

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Zagospodarowanie chodnika przy budynku C w Gdańskim Parku  
Naukowo-Technologicznym  
ADRES INWESTYCJI: ul.Trzy Lipy 3, 80-172 Gdańsk  
NAZWA INWESTORA: Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: ul.Trzy Lipy 3, 80-172 Gdańsk

DATA OPRACOWANIA: 15.12.2023

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Prace przygotowawcze i rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m2		
		16,50	m2	16,500	
				RAZEM	16,500
2 d.1	KNR 2-31 0802-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy żwirowo-piaskowej	m2		
		46,00	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
3 d.1	KNR 2-31 0802-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni - piasek z ziemią	m2		
		46,00	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		3,50 * 0,20	m3	0,700	
				RAZEM	0,700
5 d.1	KNR-W 2-01 0103-06 kalk. własna	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 112 cm) - wiąz szypułkowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR-W 2-01 0103-06	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 56-65 cm) - klon pospolity	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR-W 2-01 0105-06 kalk. własna	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 112 cm)	szt.		
		poz.5	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 2-01 0105-06	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 56-65 cm)	szt.		
		poz.6	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR-W 2-01 0109-01	Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników gęstych	ha		
		15,00 / 10000	ha	0,002	
				RAZEM	0,002
10 d.1	KNR-W 2-01 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp		
		10,00	mp	10,000	
				RAZEM	10,000
11 d.1	KNR-W 2-01 0111-04	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie i kora bez wrzosu) z wywiezieniem	m2		
		100,00	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
12 d.1	KNR-W 2-01 0118-04	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m2		
		96,00	m2	96,000	
				RAZEM	96,000
13 d.1	KNR 2-01 0505-04	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2		
		poz.12	m2	96,000	
				RAZEM	96,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Budowa muru oporowego			
2.1		Murek z pustaków oporowych			
14 d.2.1	KNR-W 2-01 0201-02 0210-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
		1,30 * 1,00 * 9,30	m3	12,090	
				RAZEM	12,090
15 d.2.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,279	m3	0,279	
				RAZEM	0,279
16 d.2.1	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		3,36	m3	3,360	
				RAZEM	3,360
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		poz.16 * 120,00 * 0,001	t	0,403	
				RAZEM	0,403
18 d.2.1	KNR-W 2-02 0504-01 kalk. własna	Papa termozgrzewalna jednowarstwowa	m2		
		2,79	m2	2,790	
				RAZEM	2,790
19 d.2.1	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii kubelkowej	m2		
		9,30	m2	9,300	
				RAZEM	9,300
20 d.2.1	KNR 9-20 0401 -01	Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 50 mm w zwojach bez filtra na wykonanej podsypce	m		
		9,30	m	9,300	
				RAZEM	9,300
21 d.2.1	KNR-W 2-01 0312-0201 kalk. własna	Warstwa filtrująca - kliniec 12-31,5 mm	m3		
		1,86	m3	1,860	
				RAZEM	1,860
22 d.2.1	KNR-W 2-02 0102-04 kalk. własna	Murek z pustaków oporowych szalunkowych CJBLOK PBE-19-1	m3		
		0,39 * 0,195 * 0,19 * 110	m3	1,589	
				RAZEM	1,589
23 d.2.1	KNR-W 2-02 0102-04 kalk. własna	Murek z pustaków oporowych szalunkowych CJBLOK PBE- 19 N 1/1	m3		
		0,39 * 0,195 * 0,19 * 13	m3	0,188	
				RAZEM	0,188
24 d.2.1	KNR-W 2-02 0102-04 kalk. własna	Murek z pustaków oporowych szalunkowych CJBLOK PBE- 19 N 1/2	m3		
		0,195 * 0,195 * 0,19 * 10	m3	0,072	
				RAZEM	0,072
25 d.2.1	KNR-W 2-02 0102-04 kalk. własna	Daszek płaski CJBLOK- płyta betonowa elewacyjna, PBE 50/25	m3		
		0,50 * 0,25 * 0,08 * 20	m3	0,200	
				RAZEM	0,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2.1	KNR-W 4-01 0203-05 kalk. własna	Uzupełnienie betonem pustaków szalunkowych	m3		
		1,00 * 9,30 * 0,20	m3	1,860	
				RAZEM	1,860
27 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-02 kalk. własna	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		poz.26 * 0,20 * 120,00 * 0,001	t	0,045	
				RAZEM	0,045
28 d.2.1	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.14 - poz.15 - poz.16 - poz.21	m3	6,591	
				RAZEM	6,591
2.2		Murek Alberto - wys. 0,50 m			
29 d.2.2	KNR-W 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m3		
		1,30 * 0,50 * 81,40	m3	52,910	
				RAZEM	52,910
30 d.2.2	KNR AT-06 0102-02	Ręczny załadunek, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyladowcze; kategoria ładunku II	t		
		80,00	t	80,000	
				RAZEM	80,000
31 d.2.2	KNR AT-06 0108-01	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 10 km po drodze o nawierzchni kl. I Krotność = 10	kurs		
		7	kurs	7,000	
				RAZEM	7,000
32 d.2.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		2,44	m3	2,440	
				RAZEM	2,440
33 d.2.2	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		12,21	m3	12,210	
				RAZEM	12,210
34 d.2.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		poz.33 * 120,00 * 0,001	t	1,465	
				RAZEM	1,465
35 d.2.2	KNR-W 2-02 0504-01	Papa termozgrzewalna jednowarstwowa	m2		
		24,42	m2	24,420	
				RAZEM	24,420
36 d.2.2	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii kubelkowej	m2		
		48,84	m2	48,840	
				RAZEM	48,840
37 d.2.2	KNR 9-11 0101 -04	Ułożenie maty - bariery przeciwkorzennej	m2		
		0,60 * 81,40	m2	48,840	
				RAZEM	48,840
38 d.2.2	KNR-W 2-01 0312-0201 kalk. własna	Warstwa filtrująca - kliniec 12-31,5 mm	m3		
		4,07	m3	4,070	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,070
39 d.2.2	KNR-W 2-02 0102-04 kalk. własna	Murek Alberto - betonowe bloczki Polbruk	m3		
		81,40 * 0,50 * 0,18	m3	7,326	
				RAZEM	7,326
40 d.2.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.29 - poz.32 - poz.33 - poz.21	m3	36,400	
				RAZEM	36,400
3		Budowa nawierzchni bitumicznej - chodnik pieszo-rowerowy			
3.1		Nawierzchnia bitumiczna			
41 d.3.1	KNR 2-31 0401 -02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		33,00	m	33,000	
				RAZEM	33,000
42 d.3.1	KNR 2-31 0402 -03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m3		
		0,05 * poz.41	m3	1,650	
				RAZEM	1,650
43 d.3.1	KNR 2-31 0407 -02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.41	m	33,000	
				RAZEM	33,000
44 d.3.1	KNR 2-31 0401 -04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		2,30	m	2,300	
				RAZEM	2,300
45 d.3.1	KNR 2-31 0402 -03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,08 * poz.44	m3	0,184	
				RAZEM	0,184
46 d.3.1	KNR 2-31 0403 -04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.44	m	2,300	
				RAZEM	2,300
47 d.3.1	KNR 2-31 0114 -01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		65,00	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
48 d.3.1	KNR 2-31 0109 -03 0109-04	Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		65,00	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
49 d.3.1	kalk. własna	Powłoka ochronna bitumiczno-emulsyjna, naprawa istniejącej nawierzchni bitumicznej	m2		
		259,00	m2	259,000	
				RAZEM	259,000
50 d.3.1	KNR 2-31 0310 -05 0310-06	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa z bet. asf. AC 8 S 50/70 - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		324,00	m2	324,000	
				RAZEM	324,000
3.2		Dostosowanie obecnej nawierzchni i elementów małej architektury do nowego układu komunikacyjnego			
51 d.3.2	KNR 2-31 1201 -03	Podniesienie lub obniżenie istniejącego krawężnika drogowego betonowego - dostosowanie do przejść dla pieszych	m		
		30,00	m	30,000	
				RAZEM	30,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3.2	KNR 2-31 1206 -01	Obniżenie fragmentu nawierzchni chodnika z kostki bet. - wyprofilowanie i dostosowanie do przejścia dla pieszych	m2		
		10,00	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
53 d.3.2	KNR-W 4-01 1213-01 kalk. własna	Skrócenie metalowych balustrad istniejących przy schodach o ok. 40 cm wraz z malowaniem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
54 d.3.2	KNR 2-31 0706 -05	Ręczne malowanie linii na skrzyżowaniach i przejściach dla pieszych farbą chlorokauczkową	m2		
		24,00	m2	24,000	
				RAZEM	24,000
55 d.3.2	KNR AT-50 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		poz.56	m2	112,000	
				RAZEM	112,000
56 d.3.2	KNR-W 2-02 1510-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania - mur oporowy	m2		
		112,00	m2	112,000	
				RAZEM	112,000
4		Nasadzenie, wypełnienie nawierzchni rabat			
57 d.4	KNR 2-21 0414 -02	Sadzenie pnączy - bluszcz pospolity, winobluszcz trójklapowy	m2		
		50,00	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
58 d.4	KNR 2-21 0414 -02	Sadzenie traw ozdobnych - miskant chiński	m2		
		80,00	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
59 d.4	KNR 2-21 0302 -01	Przesadzenie krzewów ozdobnych - hortensja bukietowa	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
60 d.4	KNR 2-21 0302 -01	Sadzenie krzewów ozdobnych - cis pośredni	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
61 d.4	KNR 2-21 0411 -05	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 25 cm	m2		
		25,00	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
62 d.4	KNR 2-21 0218 -01 kalk. własna	Ściółkowanie na terenie płaskim - grys granitowy, fr.16-22mm, gr. 3 cm	m3		
		5,94	m3	5,940	
				RAZEM	5,940
63 d.4	KNR 2-21 0218 -01 kalk. własna	Ściółkowanie na terenie płaskim - kora sosnowa, frakcja gruba, gr. 5cm	m3		
		0,70	m3	0,700	
				RAZEM	0,700
64 d.4	KNR 2-21 0401 -05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		206,00	m2	206,000	
				RAZEM	206,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Montaż elementów małej architektury i oświetlenia			
65 d.5	KNR 2-22 0301 -01 kalk. własna	Stopy fundamentowe prefabrykowane	elem.		
		poz.66 * 2	elem.	14,000	
		poz.67 * 2	elem.	4,000	
		poz.70	elem.	18,000	
				RAZEM	36,000
66 d.5	kalk. własna	Stojaki rowerowe typu U (1000x625 fi 60,3mm), stal ocynkowana ogniowo; montaż do fundamentu punktowego	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
67 d.5	kalk. własna	Bariera wygradzeniowa U-12a (L-2000 fi 60,3) typu gdańskiego ocynkowana ogniowo; montaż do fundamentu punktowego	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
68 d.5	kalk. własna	Ławka drewniano-metalowa (182x52x87cm; Stolbar) - wolnostojąca	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
69 d.5	kalk. własna	Kosz betonowy na śmieci - wolnostajacy	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
70 d.5	kalk. własna	Karo LED H58 lampa stojąca ogrodowa 1- punktowa KR-580 (SU-MA) - montaż do fundamentów punktowych	szt		
		18	szt	18,000	
				RAZEM	18,000
71 d.5	kalk. własna	Reflektor świetlny, Oprawa ogrodowa GRIBLO 7 GR GU10 IP-65 Kanlux - 36432 - wbijane do gruntu	szt		
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
6		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki			
72 d.6	KNR AT-06 0104-02	Załadunek ładówką kołową 1,25 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - samochody lub przyczepy samowyładowcze; kategoria ładunku II	t		
		90,00	t	90,000	
				RAZEM	90,000
73 d.6	KNR AT-06 0108-01 + KNR AT-06 0108-04	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 10 km po drodze o nawierzchni kl. I	kurs		
		5	kurs	5,000	
				RAZEM	5,000