

Gdańsk, dnia 24.02.2022 r.

DOT-ZOB.260.6.4.2022.KB

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dotyczy: zapytania ofertowego na: kompleksowe zaprojektowanie, dostawę i montaż dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 50kWp każda, na dachach budynków A i B znajdujących się na terenie Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy 3., znak sprawy DOT-ZOB.260.6.1.2022.KB.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający udziela wyjaśnień w związku z pytaniami otrzymanymi od Wykonawców

Pytanie 1:

Co w przypadku gdy na dachu nie zmieści się 50kWp?

Odpowiedź:

Należy zaprojektować i wykonać instalację z maksymalnym wykorzystaniem powierzchni dostępnej na dachu budynku z warunkiem nie przekroczenia 50kWp na każdym z budynków. W przypadku różnicy wynikającej z braku możliwości technicznych zostanie sporządzony kosztorys różnicowy o niewykonanej części instalacji.

Pytanie 2:

Co w przypadku zacielenia przez inne urządzenia, kominy lub inne przeszkody? Czy wystarczy zastosować optymalizację na zacielenionych panelach czy należy zastosować system Solaredge i uwzględnić optymalizatory od każdym panelem?

Odpowiedź:

Należy unikać miejsc zacielenionych i wykorzystać możliwie maksymalną powierzchnię dachu niezacielenionego. Zacielenie jednego panelu nie może wpływać na pracę pozostałych paneli.

Pytanie 3:

Proszę o informację w jakiej odległości znajduje się przewidziane miejsce montażu falownika od rozdzielni głównej (chodzi o długość kabla zasilającego YDY)?

Odpowiedź:

Miejsce montażu falownika winno być uwzględnione w projektach i zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca winien zweryfikować dostępne miejsca i oszacować konieczne odległości podczas wizji lokalnej.

Pytanie 4:

Czy należy zastosować korytka zamykane typu bakc do prowadzenia tras kablowych?



Odpowiedź:

Przewody znajdujące się na dachu należy prowadzić systemowymi korytami kablowymi mocowanymi do dachu. Należy stosować przewody przeznaczone do montażu zewnętrznego lub układać przewody w rurach karbowanych odpornych na działanie promieni UV. Przepust przez strop należy zabezpieczyć przed wnikaniem wody. Trasy na dachu należy wykonać zachowując odstępy izolacyjne od instalacji odgromowej. Istnieje wymóg zachowania odstępów separacyjnych pomiędzy PV a LPS zgodnie z PN-EN 62305-3. Ochrona przed przepięciami powinna zostać zrealizowana zgodnie z PN-HD 60364-7-712. Połączenia wyrównawcze należy wykonać wg IEC 61643-32. Całość należy wykonać zgodnie z polskimi normami. Szczegółowe rozwiązania winien zawierać projekt wykonany przez uprawnionego w danej specjalizacji projektanta, który będzie podlegał akceptacji przez zamawiającego przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

Pytanie 5:

Falowniki mają być zawieszane w serwerowniach, jaka jest przybliżona długość tras kablowych?

Odpowiedz:

Miejsce montażu falownika winno być uwzględnione w projektach i zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca winien zweryfikować dostępne miejsca i oszacować konieczne odległości podczas wizji lokalnej.

Pytanie 6:

Na dachach znajduje się odgromienie, czy można je przerobić na potrzeby realizacji instalacji

Odpowiedź:

Instalacje na dachu należy wykonać zachowując odstępy izolacyjne od instalacji odgromowej zgodnie z PN-EN 62305-3. W przypadku kolizji instalacji z instalacją odgromową Zamawiający dopuszcza jej przebudowę. Szczegóły rozwiązania winien zawierać projekt, który podlega akceptacji przez Zamawiającego.

Pytanie 7:

W którym miejscu znajduje się uziemienie ? Czy można się wpiąć w istniejące uziemienie ? Jeżeli tak to proszę o informację gdzie znajduje się główne uziemienie. Proszę o podanie najlepiej długości i możliwie najkrótszej trasy na przeprowadzenie kabla PE od falownika i od rozdzielni.

Odpowiedź:

MSU znajdują się w pomieszczeniach technicznych na każdym piętrze budynku, natomiast GSU znajduje się w Rozdzielni Głównej znajdującej się na poziomie -1. Wykonawca winien zweryfikować dostępne miejsca i oszacować konieczne odległości podczas wizji lokalnej. Szczegóły rozwiązania winien zawierać projekt, który podlega akceptacji przez Zamawiającego

Z poważaniem
DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR



Krzysztof Chajewski