

Sopot, dnia 26.11.2018 r.

DOP/4/11/2018

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.*

### WYJAŚNIENIA TREŚCI OGŁOSZENIA

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o. o. udziela wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami:

#### Pytanie 1

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne DOP/4/11/2018 zwracamy się z pytaniem czy korzystają Państwo z odpisu na PFRON?

#### Odpowiedź:

**Na chwilę obecną Zamawiający nie korzysta z takiego odpisu, ale nie wyklucza takiej sytuacji w przyszłości.**

#### Pytanie 2

Czy w realizacji zamówienia zamawiający dopuszcza osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności ? spełniających kryteria zamówienia;

#### Odpowiedź:

**Zamawiający przy realizacji zamówienia dopuszcza osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności pod warunkiem spełnienia kryteriów (wymogów) określonych w §3 ust. 1 i 2 Załącznika nr 1 do Ogłoszenia - wzór umowy, tj.:**

- 1. Wszystkie osoby, które będą wykonywały usługę ochrony muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i uprawnienia, posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.**
- 2. Pracownicy ochrony powinni wykazywać się następującymi cechami: wysoką sprawnością fizyczną, wysoką kulturą osobistą, miłym temperamentem i usposobieniem, otwartością na chęć niesienia pomocy oraz umiejętnością pracy w zespole.**

#### Pytanie 3

Czy pracownicy realizujący usługę cz. III zamówienia w m. Kartoszy no muszą posiadać status kwalifikowanego pracownika ochrony wpisanego na listę komendanta Wojewódzkiego Policji ?;

**Odpowiedź:**

Zamawiający określił wymagania dotyczące pracowników realizujących usługę dla wszystkich części zamówienia w §3 Załącznika nr 1 do Ogłoszenia - wzór umowy.

Wszystkie osoby, które będą wykonywały usługę ochrony muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i uprawnienia, posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.

**Pytanie 4**

Wnosimy o zmianę zapisu par. 3 " PRACOWNICY WYKONAWCY" pkt 5 umowy o zapis : " Osoby upoważnione przez Zamawiającego mogą wydawać pracownikom Wykonawcy także inne wiążące polecenia objęte zakresem świadczonej usługi...".

**Odpowiedź:**

Przywołany zapis we wzorze umowy pozostaje bez zmian.

**Pytanie 5**

W nawiązaniu do zapisów zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w części III Kartoszyno w gminie Krokowa, prosimy o wyjaśnienie niezgodności zapisu zawartego w §2 ust 4n w kontekście zapisu §1 ust. 1, tj. organizacja ochrony i czas pracy określony przez Zamawiającego. Prosimy o doprecyzowanie zapisów z uwzględnieniem obowiązku ciążącego na Zamawiającym określonym w art. 29 ust 1 i 2 Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

1) W jaki sposób jeden pracownik ochrony może realizować w tym samym czasie zadanie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku ZEW 80AB oraz zadanie objazdów terenów PSSE w Kartoszynie?

2) Jeżeli objazd ma być wykonywany co 6 godzin w dzień i 2 krotnie w nocy prosimy o doprecyzowanie określeń „w dzień i w nocy” oraz określenie dystansu jaki pokonywany jest w ramach jednego objazdu – są to istotne informacje wpływające na wysokości zaoferowanej ceny bez których nie można dokonać oszacowania kosztów wpływających na wysokość oferowanej ceny usługi.

Nadmieniamy iż niemożliwym jest jednoczesne wykonywanie zadań ochrony budynku ZEW 80AB oraz wykonywanie objazdów.

Wskazany czas pracy i ilość pracowników ochrony (Jeden pracownik ochrony – w systemie 24h.) wyklucza możliwość wykonania obu zadań wskazanych wyżej. Wnosimy o wyspecyfikowanie obu zadań odrębnie z uwzględnieniem odrębnych cen w ofercie, przy określeniu jednoznacznym przez Zamawiającego jednostek podlegających wycenie (1 rbg ochrony, 1 objazd, 1 godzina objazdu lub 1 kilometr objazdu)

**Odpowiedź:**

1) Pracownik ochrony na czas dokonywania objazdów terenów Zamawiającego ma możliwość opuszczenia budynku ZEW80AB.

2) Zamawiający informuje, że objazd terenów Zamawiającego „w nocy” dot. przedziału godzinowego: godz. 20 – godz. 6.00. rano. Termin/godzina dokonywania 2 objazdów nocnych tj. „w nocy” – do ustalenia z Zamawiającym. Orientacyjny dystans jaki jest do pokonania w ramach 1 objazdu wynosi ok. 8,3km. Objazdy dzienne „w dzień” należy realizować średnio co 6 godzin, co daje również 2 objazdy. Termin/godzina dokonywania 2 objazdów dziennych tj. „w dzień” – do ustalenia z Zamawiającym. Zgodnie z wcześniejszym stwierdzeniem pracownik ochrony na czas dokonywania objazdów „w dzień” i „w nocy” terenów Zamawiającego ma możliwość opuszczenia budynku ZEW80AB.

Zamawiający w Załączniku nr 5 do Ogłoszenia - Opis Przedmiotu Zamówienia, CZĘŚĆ III ZAMÓWIENIA: Kartoszyno w gminie Krokowa, §3 ust. 4 określił, iż wskazane w dokumencie wymagania należy traktować jako minimalne oczekiwania Zamawiającego. Na Wykonawcy ciąży obowiązek



zorganizowania działań ochrony w sposób zapewniający prawidłową jej realizację w chronionych obiektach. Zamawiający polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy, które mają być gwarantem bezpieczeństwa.

#### Pytanie 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie do realizacji usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób, które posiadają orzeczenie o niepełnosprawności (art. 29 ust.4 pkt. 3) ustawy PZP)

#### Odpowiedź:

Zamawiający przy realizacji zamówienia dopuszcza osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności pod warunkiem spełnienia kryteriów (wymogów) określonych w §3 ust. 1 i 2 Załącznika nr 1 do Ogłoszenia - wzór umowy, tj.:

1. Wszystkie osoby, które będą wykonywały usługę ochrony muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i uprawnienia, posiadać status pracowników ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
2. Pracownicy ochrony powinni wykazywać się następującymi cechami: wysoką sprawnością fizyczną, wysoką kulturą osobistą, miłym temperamentem i usposobieniem, otwartością na chęć niesienia pomocy oraz umiejętnością pracy w zespole.

#### Pytanie 7

W ogłoszeniu dotyczącym ochrony obiektów PSSE, Rozdział IV „Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia” p.1 pp. c) wskazujecie Państwo na wysokość OC odpowiednio: cz. I - 380 000,00 , cz. II -120 000,00 , cz. III - 60 000,00. Natomiast w projekcie Umowy § 12, wysokość OC wynosi: cz. I – 2 000 000,00 , cz. II – 1 500 000,00 , cz. III – 1 000 000,00. Proszę wskazać, które kwoty są prawidłowe i czy składając ofertę na wszystkie części kwota ubezpieczenia musi wynosić sumę ubezpieczeń, czy wystarczy najwyższe wskazane ubezpieczenie?

#### Odpowiedź:

Wartości wskazane w Rozdziale IV Ogłoszenia dotyczą sumy gwarancyjnej ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wymaganej od wszystkich Wykonawców na etapie badania i oceny ofert (z uwzględnieniem terminu składania ofert), natomiast wartości wskazane w § 12 wzoru umowy będą dotyczyły tylko Wykonawców, których oferty zostaną uznane za najkorzystniejsze i będą weryfikowane dopiero przy podpisywaniu umów (z uwzględnieniem okresu obowiązywania umowy). Wymagania określone przez Zamawiającego w tym zakresie dla poszczególnych części zamówienia nie podlegają kumulacji.

*Dominik Bonczyński*