

Sopot, dnia 28.10.2020 r.

Nr sprawy: **DOP/4/10/2020**

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: Wycenę aktywów PSSE sp. z o.o. zlokalizowanych na Wyspie Ostrów oraz wartości udziałów spółek PSSE sp. z o.o. oraz PSSE MO sp. z o.o.*

#### WYJAŚNIENIA/ZMIANA TREŚCI SIWZ

1. Zamawiający publikuje wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

##### Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie treści wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na Wycenę aktywów PSSE sp. z o.o. zlokalizowanych na Wyspie Ostrów oraz wartości udziałów spółek PSSE sp. z o.o. oraz PSSE MO sp. z o.o., nr postępowania DOP/4/10/2020 poprzez udzielenie wyjaśnienia a co do możliwości dokonania zmian w treści tego załącznika, wskazanych jak poniżej:

1. Ponadto, ze względu na specyfikę zlecenia Wykonawca postuluje, by w treści umowy uwzględnić poniższy zapis:

“ARP oraz PSSE akceptują, że ich interesy są wzajemnie sprzeczne, mimo to zgodnie wspólnie zdecydowali o powierzeniu Wykonawcy sporządzenia Wyceny. W szczególności przyjmują oni do wiadomości i akceptują, że w wykonaniu niniejszej Umowy Wykonawca działa bezstronnie, tj. interes żadnego z nich nie jest dla Wykonawcy przeważający [ew. możemy dodać, że „Wykonawca dał temu wyraz ustalając wynagrodzenie w oderwaniu od oszacowanej przez niego wartości rynkowej przedmiotu wyceny”]. Mając na uwadze powyższe, żaden z Zamawiających nie może występować wobec Wykonawcy z żadnymi roszczeniami opartymi na wysokości Wyceny. Ponadto każdy z Zamawiających w najszerszym zakresie dopuszczalnym przez prawo zabezpieczy Wykonawcę przed takimi roszczeniami osób trzecich oraz naprawi wszelkie szkody oraz zwróci udokumentowane uzasadnione koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wystąpieniem wobec niego z takimi roszczeniami.”

2. Wykonawca wskazuje, że z uwagi na zasady przetwarzania informacji poufnych w jego grupie, proponuje następujący nowy ustęp w § 6:

„Niezależnie od innych postanowień Umowy, Wykonawca, o ile nie zabraniają tego przepisy prawne, ma prawo ujawnić Informacje Poufne innym członkom globalnej sieci firm Wykonawcy, z których każda stanowi odrębny podmiot prawny, Wykonawcy lub tych firm z jego sieci podwykonawcom, członkom, udziałowcom, członkom zarządu, przedstawicielom, partnerom, dyrektorom lub pracownikom oraz osobom trzecim świadczącym usługi na rzecz Wykonawcy, które to podmioty

mogą uzyskiwać, wykorzystywać, przekazywać, gromadzić lub w inny sposób przetwarzać te informacje (łącznie: „Przetwarzać”) w różnych krajach, w których prowadzą działalność, w celach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, dostosowania się do wymogów regulacyjnych, sprawdzenia, czy nie występuje konflikt interesów, dla celów związanych z jakością, zarządzaniem ryzykiem lub rachunkowością finansową, lub w celu świadczenia innych usług wsparcia administracyjnego. Wykonawca będzie wobec Zamawiającego odpowiedzialny za utrzymanie przez te podmioty informacji poufnych Zamawiającego w poufności.”

3. Wykonawca prosi o dodanie do § 6 nowego ustępu o treści jak poniżej, niezbędnego dla Wykonawcy z uwagi na wymogi regulacyjne oraz zawodowe:

„Każdej ze Stron przysługuje prawo do zachowania kopii wszelkich dokumentów, materiałów lub innych nośników zawierających lub stanowiących Informacje Poufne w zakresie wymaganym przez prawo i regulacje zawodowe wiążące stronę otrzymującą, a także jednej kopii wszelkich takich dokumentów, materiałów lub innych nośników, na zasadach i warunkach przewidzianych w niniejszej Umowie dla celów dowodowych oraz kopii Informacji Poufnych, które zostały zapisane automatycznie jako kopia zapasowa w systemie informatycznym każdej ze Stron niniejszej Umowy i nie ma racjonalnej możliwości ich usunięcia.”

4. Oferent postuluje dodanie w § 7 kolejnego ustępu o treści jak poniżej:

„Niezależnie od innych postanowień Umowy ani Zamawiający, ani inne osoby, na rzecz których świadczone są usługi, nie mogą od Wykonawcy żądać, na podstawie Umowy, ustawy lub na jakiegokolwiek innej podstawie, odszkodowania z tytułu utraconych korzyści związanych z roszczeniami wynikającymi z niniejszej Umowy lub w inny sposób związanymi ze świadczonymi przez Wykonawcę usługami. W szczególności wyłączona jest możliwość domagania się przez Zamawiającego wykonania zastępczego Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Ponadto łączna odpowiedzialność Wykonawcy związana z niniejszą umową, w tym z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, ograniczona jest do dwukrotności wysokości całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie. Strony wyłączają także odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi jeśli by ona mogła mieć na gruncie Umowy zastosowanie.”

5. Oferent postuluje, by kontrola, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 oraz audyty i inspekcje, o których mowa w § 10 ust. 1 załącznika nr 3 – umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, były ograniczone ilościowo (maksymalnie raz do roku) oraz do udzielania przez Wykonawcę odpowiedzi na pytania zadane przez Administratora lub audytora upoważnionego przez Administratora (o ile audytor nie jest bezpośrednią spółką konkurencyjną Przetwarzającego) dotyczące działania Przetwarzającego zgodnie ze stosownymi przepisami prawa ochrony danych osobowych oraz tą umową oraz, w razie konieczności, zezwolenia im na przeprowadzenie rozmowy z pracownikiem lub pracownikami działu IT Przetwarzającego w siedzibie Przetwarzającego. Oferent prosi, by w tej umowie uwzględnić, że z uwagi na obowiązek zachowania poufności przez Przetwarzającego wobec innych klientów, Przetwarzający nie zezwoli Administratorowi ani audytorowi upoważnionemu przez Administratora na uzyskanie dostępu do swoich systemów IT i/ lub infrastruktury IT Przetwarzającego. Z tego względu Oferent wnosi o usunięcie § 10 ust. 2 lit. a).

### **Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględni w części propozycje zmiany wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Zamawiający modyfikuje SIWZ w zakresie treści projektu umowy (załącznik nr 5 do SIWZ). Zaktualizowany projekt umowy zostanie opublikowany wraz z niniejszym pismem.
  
3. Zamawiający modyfikuje Rozdział XII SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:
  1. *Ofertę należy złożyć w Sekretariacie Zamawiającego (Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o., ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot, 1 piętro).*
  2. *Termin składania ofert upływa dnia **2.11.2020 r., o godz. 10:00.***
  3. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu **2.11.2020 r., o godz. 11:00.***
  4. *Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. Zainteresowani Wykonawcy powinni zgłosić się do Sekretariatu.*
  5. *Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert.*

Z poważaniem  
Dominik Boratyński