

Załącznik 3 do Umowy

Kartoszyno, dnia 2022 r.

Protokół odbioru robót Do umowy nr PSSE/

sporządzony w w dniu

- 1. Zamawiający: Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.; 80-172 Gdańsk; ul. Trzy Lipy 3, bud. B
2. Wykonawca:
3. Umowa i aneksy (nr, z dnia):
4. Przedmiot umowy: Naprawa uszkodzonych ciągów drenarskich o średnicy dn 300 i długości 150 mb, położonych w miejscowości Kartoszyno, w gminie Krokowa, pow. pucki.
5. Po otrzymaniu w dniu zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru wykonanych robót, Zamawiający przesłał w dniu zawiadomienie ws. organizacji odbioru końcowego.
6. W dniu odbioru na miejscu prowadzenia prac, stawili się przedstawiciele wszystkich zainteresowanych stron tj.:
Przedstawiciel Wykonawcy:
1)
Przedstawiciel Zamawiającego/Inwestora (PSSE sp. z o.o.):
2)
Przedstawiciele pozostałych stron, w tym właściciele terenów:
3)
4)
i stwierdzili, co następuje:
6.1. Prace określone w p.4 protokołu, zostały*/nie zostały* zakończone:
- jeśli nie, wymienić prace pozostałe do zakończenia:
Wymienione powyżej braki*/ usterki*, Wykonawca usunie do dnia:
6.2. Teren prac został uporządkowany: tak*/nie*
- jeśli nie, wymienić sposób i termin uporządkowania terenu robót:
- jeśli tak, dołączyć protokół odbioru obiektu/terenu z powołaniem się na właściwy protokół przekazania obiektu:
• wymagane*/nie wymagane*
• dostarczył*/nie dostarczył*
6.1. Przedmiot umowy został*/nie został* zakończony w terminie określonym w umowie. Ilość dni opóźnienia wynosi* W przypadku ustalenia odpowiedzialności strony w powstaniu opóźnienia, podać ilość dni i wysokość należnych jednej ze stron kar umownych
6.3. Przedmiot umowy został*/nie został* zakończony w terminie określonym w umowie. Ilość dni opóźnienia wynosi* W przypadku ustalenia odpowiedzialności strony w powstaniu opóźnienia, podać ilość dni i wysokość należnych jednej ze stron kar umownych

Handwritten signature

6.4. Wykonawca przekazał Zamawiającemu dokumentację powykonawczą dotyczącą przedmiotu umowy: **tak*/nie***, **kompletną*/niekompletną *** - wymienić braki:

.....
.....
.....

7. W związku ze stwierdzeniem, że roboty stanowiące przedmiot umowy nie zostały zakończone lub dokumentacja powykonawcza jest niekompletna albo stwierdzono usterki*/braki*, Zamawiający odmawia dokonania odbioru i przerywa spisywanie protokołu końcowego odbioru robót oraz wyznacza nowy termin odbioru na dzień

Do tego czasu Wykonawca własnym kosztem usunie wymienione w pkt. 6 braki*/usterki* bez dodatkowego wzywania.

*W przypadku przerwania odbioru pozostałą część protokołu należy skreślić, a protokół podpisać.
W przypadku przerwania odbioru po raz drugi, Zamawiający przystąpi do naliczania kar umownych.*

8. Po ustaleniu, że stwierdzone usterki*/braki* nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, w porozumieniu i za zgodą Wykonawcy odstępuje się od ich usunięcia i obniża się wynagrodzenie netto o kwotę

.....
.....

(podać wielkość kwoty i podstawę jej wyliczenia)

9. W związku ze stwierdzeniem, że usługa, stanowiąca przedmiot umowy została zakończona, dokumentacja powykonawcza jest kompletna, /nie stwierdzono braków i usterek*/stwierdzone braki i usterki usunięto* / lub za zgodą stron odstąpiono od ich usunięcia i obniżono z tego tytułu wynagrodzenie o kwotę przedstawioną w pkt. 8*/, Zamawiający dokonuje z dniem odbioru **końcowego przedmiotu umowy.**

10. Protokół ze skutecznie dokonanego **odbioru końcowego** będzie stanowił podstawę do zapłaty przez Zamawiającego należności określonej **w §3 ust.1 Umowy PSSE/.....** z dnia

- a) po odliczeniu należnych kar i obniżeniu wynagrodzenia wynikającym z punktów 6.3. oraz 8 - niniejszego protokołu: dotyczy*/nie dotyczy*
- b) w całości: dotyczy*/nie dotyczy*

11. Okres gwarancji jakości, na wszystkie prace montażowe, ustala się na 36 miesięcy od daty podpisania niniejszego protokołu. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót wygasają po upływie 36 miesięcy od dnia podpisania niniejszego protokołu.

12. Przeglądy w czasie trwania gwarancji, będą zwoływane przez Zamawiającego corocznie w okresie wiosennym (jeżeli zajdzie taka konieczność), począwszy od daty odbioru końcowego oraz w trybie natychmiastowym, po stwierdzeniu wady lub usterki zagrażającej trwałości wykonanych robót.

13. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, zostanie zwołany ostateczny odbiór robót, który będzie polegał na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

14. Protokół ze skutecznie dokonanego odbioru ostatecznego będzie stanowił podstawę do zwolnienia przez Zamawiającego pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli takie zostało ustanowione) zatrzymanej na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości: dotyczy*/nie dotyczy*

15. Załączniki do protokołu:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciel Wykonawcy:

Przedstawiciel PSSE sp. z o.o.:

1)

2)

Przedstawiciele pozostałych stron, w tym właściciele terenów:

3)

4).....

*) niepotrzebne skreślić