**ZAŁĄCZNIK NUMER 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wybór Operatora Laboratorium nr 6 Molanote, który będzie odpowiedzialny za zarządzanie i świadczenie usług w Laboratorium.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
3. Opracowanie zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem;
4. Realizacja prac adaptacyjnych pomieszczenia laboratoryjnego na koszt Zamawiającego po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
5. Opracowanie dokumentacji pozwalającej na świadczenie usług w Laboratorium:

a) Regulamin Laboratorium zawierający m.in. ofertę Laboratorium, Cennik Usług, Zasady Świadczenia Usług,

b) Oferta informacyjno-promocyjna Laboratorium;

4) Zarządzanie Laboratorium nr 6 Molanote i świadczenie specjalistycznych usług jako jego Operator.

1. Z wybranym Wykonawcą zostaną podpisana Umowa o współpracy (Umowa Operatorska), której wzór stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego;.
2. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od podpisania Umowy o współpracy z uwagi na brak akceptacji przez Zamawiającego przedstawionego przez Oferenta zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem.
3. Laboratorium nr 6 Molanote – Moduł technologii inteligentnej energetyki zlokalizowane jest w budynku Gdańskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku. Plan pomieszczenia, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.
4. Działalność Laboratorium nr 6 Molanote jest realizowana zgodnie z projektem pn. „Wzrost innowacyjności przedsiębiorstw poprzez rozwój powiązania kooperacyjnego MOLANOTE” (dalej projekt Molanote), realizowanego w ramach działania 5.1 POIG 2007-2013, umowa o dofinansowanie nr UDA-POIG.05.01.00-00-119/11-00.
5. Zakres prac Laboratorium obejmuje kompleksowe badania kompatybilności elektromagnetycznej (EMC) urządzeń elektronicznych i badania bezpieczeństwa ich użytkowania, co stanowi podstawę oceny zgodności z wymaganiami dyrektyw Unii Europejskiej w związku z oznaczeniem CE. Wykaz sprzętów i wyposażenia na potrzeby Laboratorium stanowi Załącznik nr 7 do Zapytania.
6. Z usług Laboratorium mogą korzystać tylko członkowie Powiązania Molanote. Wykaz podmiotów należących do Powiązania zostanie przekazany Operatorowi przez Zamawiającego w dniu podpisania Umowy o współpracy, o której mowa w pkt. 3. Zamawiający będzie odpowiedzialny za procedurę przyjmowania nowych podmiotów do Powiązania Molanote.
7. Odbiorcami usług Laboratorium są m.in.:
8. przedsiębiorcy wprowadzający na rynek urządzenia elektryczne zużywające energię elektryczną lub urządzenia wytwarzające i magazynujące energię elektryczną;
9. spółki dystrybucyjne i sprzedawcy energii, którzy chcą sprawdzić wpływ urządzeń odbiorczych i wytwórczych na sieć elektroenergetyczną;
10. firmy i instytucje, które mają problemy z jakością prądu i napięcia oraz z ciągłością zasilania   
    i bezpieczeństwem energetycznym dostaw energii.
11. Oferta naukowo-badawcza Laboratorium:
12. badanie jakości energii;
13. wykonywanie badań inżynierskich, prototypów i produktów producentów urządzeń elektronicznych, elektrycznych i OZE;
14. przygotowanie dokumentów i pomoc w uzyskaniu akredytacji laboratorium dla wybranych badań EMC i LVD ;
15. świadczenie usługi badawczo-rozwojowych: szkolenia, usługi doradcze i projektowe w obszarze energetyki odnawialnej, instalacji domu energooszczędnego, efektywności energetycznej oraz generacji rozproszonej.
16. Zakres współpracy Zamawiającego i Operatora został określony w Umowie o współpracy stanowiącej Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
17. Operator Laboratorium będzie świadczył usługi zgodnie z Regulaminem Laboratorium, który zostanie opracowany przez Operatora. Regulamin będzie zgodny z zasadami i wymaganiami projektu Molanote oraz będzie musiał być zatwierdzony przez Zamawiającego.
18. Szczegółowa oferta Laboratorium wraz z cennikiem stanowiące część Regulaminu Laboratorium zostanie opracowana przez Operatora w ramach niniejszego Zamówienia. Oferta wraz z cennikiem będą musiały być zatwierdzone przez Zamawiającego. Przy opracowaniu cennika Operator będzie musiał wziąć pod uwagę m.in. obowiązujące zasady udzielania pomocy de minimis. Przy czym, pułap udzielanej pomocy de minimis na realizację badań nie może być niższy niż 50 % ceny rynkowej.
19. Operator Laboratorium zobowiązany będzie w ramach realizacji przedmiotu zamówienia do:
20. Przystosowania i zarządzania Laboratorium, w tym m.in.:
21. Opracowanie zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem   
    z uwzględnieniem wykorzystania infrastruktury laboratoryjnej. W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego przedstawionego przez Oferenta zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem dopuszcza się możliwość odstąpienia od dalszej realizacji Umowy;
22. Realizacja prac adaptacyjnych pomieszczenia laboratoryjnego po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego z uwzględnieniem stosownych przepisów oraz zapewnienie odpowiednich, zgodnych z obowiązującymi przepisami, warunków do użytkowania przekazanych urządzeń,   
    w tym odpowiedniego ich rozmieszczenia i podłączenia z zachowaniem wymaganych odległości   
    i przestrzeni wokół poszczególnych stanowisk;
23. W sytuacji, jeżeli dla użytkowania udostępnianych urządzeń konieczne będą jakiekolwiek modyfikacje w przekazanym pomieszczeniu zostaną one wprowadzone przez Operatora na koszt Zamawiającego po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym;
24. Utrzymanie we właściwym stanie technicznym wszystkich przekazanych urządzeń, uwzględniając odpowiednie czynności serwisowe, konserwacyjne (w tym przeglądy techniczne, kalibrację) zgodnie z DTR urządzeń przez upoważnione do tego firmy serwisowe, a także do prowadzenia rejestru/stosownej dokumentacji, w której zawarte będą informacje o dokonanych naprawach   
    i serwisach poszczególnych urządzeń;
25. W przypadku uszkodzenia udostępnionej infrastruktury z winy Operatora wskutek prowadzonej działalności, Operator na warunkach Zamawiającego zobowiązuje się dokonać naprawy, a w przypadku, kiedy naprawa danego urządzenia nie będzie możliwa zastąpić wskazane urządzenie nowym o parametrach takich samych lub wyższych od zastępowanego urządzenia;
26. Przestrzegania przepisów BHP, PPOŻ i innych na stanowiskach pracy;
27. Bieżącego utrzymania czystości w pomieszczeniu Laboratorium;
28. Zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania urządzeń poprzez wprowadzenie procedur użytkowania i świadczenia usług przez personel;
29. Ubezpieczenia przekazanych urządzeń odpowiednio do ich wartości oraz posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności gospodarczej prowadzonej w przedmiocie umowy w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100);
30. Przekazana infrastruktura po zakończeniu Umowy powinna być przekazana w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem jego normalnego użytkowania.
31. Świadczenia specjalistycznych usług zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Regulaminem świadczenia usług, w tym m.in.:
32. Opracowanie dokumentacji pozwalającej na świadczenie usług w Laboratorium:

* Regulamin Laboratorium zawierający m.in. ofertę Laboratorium, Cennik Usług, Zasady Świadczenia Usług;
* Oferta informacyjno-promocyjna Laboratorium na stronę internetową Zamawiającego, social media oraz informacji do prospektu reklamowego.

1. Zapewnienia personelu posiadającego umiejętność obsługi wszystkich urządzeń znajdujących się w Laboratorium, pełniącego stały nadzór nad sprawnym funkcjonowaniem urządzeń oraz świadczącego usługi zgodne z wymaganiami Zamawiającego;
2. Realizacji usług zgodnie z przyjętym schematem:

* przygotowanie oferty dla klienta,
* wycena wykonania usługi uwzględniającą kwotę udzielonej pomocy de minimis,
* przygotowanie trójstronnej i podpisanie trójstronnej Umowy z klientem i Zamawiającym,
* realizacja usługi,
* opracowanie raportu/ów z realizacji usługi,
* przygotowanie i podpisanie protokołu/ów zdawczo-odbiorczego/ych.

1. Pozyskiwania klientów na realizację usług w Laboratorium;
2. Promowania oferty usług Laboratorium. Forma materiałów promocyjnych i metod zastosowanych przy działaniach promocyjnych musi być uzgodniona z Zamawiającym i nie może naruszać charakteru działalności Zamawiającego. Identyfikacja graficzna oraz sposób komunikacji będzie obejmował logotyp oraz księgę znaku Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o.;
3. Uczestnictwa w co rocznej konferencji ECO-ON w roli prelegenta lub uczestnika organizowanej przez Zamawiającego;
4. Prowadzenia rejestru świadczonych usług;
5. Przechowywania dokumentacji związanej z realizacją usług.
6. Harmonogram realizacji:
7. Opracowanie zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem – w ciągu dwóch tygodni od dnia podpisania Umowy;
8. Realizacja prac adaptacyjnych na koszt Zamawiającego pomieszczenia laboratoryjnego po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego - w ciągu ośmiu tygodni od dnia akceptacji przez Zamawiającego zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem. Przy czym zastrzega się możliwość zmiany terminu realizacji tego zadania z uwagi na okoliczności niezależne od Oferenta i Zamawiającego;
9. Opracowanie dokumentacji pozwalającej na świadczenie usług w Laboratorium - w ciągu ośmiu tygodni od dnia akceptacji przez Zamawiającego zakresu prac adaptacji pomieszczenia laboratoryjnego wraz z kosztorysem;
10. Zarządzanie Laboratorium nr 6 Molanote i świadczenie specjalistycznych usług jako jego Operator – przez dwanaście miesięcy od dnia protokolarnego odbioru prac adaptacyjnych i dokumentacji pozwalającej na świadczenie usług w Laboratorium. Przy czym zastrzega się możliwość zmiany terminu rozpoczęcia świadczenia specjalistycznych usług z uwagi na przesunięcie terminu realizacji prac adaptacyjnych.
11. Oprócz kosztu wynajmu powierzani laboratoryjnej wraz ze sprzętem Operator będzie musiał ponieść należności z tytułu:
12. eksploatacji i utrzymania części wspólnych nieruchomości w formie miesięcznego ryczałtu ustalonego w wysokości 21,03 zł netto/m2 powiększonej o należny podatek VAT, za każdy metr kwadratowy Laboratorium;
13. ogrzewania, energii elektrycznej, zużycia wody i odprowadzenia ścieków, wywozu odpadów zgodnie z rzeczywistym zużyciem.

**ZAŁĄCZNIK NUMER 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

**FORMULARZ OFERTY**

......................., dnia ............

**OFERTA**

**na**

**wybór Operatora Laboratorium nr 6 Molanote**

**numer sprawy: DOP.260.17.1.2024.DB**

**I. DANE WYKONAWCY:**

.......................................................................................................................................................

[nazwa /imię i nazwisko Wykonawcy]

.......................................................................................................................................................

[siedziba/miejsce zamieszkania Wykonawcy]

numer telefonu....................................................................numer faksu.....................................

adres e-mail Wykonawcy do korespondencji z Zamawiającym drogą elektroniczną ....................................................................................................................................................

REGON: ..........................................................NIP.......................................................................

PESEL: .......................................................... *(dotyczy osób fizycznych)*

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO: .................................................................................

**II. CENA:**

Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia (zapytania ofertowego) za:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot zamówienia** | **Cena netto\*** | **Cena brutto\*\*** |
| 1. | **II Etap:**  Cena wynajmu powierzchni laboratoryjnej wraz ze sprzętem laboratoryjnym– kwota za metr2 |  |  |

\* Cena musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

\*\*Cena musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i podatek VAT.

**III. OKRES WYKONANIA:**

Zgodnie z treścią zapytania ofertowego.

**IV. OŚWIADCZENIA:**

Oświadczam, że:

- zapoznałem się z zapytaniem ofertowym dotyczącym postępowania – numer sprawy: **DOP.260.17.1.2024.DB** (w tym - opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;

- jestem związany ofertą przez okres 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od upływu terminu składania ofert;

- nie podlegam wykluczeniu;

- zobowiązuję się do zawarcia umowy zgodnej ze WZOREM UMOWY stanowiącym   
**Załącznik nr 5** do zapytania ofertowego, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**V. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJĄCYM** (kontakt, przekazywanie wzajemnych uwag wynikających z realizacji ewentualnej umowy oraz nadzór nad realizacją ewentualnej umowy):

imię i nazwisko: ...........................................................................................................................

stanowisko służbowe: .................................................................................................................

numer telefonu: ..........................................................................................................................

numer faksu: ...............................................................................................................................

dni i godziny pracy: ......................................................................................................................

adres e-mail: ................................................................................................................................

……...............................................................................

/pieczątka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/

**ZAŁĄCZNIK NUMER 3 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH**

Ja niżej podpisany(a), upoważniony(a) do reprezentowania Wykonawcy:

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa: |  |
| Adres: |  |
| REGON: |  |
| NIP: |  |

składając ofertę w postępowaniu **DOP.260.17.1.2024.DB** oświadczam, że Wykonawca nie jest podmiotem powiązanym z Zamawiającym osobowo ani kapitałowo, przez co rozumieć należy wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z  przygotowaniem  
i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

………...............................................................................   
/pieczątka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/

**ZAŁĄCZNIK NUMER 4 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO   
OŚWIADCZENIE RODO**

**numer sprawy: DOP.260.17.1.2024.DB**

Wykonawca oświadcza, że składając ofertę, przyjmuje do wiadomości, że dane osobowe zawarte   
w złożonej ofercie będą przetwarzane przez Zamawiającego, uczestników postępowania oraz inne uprawnione osoby, danych osobowych zawartych w ofercie oraz w załącznikach do niej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że dane osobowe, przetwarzane są w celu wypełnienia prawnie usprawiedliwionego celu, jakim jest:

1. przeprowadzenie postępowania,
2. zawarcie i realizacja umowy lub zlecenia,
3. dokonanie rozliczenia i płatności związanych z realizacją umowy lub zlecenia,
4. przeprowadzenie ewentualnych postępowań kontrolnych i/lub audytu przez komórki Zamawiającego lub inne podmiotu uprawnione,
5. ewentualne udostępnienie dokumentacji postępowania i zawartej umowy lub zlecenia, jako informacji publicznej.

Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczną sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku (80-172),   
przy ul. Trzy Lipy 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy   
Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod nr KRS 0000033744, NIP 5880019192, REGON 190315182, kapitał zakładowy 286.603.000,00 zł   
w całości wpłacony.

1. Wszelką korespondencję dotyczącą przetwarzania danych osobowych prosimy kierować   
   do Inspektora ochrony danych w PSSE na adres e-mail: [p.okoniewski@opkconsulting.pl](mailto:p.okoniewski@opkconsulting.pl) .
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz f RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem;
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące w tej materii przepisy;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy lub zlecenia przekracza   
   4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub zlecenia;
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany;
6. posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, prawo   
   do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. nie przysługuje Pani/Panu, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.

Ponadto oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13  
lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zlecenia/zamówienia w niniejszym postępowaniu.

……...............................................................................   
/pieczątka i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy/