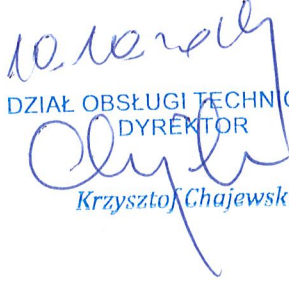


ZAMAWIAJĄCY: POMORSKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA SP. Z O.O.
UL. TRZY LIPY 3, 81-172 GDAŃSK

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Przedmiot zamówienia:	Zimowe utrzymanie ulic i ciągów pieszo-rowerowych w sezonach zimowych 2024/2025 i 2025/2026 na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Ostaszewie, gmina Łysomice, powiat toruński, Podstrefa Łysomice.
------------------------------	---

Numer zamówienia:	DOT-ZOT.260.20.1.2024.JD
Tryb udzielenia zamówienia:	Zaproszenie do złożenia oferty – postępowanie przetargowe prowadzone zgodnie z: <ul style="list-style-type: none">• Ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 282 ze zm.).• Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610).• Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej sp. z o.o.
Zatwierdzenie:	 DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ DYREKTOR Krzysztof Chajewski

Gdańsk, dnia 08 październik 2024 r.

Spis treści

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Termin wykonania zamówienia
- III. Opis sposobu obliczenia ceny
- IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
- V. Opis sposobu przygotowania oferty
- VI. Kryteria oceny ofert
- VII. Miejsce i termin składania ofert
- VIII. Termin i warunki zawarcia umowy
- IX. Dane kontaktowe zamawiającego
- X. Spełnienie warunku ustawy o ochronie danych osobowych

Spis załączników:

- Załącznik nr 1 do Zaproszenia - Wzór Umowy
- Załącznik nr 2 do Zaproszenia - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 3 do Zaproszenia - Wykaz zrealizowanych zleceń
- Załącznik nr 4 do Zaproszenia – wykaz sprzętu
- Załącznik nr 5 do Zaproszenia – mapa z zakresem robót
- Załącznik nr 6 do Zaproszenia - obowiązki Wykonawcy dotyczące zasad BHP
- Załącznik nr 7 do Zaproszenia - Instrukcja BHP dla Pod i Wykonawcy w zakresie BHP
- Załącznik nr 8 do Zaproszenia - Instrukcja przy wypadkach przy pracy

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o. (zwana dalej „Zamawiającym”), zaprasza do złożenia oferty, w trybie zapytania ofertowego (zwanego dalej „Zaproszeniem”), **na wykonanie zimowego utrzymania ulic i ciągów pieszo-rowerowych w sezonach zimowych 2024/2025 i 2025/2026, na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Ostaszewie, gmina Łysomice, powiat toruński, Podstrefa Łysomice** zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zaproszeniu oraz wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia (zwanym dalej „Wzorem umowy”) oraz z Mapą z zakresem robót stanowiącą Załącznik nr 5 do Zaproszenia. Niniejsze postępowanie przetargowe jest prowadzone zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, w języku polskim.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **zimowe utrzymanie ulic i ciągów pieszo-rowerowych w sezonach zimowych 2024/2025 i 2025/2026, na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Ostaszewie, gmina Łysomice, powiat toruński Podstrefa Łysomice.**
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a. mechaniczne odśnieżanie jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli;
 - b. mechaniczne odśnieżanie ciągów pieszo-rowerowych z ręcznym doczyszczeniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli;
 - c. pozimowe oczyszczanie nawierzchni ulic i ciągów pieszo-rowerowych oraz utrzymanie porządku w pasie dróg i ciągów pieszo-rowerowych, w szczególności:
 - sprzątanie oraz zbiórkę śmieci i odpadków z terenu całej Podstrefy Łysomice (do pojemników na odpady rozstawionych na terenie Podstrefy przez MPO Toruń),
 - usuwanie martwych zwierząt,
 - prostowanie i stabilizację (beton) słupków oznakowania pionowego (znaków drogowych), słupków tablic kierunkowych oraz słupków oznacznikowych PSG, Toruńskich Wodociągów i energetycznych,
 - Ustanowienia osoby do kontaktu z Zamawiającym („Koordynatora”) – odpowiedzialnej za poprawną realizację zleconych zadań oraz odpowiedzialnej za bezpośredni i stały (24h/dobę) kontakt z przedstawicielem Zamawiającego w zakresie:
 - powiadamiania o sytuacjach awaryjnych dot. ruchu drogowego na terenie Podstrefy (tj. np. łamanie przepisów ruchu drogowego, wydarzenia drogowe, kolizje, korki, nielegalne zgromadzenia, inne) wraz z obowiązkiem natychmiastowego zgłoszenia zdarzenia na Policję oraz Zamawiającemu;
 - powiadamiania o zaobserwowanych kradzieżach lub zniszczeniach mienia Zamawiającego wraz z obowiązkiem natychmiastowego zgłoszenia zdarzenia na Policję i Zamawiającemu;
 - powiadamiania o zaobserwowanych nieprawidłowościach w pracy pompowni zbiorników retencyjnych Zamawiającego (2 szt.). Wszelkie awarie, stany nieprawidłowe i usterki pompowni Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu w trybie natychmiastowym (do dalszej decyzji);
 - powiadamiania o zaobserwowanych nieprawidłowościach w pracy oświetlenia ulicznego na terenie Podstrefy Łysomice;
 - powiadamiania o innych zagrożeniach i nieprawidłowościach;




- sporządzania dokumentacji z uszkodzeń, napraw i zaobserwowanych nieprawidłowości.
 - d. prowadzenie ewidencji czasu pracy związanej z zimowym utrzymaniem w/w ulic i ciągów pieszo-rowerowych poprzez zastosowanie w pojazdach urządzeń GPS i na ich podstawie przedstawiania Zamawiającemu każdorazowo (1 raz w ciągu miesiąca) wydruków raportów w zakresie pozwalającym na szczegółowe zweryfikowanie godzin przejazdu oraz trasy przejazdu.
 - e. zapewnienie Zamawiającemu możliwości podglądu pracy sprzętu odśnieżającego w czasie rzeczywistym (śledzenie on-line);
 - f. **zapewnienie zimowego utrzymania ulic i ciągów pieszo-rowerowych przez 24 godzinę na dobę przez 7 dni w tygodniu.**
3. Wykonawca w toku przygotowania oferty może zwracać się, zgodnie z rozdziałem IX ust. 1. Zaproszenia do Zamawiającego z pytaniami i wątpliwościami. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zaproszenia wpłynie do Zamawiającego w formie pisemnej nie później niż do dnia **17.10.2024 r.** włącznie.
 4. Wykonawca przed przystąpieniem do ofertowania zobowiązany jest do dokonania szczegółowej wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania Umowy.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa zawierana jest na czas oznaczony do 15 października 2026 roku.
2. Okres realizacji umowy
 - dla sezonu zimowego 2024/2025: od 01 listopad 2024 do 14 kwietnia 2025 r.
 - dla sezonu zimowego 2025/2026: od 15 października 2025 do 15 kwietnia 2026 r.

III. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo bez podatku VAT – cena netto.
2. Cena podana w ofercie powinna określać stawkę dla każdego rodzaju z poniższych usług wyrażona w następujący sposób:
 - a. CMOJ - mechaniczne odśnieżanie jezdni z posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – (zł netto/1godz.);
 - b. CMOCH - mechaniczne odśnieżanie ciągów pieszo-rowerowych z ręcznym doczyszczeniem i posypywaniem materiałem szorstkim - mieszanką piasku i soli – (zł netto/1godz.);
 - c. CPOZ - pozimowe oczyszczanie nawierzchni ulic i ciągów pieszo-rowerowych – po zakończeniu sezonu zimowego oraz bieżące utrzymanie porządku na terenie podstrefy Łysomice (zł netto - ryczałt);
3. Powyższe stawki godzinowe powinny zawierać wszelkie koszty związane z pracą ludzi, sprzętu i materiałów wykorzystanych do zimowego utrzymania ulic i chodników.
4. Do ww. cen doliczany będzie podatek od towarów i usług VAT, w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Ceny podane w ofercie będą obejmować wszystkie koszty i składniki wynikające wprost z *Zaproszenia* oraz *Wzoru Umowy*, jak również koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia lub jego wykonanie obciążone będzie wadami.
6. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził warunki wykonania przedmiotu zamówienia.



7. Zamawiający zastrzega, że podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego zestawieniem świadczonych usług w postaci kopii z „Książki Ewidencji Pracy”.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. warunek posiadania odpowiednich kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - b. warunek znajdowania się Wykonawcy w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;
 - c. warunek posiadania odpowiedniej zdolności technicznej lub zawodowej - warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), co najmniej 2 zlecenia dotyczącego zimowego utrzymania dróg;
 - d. nie wszczęto w stosunku do nich postępowania upadłościowego ani też nie otwarto wobec nich likwidacji;
 - e. nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek wskazanych w art.7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r., poz. 835).
2. Dopuszcza się wspólne występowanie dwóch lub większej liczby Wykonawców, w celu spełnienia wszystkich wymogów *Zaproszenia*.
3. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w części VI *Zaproszenia*. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. **Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.**
4. **Oferty, w których cena wyrażona będzie niezgodnie z rozdziałem III ust. 1 *Zaproszenia*, podlegają bezwzględnemu odrzuceniu, z pominięciem trybu wezwania do uzupełnienia.**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego *Zaproszenia* oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie i na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być zgodna z wymaganiami określonymi w *Zaproszeniu*.
2. Oferta musi zawierać:
 - a. zaparaflowany Wzór Umowy - **Załącznik nr 1** do *Zaproszenia*;
 - b. wypełniony formularz ofertowy - **Załącznik nr 2** do *Zaproszenia*
 - c. wykaz co najmniej 2 usług wykonanej, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanej, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana, oraz załączeniem dowodu określającego czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane. Jeżeli

- z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze, Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - **Załącznika nr 3** do Zaproszenia;
- d. Potwierdzenie opłaconej polisy OC na kwotę minimalnie 100'000,00zł. Przedłożona wraz z ofertą polisa powinna potwierdzać, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - e. pełnomocnictwo (w przypadku podpisywania oferty przez osoby(ę) nie wymienione(ą) w dokumencie rejestracyjnym /ewidencyjnym/ Wykonawcy);
 - f. aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub aktualną informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (nie starszy niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty) lub kserokopia takiego dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem;
 - g. jeżeli Wykonawca polega na doświadczeniu lub zasobach innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, a każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami) powinna być ponumerowana kolejno. Wszystkie karty oferty powinny być ze sobą trwale spięte.
 4. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę(y) posiadającą(e) stosowne pełnomocnictwo, przy czym:
 - a. załączone do oferty kopie dokumentów powinny być sporządzone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - b. wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby parafującej).
 5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści *Zaproszenia*. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
 6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty; Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów ofertowania.
 7. W przypadku oferty niekompletnej - zawierającej braki (z zastrzeżeniem rozdziału IV p.4 *Zaproszenia*), Zamawiający wezwie Wykonawcę do jej uzupełnienia w sposób wskazany w wezwaniu. Termin do uzupełnienia wynosi 4 dni robocze, pod rygorem pozostawienia oferty zawierającej braki bez rozpatrywania.
 8. Zamawiający w celu przyspieszenia postępowania zastrzega sobie prawo do wysyłania wezwań do uzupełnienia oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej, na aktualny i użytkowany adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Wysłane w ten sposób wezwanie uznaje się za skutecznie doręczone i rozpoczyna bieg terminu wymaganego do uzupełnienia oferty.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu, tj. sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziałach II, III, IV, V, VI, VII i IX Zaproszenia.

2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami.

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów
1	Cena netto	100 %	100

3. **Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów** – maksymalnie możliwe jest uzyskanie 100 punktów, przy czym, w ramach kryterium 1, najwyższą ilość punktów uzyska oferta z najniższą oferowaną ceną netto zgodnie ze wzorem:

$$\text{cena badanej oferty} = (70\% \times \text{CMOJ} + 20\% \times \text{CMOCH} + 10\% \times \text{CPOZ})/100\%$$

$$C = \frac{\text{Cena najniższa spośród złożonych ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100$$

C – liczba punktów za kryterium „Cena” na podstawie wypełnionego formularza oferty

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferty należy wysłać pocztą lub złożyć osobiście w sekretariacie Zamawiającego w zaklejonych kopertach opisanych jako: **„Zimowe utrzymanie ulic i ciągów pieszo-rowerowych w sezonach zimowych 2024/2025 i 2025/2026 na terenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Ostaszewie, gmina Łysomice, powiat toruński, Podstrefa Łysomice.”** – nr zamówienia DOT-ZOT.260.20.1.2024.JD
- Miejsce złożenia/przesłania ofert:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o. o.
ul. Trzy Lipy 3 , 80-172 Gdańsk

- Termin składania ofert: **do dnia 24.10.2024 do godz. 12.00.**
W przypadku ofert wysyłanych pocztą decyduje data i godzina wpływu.
- Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- Umowa z wyłonionym w toku postępowania Wykonawcą zostanie podpisana zgodnie z treścią Wzoru umowy.
- Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków niniejszego zaproszenia, odwołania go oraz do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny.

IX. DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO

- Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Wykonawcy przekazują wyłącznie w formie pisemnej w języku polskim na adres:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Trzy Lipy 3, 80-172 Gdańsk
i dodatkowo na adres email: **j.doniec@strefa.gda.pl**

2. Dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się z miejscem, którego dotyczy postępowanie, jest możliwe po uprzednim ustaleniu terminu w dniu roboczym w godzinach 7.00 – 15.00. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: **Jakub Doniec nr tel. 607 778 117.**

X. SPEŁNIENIE WARUNKU USTAWY O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca, który zgłosi swoją ofertę na wykonanie przedmiotowej usługi, wyraża tym samym zgodę na przetwarzanie przez Pomorską Specjalną Strefę Ekonomiczną sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku danych zawartych w niniejszej ofercie w celu ustalenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym, wyboru najkorzystniejszej oferty, podpisania Umowy z wybranym oferentem oraz na przekazanie, po podpisaniu Umowy, innych danych osobowych niezbędnych do realizacji przedmiotowego zlecenia.
2. Strony zobowiązują się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie Ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
3. Wykonawca, który zgłosi swoją ofertę zobowiązany jest załączyć, podpisaną przez osobę upoważnioną, „Informację o przetwarzaniu danych osobowych” – **załącznik nr 6** do Zaproszenia. Data i podpis Wykonawcy/Oferenta stanowi potwierdzenie zgody na przetwarzanie jego danych osobowych na potrzeby przeprowadzanego konkursu ofert oraz podpisania i realizacji Umowy.

Z poważaniem,

DZIAŁ OBSŁUGI TECHNICZNEJ
DYREKTOR

Krzysztof Chajewski