



Sopot, dnia 14.06.2018 roku

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż**

kanalizacji teletechnicznej, czyli urządzenia przesyłowego w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, przebiegającej na odcinku od Elektrowni Szczytowo – Pompowej w Czymanowie gmina Gniewino, powiat wejherowski do Kartoszyzna gmina Krokowa, powiat pucki

numer sprawy: DOP/4/6/2018

I. NAZWA I ADRES ORGANIZATORA PRZETARGU:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
numer kom.: 601-208-816
e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl

dni i godziny pracy Organizatora przetargu:
od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 8:00-16:00.

II. PODSTAWA PRAWNA:

Niniejszy przetarg pisemny nieograniczony prowadzony jest zgodnie z:


1. Art. 70¹⁻⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. 2017, poz. 459),
2. Zasadami zbywania składników aktywów trwałych obowiązującymi w przetargu – sprawa nr **DOP/4/6/2018**, stanowiącymi załącznik numer 2 do niniejszego ogłoszenia.

III. OZNACZENIE I RODZAJ SKŁADNIKA AKTYWÓW TRWAŁYCH PODLEGAJĄCEGO SPRZEDAŻY:

1. Opis środka trwałego podlegającego sprzedaży.
Zgodnie z załącznikiem numer 4 do ogłoszenia o przetargu.
2. Wizja lokalna.
Organizator przetargu umożliwi Oferentom dokonania wizji lokalnej przedmiotu sprzedaży w dni robocze w godzinach od 8:00 do 16:00. W celu zgłoszenia udziału w wizji lokalnej Oferenci winni się skontaktować z Panem Ryszardem Godlewskim pod numerem telefonu: 58-740-42-51, nr tel. kom.: 601 673 299; adres e-mail: r.godlewski@strefa.gda.pl. Wymagane jest zgłoszenie chęci dokonania wizji w dzień roboczy poprzedzający dzień przeprowadzenia wizji, jednak nie później niż do dnia: **25.06.2018 r.**

IV. CENA WYWOŁAWCZA SKŁADNIKA AKTYWÓW TRWAŁYCH I INFORMACJA O SPOSOBIE OPODATKOWANIA SPRZEDAWANEGO SKŁADNIKA AKTYWÓW TRWAŁYCH W ZAKRESIE PODATKU VAT:

1. **Cena wywoławcza wynosi: 82 000,00 zł netto.**
2. Do ustalonej w trakcie przetargu ceny sprzedaży – Organizator przetargu doliczy podatek VAT, według stawki wynoszącej 23 %.
3. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego i opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Oferent.

Anna Godlewski

adwokat



V. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę (na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym załącznik numer 3 do Ogłoszenia o przetargu) wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie).
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Oferenta (osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą – w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta lub kopii poświadczonej notarialnie).
4. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej następującymi napisami:

PRZETARG - znak: DOP/4/6/2018

Sprzedż kanałizacji teletechnicznej, czyli urządzenia przesyłowego w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, przebiegającej na odcinku od Elektrowni Szczytowo – Pompowej w Czymanowie gmina Gniewino, powiat wejherowski do Kartoszyzna gmina Krokowa, powiat pucki

Nazwa i siedziba Oferenta:

Nie otwierać przed: ROKU, GODZ.

W PRZYPADKU UMIESZCZENIA OFERTY W KOPERCIE NIE ZAWIERAJĄCEJ WYŻEJ WYMIENIONYCH OZNACZEŃ – ORGANIZATOR PRZETARGU NIE BĘDZIE PONOSIŁ ŻADNEJ ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU OTWARCIA KOPERTY PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Miejsce składania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot
Sekretariat

Termin składania ofert: **do 27.06.2018 roku, do godz. 9:00.**

W przypadku ofert składanych drogą pocztową decyduje data i godzina wpływu.

2. Miejsce otwarcia ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot

Termin otwarcia ofert: **27.06.2018 roku, o godz. 9:15.**

3. Termin związania ofertą – 90 (słownie: dziewięćdziesiąt) dni od upływu terminu składania ofert.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE OFERENCI ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ:

Oferent jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą:

1. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. oświadczeń (na załączniku numer 3 do zapytania ofertowego FORMULARZ OFERTY) potwierdzających,

Anna Kobińska
adwokat



- 2.1. zapoznał się, akceptuje i nie wnosi zastrzeżeń do stanu prawnego i faktycznego przedmiotu przetargu;
- 2.2. zapoznał się, akceptuje i nie wnosi zastrzeżeń do treści Ogłoszenia o przetargu, Zasad zbywania składników aktywów trwałych obowiązujących w przetargu – numer sprawy: **DOP/4/6/2018**,
- 2.3. jest związany ofertą przez okres 90 (słownie: dziewięćdziesięć) dni od upływu terminu składania ofert,
- 2.4. przyjmuje bez zastrzeżeń warunki przetargu,
- 2.5. wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zawartych w swojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji transakcji sprzedaży składnika aktywów trwałych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 922 ze zm),
- 2.6. zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik numer 1 do Ogłoszenia o przetargu, w miejscu i terminie wskazanym przez Organizatora przetargu;
3. wypełnionego FORMULARZA OFERTY, stanowiącego załącznik numer 3 do zapytania ofertowego;
4. dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium,
5. wypełnionego oświadczenia Oferenta dotyczącego klauzul RODO.

Każdy z Oferentów jest zobowiązany złożyć dokumenty wymagane przez Organizatora przetargu w jednej z następujących form:

- **oryginały,**
- **kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Oferenta.**

VIII. WADIUM

1. Każdy Oferent zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: **5 000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)**.
2. Wadium musi być wniesione w pieniądzu.
3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, wskazanym w Rozdziale VI ust. 1 Ogłoszenia o przetargu.
4. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w postaci:
 - oryginału lub potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii polecenia przelewu na konto Organizatora przetargu. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Organizator przetargu uzna wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Organizatora przetargu przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium należy przelać na następujący rachunek Organizatora przetargu w:

BZ WBK SA: 62 1500 1706 1217 0004 0779 0000.

W tytule przelewu należy podać:

„WADIUM – numer sprawy”
6. Oferent jest zobowiązany podać w treści przelewu bankowego numer sprawy zawarty w Ogłoszeniu o przetargu.
7. Organizator przetargu zwróci wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po podpisaniu umowy sprzedaży lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym.
8. Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli:

Oferent, którego oferta została wybrana:

Anna Kalesińska



- a) odmówił podpisania umowy sprzedaży na warunkach określonych w ofercie;
- b) zawarcie umowy sprzedaży stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

IX. KRYTERIUM OCENY OFERT I JEGO ZNACZENIE:

1. Dokonując wyboru oferty – Organizator przetargu będzie kierował się następującym kryterium:

1.1 Oceniane kryteria i ich ranga w ocenie:

Lp.	Kryterium	Ranga
1.	Cena	100 %

1.2 Cena.

Nieruchomość zostanie sprzedana Oferentowi, którego oferta będzie zawierała najwyższą cenę ofertową spośród złożonych ofert, które spełniają wszystkie wymogi określone w Ogłoszeniu o przetargu.

2. Oferent jest zobowiązany do określenia w FOMULARZU OFERTY (załącznik numer 3 do Ogłoszenia o przetargu) ceny.

UWAGA: cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza (zgodnie z zasadami matematyki).

3. Waluta ceny – PLN.

X. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Wynik przetargu podlega zatwierdzeniu przez Zarząd Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.
2. Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji transakcji sprzedaży składnika aktywów trwałych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 922 ze zm).
3. Każdy oferent winien zapoznać się oraz zaakceptować zasady obowiązujące w niniejszym przetargu przed złożeniem oferty.

XI. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z OFERENTAMI:

Pan Dominik Boratynski – Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 601-208-816, e-mail: d.boratynski@strefa.gda.pl

Anna Kolesińska
Adwokat