

Gdańsk, dnia 22.02.2022 r.

DOT-ZOB.260.6.3.2022.KB

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: zapytania ofertowego na: kompleksowe zaprojektowanie, dostawę i montaż dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50kWp każda, na dachach budynków A i B znajdujących się na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy 3., znak sprawy DOT-ZOB.260.6.1.2022.KB.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający udziela wyjaśnień w związku z pytaniami otrzymanymi od Wykonawców:

Pytanie 1:

W jakim standardzie należy prowadzić przewody znajdujące się na dachu?

Odpowiedź:

Przewody znajdujące się na dachu należy prowadzić systemowymi korytami kablowymi mocowanymi do dachu. Należy stosować przewody przeznaczone do montażu zewnętrznego lub układać przewody w rurach karbowanych odpornych na działanie promieni UV. Przepust przez strop należy zabezpieczyć przed wnikaniem wody. Trasy na dachu należy wykonać zachowując odstępów izolacyjnych od instalacji odgromowej. Istnieje wymóg zachowania odstępów separacyjnych pomiędzy PV a LPS zgodnie z PN-EN 62305-3.

Ochrona przed przepięciami powinna zostać zrealizowana zgodnie z PN-HD 60364-7-712.

Połączenia wyrównawcze należy wykonać wg IEC 61643-32. Całość należy wykonać zgodnie z polskimi normami. Szczegółowe rozwiązania winien zawierać projekt wykonany przez uprawnionego w danej specjalizacji projektanta, który będzie podlegał akceptacji przez zamawiającego przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

Pytanie 2:

W jakim standardzie należy prowadzić przewody znajdujące się wewnątrz budynku ?

Odpowiedź:

Przewody wewnątrz budynku w przestrzeniach technicznych, w szachtach oraz w przestrzeniach nad sufitami podwieszanymi należy prowadzić systemowymi drabinkami kablowymi i/lub korytami kablowymi. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach prowadzenie przewodów podtynkowo lub w plastikowych korytach kablowych mocowanych do ściany. Przejścia kabli pomiędzy odrębnymi strefami pożarowymi oraz przez ściany/stropy pomieszczeń wydzielonych pożarowo wykonać jako ognioodporne z zastosowaniem atestowanych materiałów uszczelniających o odpowiedniej odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ogniowa przegrody. Przejścia należy po wykonaniu odpowiednio oznakować z zastosowaniem tabliczki podającej co najmniej typ zastosowanego produktu, klasę odporności EI, Wykonawcę oraz datę wykonania. Całość należy wykonać zgodnie z polskimi normami. Szczegółowe rozwiązania winien zawierać projekt wykonany przez uprawnionego w danej specjalizacji projektanta, który będzie podlegał akceptacji przez zamawiającego przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

Pytanie 3:

Czy przy prowadzeniu przewodów w przestrzeni hal garażowych, dopuszcza się wykorzystanie istniejących koryt kablowych (zarówno tych z innymi istniejącymi przewodami jak i pustych)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Szczegółowe rozwiązania winien zawierać projekt wykonany przez uprawnionego w danej specjalizacji projektanta, który będzie podlegał akceptacji przez zamawiającego przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający dysponuje projektem budynków w wersji dwg, z których mógłby udostępnić podkłady architektoniczne do wykonania projektu instalacji PV?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje rzutami architektonicznymi oraz rzutami branżowymi instalacji budynków w formacie dwg, które przekaże wybranemu w postępowaniu wykonawcy. Z uwagi na liczne przebudowy instalacji zamawiający nie gwarantuje, że wszystkie dostępne materiały odzwierciedlają rzeczywisty stan i przebieg instalacji.

Pytanie 5:

Proszę o informację, czy wymagają Państwo, aby dodatkowo przy opracowywaniu projektu instalacji fotowoltaicznej, wykonać audyt nośności konstrukcji dachowej (inwentaryzację konstrukcji)?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania audytu nośności konstrukcji dachowej (inwentaryzację konstrukcji) przy opracowywaniu projektu instalacji fotowoltaicznej.

Zgodnie z ust. 4, pkt. 2 Załącznika nr 1 do Zapytania – OPZ w celu sporządzenia dokumentacji projektowej, należy wykonać wszelkie niezbędne i wymagane inwentaryzacje, uzgodnienia.

Z poważaniem

DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR


Krzysztof Chajewski