom) jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego oraz wobec osób trzecich za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za ich działania i zaniechania jak za działania własne.
3. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający przekaze mu upoważnienia niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy do występowania w zakresie objętym niniejszą umową w urzędach i instytucjach oraz wobec osób trzecich w imieniu Zamawiającego. Upoważnienia powyższe nie uprawniają Wykonawcy do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu lub na rzecz Zamawiającego.

§ 8.

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 w ilości określonej w § 5 Umowy.
2. Miejscem odbioru dokumentacji będzie biuro Działu Obsługi Technicznej PSSE sp. z o.o. zlokalizowane w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3. O terminie planowanego przekazania Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieodpłatnie oraz na własny koszt usterki i wady w dostarczonej Zamawiającemu dokumentacji w terminie 7 dni od przekazania uwag.

§ 9.

1. Zapłata wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, która może zostać wystawiona po podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego (**Załącznik nr 2**) bez żadnych uwag ze strony Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem ust.1 powyżej).
3. W razie wątpliwości za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 4 Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto,

Wzór

- b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto,
 - d) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek w dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wskazanego w § 8 ust. 3 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego netto.
 4. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie zawarte w Umowie postanowienia dotyczące kar umownych mają charakter autonomiczny w tym znaczeniu, że będą stanowić podstawę dochodzenia zapłaty kar umownych również po rozwiązaniu Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, po odstąpieniu od Umowy lub po jej wykonaniu.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 11.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy opóźnienie w realizacji zamówienia w stosunku do terminu wskazanego w § 4 Umowy przekroczy 30 dni;
 - b) gdy Wykonawca naruszy w sposób rażący postanowienia Umowy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy na piśmie w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zaistnienia okoliczności, określonych w ust. 1 lit. a lub lit. b niniejszego paragrafu.

§ 12.

Wszelkie zawiadomienia lub informacje pomiędzy Stronami będą dokonywane na piśmie i będą uznane za doręczone, jeżeli zostaną doręczone osobiście pocztą kurierską lub listem poleconym na adresy podane w komparcji Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest poinformować drugą Stronę o zmianie adresu. W przypadku zaniechania tego obowiązku korespondencję wysłaną na poprzedni adres uważa się za skutecznie doręczoną.

§ 13.

W związku ze stosowaniem rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016) Strony postanowiły, co następuje:

1. Wykonawca oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w **Załączniku nr 5** do niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, informuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w **Załączniku nr 5** do niniejszej Umowy.

Wzór

2. W przypadku gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Wykonawcę osobie, opisanej w ust. 1 powyżej, innych informacji niż ujęte w **Załączniku nr 5** do niniejszej Umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że informacje określone w **Załączniku nr 5** do niniejszej Umowy są zgodne z rzeczywistością w zakresie ochrony danych osobowych i zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego w razie jakiegokolwiek zmiany w tym zakresie.
4. Zamawiający oświadcza, że poinformował pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w treści Umowy, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu Umowy, w zakresie określonym w **Załączniku nr 6** do niniejszej Umowy oraz zobowiązuje się, iż w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu niniejszej Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w **Załączniku nr 6** do niniejszej Umowy.
5. W przypadku, gdy niezbędnym będzie przekazanie przez Zamawiającego osobie, opisanej w ust. 4 powyżej, innych informacji niż ujęte w **Załączniku nr 6** do niniejszej Umowy, Strony sporządzą stosowny aneks do Umowy.

§ 14.

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego w ramach niniejszej umowy Operatu, stanowiącego utwór rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w którego skład wchodzi elementy wyszczególnione §5 Umowy. Operat wodnoprawny stanowi utwór w rozumieniu Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. 2021, poz. 1062).
2. Wykonawca oświadcza, że Operat jest jego oryginalnym utworem, wolnym od wad prawnych oraz nieobciążonym prawami osób trzecich. Nadto Wykonawca gwarantuje, że przed przekazaniem Operatu Zamawiającemu nie był on publikowany, rozpowszechniany ani w żaden sposób udostępniany osobom trzecim.
3. Wykonawcy Operatu przysługują autorskie prawa majątkowe do Operatu oraz prawo własności Operatu i jest on w pełni uprawniony do zawarcia Umowy.
4. Wykonawca Operatu przenosi na PSSE autorskie prawa majątkowe do Operatu, na polach eksploatacji, wymienionych w punktach poniższych, prawo własności Operatu (tj. egzemplarza/nośnika Operatu w formie papierowej i elektronicznej).
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Operatu obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a. stosowanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
 - b. utrwalanie całości lub poszczególnych elementów Operatu na wszelkich nośnikach dostępnych w chwili zawierania niniejszej umowy, w szczególności: na papierze i nośnikach magnetycznych umożliwiających eksploatację utworu na komputerze;
 - c. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;

Wzór

- d. wprowadzanie do obrotu, rozpowszechnianie – w tym użyczenie lub najem oryginału albo kopii egzemplarzy;
 - e. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) – w tym łączenie z innymi opracowaniami i elementami graficznymi, cyfrowymi lub słownymi, tworzenie opracowań i przeróbek Operatu przy zastosowaniu technik graficznych, zmiany barw lub ich nasycenia, zmiany skali lub przesunięcia poszczególnych elementów (bez ingerencji Zamawiającego w techniczne i technologiczne rozwiązania Wykonawcy zastosowane w opracowanym przez niego Operacie);
 - f. rozporządzanie i korzystanie z takich nowych wersji i adaptacji, opracowań i przeróbek na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie (nie dotyczy adaptacji i przeróbek rozwiązań technicznych i technologicznych, w opracowanym przez Wykonawcę Operacie);
 - g. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności udostępnianie w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych oraz w mediach, wydawanie w wydawnictwach książkowych i innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, leksykony, kalendarze), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z utworami innych podmiotów;
 - h. prawo do określenia nazw Operatu, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Operat lub znaków towarowych, czy graficznych wykorzystanych w Operacie;
 - i. prawo do wykorzystywania Operatu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży (w szczególności w formie plakatów, folderów reklamowych, niezależnie od ich rodzaju i formatu, ogłoszeń, reklam w tym reklam audiowizualnych, audialnych, multimedialnych), a także do oznaczenia lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;
 - j. prawo do rozporządzania poszczególnymi składnikami Operatu i jego opracowaniami oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji;
 - k. wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego względem Operatu oraz poszczególnych jego części.
6. Przeniesienie wyżej opisanych praw nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez ograniczeń.
 7. Gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem Operatu, Wykonawca nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko, a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od PSSE - regresowo zwróci mu całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i koszty obsługi prawnej.
 8. Wykonawca Operatu upoważnia PSSE do decydowania o pierwszej publikacji i decydowania o zachowaniu integralności Operatu.
 9. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z przekazanych mu elementów składowych utworu, wyszczególnionego w §5 Umowy, w szczególności poprzez tłumaczenie, modyfikację, adaptację, uzupełnienia lub uszczegółowienia Operatu tj. utworu pierwotnego (zależne prawa autorskie).

Wzór

10. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do efektów Operatu na polach eksploatacji niewymienionych w ust. 1 powyżej, które mogą się ujawnić w przyszłości, na pisemne (pod rygorem nieważności) żądanie Zamawiającego.

§ 15.

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.

§ 16.

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Sędem właściwym do rozpoznawania sporów z niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią poniższe Załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 - Aktualnie obowiązujące pozwolenie wodnoprawne dla zlewni WL-C;
 - b) Załącznik nr 2 - Protokół zdawczo-odbiorczy;
 - c) Załącznik nr 3 – Sprawozdanie z postępu prac projektowych;
 - d) Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy;
 - e) Załącznik nr 5 - Zakres informacji przekazywanych przez Wykonawcę;
 - f) Załącznik nr 6 - Zakres informacji przekazywanych przez Zamawiającego;
 - g) Załącznik nr 7 – Mapa orientacyjna zlewni WL-C po weryfikacji;
 - h) Załącznik nr 8 - Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP,
 - i) Załącznik nr 9 - Instrukcja BHP dla Zleceniobiorców.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY