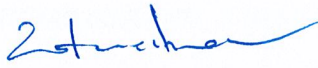



ZAMAWIAJĄCY: POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:	Kompleksowe zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50kWp każda, na dachach budynków Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o. znajdujących się na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy 3.
-----------------------	---

Numer zamówienia:	DOT-ZOB.260.6.1.2022.KB
Tryb udzielenia zamówienia:	Zapytanie ofertowe – postępowanie przetargowe prowadzone zgodnie z: Ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.). Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459). Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o.o.
Zatwierdzenie:	 DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ DYREKTOR  Krzysztof Chajewski 14.02.2022

Gdańsk, dnia 14.02.2022 r.

Spis treści:

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
- II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA
- III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO)
- IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY
- VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ
- IX. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE
- X. WADIUM
- XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XII. INNE INFORMACJE
- XIII. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Spis załączników:

1. ZAŁĄCZNIK NUMER 1 DO ZAPYTANIA - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
2. ZAŁĄCZNIK NUMER 2 DO ZAPYTANIA - FORMULARZ OFERTY
3. ZAŁĄCZNIK NUMER 3 DO ZAPYTANIA - FORMULARZ CENOWY
4. ZAŁĄCZNIK NUMER 4 DO ZAPYTANIA - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
5. ZAŁĄCZNIK NUMER 5 DO ZAPYTANIA - WYKAZ USŁUG
6. ZAŁĄCZNIK NUMER 6 DO ZAPYTANIA – WZÓR UMOWY
7. ZAŁĄCZNIK NUMER 7 DO ZAPYTANIA – INFORMACJA RODO
8. ZAŁĄCZNIK NUMER 8 DO ZAPYTANIA – PROTÓŁ ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Trzy Lipy 3, 80-172 Gdańsk

tel.: (58) 740 43 00

e-mail: sekretariat@strefa.gda.pl

składanie ofert: od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 7:00 – 15:00

II. TRYB PROWADZENIA POSTĘPOWANIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z:

1. ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.);
2. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459);
3. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (ZAPYTANIA OFERTOWEGO):

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, dostawę i montaż dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50kWp każda, na dachach budynków Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o. znajdujących się na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy 3.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. W przypadku, gdy Zamawiający w opisie przedmiotu niniejszego zamówienia wskazał pochodzenie (markę, znak towarowy, producenta, dostawcę) produktów, patenty, źródła, szczególne procesy lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy - Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację usług w zgodzie z dokumentacją składającą się na opis przedmiotu zamówienia.

5. **Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia**, przed złożeniem oferty, celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli składać pod adresem e-mail: k.bieschke@strefa.gda.pl

Wymagane jest zgłoszenie chęci dokonania wizji najpóźniej w dzień roboczy poprzedzający dzień przeprowadzenia wizji. Wykonawca winien potwierdzić odbycie wizji poprzez złożenie wraz z ofertą protokołu z odbycia wizji lokalnej zgodnego z załącznikiem nr 6 do zapytania ofertowego.

Wykonawca, który nie odbył wizji lokalnej przed upływem terminu składania ofert, podlega wykluczeniu.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Realizacja w terminie do 29.04.2022r., przy czym: dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacjami i kosztorysami zostanie wykonana w terminie do trzech tygodni od dnia zawarcia umowy;

V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 2 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub kopii poświadczonej notarialnie).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

ZAPYTANIE OFERTOWE – znak: **DOT-ZOB.260.6.1.2022.KB**

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w obiektach PSSE Sp. z o. o.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

Nie otwierać przed: 25.02.2022 ROKU GODZ. 14.00

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ZAMAWIAJACY NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Trzy Lipy 3

80-172 Gdańsk

Sekretariat – budynek B, IV piętro

Termin składania ofert: do 25.02.2021 roku, do godz. 14.00

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Trzy Lipy 3

80-172 Gdańsk

Sekretariat – budynek B, IV piętro

Termin otwarcia ofert: 25.02.2022 roku, o godz. 14.30

3. Termin związania ofertą – 60 (słownie: sześćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.
4. Ze względu na stan epidemii możliwości udziału w sesji otwarcia ofert mają wyłącznie pracownicy Zamawiającego zaangażowani w przeprowadzenie niniejszego postępowania.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - 1.2. sytuacji ekonomicznej i finansowej,
 - 1.3. zdolności technicznej lub zawodowej, opisane w pkt 2 przez Zamawiającego.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.
 - 2.1. Zamawiający uzna za spełnione warunki, o których mowa w pkt 1 w zakresie warunku zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, co najmniej, dwie usługi realizowane w budynkach użyteczności publicznej i/lub biurowych, polegające na dostawie i montażu oraz kompleksowym zaprojektowaniu instalacji fotowoltaicznych o wartości brutto każdego kontraktu co najmniej 100.000,00 zł,
3. Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu, jeżeli:
 - a. w okresie ostatnich 5 lat od upływu terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu wykonywał na rzecz Zamawiającego roboty budowlane/usługi lub dostawy w sposób nienależyty, co zostało potwierdzone wyrokiem sądowym lub oświadczeniem Zamawiającego skierowanym do Wykonawcy w formie pisemnej,
 - b. pozostaje w dniu upływu terminu składania ofert w nierozstrzygniętym sporze (w zakresie prawidłowego wykonania robót budowlanych/usług lub dostaw i/lub rozliczeń finansowych dotyczących robót budowlanych/usług lub dostaw) z Zamawiającym dotyczącym wykonywanych robót budowlanych/usług lub dostaw na rzecz Zamawiającego w charakterze Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w okresie ostatnich 5 lat od upływu terminu składania ofert

VIII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. oświadczeń (na załączniku numer 2 do zapytania ofertowego FORMULARZ OFERTY) potwierdzających, że Wykonawca:

- 2.1. zapoznał się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: DOT-ZOB.260.6.1.2022.KB (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnosi do niego zastrzeżeń;
- 2.2. jest związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;
- 2.3. zobowiązuje się do podpisania umowy o treści uzgodnionej z Zamawiającym.
3. wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 2 do zapytania ofertowego;
4. wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO, stanowiącego załącznik numer 3 do zapytania ofertowego;
5. oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego
6. oświadczenia RODO, stanowiącego załącznik numer 7 do zapytania ofertowego;
7. wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, stanowiącego załącznik numer 5 do zapytania ofertowego.

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany do złożenia dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały
- kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

IX. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty - Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami - ocenionymi wg podanych niżej zasad:
 - 1.1. Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	60%
2.	Termin gwarancji (minimalny 2 lata maksymalny 10 lat)	40%

1.2. Cena

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (60 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$(C \text{ min}/C \text{ of}) \times 60 = C$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium „cena”

C min – najniższa cena z zaofferowanych

C of – cena w badanej ofercie

1.3. Termin gwarancji - TG (minimalny 2 lata maksymalny 10 lat)

W ramach przedmiotowego kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów. Punkty zostaną przyznane na podstawie zaofferowanego w ofercie terminu gwarancji.

Wykonawca, który zaferuje okres gwarancji otrzyma:

za termin gwarancji 2 lata – 0 punktów

za termin gwarancji 4 lata – 10 punktów

za termin gwarancji 6 lat – 20 punktów

za termin gwarancji 8 lat – 30 punktów

za termin gwarancji 10 lat – 40 punktów

1.4. Ocena końcowa oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P), wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + TG$$

2. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w FOMULARZU OFERTY (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego) ceny - jako ceny kompletnej i jednoznacznej wraz z podatkiem VAT.

2.1 Cena musi obejmować:

- a) wartość przedmiotu zamówienia [w tym wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia],
- b) podatek VAT.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

2.2 Waluta ceny – PLN.

3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i którego oferta:
- odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym,
 - została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria oceny.

X. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, ustalonego na podstawie złożonej oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.

XII. INNE INFORMACJE

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub unieważnienia przedmiotowego postępowania na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o. o.

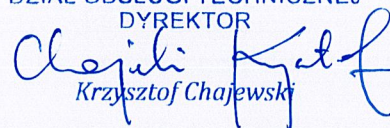
XIII. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pan Kazimierz Bieschke, tel. 601 880 111, e-mail: k.bieschke@strefa.gda.pl

Pan Grzegorz Kloskowski, tel. 502 768 733, e-mail: g.kloskowski@strefa.gda.pl

Z poważaniem

DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR


Krzysztof Chajewski